



Продажа

## Кв-л «Б15» Корпус 1

Санкт-Петербург,

Кондратьевский пр-т, уч. 3, стр. 1

📍 Лесная

💎 **₽ 6 534 242**



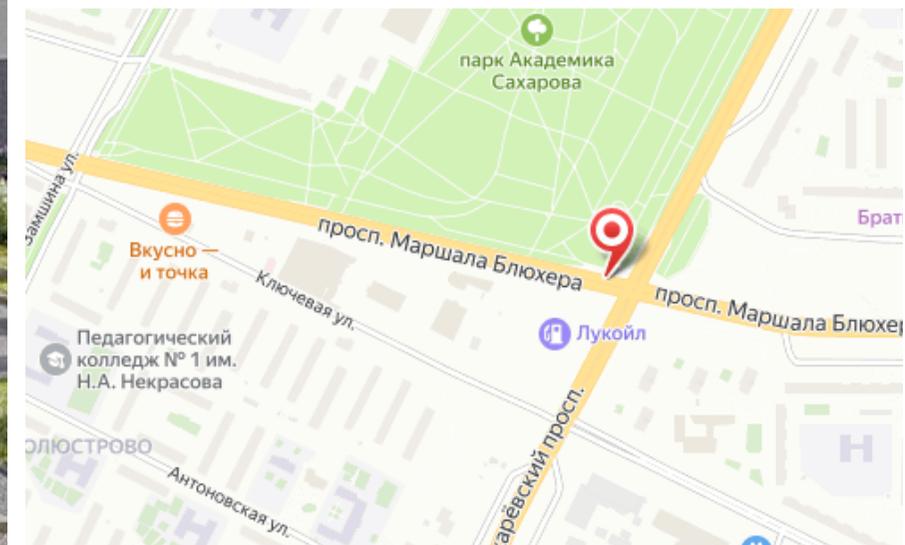
Жилой комплекс «Б15» — состоящий из нескольких корпусов архитектурный ансамбль переменной этажности. Несколько этажей комплекса соединены двухэтажной галерей коммерческих помещений. Фасады здания запроектированы в современной и единой стилистике с использованием системы навесных вентилируемых фасадов с облицовкой керамогранитными плитами.

В проекте представлено несколько планировочных решений — от студий до просторных 3х-комнатных квартир с чистовой отделкой, высотой потолков 2,7 метров и увеличенными окнами.

Приватность квартала создаёт закрытый благоустроенный двор, ограниченный от машин и посторонних. Безопасность гарантируют системы видеонаблюдения и контроля доступа. В «Б15» предусмотрен 2х-уровневый подземный паркинг на 628 мест, спуститься к нему можно на лифте прямо из парадной. Также на уровне подземного паркинга расположены кладовые помещения. На первом этаже «Б15» расположен собственный детский сад на 120 мест. В нескольких минутах ходьбы от ЖК будет возведена школа на 550 мест.

Квартал «Б15» расположен на Кондратьевском проспекте Калининского района, вблизи парка Академика Сахарова. В 10 минутах на транспорте — станция метро «Лесная». Квартал окружен множеством ресторанов, салонов красоты и парковых зон. В радиусе 1 километра находятся Кондратьевский и Любашинский сады, чуть дальше – Пионерский и Полкостровский парки.





Название ЖК: **Кв-л «Б15»**  
Срок сдачи год: **2026 г.**  
Тип дома: **Монолитный**  
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**  
Класс жилья: **Бизнес**  
Тип сделки: **ДДУ**  
Срок сдачи квартал: **2**

### Студия

от **₽ 6 534 242**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.68 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 264 759
Жилая площадь	9.34 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	5 м <sup>2</sup>
Этаж	6
Этажей в доме	10
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Жилой комплекс «Б15» — состоящий из нескольких корпусов архитектурный ансамбль переменной этажности. Несколько этажей комплекса соединены двухэтажной галерей коммерческих помещений. Фасады здания запроектированы в современной и единой стилистике с использованием системы навесных вентилируемых фасадов с облицовкой керамогранитными плитами.

В проекте представлено несколько планировочных решений — от студий до просторных 3х-комнатных квартир с чистовой отделкой, высотой потолков 2,7 метров и увеличенными окнами.

Приватность квартала создаёт закрытый благоустроенный двор, ограниченный от машин и посторонних. Безопасность гарантируют системы видеонаблюдения и контроля доступа. В «Б15» предусмотрен 2х-уровневый подземный паркинг на 628 мест, спуститься к нему можно на лифте прямо из парадной. Также на уровне подземного паркинга расположены кладовые помещения. На первом этаже «Б15» расположен собственный детский сад на 120 мест. В нескольких минутах ходьбы от ЖК будет возведена школа на 550 мест.

Квартал «Б15» расположен на Кондратьевском проспекте Калининского района, вблизи парка Академика Сахарова. В 10 минутах на транспорте — станция метро «Лесная». Квартал окружен множеством ресторанов, салонов красоты и парковых зон. В радиусе 1 километра находятся Кондратьевский и Любашинский сады, чуть дальше – Пионерский и Полюстровский парки.

### 1-к.квартира

от **₽ 8 917 422**

Количество комнат	1
Общая площадь	35.49 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 251 266
Жилая площадь	12.01 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.78 м <sup>2</sup>
Этаж	13
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Жилой комплекс «Б15» — состоящий из нескольких корпусов архитектурный ансамбль переменной этажности. Несколько этажей комплекса соединены двухэтажной галерей коммерческих помещений. Фасады здания запроектированы в современной и единой стилистике с использованием системы навесных вентилируемых фасадов с облицовкой керамогранитными плитами.

В проекте представлено несколько планировочных решений — от студий до просторных 3х-комнатных квартир с чистовой отделкой, высотой потолков 2,7 метров и увеличенными окнами.

Приватность квартала создаёт закрытый благоустроенный двор, ограниченный от машин и посторонних. Безопасность гарантируют системы видеонаблюдения и контроля доступа. В «Б15» предусмотрен 2х-уровневый подземный паркинг на 628 мест, спуститься к нему можно на лифте прямо из парадной. Также на уровне подземного паркинга расположены кладовые помещения. На первом этаже «Б15» расположен собственный детский сад на 120 мест. В нескольких минутах ходьбы от ЖК будет возведена школа на 550 мест.

Квартал «Б15» расположен на Кондратьевском проспекте Калининского района, вблизи парка Академика Сахарова. В 10 минутах на транспорте — станция метро «Лесная». Квартал окружен множеством ресторанов, салонов красоты и парковых зон. В радиусе 1 километра находятся Кондратьевский и Любашинский сады, чуть дальше – Пионерский и Полюстровский парки.

### 2-к.квартира

от **₽ 13 056 900**

Количество комнат	2
Общая площадь	54.99 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 237 441
Жилая площадь	26.19 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	11.87 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	17
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Жилой комплекс «Б15» — состоящий из нескольких корпусов архитектурный ансамбль переменной этажности. Несколько этажей комплекса соединены двухэтажной галерей коммерческих помещений. Фасады здания запроектированы в современной и единой стилистике с использованием системы навесных вентилируемых фасадов с облицовкой керамогранитными плитами.

В проекте представлено несколько планировочных решений — от студий до просторных 3х-комнатных квартир с чистовой отделкой, высотой потолков 2,7 метров и увеличенными окнами.

Приватность квартала создаёт закрытый благоустроенный двор, ограниченный от машин и посторонних. Безопасность гарантируют системы видеонаблюдения и контроля доступа. В «Б15» предусмотрен 2х-уровневый подземный паркинг на 628 мест, спуститься к нему можно на лифте прямо из парадной. Также на уровне подземного паркинга расположены кладовые помещения. На первом этаже «Б15» расположен собственный детский сад на 120 мест. В нескольких минутах ходьбы от ЖК будет возведена школа на 550 мест.

Квартал «Б15» расположен на Кондратьевском проспекте Калининского района, вблизи парка Академика Сахарова. В 10 минутах на транспорте — станция метро «Лесная». Квартал окружен множеством ресторанов, салонов красоты и парковых зон. В радиусе 1 километра находятся Кондратьевский и Любашинский сады, чуть дальше – Пионерский и Полюстровский парки.

### 3-к.квартира

от **₽ 18 271 356**

Количество комнат	3
Общая площадь	78.73 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 232 076
Жилая площадь	36.26 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	19.63 м <sup>2</sup>
Этаж	13
Этажей в доме	15
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Жилой комплекс «Б15» — состоящий из нескольких корпусов архитектурный ансамбль переменной этажности. Несколько этажей комплекса соединены двухэтажной галерей коммерческих помещений. Фасады здания запроектированы в современной и единой стилистике с использованием системы навесных вентилируемых фасадов с облицовкой керамогранитными плитами.

В проекте представлено несколько планировочных решений — от студий до просторных 3х-комнатных квартир с чистовой отделкой, высотой потолков 2,7 метров и увеличенными окнами.

Приватность квартала создаёт закрытый благоустроенный двор, ограниченный от машин и посторонних. Безопасность гарантируют системы видеонаблюдения и контроля доступа. В «Б15» предусмотрен 2х-уровневый подземный паркинг на 628 мест, спуститься к нему можно на лифте прямо из парадной. Также на уровне подземного паркинга расположены кладовые помещения. На первом этаже «Б15» расположен собственный детский сад на 120 мест. В нескольких минутах ходьбы от ЖК будет возведена школа на 550 мест.

Квартал «Б15» расположен на Кондратьевском проспекте Калининского района, вблизи парка Академика Сахарова. В 10 минутах на транспорте — станция метро «Лесная». Квартал окружен множеством ресторанов, салонов красоты и парковых зон. В радиусе 1 километра находятся Кондратьевский и Любашинский сады, чуть дальше – Пионерский и Полюстровский парки.