



**Продажа**

## **Б15 Корпус 3**

Санкт-Петербург,

пр-кт Маршала Блюхера,

📍 **Лесная**

💎 **₽ 7 780 944**



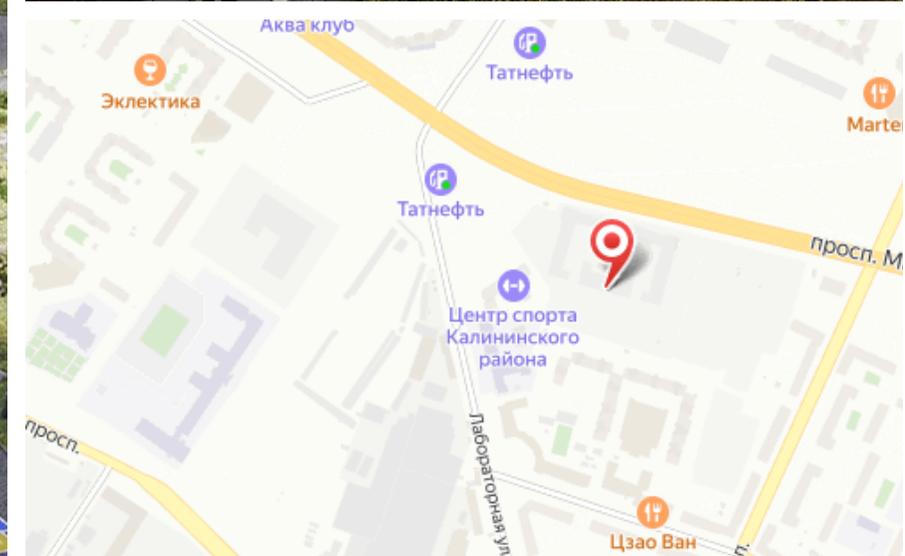
Жилой комплекс «Б15» — состоящий из нескольких корпусов архитектурный ансамбль переменной этажности. Несколько этажей комплекса соединены двухэтажной галерей коммерческих помещений. Фасады здания запроектированы в современной и единой стилистике с использованием системы навесных вентилируемых фасадов с облицовкой керамогранитными плитами.

В проекте представлено несколько планировочных решений — от студий до просторных 3х-комнатных квартир с чистовой отделкой, высотой потолков 2,7 метров и увеличенными окнами.

Приватность квартала создаёт закрытый благоустроенный двор, ограниченный от машин и посторонних. Безопасность гарантируют системы видеонаблюдения и контроля доступа. В «Б15» предусмотрен 2х-уровневый подземный паркинг на 628 мест, спуститься к нему можно на лифте прямо из парадной. Также на уровне подземного паркинга расположены кладовые помещения. На первом этаже «Б15» расположен собственный детский сад на 120 мест. В нескольких минутах ходьбы от ЖК будет возведена школа на 550 мест.

Квартал «Б15» расположен на Кондратьевском проспекте Калининского района, вблизи парка Академика Сахарова. В 10 минутах на транспорте — станция метро «Лесная». Квартал окружен множеством ресторанов, салонов красоты и парковых зон. В радиусе 1 километра находятся Кондратьевский и Любашинский сады, чуть дальше – Пионерский и Полюстровский парки.

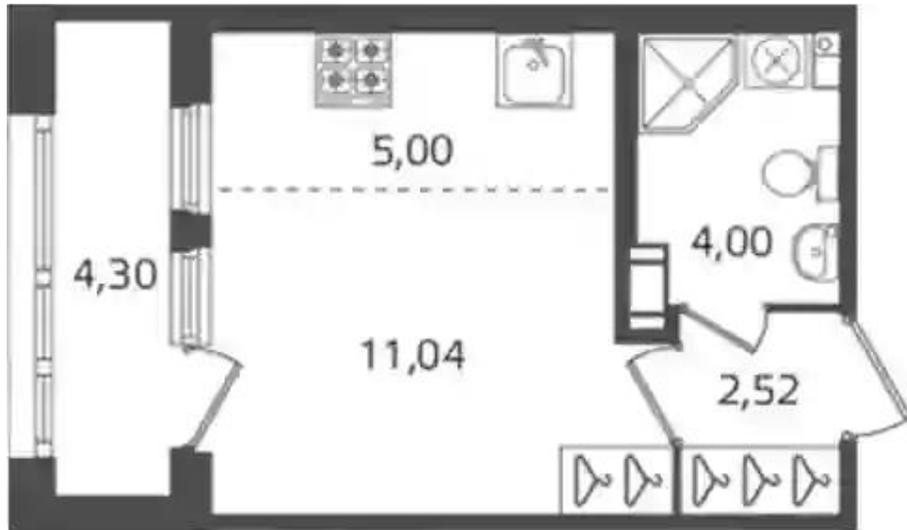




Название ЖК: **Б15**  
Срок сдачи год: **2026 г.**  
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 3**  
Тип дома: **Монолитный**  
Срок сдачи квартал: **2**

## Планировки

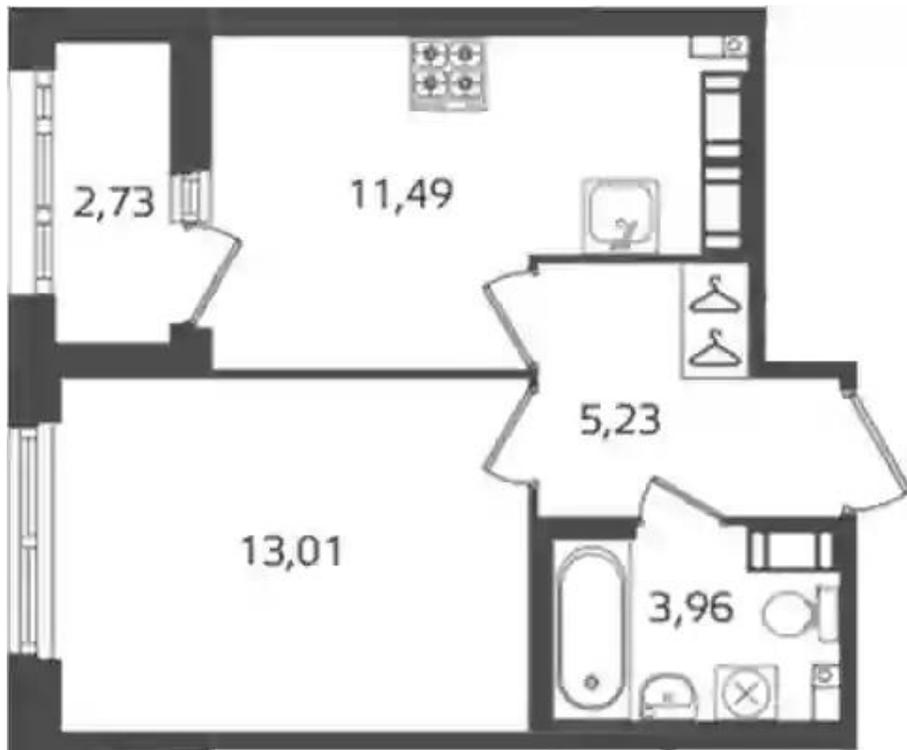


## Студия

от **₽ 7 780 944**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.56 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 344 900
Жилая площадь	16.04 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



### 1-к.квартира

от **₽ 10 386 627**

Количество комнат	1
Общая площадь	33.69 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 308 300
Жилая площадь	13.01 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.49 м <sup>2</sup>
Этаж	14
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



## 2-к.квартира

от **₽ 17 270 232**

Количество комнат	2
Общая площадь	60.47 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 285 600
Жилая площадь	25.55 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19.37 м <sup>2</sup>
Этаж	14
Этажей в доме	16
Тип санузла	3

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 22 964 348**

Количество комнат	3
Общая площадь	82.28 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 279 100
Жилая площадь	40.78 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19.64 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	16
Тип санузла	3

## Планировки



### 4-к.квартира

от **₽ 27 241 630**

Количество комнат	4
Общая площадь	101.27 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 269 000
Жилая площадь	58.33 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19.64 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	16
Тип санузла	3