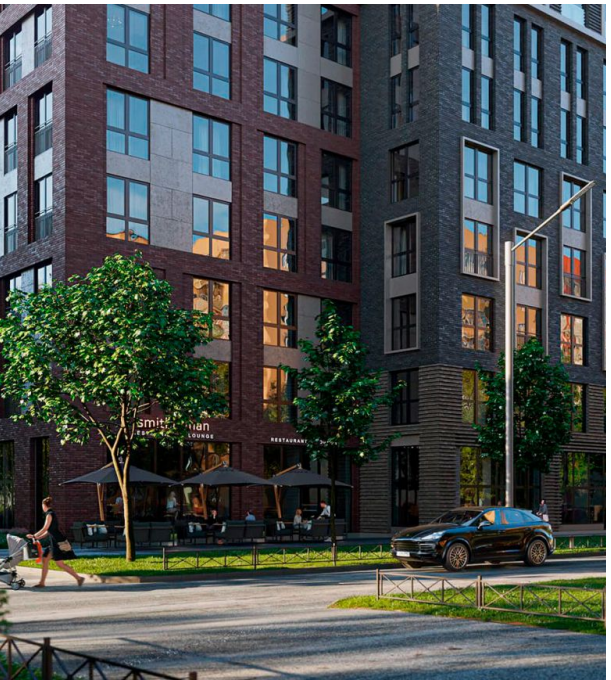


Продажа

Малоохтинский, 68 Корпус Q

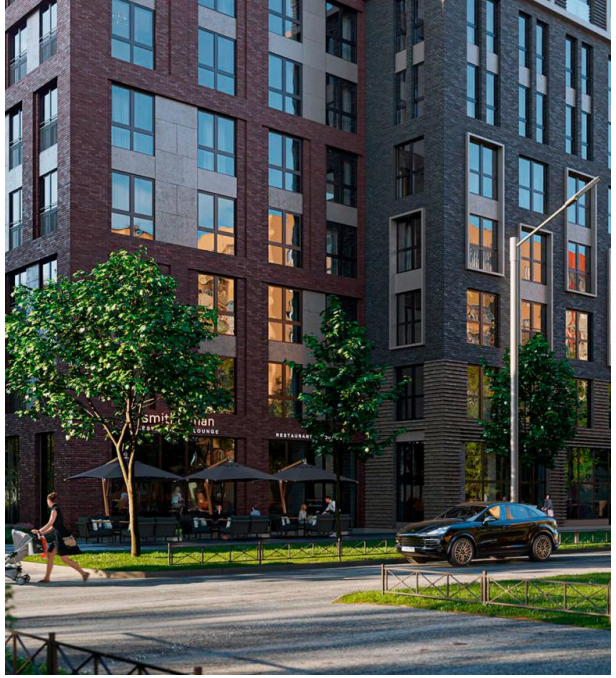
Санкт-Петербург,

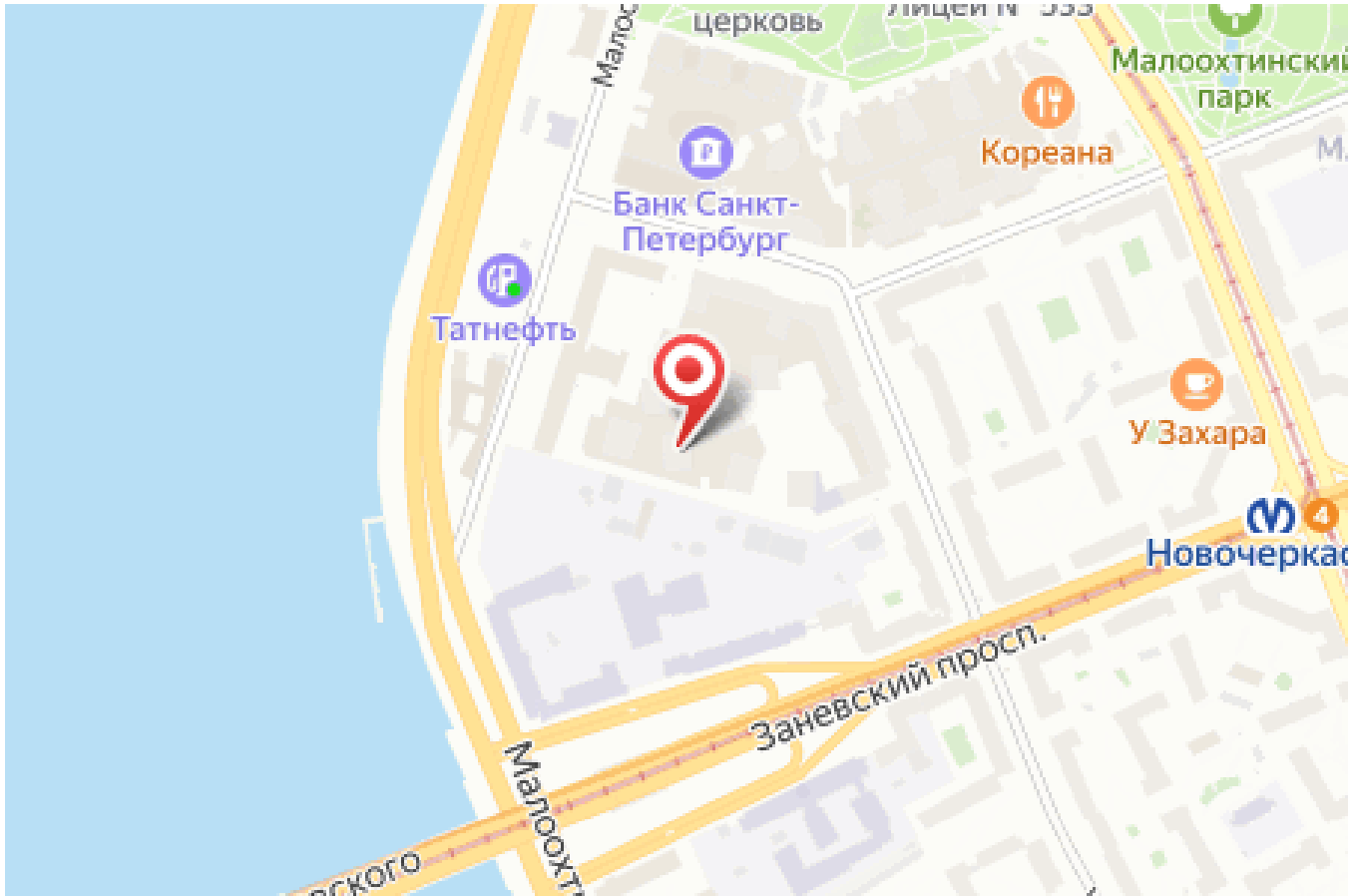
Санкт-Петербург, Малоохтинский пр-кт

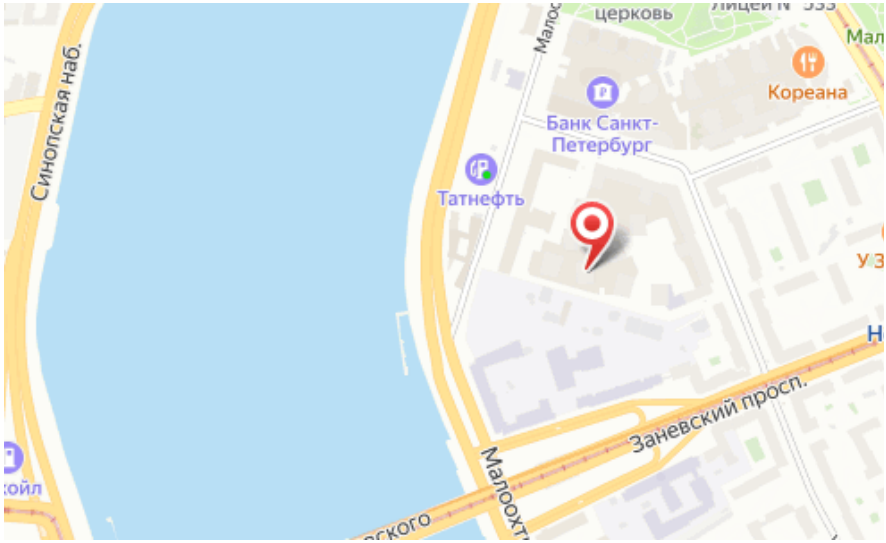
Площадь Ал. Невского - 1
Площадь Ал. Невского - 2
Новочеркасская

₽ 25 479 040

Проект «Малоохтинском, 68» включает в себя 9 жилых корпусов. Вентилируемые фасады домов облицованы керамогранитом песочного цвета и клинкерным кирпичом темно-терракотового и графитового цвета. В корпусах установлена мультисервисная сеть, которая объединяет видеонаблюдение, систему контроля и учета ресурсов, Internet сигнал от провайдера.
Интерьеры входных групп и мест общего пользования выполнены по индивидуальному дизайн проекту. В лифтовом холле и на первом этаже установлены диджитал-экраны с системой информирования о событиях и новостях управляющей компании.
Квартиры «Малоохтинскго, 68» спроектированы по концепции SMART, которая предполагает эргономичное разделение пространства и запатентованные уникальные планировочные решения. В них предусмотрены места для кондиционеров, а в квартирах размера L и XL дополнительно предусмотрена возможность устройства приточно-вытяжной установки. В помещениях установлена IP-домофония, которая также позволяет связаться с диспетчерской и управляющей компанией.
Благоустройство территории ЖК «Малоохтинский, 68» включает в себя игровые площадки для детей разных возрастов, оборудование для занятий спортом на свежем воздухе, а также камерные пространства для тихого отдыха. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 490 мест.
Жилой комплекс «Малоохтинский, 68» расположен в Красногвардейском районе, где находятся магазины и торговые комплексы, досуговые центры, спортивные и музыкальные школы, кафе, рестораны и театры. Метро «Новочеркасская» расположено в 5 минутах пешком, выезд на КАД – в 15 минутах транспортом.



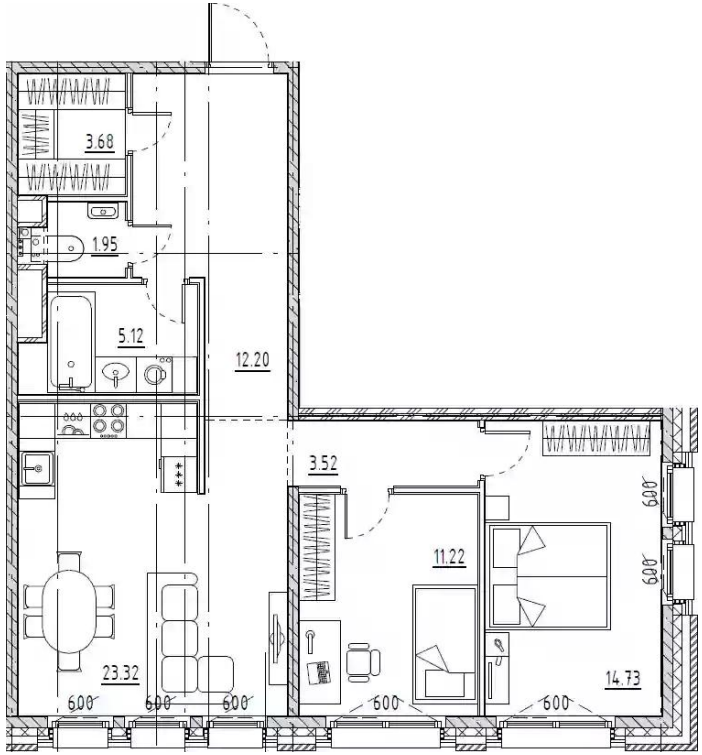




Название ЖК: **Малоохтинский, 68**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус Q**
Тип дома: **Монолитный**
Срок сдачи квартал: **4**

Планировки

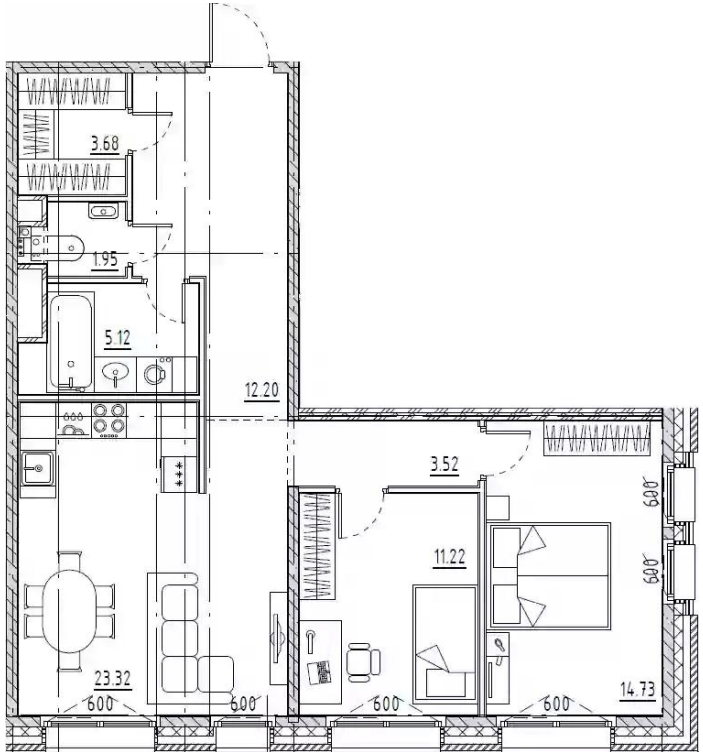


2-к.квартира, 75.74 м², 2 эт.

от ₽ 26 319 650

Количество комнат	2
Общая площадь	75.74 м²
Стоимость за м²	₽ 347 500
Жилая площадь	25.95 м²
Площадь кухни	23.32 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный

Планировки

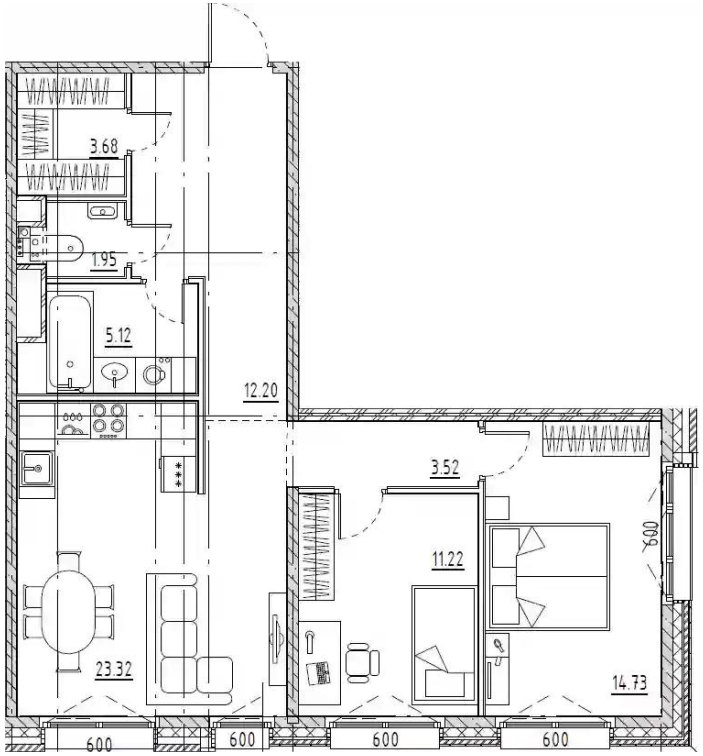


2-к.квартира, 75.74 м², 3 эт.

от ₽ 26 448 408

Количество комнат	2
Общая площадь	75.74 м²
Стоимость за м²	₽ 349 200
Жилая площадь	25.95 м²
Площадь кухни	23.32 м²
Этаж	3
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный

Планировки

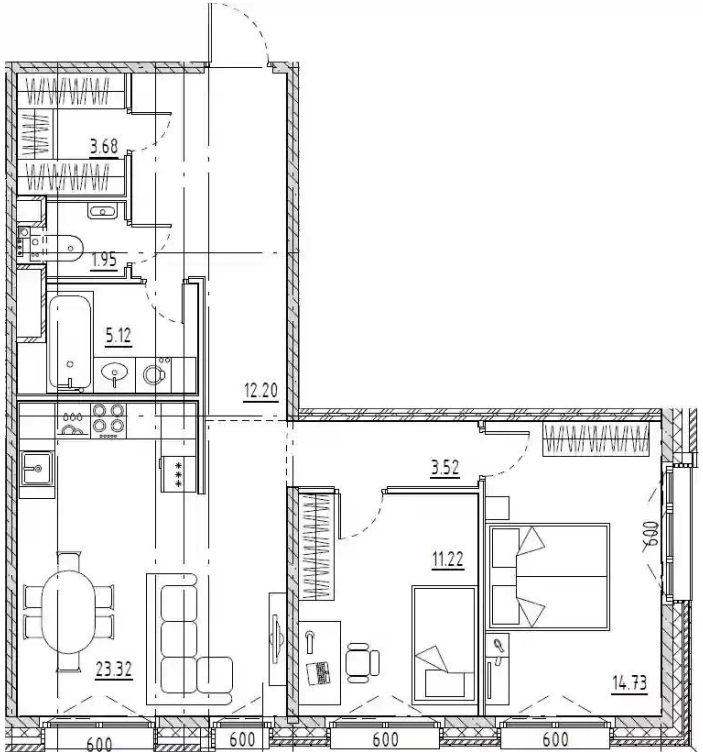


2-к.квартира, 75.74 м², 5 эт.

от ₽ 27 198 234

Количество комнат	2
Общая площадь	75.74 м²
Стоимость за м²	₽ 359 100
Жилая площадь	25.95 м²
Площадь кухни	23.32 м²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный

Планировки

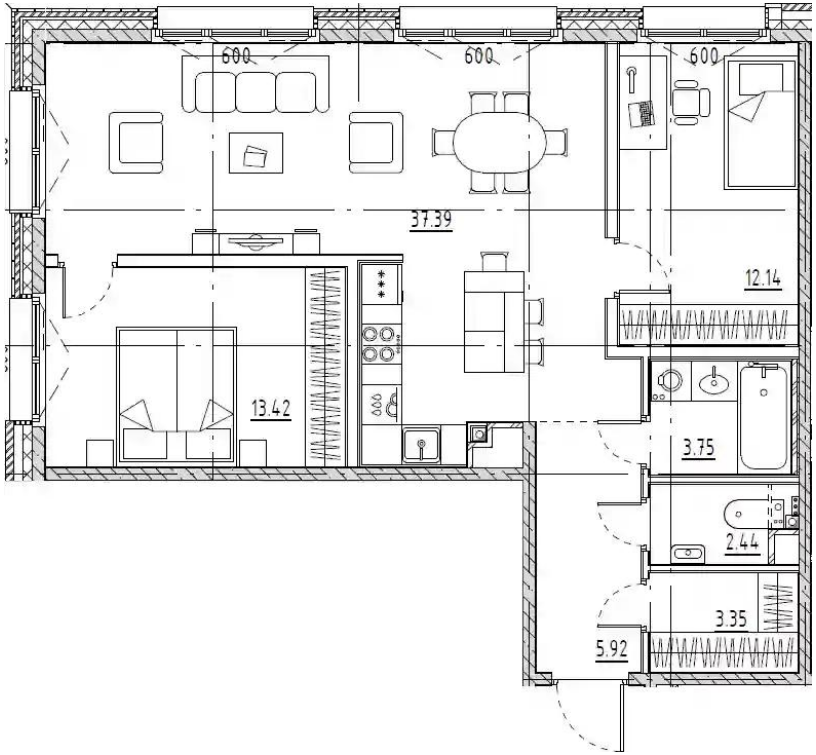


2-к.квартира, 75.74 м², 6 эт.

от ₽ 27 652 674

Количество комнат	2
Общая площадь	75.74 м²
Стоимость за м²	₽ 365 100
Жилая площадь	25.95 м²
Площадь кухни	23.32 м²
Этаж	6
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный

Планировки

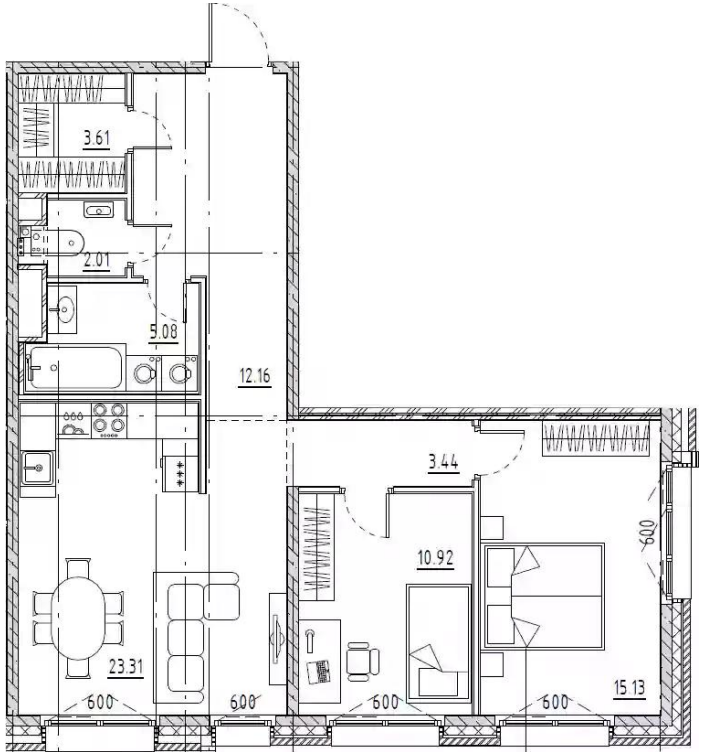


2-к.квартира, 78.41 м², 6 эт.

от ₽ 27 344 940

Количество комнат	2
Общая площадь	78.41 м²
Стоимость за м²	₽ 348 743
Жилая площадь	25.56 м²
Площадь кухни	37.39 м²
Этаж	6
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный

Планировки

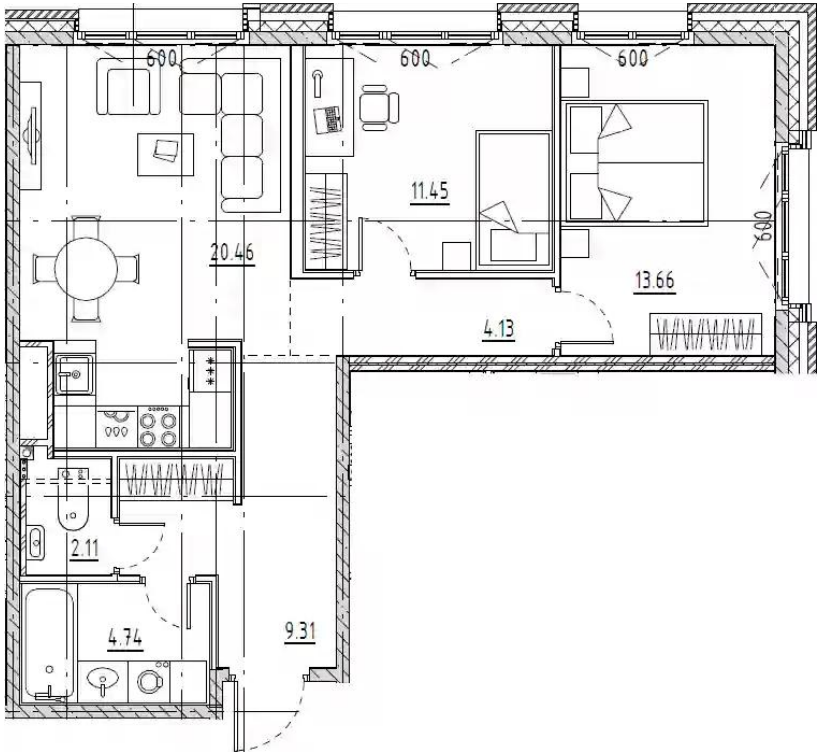


2-к.квартира, 75.66 м², 7 эт.

от ₽ 29 046 560

Количество комнат	2
Общая площадь	75.66 м²
Стоимость за м²	₽ 383 909
Жилая площадь	26.05 м²
Площадь кухни	23.31 м²
Этаж	7
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный

Планировки

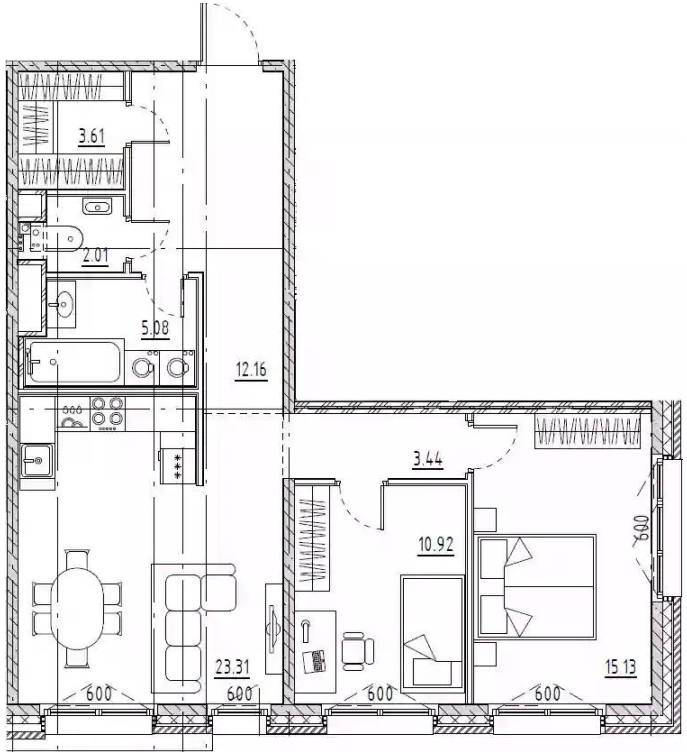


2-к.квартира, 65.86 м², 8 эт.

от ₽ 25 479 040

Количество комнат	2
Общая площадь	65.86 м²
Стоимость за м²	₽ 386 867
Жилая площадь	25.11 м²
Площадь кухни	20.46 м²
Этаж	8
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный

Планировки



2-к.квартира, 75.66 м², 8 эт.

от ₽ 29 840 304

Количество комнат	2
Общая площадь	75.66 м²
Стоимость за м²	₽ 394 400
Жилая площадь	26.05 м²
Площадь кухни	23.31 м²
Этаж	8
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный