Продажа

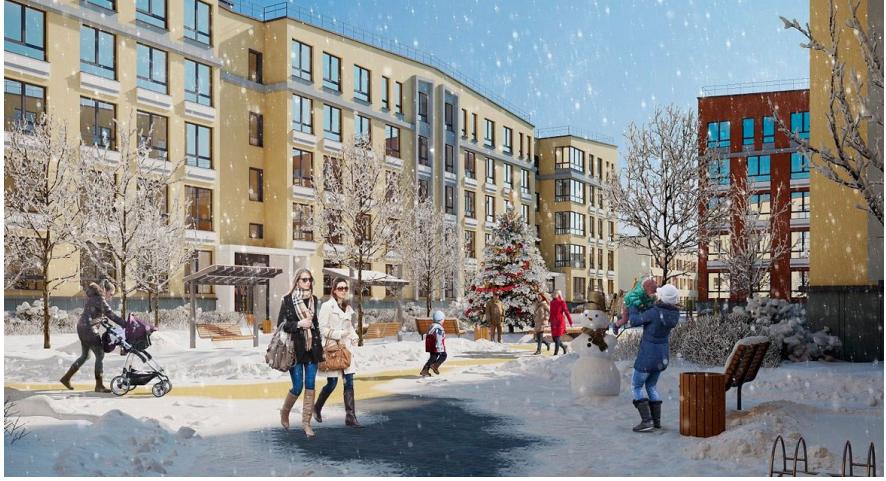
ЮгТаун. Олимпийские кварталы Корпус 4

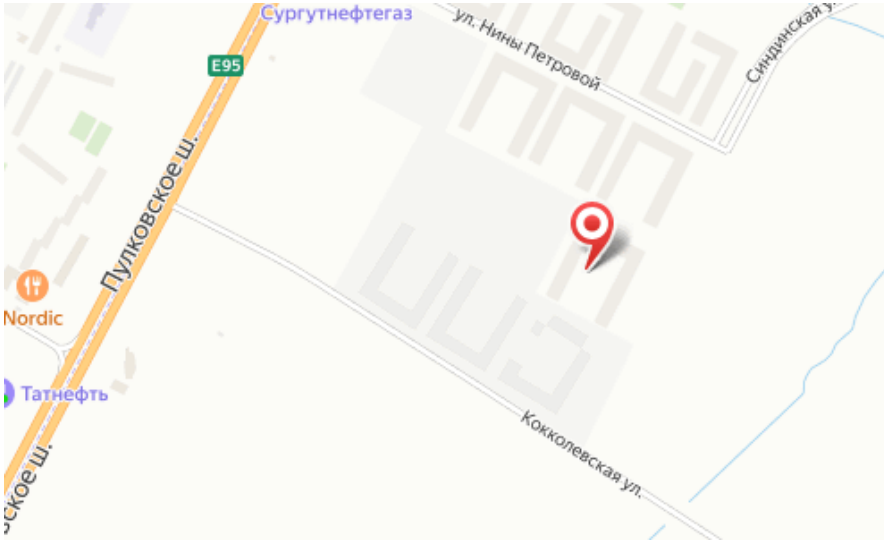
Санкт-Петербург,

поселок Шушары, ул Нины Петровой,

₽ 4 403 670

Проект «ЮгТаун. Олимпийские кварталы» — это малоэтажный квартал, состоящий из жилых домов высотой 5 этажей. Он включает 9 очередей строительства, названные в честь государств, которые когда-либо принимали зимние или летние Олимпийские игры и добились значительных успехов в разных видах спорта. Фасады выполнены в теплых оттенках бежевого и терракотового спектра. Парапеты домов имеют уклоны, фасады украшают декоративные пояса, а под окнами располагается рустовка. Входы в парадные расположены с двух сторон: со двора и улицы. Интерьеры холлов и парадных оформлены в светлых, серо-бежевых тонах и продолжают олимпийскую тематику. В каждом подъезде предусмотрены лифты, колясочные и лапомойки. В подвале домов спроектированы кладовые помещения для хранения сезонных вещей.
Покупателям в ЖК «ЮгТаун. Олимпийские кварталы» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Все квартиры передаются с чистовой отделкой.
В состав комплекса входит 7 детских садов и 3 школы. Во встроенных помещениях расположен государственный медицинский центр, а на первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. Дворы закрыты для автомобилей и случайных прохожих. Предусмотрено круглосуточное видеонаблюдение, а за порядком следят сотрудники компании «КВС.Безопасность». На территории проекта спроектирован парк «Олимпийские надежды». По центру расположен павильон в античном стиле и амфитеатр. Неподалеку — зоны отдыха, украшенные фрагментами колонн. Также предусмотрены поля для командных игр, тренажеры и детские площадки.
ЖК «ЮгТаун. Олимпийские кварталы» возводится в Пушкинском районе, на пересечении Пулковского и Волхонского шоссе. В 10 минутах транспортом находится «Экспофорум», в 15 минутах — аэропорт. Метро «Купчино» — 15 минут транспортом, а до дворцово-парковых ансамблей Пушкина и Павловска — полчаса.

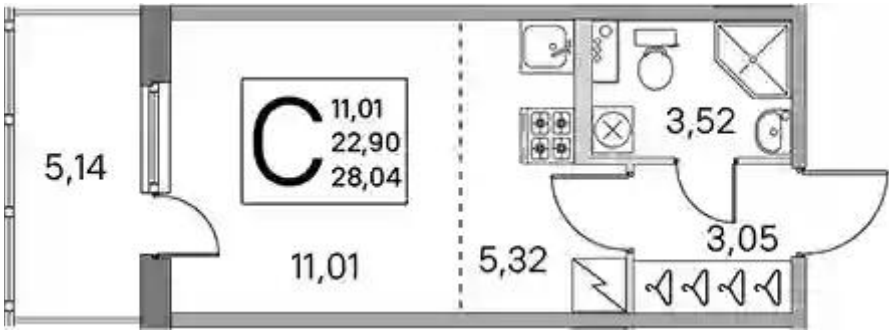




Название ЖК: **ЮгТаун. Олимпийские кварталы**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Кирпичный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 4**
Класс жилья: **Бизнес**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **3**

Планировки

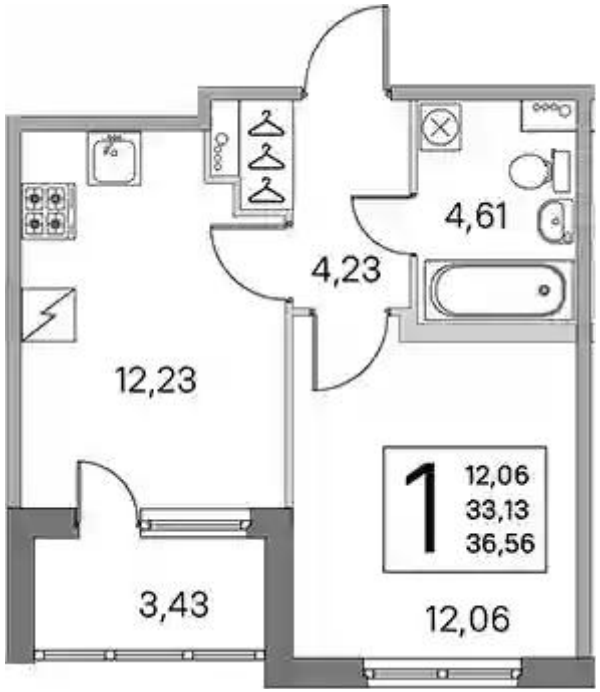


Студия

от ₽ 4 403 670

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.9 м²
Стоимость за м²	₽ 192 300
Жилая площадь	16.33 м²
Этаж	1
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

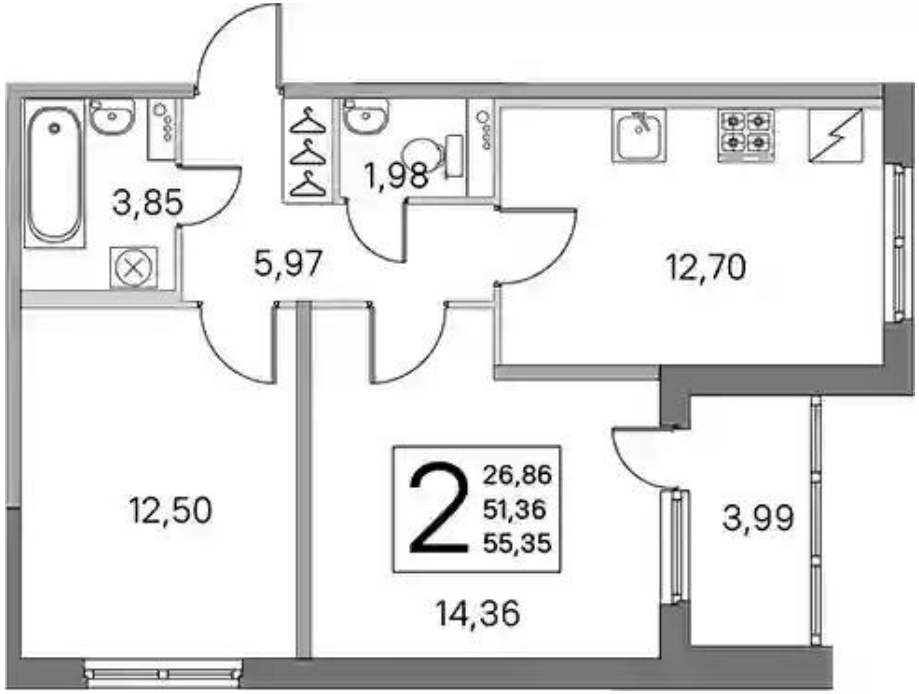


1-к.квартира

от ₽ 6 115 798

Количество комнат	1
Общая площадь	33.13 м²
Стоимость за м²	₽ 184 600
Жилая площадь	12.06 м²
Площадь кухни	12.23 м²
Этаж	1
Этажей в доме	5
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

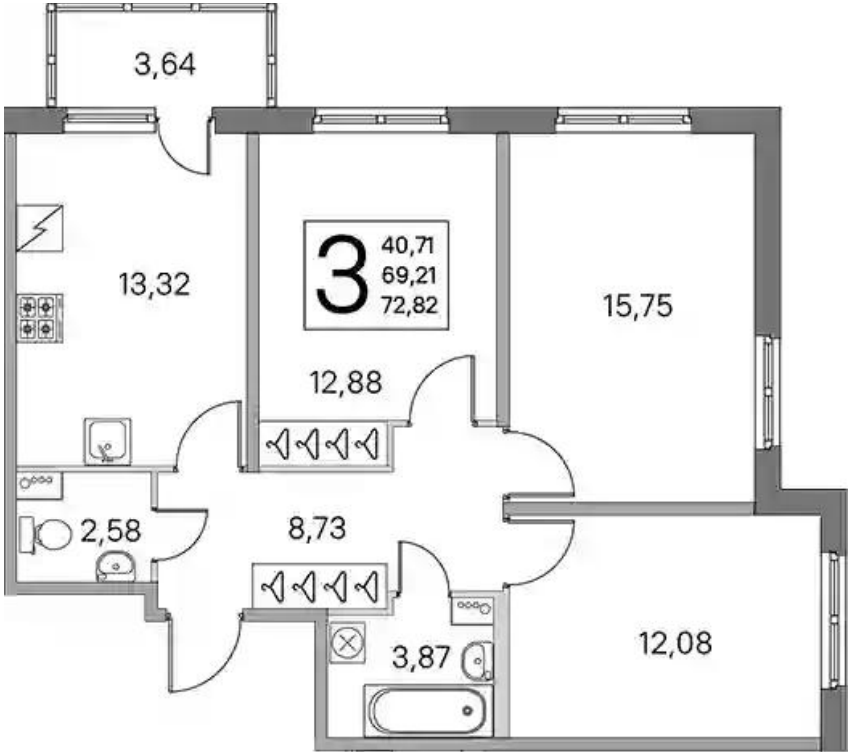


2-к.квартира

от ₽ 9 270 480

Количество комнат	2
Общая площадь	51.36 м²
Стоимость за м²	₽ 180 500
Жилая площадь	26.86 м²
Площадь кухни	12.7 м²
Этаж	1
Этажей в доме	5
Тип санузла	Раздельный

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 12 270 933

Количество комнат	3
Общая площадь	69.21 м²
Стоимость за м²	₽ 177 300
Жилая площадь	40.71 м²
Площадь кухни	13.32 м²
Этаж	1
Этажей в доме	5
Тип санузла	Раздельный