Продажа

1-к.квартира, 30.9 м², 2/5 эт.

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, Витебский пр-кт, д 77 литера А

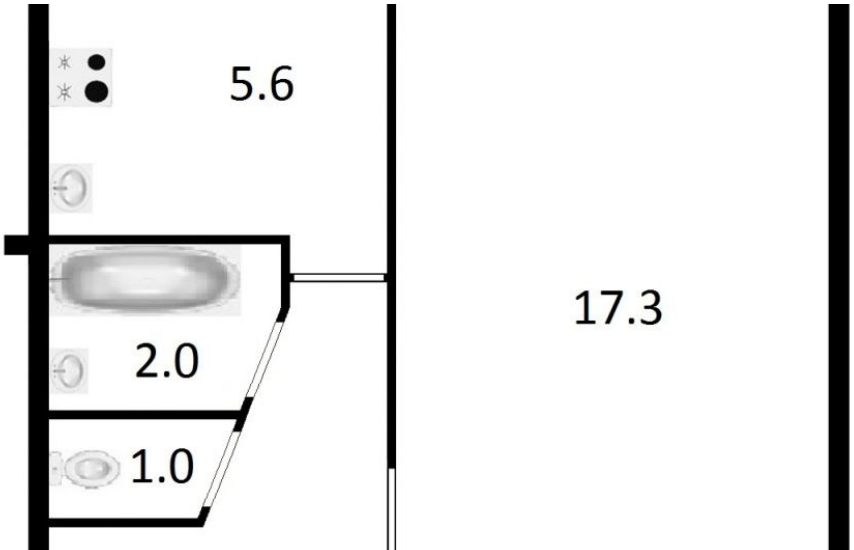
Звёздная
Купчино

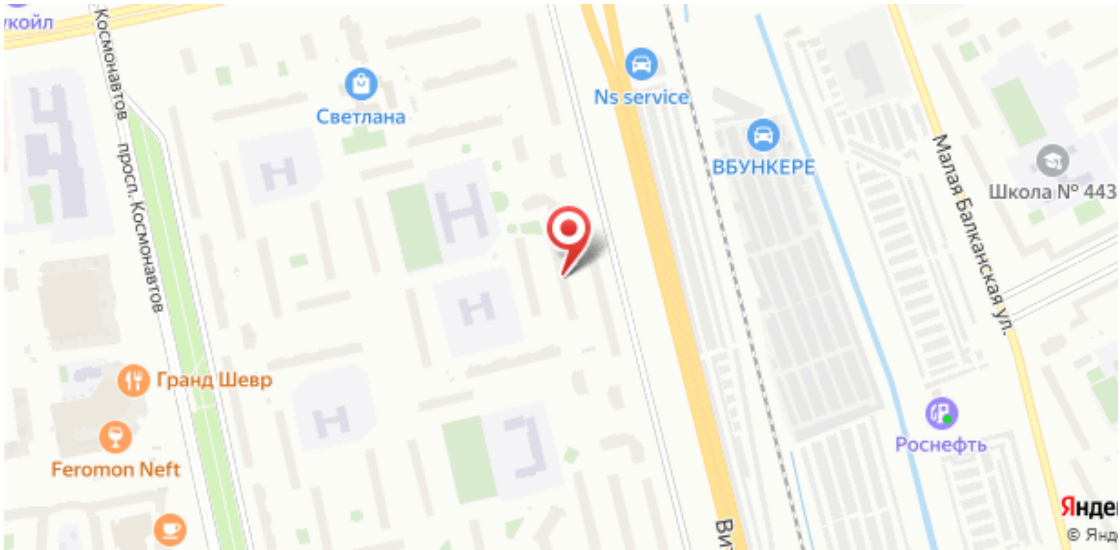
₽ 6 200 000

Предлагаем к продаже уютную светлую квартиру в престижном Московском районе.
Район с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания: продуктовые магазины, аптеки, салоны красоты, фитнес – центры, зоны отдыха. Удобное транспортное сообщение: до метро Звездная 15 мин пешком, м. Московская – 7 мин транспортом. Выезд на ЗСД, КАД, в парки Пушкина и Павловска, рядом аэропорт. До центра города 30 мин. на автомобиле.
Дом расположен внутри дворовой территории, что исключает шумное соседство с транспортными магистралями. Парадная чистая, есть домофон. Уютный благоустроенный зеленый двор. Управление домом осуществляет ТСЖ. В доме произведен капитальный ремонт системы отопления и горячего водоснабжения. Всегда есть свободные парковочные места.
Квартира светлая, теплая, уютная, расположена на удобном 2 этаже. Окна выходят на восток: в летний период комфортная температура. Выполнен косметический ремонт, вся сантехника новая, установлены стеклопакеты. Комната (17.3 кв. м.) правильной прямоугольной формы. Есть застекленный балкон – 2.6 кв. м. Собственность более 5 лет, 1 взрослый собственник, обременений нет.

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **30.9 м²**
Площадь кухни: **5.6 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **хорошее**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **панельный**
Тип продажи: **Альтернативная**

Год постройки дома: **1966 г.**
Жилая площадь: **17.3 м²**
Этаж: **2**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.56 м.**
Апартаменты: **нет**


5.6
17.3
2.0
1.0


Космонавтов
просп. Космонавтов
Светлана
Ns service
ВБУНКЕРЕ
Малая Балканская ул.
Школа № 443
Гранд Шевр
Feromon Neft
Роснефть