



**Продажа**

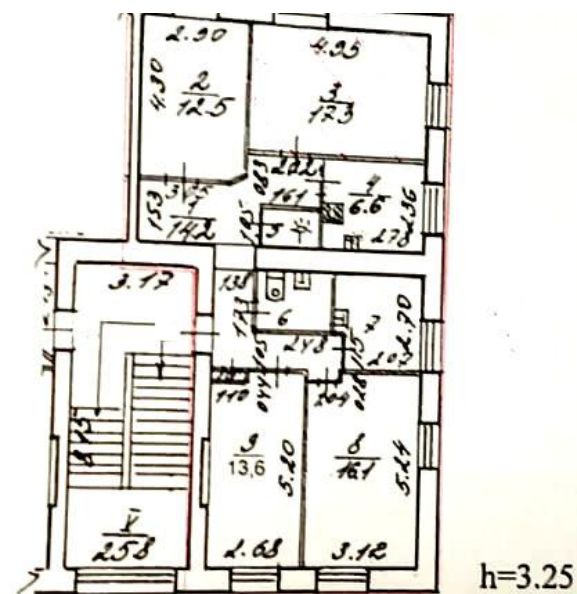
## **4-х комнатная квартира в Красногвардейском р-не**

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, шоссе Революции, 112

📍 Ладужская  
 📍 Площадь Ленина  
 📍 Новочеркасская

💎 **₽ 9 900 000**





Прямая продажа 4-х комнатной квартиры в парковой зоне у реки Охта.  
Две кухни, 6,6+ 7 кв м, отдельный СУ, Этаж 2.  
Два входа в здание.  
Высота потолка 3,25. Трехсторонняя планировка.  
Дом расположен в парковой зоне Ильинка, на берегу реки Охта.  
Рядом два парка, спортивный комплекс, река с водопадом.  
До выезда на Дорогу Жизни 5 мин, до метро 15 минут транспортом, до КАДа 10 мин.  
Подходит под любые средства оплаты: ипотека, субсидии, военные сертификаты и т.п.  
Ключи у агента.







Количество комнат: **4**  
 Общая площадь: **91.1 м²**  
 Площадь кухни: **13 м²**  
 Этажей в доме: **5**  
 Тип балкона: **нет**  
 Наличие телефона: **нет**  
 Мусоропровод: **нет**  
 Высота потолков в метрах: **3.2 м.**  
 Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1934 г.**  
 Жилая площадь: **60 м²**  
 Этаж: **2**  
 Тип санузла: **Раздельный**  
 Ремонт: **частичный ремонт**  
 Наличие интернета: **да**  
 Вид из окон: **во двор и на улицу**  
 Тип дома: **кирпичный**  
 Тип продажи: **Свободная**



