



**Продажа**


**2-к.квартира, 69.6 м<sup>2</sup>, 2/11 эт.**

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, ул Симонова, д 4 к 1 литера  
А

 **Проспект Просвещения**

 **Парнас**

 **Озерки**

 **₽ 12 990 000**





Квартира в прямой продаже, возможна ипотека, очень тихо и спокойно Закрытый двор, консьерж. ТСЖ регулярно проводит работы по содержанию, благоустройству и ремонту. Во дворе большие цветники. Развитая инфраструктура, в шаговой доступности:

- метро Проспект просвещения, остановки автобусов и троллейбусов
- ТРК Каньон и ТЦ Норд
- магазины Лента (24 часа), ОКЕЙ (24 часа), Перекресток
- поликлиники для взрослых и детей (напротив дома)
- школы и детские сады

Удобный проезд в ТРК МЕГА ИКЕА Парнас Рядом Суздальские озера. Внесен залог.





Количество комнат: **2**  
Общая площадь: **69.6 м<sup>2</sup>**  
Площадь кухни: **10.3 м<sup>2</sup>**  
Этажей в доме: **11**  
Тип балкона: **нет**  
Состояние объекта: **отличное**  
Мусоропровод: **да**  
Высота потолков в метрах: **2.8 м.**  
Апартаменты: **нет**

Год постройки дома: **2004 г.**  
Жилая площадь: **39.6 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **евроремонт**  
Наличие мебели: **да**  
Вид из окон: **во двор**  
Тип дома: **блочный**  
Тип продажи: **Свободная**











