



Продажа

Малая Финляндия Корпус Kotka (М6)

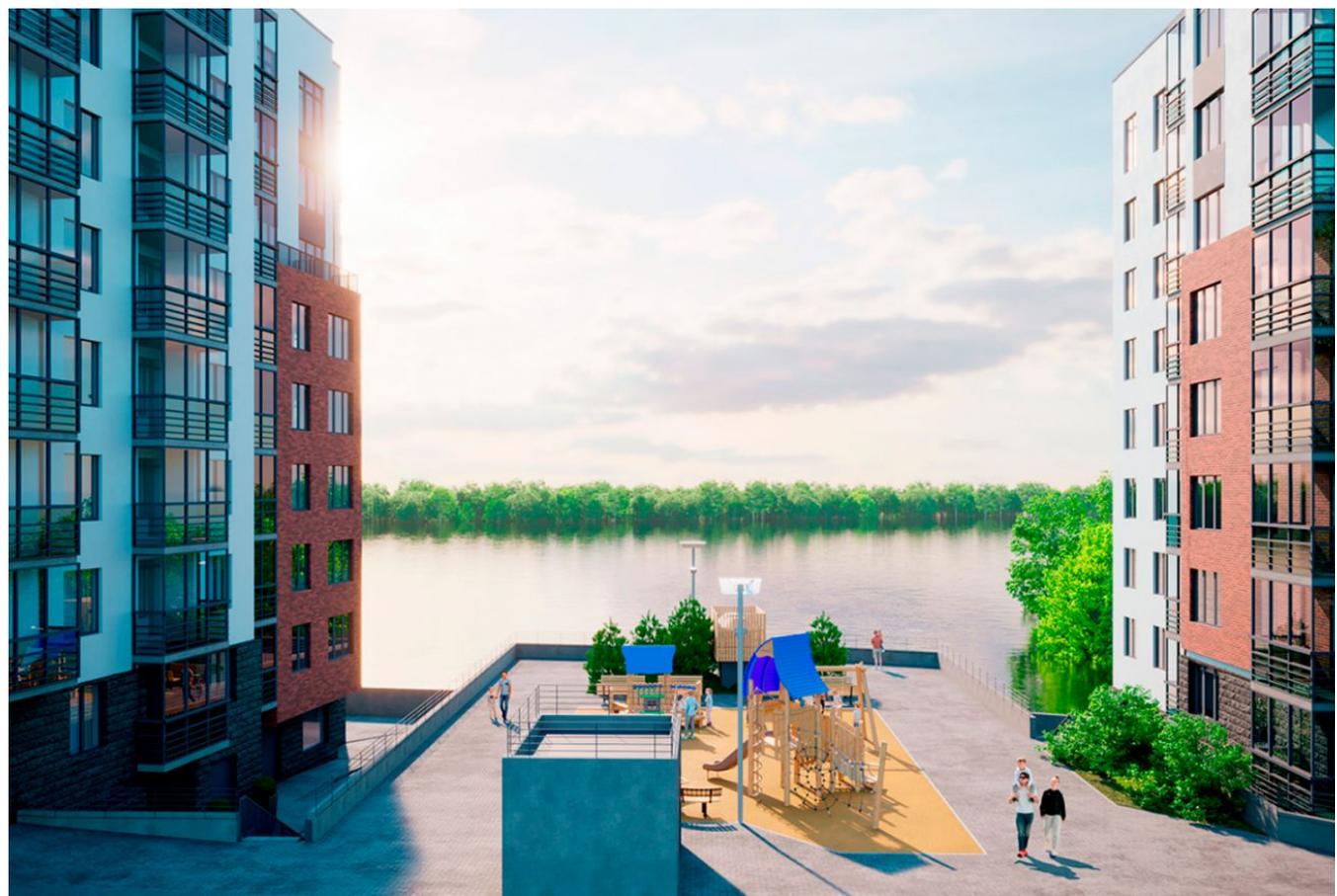
Санкт-Петербург,

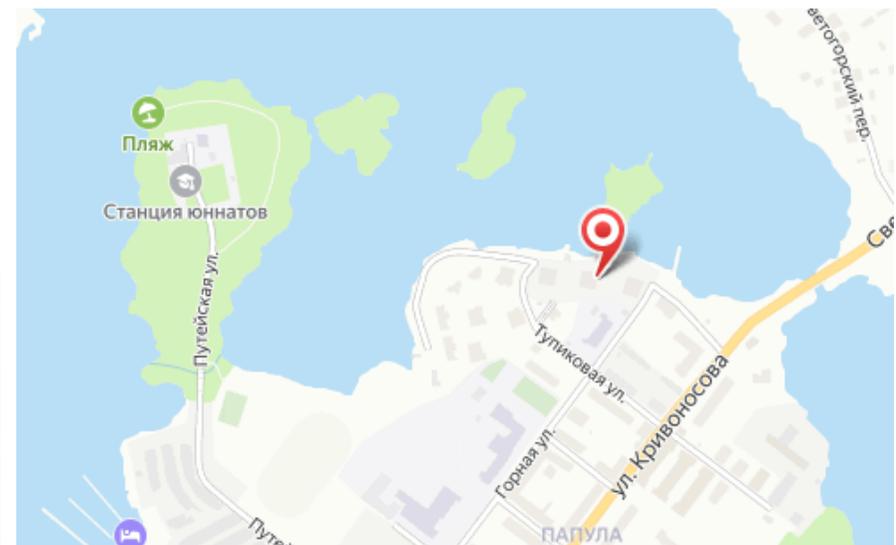
Санкт-Петербург, г Выборг, Выборгский р-н,
наб Адмирала Чичагова



◆ **₽ 6 461 900**

Жилой комплекс «Малая Финляндия» — это 5 монолитных корпусов высотой от 8 до 9 этажей. В оформлении фасадов используется штукатурка белого и шоколадного цвета. Во всех домах сделана дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. В жилом комплексе «Малая Финляндия» предусмотрены видовые балконы с безрамным остеклением и возможность перепланировки квартиры. Жилые дома второй очереди расположены таким образом, что из всех квартир открывается вид на Финский залив, острова и парки. Из части квартир виден центр города и Выборгский замок. В проекте «Малая Финляндия» предусмотрены благоустроенная набережная для прогулок, гостевые парковки, детские площадки, причалы для катеров, гриль-беседки, спортплощадка. Территория комплекса закрыта для посторонних и для автомобильного движения. На нижних этажах жилых корпусов расположены кладовые и коммерческие помещения. ЖК обладает своей инженерной архитектурой: собственная газовая котельная, трансформаторная подстанция, водопровод, канализация. Обслуживание жилого комплекса осуществляет собственная управляющая компания. Жилой комплекс «Малая Финляндия» расположен на берегу Финского залива в г. Выборг. В пешей доступности находятся магазины, детский сад, школа, поликлиника. Рядом с жилым комплексом находится полуостров с зоной отдыха.





Название ЖК: **Малая Финляндия**

Срок сдачи год: **2023 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

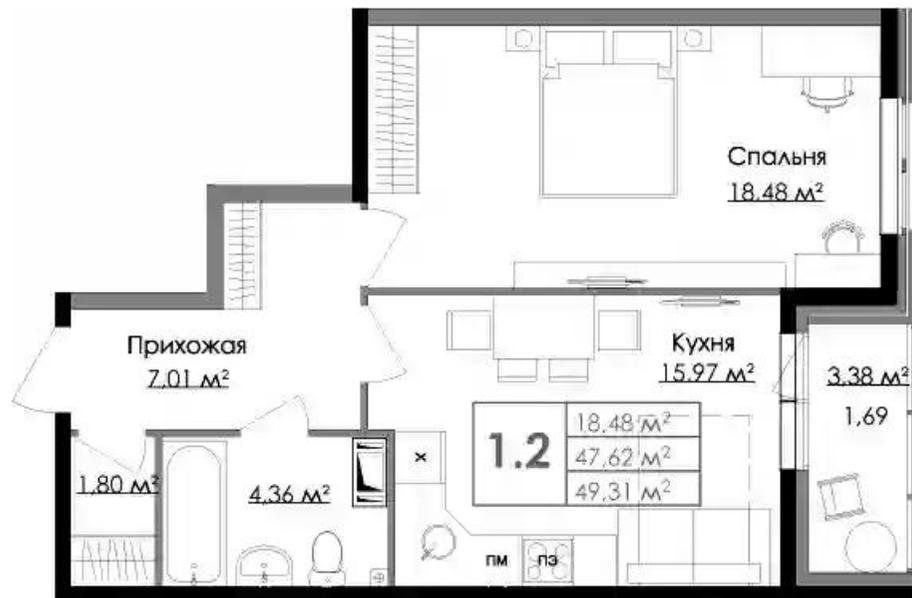
Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус Kotka (M6)**

Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **переуступка прав**

Срок сдачи квартал: **4**

Планировки



1-к.квартира, 47.62 м², 3 эт.

от $\text{₽ } 8\,330\,000$

Количество комнат	1
Общая площадь	47.62 м²
Стоимость за м²	$\text{₽ } 174\,927$
Жилая площадь	18.48 м²
Площадь кухни	15.97 м²
Этаж	3
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира, 64.67 м², 4 эт.

от ₹ 10 889 000

Количество комнат	2
Общая площадь	64.67 м ²
Стоимость за м ²	₹ 168 378
Жилая площадь	31.08 м ²
Площадь кухни	15.98 м ²
Этаж	4
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный

Планировки



1-к.квартира, 37.61 м², 5 эт.

от ₹ 7 191 000

Количество комнат	1
Общая площадь	37.61 м²
Стоимость за м²	₹ 191 199
Жилая площадь	13.1 м²
Площадь кухни	14.23 м²
Этаж	5
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



1-к.квартира, 50.85 м², 6 эт.

от $\text{₽ } 9\,500\,000$

Количество комнат	1
Общая площадь	50.85 м²
Стоимость за м²	$\text{₽ } 186\,824$
Жилая площадь	15.17 м²
Площадь кухни	20.6 м²
Этаж	6
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



2-к.квартира, 74.38 м², 6 эт.

от ₹ 13 088 300

Количество комнат	2
Общая площадь	74.38 м²
Стоимость за м²	₹ 175 965
Жилая площадь	29.21 м²
Площадь кухни	26.61 м²
Этаж	6
Этажей в доме	9
Тип санузла	Раздельный

Планировки



1-к.квартира, 35.61 м², 6 эт.

от ₹ 7 600 000

Количество комнат	1
Общая площадь	35.61 м²
Стоимость за м²	₹ 213 423
Жилая площадь	11.11 м²
Площадь кухни	15.09 м²
Этаж	6
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



1-к.квартира, 32.93 м², 6 эт.

от ₹ 6 461 900

Количество комнат	1
Общая площадь	32.93 м²
Стоимость за м²	₹ 196 231
Жилая площадь	10.56 м²
Площадь кухни	13.74 м²
Этаж	6
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



1-к.квартира, 32.93 м², 8 эт.

от ₹ 6 631 950

Количество комнат	1
Общая площадь	32.93 м²
Стоимость за м²	₹ 201 395
Жилая площадь	10.56 м²
Площадь кухни	13.74 м²
Этаж	8
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



1-к.квартира, 32.93 м², 9 эт.

от ₹ 6 809 000

Количество комнат	1
Общая площадь	32.93 м²
Стоимость за м²	₹ 206 772
Жилая площадь	10.56 м²
Площадь кухни	13.74 м²
Этаж	9
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный