Продажа

Familia Дом 22 Корпус 2

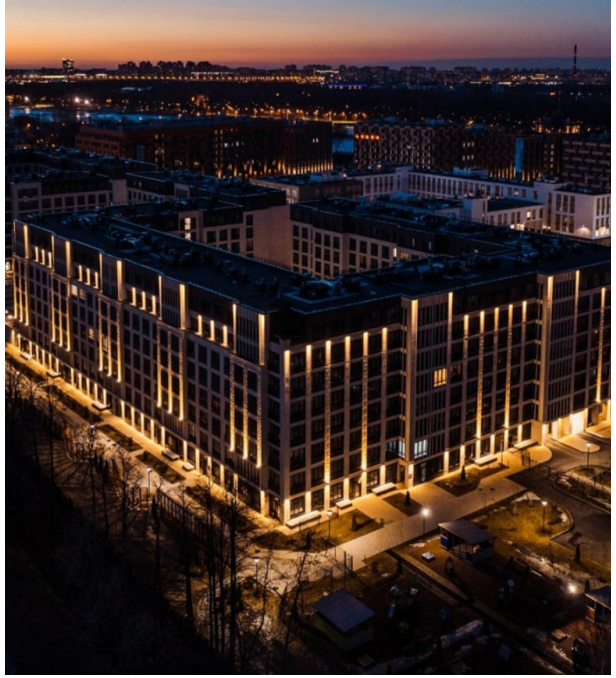
Санкт-Петербург,

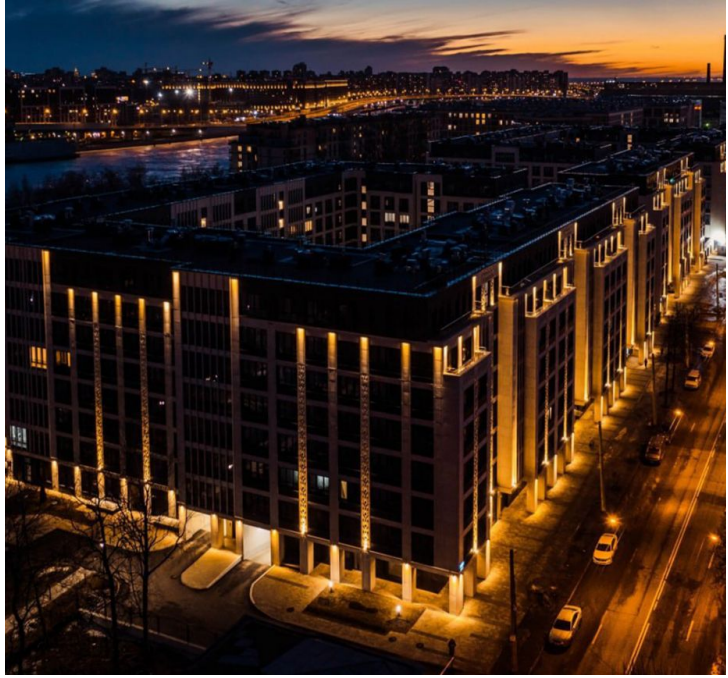
Санкт-Петербург, Петровский пр-кт, д.22, к.2

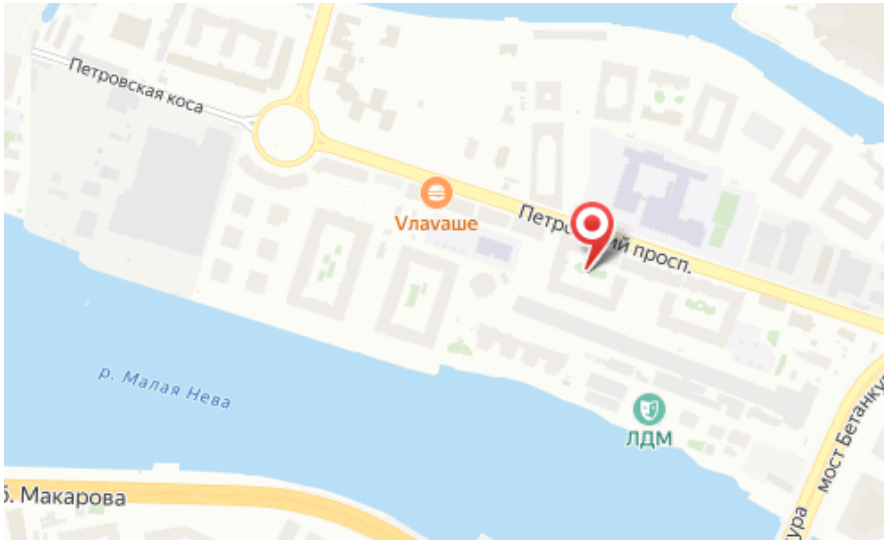
Крестовский остров

₽ 19 740 519

Жилой комплекс «Familia» представляет собой 3 корпуса высотой 8 этажей. Фасады из архитектурного бетона выполнены в светлых тонах с декоративными элементами и подсветкой в темное время суток. Архитектура домов сочетает в себе элементы модерна и ар-деко.
В ЖК представлены квартиры как классического типа, так и евроформата. В квартирах предусмотрены большие дерево-алюминиевые окна SKAALA, гардеробные и потолки высотой от 3 метров. К покупке предложены квартиры без отделки. Возможно приобретение квартир с видом на малую Неву и террасами.
В корпусах предусмотрена многоступенчатая очистка воды и установлены бесшумные лифты с отделкой класса «люкс» европейских производителей типа «Schindler» и «ThyssenKrupp». Холлы и места общего пользования оформлены согласно индивидуальному дизайн-проекту студии Ирины Санцыковой. На первых этажах расположены коммерческие помещения, отделенные от жилой части. На закрытой территории реализована концепция благоустройства «ДОМ И ПАРК» с зелеными зонами, деревьями и кустарниками и местами для отдыха и прогулок. Для автовладельцев предусмотрен двухуровневый отапливаемый подземный паркинг на 478 мест.
Жилой комплекс расположен на Петровском острове. В пешей доступности есть детские сады, школы магазины, спортивные центры, яхт-клуб, стадион «Петровский», Большой Петровский парк. Метро «Крестовский остров» находится в 15 минутах пешком,выезд на КАД — в 10 минутах транспортом.



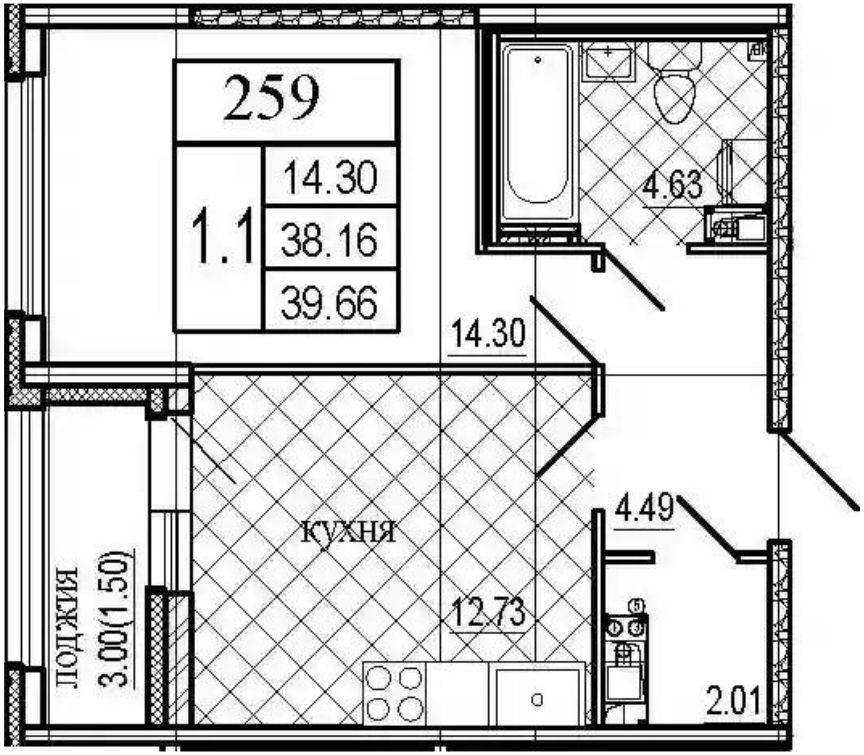




Название ЖК: **Familia**
Срок сдачи год: **2022 г.**
Стадия строительства: **сдан в эксплуатацию**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 22 Корпус 2**
Тип дома: **Монолитный**
Срок сдачи квартал: **3**

Планировки

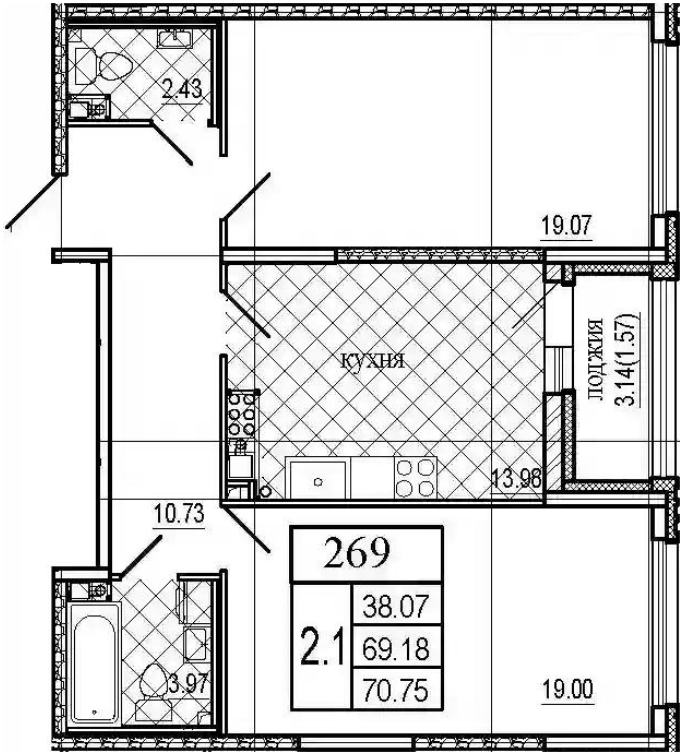


1-к.квартира

от ₽ 19 740 519

Количество комнат	1
Общая площадь	38.16 м²
Стоимость за м²	₽ 517 309
Жилая площадь	14.3 м²
Площадь кухни	12.73 м²
Этаж	5
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

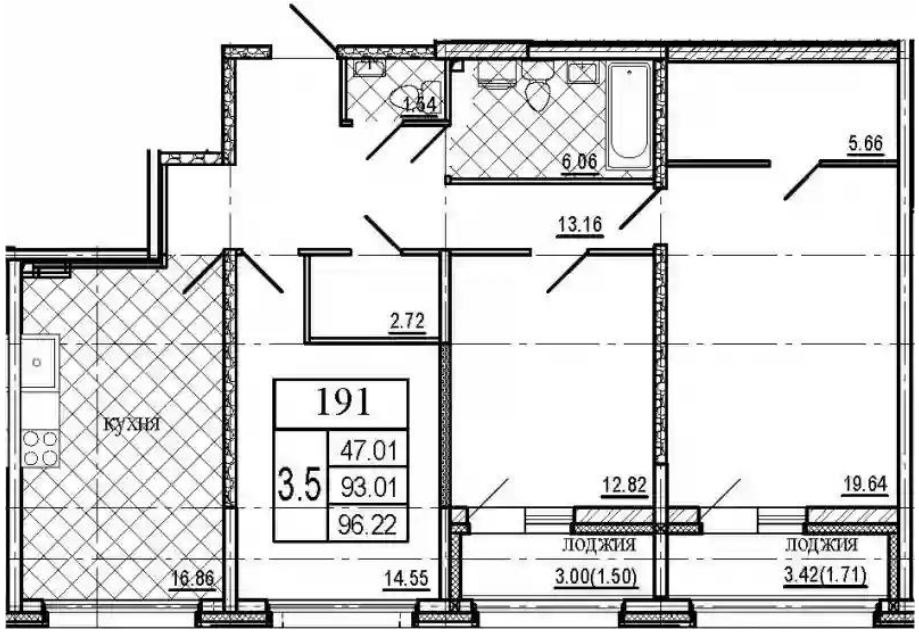


2-к.квартира

от ₽ 31 076 907

Количество комнат	2
Общая площадь	69.18 м²
Стоимость за м²	₽ 449 218
Жилая площадь	38.07 м²
Площадь кухни	13.98 м²
Этаж	7
Этажей в доме	8
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 34 066 425

Количество комнат	3
Общая площадь	93.01 м²
Стоимость за м²	₽ 366 266
Жилая площадь	47.01 м²
Площадь кухни	16.86 м²
Этаж	1
Этажей в доме	8
Тип санузла	3