Продажа

Курортный квартал Корпус 4

Санкт-Петербург,

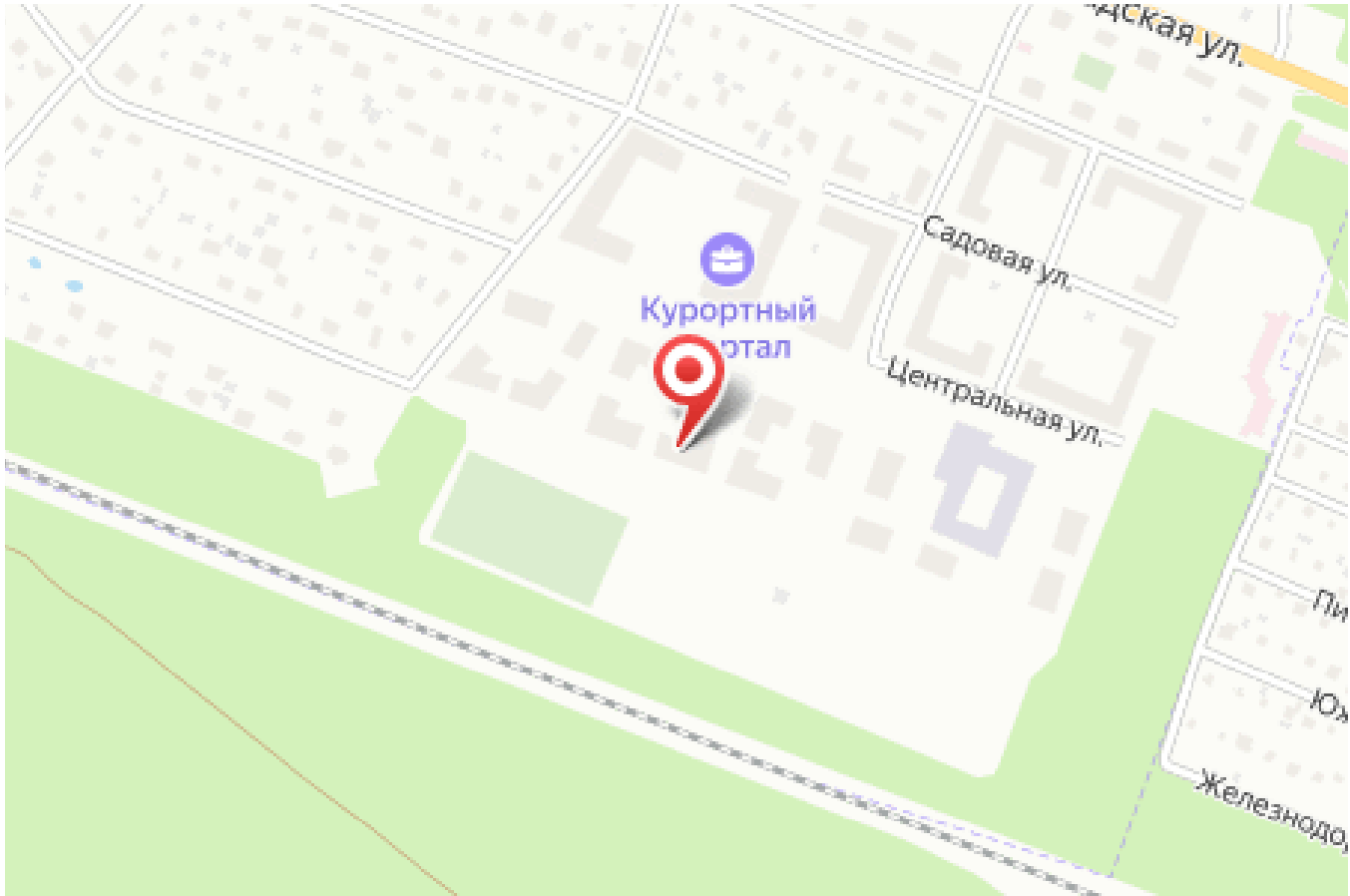
поселок Песочный, ул Садовая,

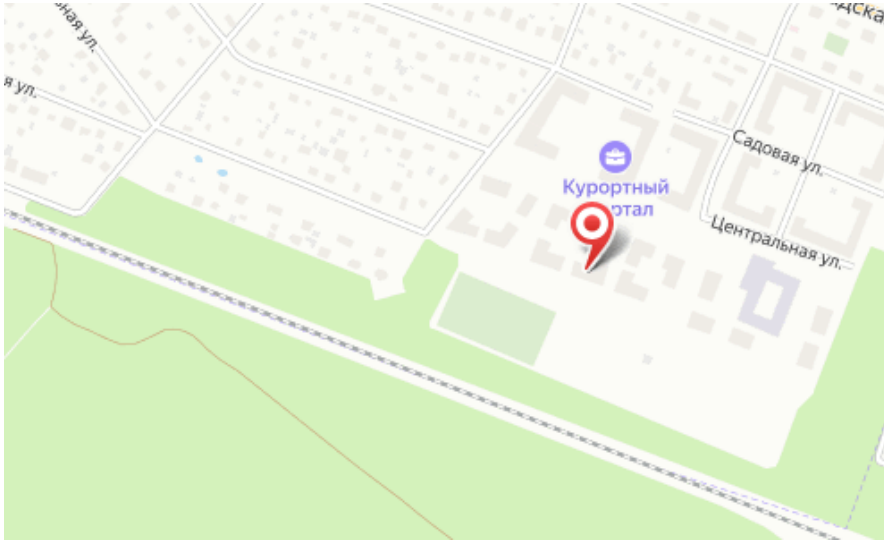
₽ 4 638 388

Жилой комплекс «Курортный Квартал» представляет собой 2 кирпично-монолитных дома высотой от 8 до 9 этажей. Дизайн фасадов — это сочетание классики и современных тенденций. Для оформления фасадов используется кирпичная кладка различной фактуры. Во всех домах — безбарьерные входные группы без ступеней и порогов. Благодаря панорамному остеклению парадные заполнены естественным светом и подъезд хорошо просматривается с улицы. Во всех домах установлены бесшумные и безопасные лифты, а на первых этажах — отдельные помещения для колясок и велосипедов. Для хранения габаритных вещей есть удобные индивидуальные кладовые на -1 этажах.

В жилом комплексе «Курортный Квартал» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой. Дворы жилого комплекса «Курортный Квартал» — приватное пространство с детскими и спортивными площадками и зелеными зонами отдыха. Они закрыты от посторонних. В проекте предусмотрен свой детский сад. Для владельцев автомобилей спроектирован подземный паркинг.

Жилой комплекс «Курортный Квартал» расположен в живописном поселке Песочный в Курортном районе. Отсутствие производств, близость к лесам и свежий морской воздух — здесь прекрасная экология. Берег Финского залива с пляжами и базами отдыха, Меднозаводский разлив и Сарженское озеро находятся всего 20 минутах на автомобиле. Жилой комплекс расположен в 6 км от КАД. До Выборгского шоссе можно доехать за 6 минут. До железнодорожной станции «Песочная» всего 15 минут пешком.

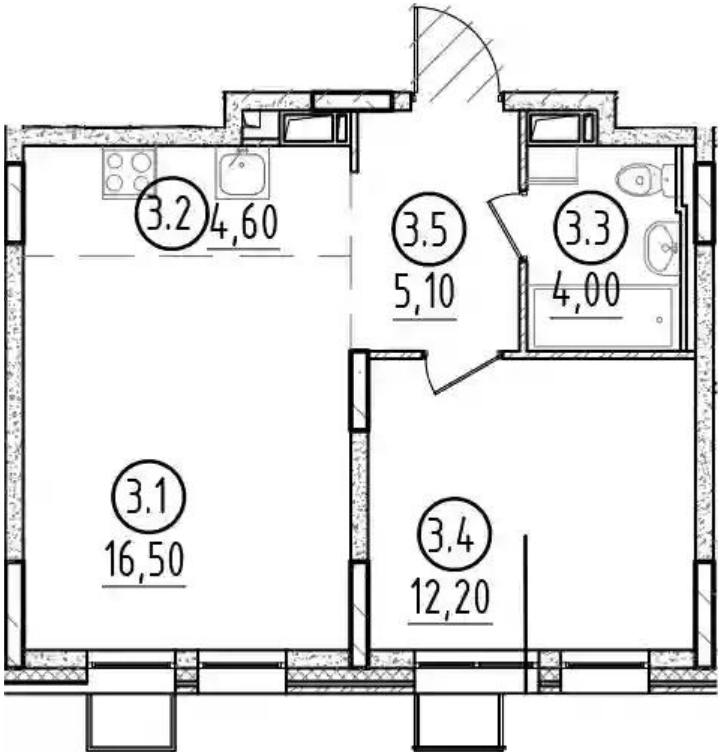




Название ЖК: **Курортный квартал**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Тип дома: **Монолитный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 4**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **переуступка прав**
Срок сдачи квартал: **4**

Планировки

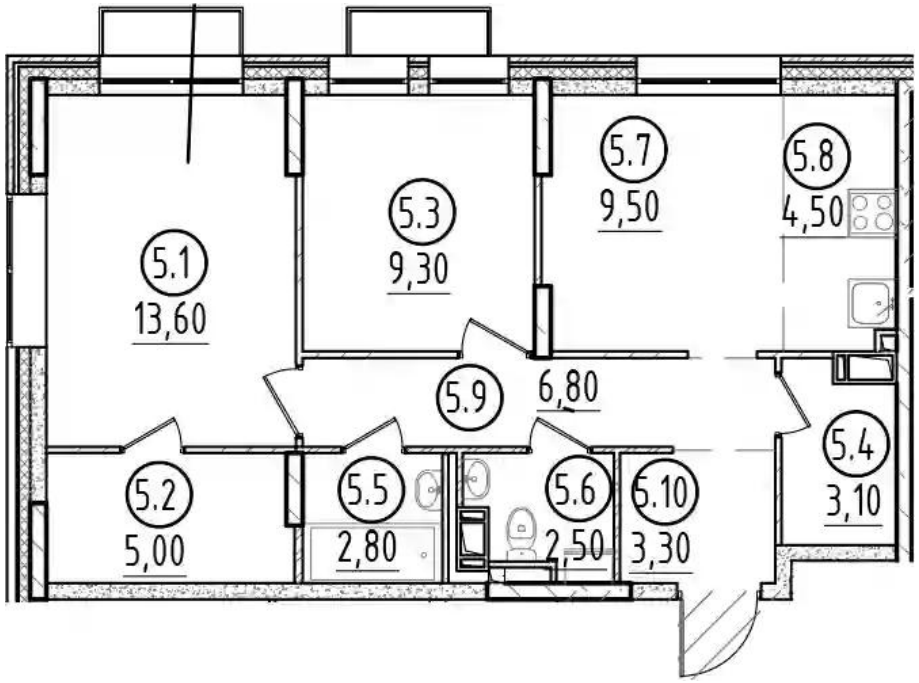


1-к.квартира, 42.4 м², 2 эт.

от ₽ 7 112 426

Количество комнат	1
Общая площадь	42.4 м²
Стоимость за м²	₽ 167 746
Жилая площадь	12.2 м²
Площадь кухни	21.1 м²
Этаж	2
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

