Продажа

Однокомнатная квартира необычной планировки

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, пр-кт Мечникова, д 3

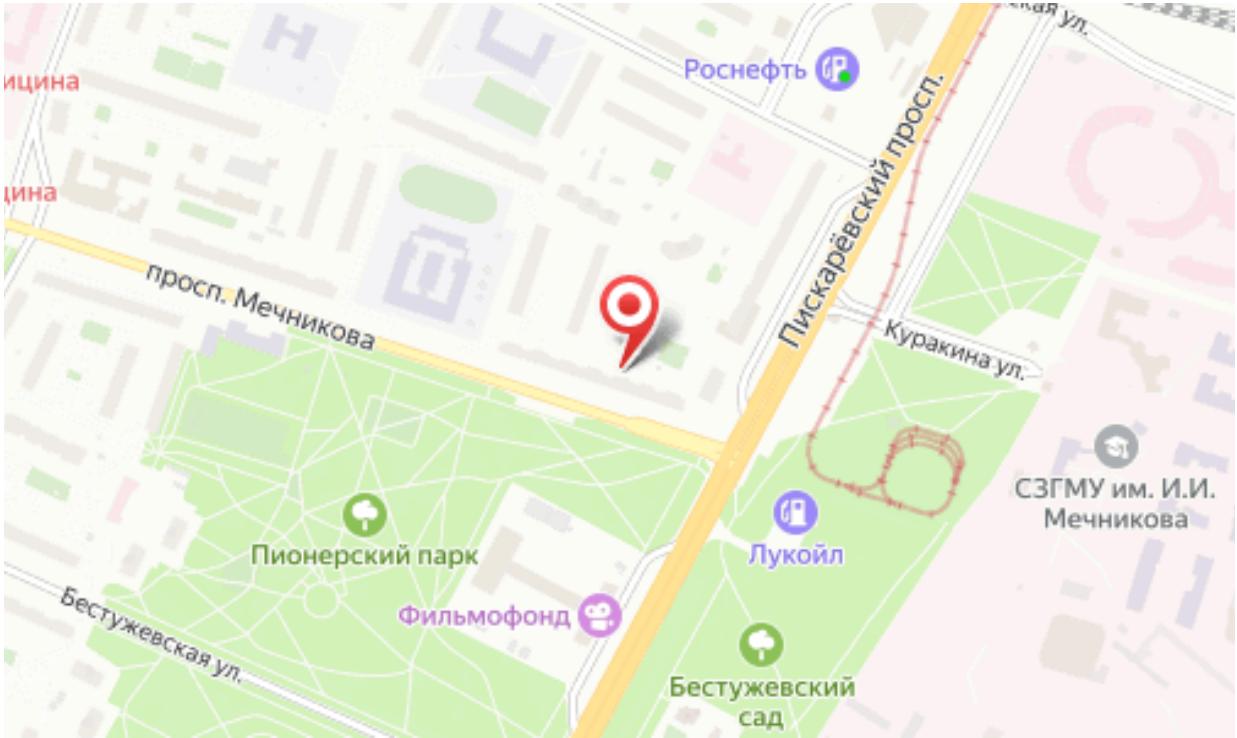
- Площадь Ленина
- Площадь Мужества
- Академическая

₽ 4 800 000

Продается однокомнатная квартира необычной планировки в кооперативном доме 606 серии.
Очень большая для этого проекта кухня, 9.5 метров, превращает квартиру практически в "евродвушку".
Комната квадратная, светлая, с двумя окнами! Санузел раздельный, есть ниша.
Окна во двор, в квартире тихо, тепло и сухо.
Дом кооперативный, ухоженный, чистая парадная, добропорядочные соседи.
Рядом новая интересная детская площадка, через дорогу Пионерский парк, в микрорайоне две школы, не нужно переходить дорогу.
До станции "Пискаревка" 5-7 минут пешком, две остановки на электричке и вы в центре города. Рядом автобусная станция, от которой автобусы не идут только на Марс, все районы города охвачены беспересадочными маршрутами. В шаговой доступности детская поликлиника +плюс одна из лучших больниц города, Клиника им. Петра Великого.
Квартира с простеньким ремонтом, но чистая, первое время можно жить. Один собственник, собственность 7 лет, никто не прописан, свободна. Прямая продажа.
Документы готовы.
Показ в любое время по договоренности, ключи у агента. Елена

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **31.6 м²**
Площадь кухни: **9.5 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **нормальное**
Вид из окон: **во двор**
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **1966 г.**
Жилая площадь: **13.4 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Мусоропровод: **да**
Тип дома: **панельный**
Тип продажи: **Свободная**


Роснефть
просп. Мечникова
Пискарёвский просп.
Куракина ул.
СЗГМУ им. И.И. Мечникова
Пионерский парк
Лукойл
Фильмофонд
Бестужевская ул.
Бестужевский сад