



Продажа

**комната в двухкомнатной кв. в
Центре СПб**

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, улица Союза Печатников, 3



♦ ₽ 5 250 000

Прямая Продажа, один собственник.
Дом с капитальным ремонтом 1981 года.
Перекрытия железобетонные.
Высота потолка 3 м. Кухня 9.1, общ площадь
квартиры 55,3 кв.м., комнаты 18.
Соседу (сособственнику- владеет комн. 13 кв. м.)
в апреле выслано уведомление с
предложением выкупа комнаты.
Комната свободна, светлая.
Санузел раздельный. Две кладовки.
Окна выходят в большой зеленый двор с
детской площадкой и парковкой.
Во дворе вход в детский сад, в спортивную
школу, бассейн.
Рядом Мариинский театр, Консерватория, ЛГУ
им. Лесгафта, Новая Голландия, кафе,
рестораны, магазины, поликлиники.
Хорошая транспортная доступность.
Ключи у агента.





Площадь комнаты: **18 м²**

Этаж: **2**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Балкон/лоджия застеклен(а): **без балкона/лоджии застеклен и не застеклен**

Тип дома: **кирпичный**

Комнат в квартире: **2**

Этажей в доме: **5**

Тип санузла: **раздельный**

Общая площадь квартиры: **55.3 м²**

Тип продажи: **Свободная**