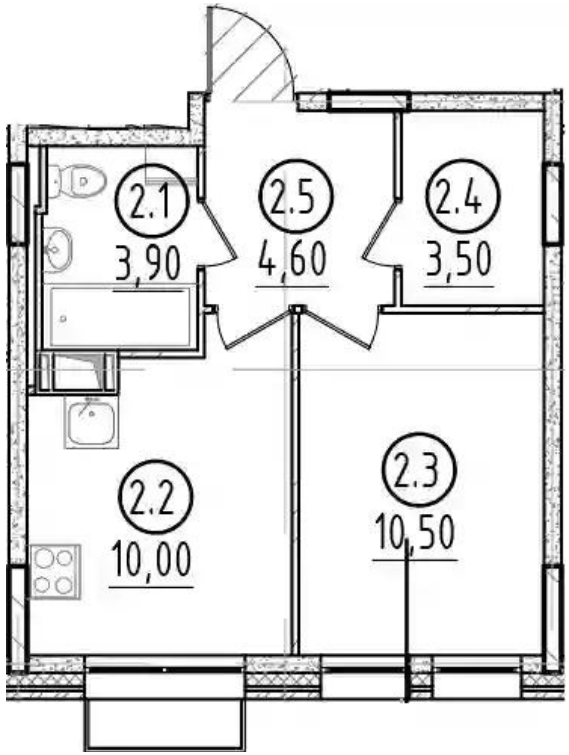


2-к.квартира, 60.4 м², 2 эт.

от ₽ 10 219 427

Количество комнат	2
Общая площадь	60.4 м²
Стоимость за м²	₽ 169 196
Жилая площадь	22.9 м²
Площадь кухни	14 м²
Этаж	2
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный

Планировки

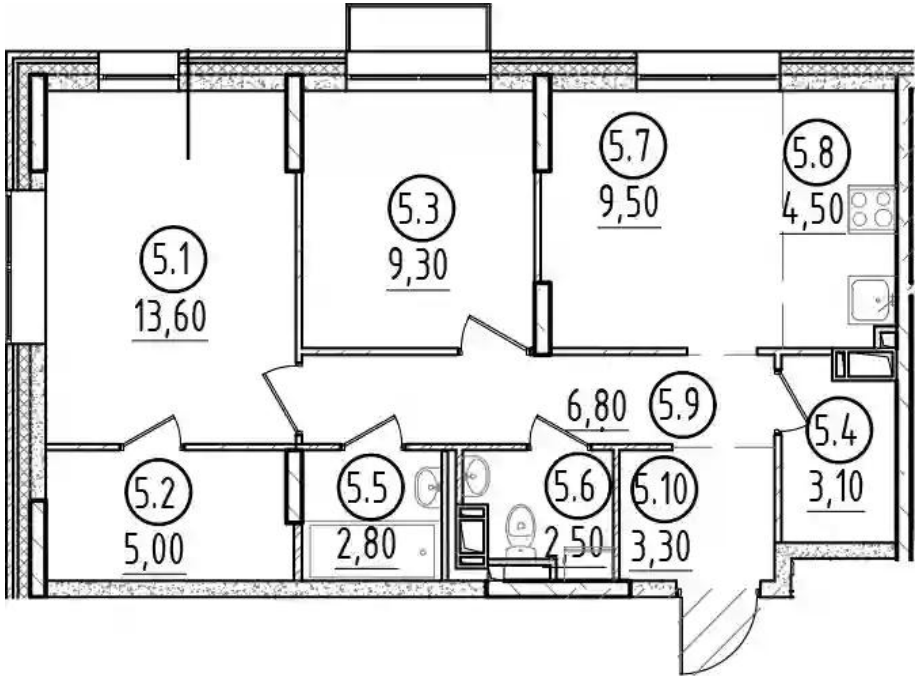


1-к.квартира, 32.5 м², 3 эт.

от ₽ 6 437 833

Количество комнат	1
Общая площадь	32.5 м²
Стоимость за м²	₽ 198 087
Жилая площадь	10.5 м²
Площадь кухни	10 м²
Этаж	3
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

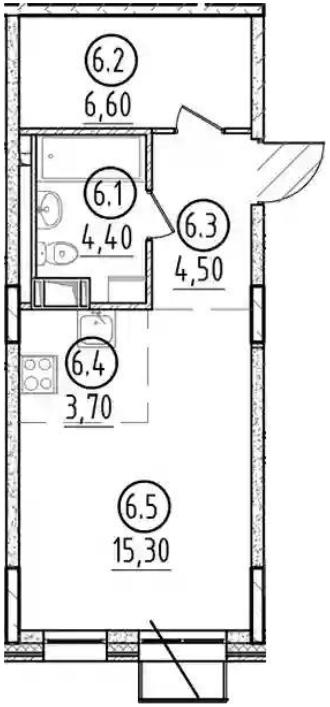


2-к.квартира, 60.4 м², 7 эт.

от ₽ 10 378 339

Количество комнат	2
Общая площадь	60.4 м²
Стоимость за м²	₽ 171 827
Жилая площадь	22.9 м²
Площадь кухни	14 м²
Этаж	7
Этажей в доме	8
Тип санузла	Раздельный

Планировки

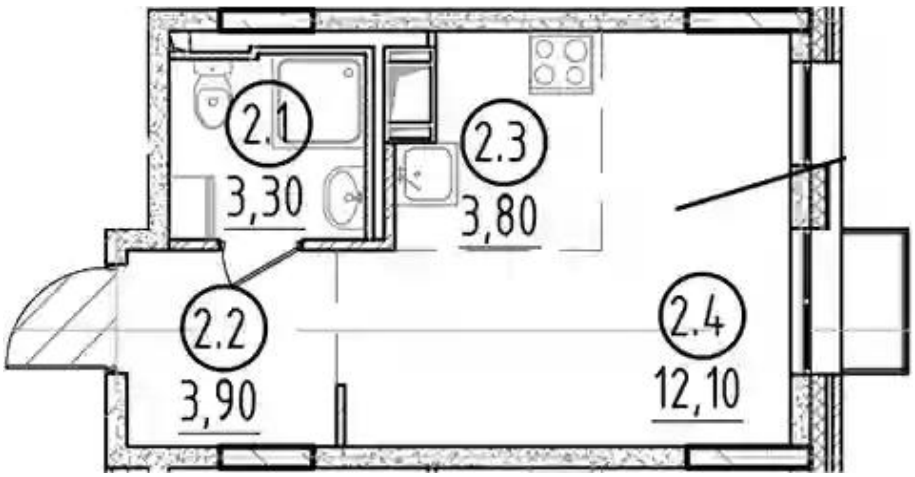


Студия, 34.5 м², 2 эт.

от ₽ 5 917 091

Количество комнат	Студия
Общая площадь	34.5 м²
Стоимость за м²	₽ 171 510
Жилая площадь	19 м²
Этаж	2
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

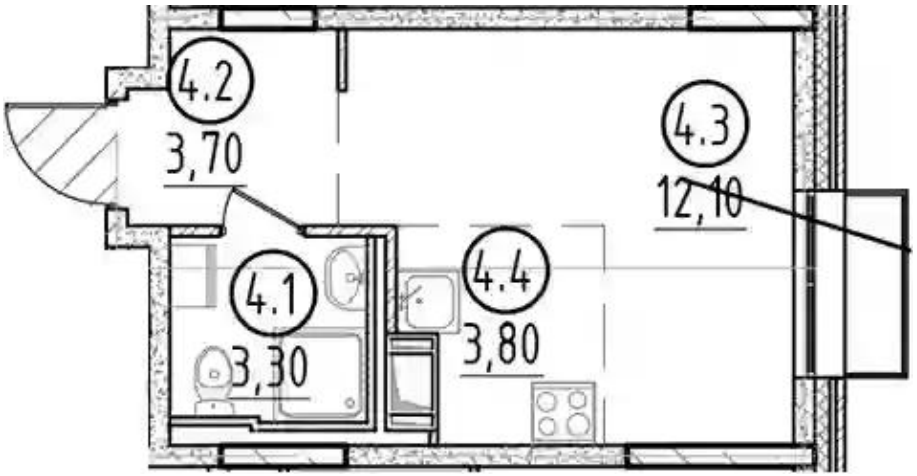


Студия, 23.1 м², 3 эт.

от ₽ 4 638 388

Количество комнат	Студия
Общая площадь	23.1 м²
Стоимость за м²	₽ 200 796
Жилая площадь	15.9 м²
Этаж	3
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

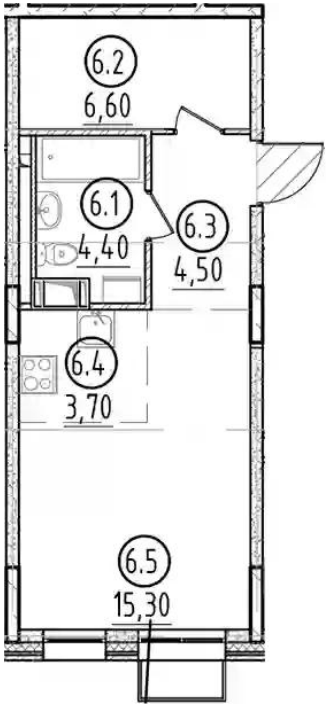


Студия, 22.9 м², 4 эт.

от ₽ 4 735 214

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.9 м²
Стоимость за м²	₽ 206 778
Жилая площадь	15.9 м²
Этаж	4
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

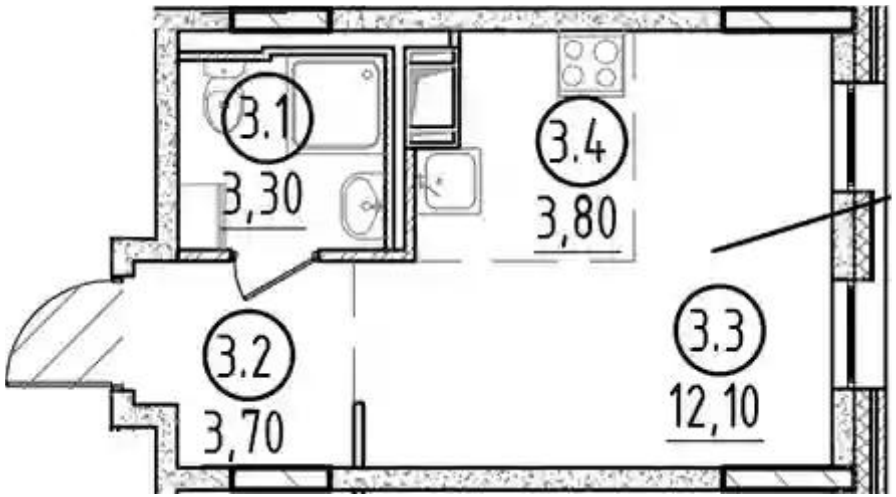


Студия, 34.5 м², 4 эт.

от ₽ 6 322 764

Количество комнат	Студия
Общая площадь	34.5 м²
Стоимость за м²	₽ 183 269
Жилая площадь	19 м²
Этаж	4
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

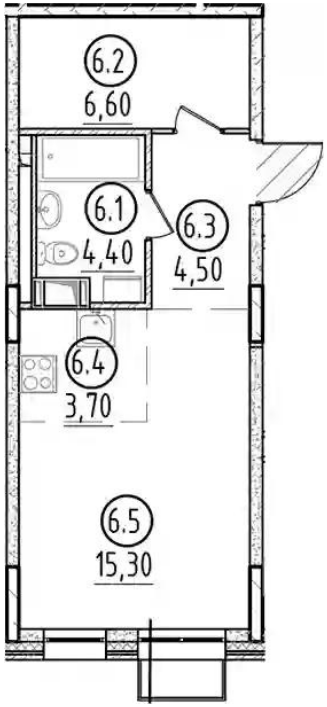


Студия, 22.9 м², 6 эт.

от ₽ 4 761 435

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.9 м²
Стоимость за м²	₽ 207 923
Жилая площадь	15.9 м²
Этаж	6
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



Студия, 34.5 м², 6 эт.

от ₽ 5 994 343

Количество комнат	Студия
Общая площадь	34.5 м²
Стоимость за м²	₽ 173 749
Жилая площадь	19 м²
Этаж	6
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный