



Продажа

Neva Residence Корпус 3

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, ул Ремесленная

Чкаловская

Спортивная

💎 **₽ 12 956 259**



Проект «Neva Residence» включает себя 5 домов высотой от 4 до 8 этажей. Дизайн входных групп и мест общего пользования выполнен по авторскому проекту. Покупателям в ЖК «Neva Residence» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. А на верхних этажах представлены квартиры с террасами и зимними садами. На лоджиях и балконах установлен теплый алюминиевый профиль с однокамерным стеклопакетом, который позволяет без дополнительного утепления наслаждаться видами и использовать их круглый год. Из окон открываются виды на Малую Неву и историческую застройку Васильевского острова. Они передаются дольщикам без отделки.

В состав комплекса входит детский сад. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, на территории которого действует усилитель сигнала GSM и 4G. Также для жителей спроектированы колясочные и келлеры для хранения сезонных вещей. Территория комплекса закрыта от машин и случайных прохожих, и ведется круглосуточное видеонаблюдение. Спроектирована собственная благоустроенная прогулочная набережная по уникальному проекту с озеленением и устройством малых архитектурных форм. Жилой комплекс расположен на Петровском острове в районе с развитой инфраструктурой: здесь работают детские сады, школы, магазины, спортивные центры, конный клуб и стадион «Петровский». В пешей доступности находится Большой Петровский парк с прудом и зонами отдыха.

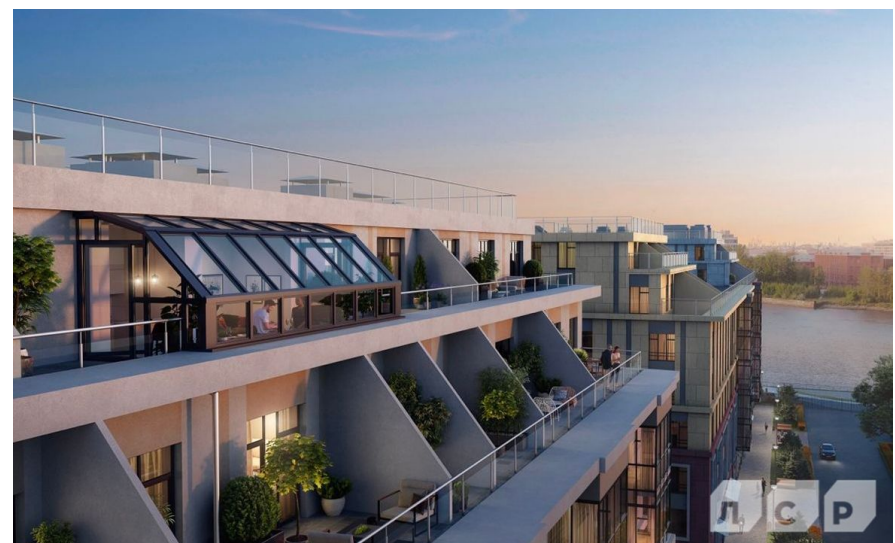




Название ЖК: **Neva Residence**

Срок сдачи год: **2023 г.**

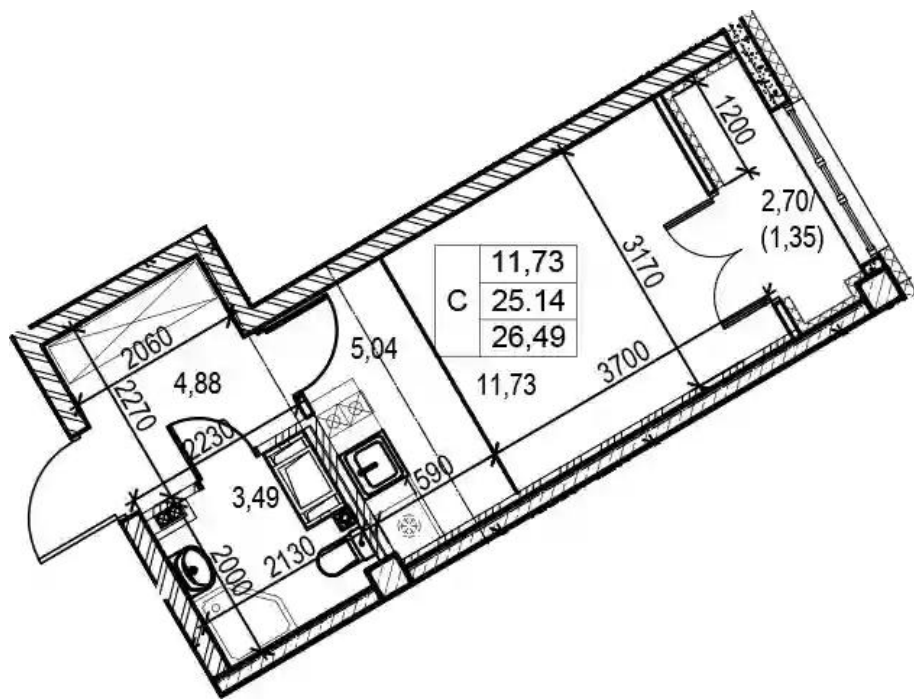
Срок сдачи квартал: **4**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 3**

