



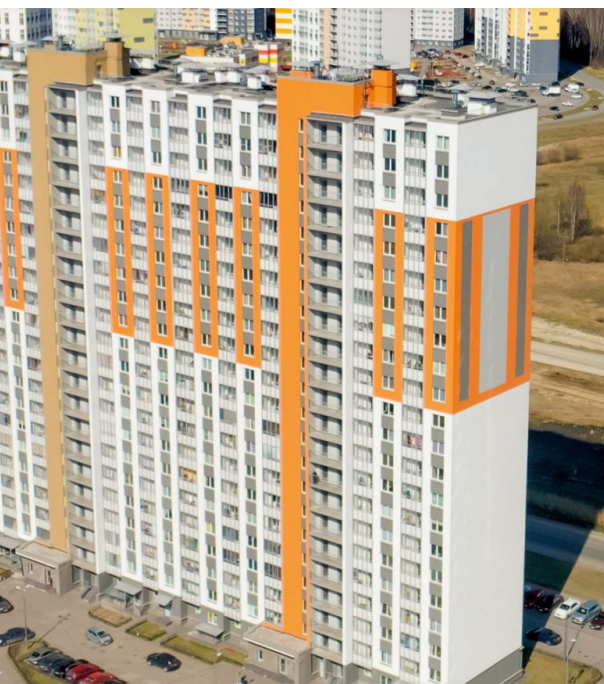
Продажа

Цветной город Корпус 18.1 Пейзажный квартал

Санкт-Петербург,

ул Пейзажная,

💎 **₽ 3 339 480**



Жилой комплекс «Цветной город» — проект комплексного освоения территории в Красногвардейском районе Санкт-Петербурга. Масштабный объект включает в себя 80 монолитных корпусов высотой до 25 этажей, расположенных на площади в 400 гектаров. Энергоэффективные фасады корпусов утеплены теплоизоляционным материалом. Они покрыты водоотталкивающей штукатуркой разных оттенков в зависимости от микрорайона. Покупателям представлены квартиры от студий до пятикомнатных с различными вариантами планировки. В многокомнатных квартирах предусмотрены гардеробные и отдельные санузлы. Они передаются дольщикам с чистовой отделкой. На территории комплекса спроектированы школы и детские сады. На первых этажах оборудованы коммерческие помещения. Во дворах установлены детские и спортивные площадки. Для автолюбителей спроектирован наземный паркинг и гостевые парковки. В районе развита торговая и социальная инфраструктура, работают государственные и частные детские сады, поликлиника, три стоматологии и ветеринарная клиника. Метро «Гражданский проспект» и «Академическая» расположены в 10 минутах транспортом. ЖК «Цветной город» находится на пересечении Муринской дороги и Пискаревского проспекта, которые соединяют объект с центром города. Выезд на развязку КАД расположен в 3 минутах транспортом.

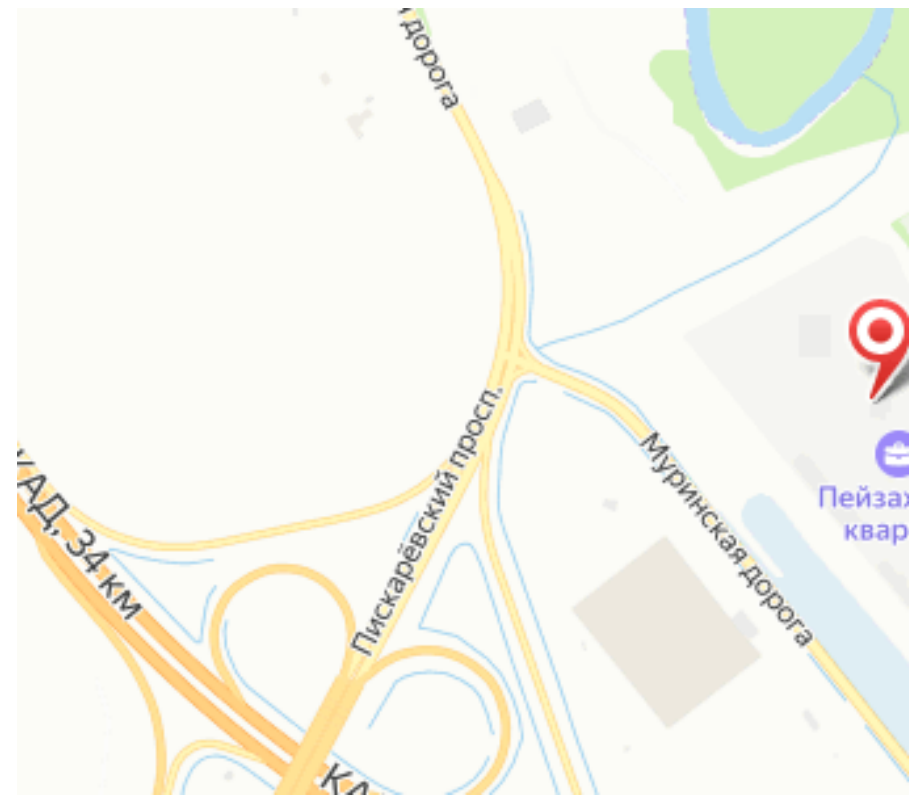


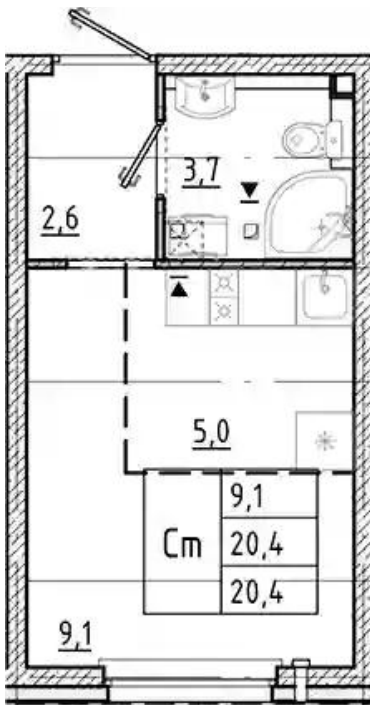


Название ЖК: **Цветной город**
 Срок сдачи год: **2026 г.**
 Тип дома: **Панельный**
 Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 18.1** **Пейзажный квартал**
 Класс жилья: **Эконом**
 Тип сделки: **ДДУ**
 Срок сдачи квартал: **3**

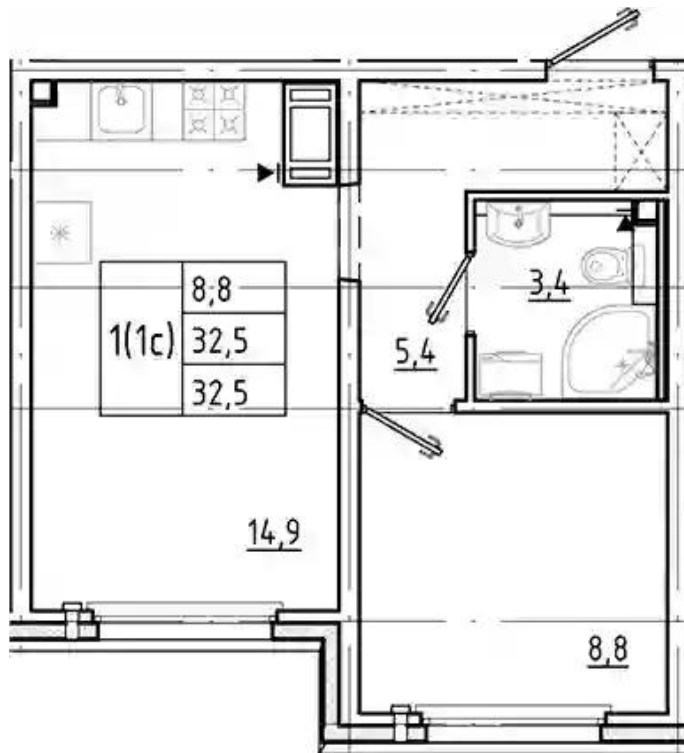




Студия

от **₽ 3 339 480**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	20.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 163 700
Жилая площадь	14.1 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	22
Тип санузла	Совмещенный

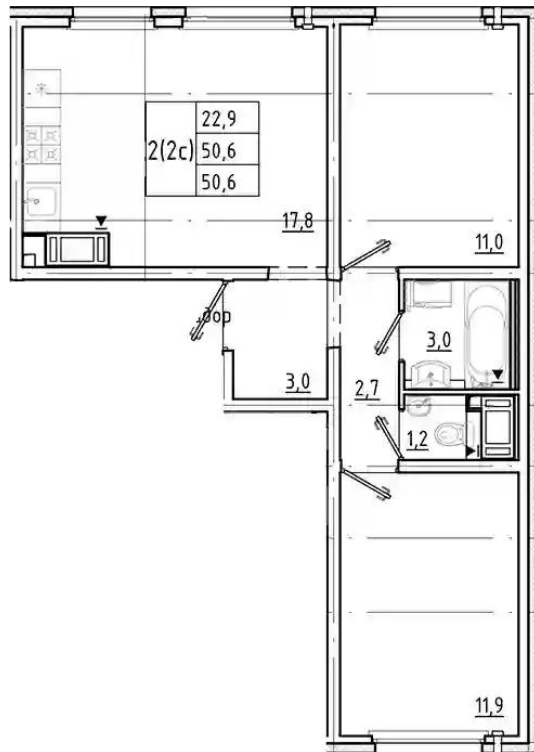


1-к.квартира

от **₽ 5 089 500**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.5 м²
Стоимость за м²	₽ 156 600
Жилая площадь	8.8 м²
Площадь кухни	14.9 м²
Этаж	2
Этажей в доме	22
Тип санузла	Совмещенный

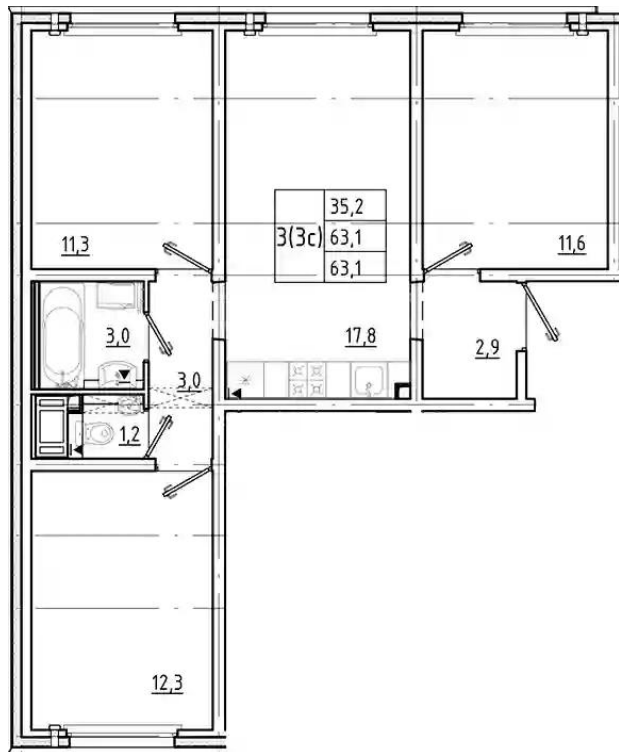
Планировки



2-к.квартира

от **₽ 8 232 620**

Количество комнат	2
Общая площадь	50.6 м²
Стоимость за м²	₽ 162 700
Жилая площадь	22.9 м²
Площадь кухни	17.8 м²
Этаж	5
Этажей в доме	22
Тип санузла	Раздельный



3-к.квартира

от **₽ 9 660 610**

Количество комнат	3
Общая площадь	63.1 м ²
Стоимость за м ²	₽ 153 100
Жилая площадь	35.2 м ²
Площадь кухни	17.8 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	22
Тип санузла	Раздельный