Продажа

Любоград в Стрельне Корпус 1 «Витязь»

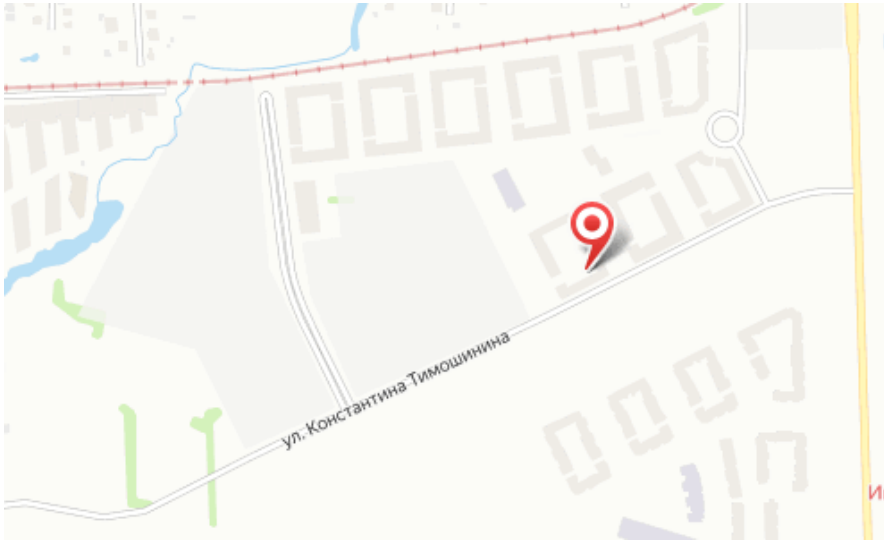
Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, поселок Стрельна, Красносельское шоссе

Проспект Ветеранов

₽ 5 031 618

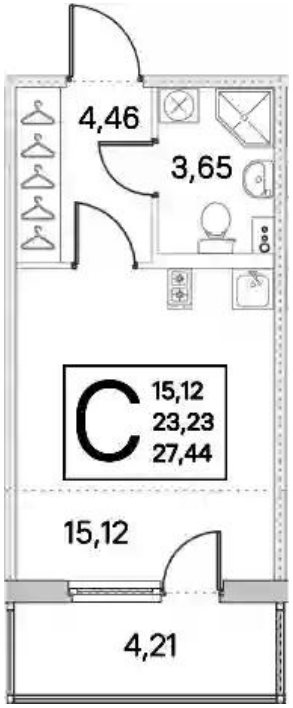
Проект «Любоград» — это малоэтажный комплекс, который состоит из 6 очередей строительства. Дома спроектированы в неоклассическом стиле. Фасады выполнены в песочно-бежевых тонах. Холлах выполнена единая дизайнерская отделка, соответствующая общему стилю микрорайона. В каждом доме на первых этажах находятся места для хранения колясок и велосипедов, а также предусмотрены кладовые помещения для хранения сезонных вещей.
Покупателям в ЖК «Любоград» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Среди них представлены квартиры с французскими балконами и открытыми террасами. Во всех квартирах запланированы специальные места для установки гардеробных. Все помещения сдаются с чистовой отделкой и высотой потолков 2,76 метра.
В состав комплекса входит поликлиника, 2 детских сада и школа. На первых этажах домов отведены места для коммерческих помещений. Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. В общественных местах ведется видеонаблюдение. Во дворах высажены многолетние деревья, цветы и кустарники. Предусмотрены детские и игровые площадки, спортивные площадки с уличными тренажерами и места для отдыха.
Жилой комплекс расположен в поселке Стрельна. В пешей доступности находятся гипермаркет «Лента», салоны красоты, поликлиники, отделения почты и банков. В районе находятся четыре парка: Южно-Приморский, Полежаевка, Сосновая поляна и Новознаменка. Метро «Проспект Ветеранов» расположено в 20 минутах транспортом, до Финского залива 20 минут пешком. Выезд на КАД расположен в 10 минутах транспортом.



Название ЖК: **Любоград в Стрельне**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Срок сдачи квартал: **3**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1 «Витязь»**
Стадия строительства: **строится**

Планировки

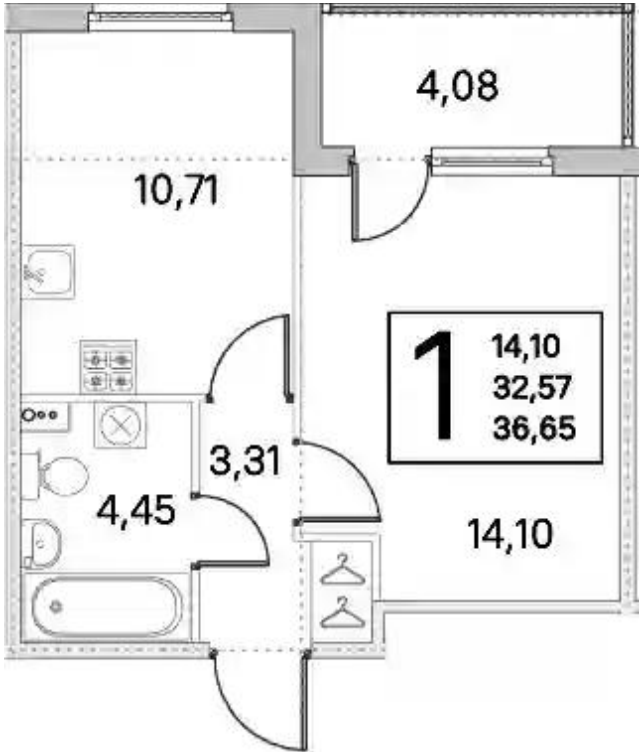


Студия

от ₽ 5 031 618

Количество комнат	Студия
Общая площадь	23.23 м²
Стоимость за м²	₽ 216 600
Жилая площадь	15.12 м²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

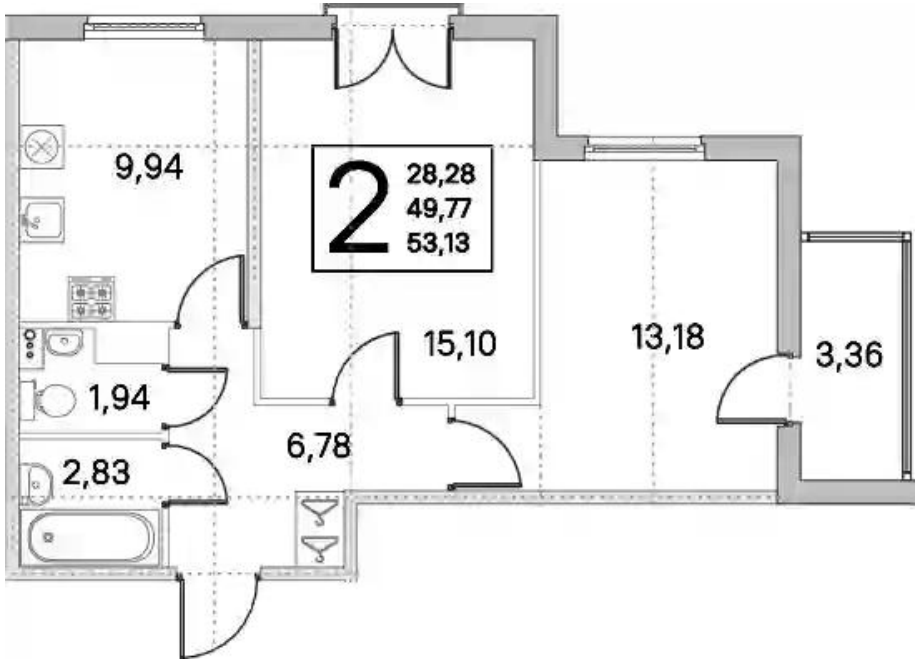


1-к.квартира

от ₽ 7 057 919

Количество комнат	1
Общая площадь	32.57 м²
Стоимость за м²	₽ 216 700
Жилая площадь	14.1 м²
Площадь кухни	10.71 м²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира

от ₽ 11 397 330

Количество комнат	2
Общая площадь	49.77 м²
Стоимость за м²	₽ 229 000
Жилая площадь	28.28 м²
Площадь кухни	9.94 м²
Этаж	4
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный