



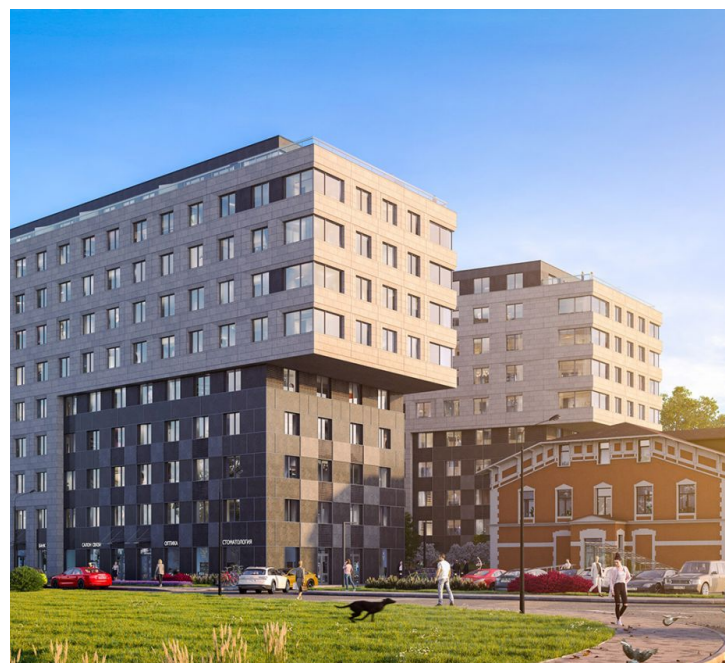
Продажа

## Министр Корпус 1

Санкт-Петербург,  
наб Чёрной речки,

- 📍 Лесная
- 📍 Черная речка

💎 **₽ 11 927 558**



Жилой комплекс «Министр» это 10-этажный дом, построенный по монолитной технологии с фасадами, облицованными натуральным камнем, современными материалами и стеклом. Во входных группах и МОП выполнена дизайнерская отделка.

В ЖК «Министр» предложены однокомнатные, двух- и трехкомнатные квартиры. В них предусмотрены просторные коридоры и увеличенные размеры совмещенных кухонь-гостиных, имеются отдельные помещения для гардеробных. Квартиры сдаются без отделки, с высотой потолков до 3,2 метров, увеличенными и панорамными окнами.

Территория жилого комплекса «Министр» закрыта и благоустроена. Спроектированы детские и спортивные площадки, места для отдыха. На 1 этаже расположены коммерческие помещения, на подземном этаже – кладовые. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг.

Жилой комплекс «Министр» расположен на Выборгской набережной, у слияния двух петербургских водных артерий – Черной речки и Большой Невки, у Головинского моста. В пешей доступности расположены Головинский и Литовский сады, сад Александра Матросова, Строгановский парк. Рядом расположены школы и детские сады, университеты, поликлиники, кафе и рестораны, магазины и спортивные центры. До метро «Черная речка» можно добраться за 15 минут пешком.



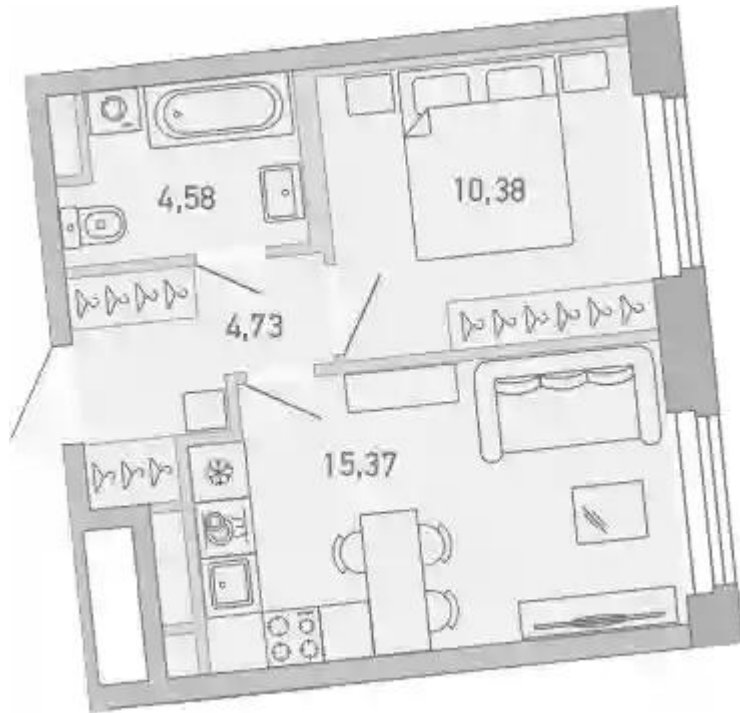


Название ЖК: **Министр**  
Срок сдачи год: **2025 г.**  
Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**  
Тип дома: **Монолитный**  
Срок сдачи квартал: **4**

## Планировки



### 1-к.квартира

от **₽ 11 927 558**

Количество комнат	1
Общая площадь	35.06 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 340 204
Жилая площадь	10.38 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.37 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

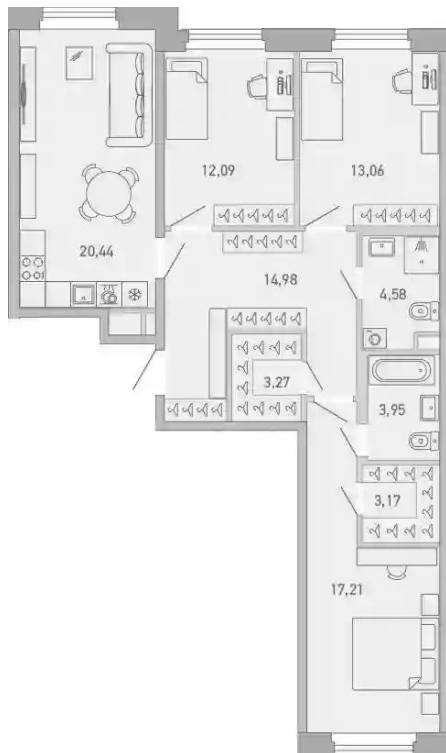


## 2-к.квартира

от **₽ 17 589 434**

Количество комнат	2
Общая площадь	52.28 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 336 447
Жилая площадь	20.98 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.39 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 29 305 196**

Количество комнат	3
Общая площадь	92.75 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 315 959
Жилая площадь	42.36 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20.44 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	10
Тип санузла	3