Стадия строительства: **строится**

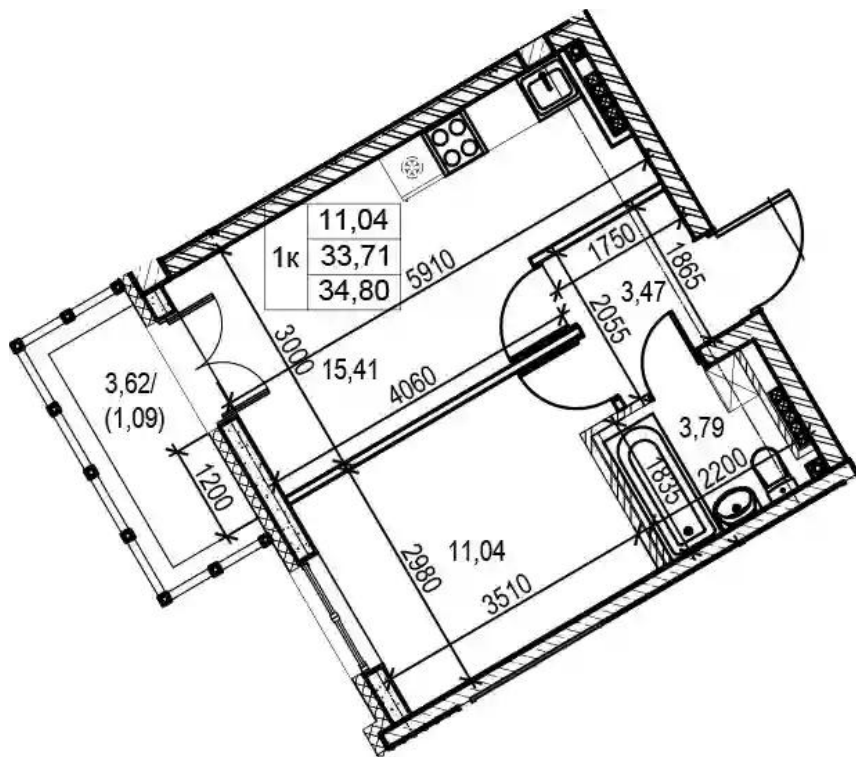




Студия

от **₽ 12 956 259**

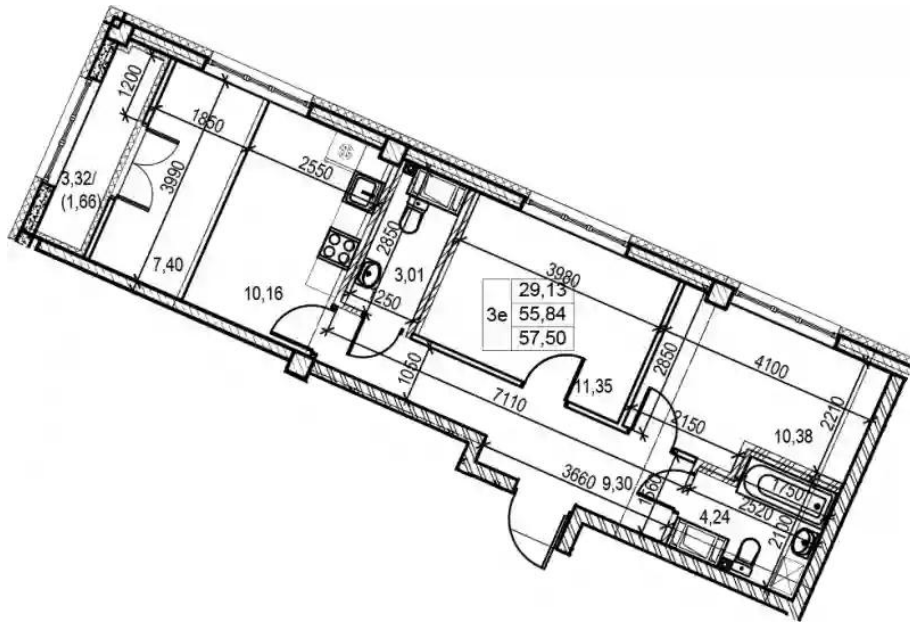
Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.14 м²
Стоимость за м²	₽ 515 364
Жилая площадь	16.77 м²
Этаж	7
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный



1-к.квартира

от **₽ 15 834 000**

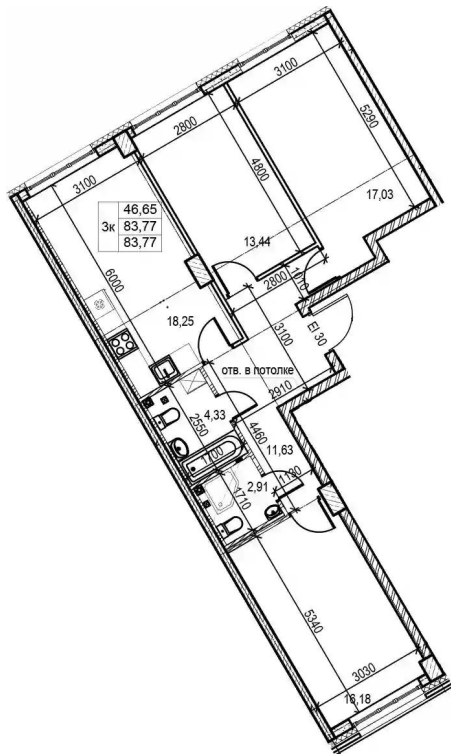
Количество комнат	1
Общая площадь	33.75 м²
Стоимость за м²	₽ 469 156
Жилая площадь	11.04 м²
Площадь кухни	15.41 м²
Этаж	6
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный



2-к.квартира

от ₪ 20 441 250

Количество комнат	2
Общая площадь	55.84 м²
Стоимость за м²	₽ 366 068
Жилая площадь	21.73 м²
Площадь кухни	17.56 м²
Этаж	5
Этажей в доме	8
Тип санузла	3



3-к.квартира

от **₽ 28 481 800**

Количество комнат	3
Общая площадь	83.77 м²
Стоимость за м²	₽ 340 000
Жилая площадь	46.65 м²
Площадь кухни	18.25 м²
Этаж	1
Этажей в доме	8
Тип санузла	3