



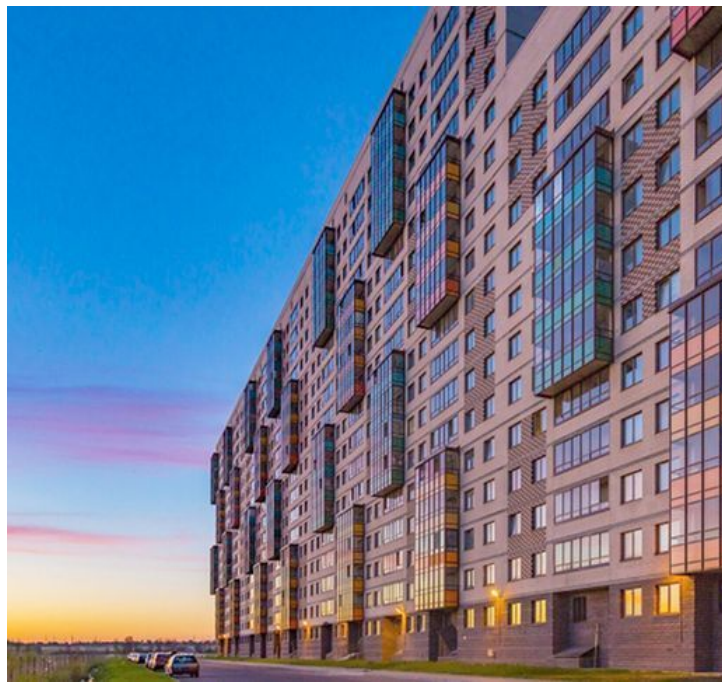
Продажа

ЖК «ЦДС Новые Горизонты» Позиция 12

Бугры,

ул. Тихая, стр. 12

💎 **₽ 3 411 798**



Жилой комплекс «Новые горизонты» представляет собой несколько разноэтажных кирпично-монолитных корпусов. Дома выполнены в лаконичном стиле, фасады украшены витражным остеклением. Балконы и лоджии имеют яркие цветовые акценты и расположены на разных уровнях. Первый этаж облицован декоративным камнем.

Эргономичные планировки квартир представлены как классическими, так и европланировками. Они передаются дольщикам с чистовой или подчистовой отделкой и без отделки. Квартиры спроектированы по концепции «БК-Стандарт» или «Базовый комфорт»: такой формат включает в себя полное техническое оснащение, коллекторную разводку отопления, установку импортных лифтов и немецкой стяжки, а также индивидуальный стиль и дизайн мест общего пользования.

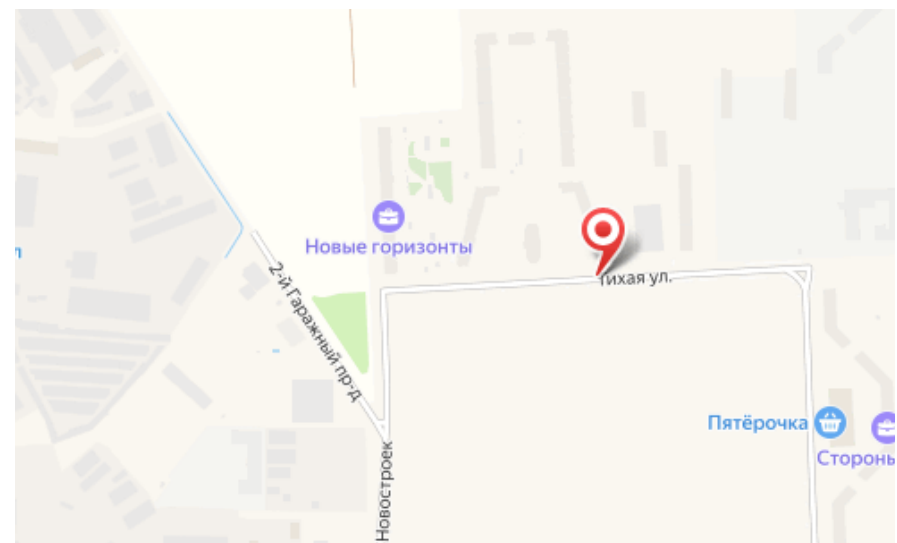
Объект включает в себя 3 детских сада и школу на 1375 мест и коммерческие помещения на первых этажах. Придомовая территория благоустроена пешеходными тротуарами, зелеными зонами и местами для отдыха. Расположение корпусов образует закрытые дворы, где установлены детские и спортивные площадки и уличные тренажеры. На территории ЖК работает служба консьержей и охраны.

ЖК «Новые горизонты» расположен во Всеволожском районе. В пешей доступности работают продуктовые магазины, отделения почты и банков. В пяти минутах транспортом находится «МЕГА Парнас», а также «ОBI», «IKEA» и «Ашан», в 15 минутах – курорт «Охта-парк». В радиусе пяти километров расположены метро «Парнас», «Проспект Просвещения», «Гражданский проспект» и «Девяткино». Выезд на КАД – в пяти минутах транспортом.



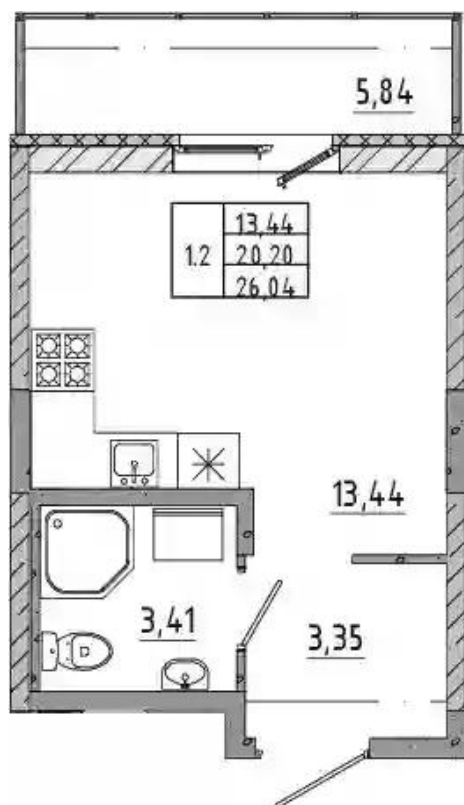


Название ЖК: **ЖК «ЦДС Новые Горизонты»**
 Срок сдачи год: **2024 г.**
 Тип дома: **Монолитный**
 Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **Позиция 12**
 Класс жилья: **Комфорт**
 Тип сделки: **ДДУ**
 Срок сдачи квартал: **4**

Планировки



Студия

от **₽ 3 411 798**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	22.1 м²
Стоимость за м²	₽ 154 380
Жилая площадь	8.44 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	5
Этажей в доме	17
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

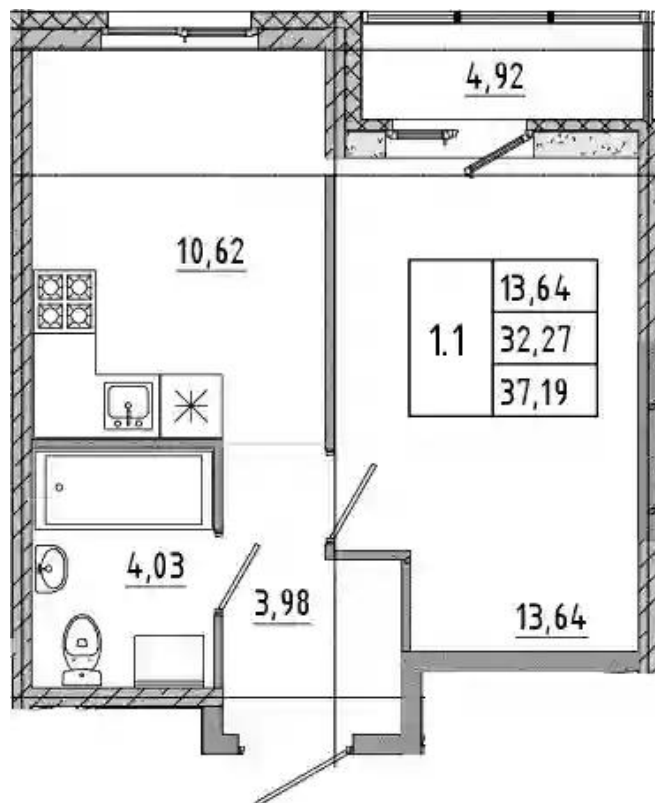
Жилой комплекс «Новые горизонты» представляет собой несколько разноэтажных кирпично-монолитных корпусов. Дома выполнены в лаконичном стиле, фасады украшены витражным остеклением. Балконы и лоджии имеют яркие цветовые акценты и расположены на разных уровнях. Первый этаж облицован декоративным камнем.

Эргономичные планировки квартир представлены как классическими, так и европланировками. Они передаются дольщикам с чистовой или подчистовой отделкой и без отделки. Квартиры спроектированы по концепции «БК-Стандарт» или «Базовый комфорт»: такой формат включает в себя полное техническое оснащение, коллекторную разводку отопления, установку импортных лифтов и немецкой стяжки, а также индивидуальный стиль и дизайн мест общего пользования.

Объект включает в себя 3 детских сада и школу на 1375 мест и коммерческие помещения на первых этажах. Придомовая территория благоустроена пешеходными тротуарами, зелеными зонами и местами для отдыха. Расположение корпусов образует закрытые дворы, где установлены детские и спортивные площадки и уличные тренажеры. На территории ЖК работает служба консьержей и охраны.

ЖК «Новые горизонты» расположен во Всеволожском районе. В пешей доступности работают продуктовые магазины, отделения почты и банков. В пяти минутах транспортом находится «МЕГА Парнас», а также «OBI», «IKEA» и «Ашан», в 15 минутах – курорт «Охта-парк». В радиусе пяти километров расположены метро «Парнас», «Проспект Просвещения», «Гражданский проспект» и «Девяткино». Выезд на КАД – в пяти минутах транспортом.

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 4 606 865**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.27 м²
Стоимость за м²	₽ 142 760
Жилая площадь	13.64 м²
Площадь кухни	10.62 м²
Этаж	16
Этажей в доме	21
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

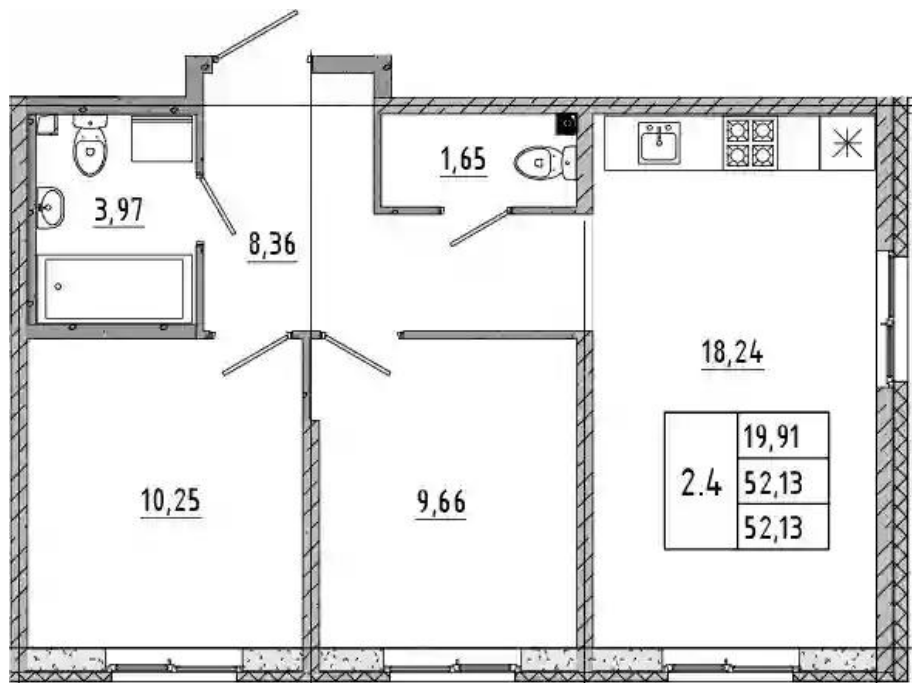
Жилой комплекс «Новые горизонты» представляет собой несколько разноэтажных кирпично-монолитных корпусов. Дома выполнены в лаконичном стиле, фасады украшены витражным остеклением. Балконы и лоджии имеют яркие цветовые акценты и расположены на разных уровнях. Первый этаж облицован декоративным камнем.

Эргономичные планировки квартир представлены как классическими, так и европланировками. Они передаются дольщикам с чистовой или подчистовой отделкой и без отделки. Квартиры спроектированы по концепции «БК-Стандарт» или «Базовый комфорт»: такой формат включает в себя полное техническое оснащение, коллекторную разводку отопления, установку импортных лифтов и немецкой стяжки, а также индивидуальный стиль и дизайн мест общего пользования.

Объект включает в себя 3 детских сада и школу на 1375 мест и коммерческие помещения на первых этажах. Придомовая территория благоустроена пешеходными тротуарами, зелеными зонами и местами для отдыха. Расположение корпусов образует закрытые дворы, где установлены детские и спортивные площадки и уличные тренажеры. На территории ЖК работает служба консьержей и охраны.

ЖК «Новые горизонты» расположен во Всеволожском районе. В пешей доступности работают продуктовые магазины, отделения почты и банков. В пяти минутах транспортом находится «МЕГА Парнас», а также «OBI», «IKEA» и «Ашан», в 15 минутах – курорт «Охта-парк». В радиусе пяти километров расположены метро «Парнас», «Проспект Просвещения», «Гражданский проспект» и «Девяткино». Выезд на КАД – в пяти минутах транспортом.

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 7 009 400**

Количество комнат	2
Общая площадь	52.13 м²
Стоимость за м²	₽ 134 460
Жилая площадь	19.91 м²
Площадь кухни	18.24 м²
Этаж	1
Этажей в доме	21
Тип санузла	Раздельный

Жилой комплекс «Новые горизонты» представляет собой несколько разноэтажных кирпично-монолитных корпусов. Дома выполнены в лаконичном стиле, фасады украшены витражным остеклением. Балконы и лоджии имеют яркие цветовые акценты и расположены на разных уровнях. Первый этаж облицован декоративным камнем.

Эргономичные планировки квартир представлены как классическими, так и европланировками. Они передаются дольщикам с чистовой или подчистовой отделкой и без отделки. Квартиры спроектированы по концепции «БК-Стандарт» или «Базовый комфорт»: такой формат включает в себя полное техническое оснащение, коллекторную разводку отопления, установку импортных лифтов и немецкой стяжки, а также индивидуальный стиль и дизайн мест общего пользования.

Объект включает в себя 3 детских сада и школу на 1375 мест и коммерческие помещения на первых этажах. Придомовая территория благоустроена пешеходными тротуарами, зелеными зонами и местами для отдыха. Расположение корпусов образует закрытые дворы, где установлены детские и спортивные площадки и уличные тренажеры. На территории ЖК работает служба консьержей и охраны.

ЖК «Новые горизонты» расположен во Всеволожском районе. В пешей доступности работают продуктовые магазины, отделения почты и банков. В пяти минутах транспортом находится «МЕГА Парнас», а также «OBI», «IKEA» и «Ашан», в 15 минутах – курорт «Охта-парк». В радиусе пяти километров расположены метро «Парнас», «Проспект Просвещения», «Гражданский проспект» и «Девяткино». Выезд на КАД – в пяти минутах транспортом.