



Продажа

ЖК «ЛесART» Дом 2 (2 этап)

Санкт-Петербург,

гп Новоселье, ул. Рябиновая, стр. 2

- 📍 Проспект Ветеранов
- 📍 Ленинский проспект

💎 **₽ 4 682 610**



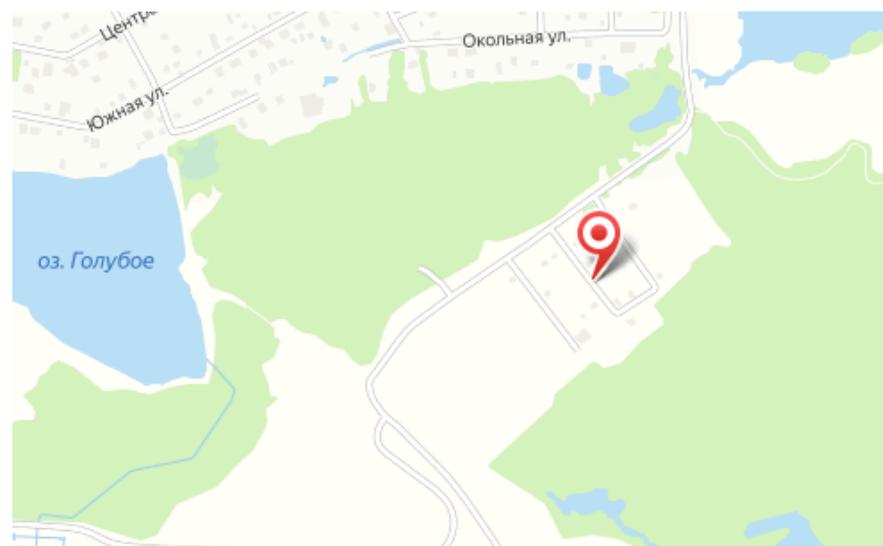
Жилой комплекс «ЛесART» — это 5 высокотехнологичных домов высотой в 12 этажей. В зданиях выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. В корпусах предусмотрены сквозные проходы.

В жилом комплексе «ЛесART» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой и установленной системой «Умный дом». Основная высота потолков в квартирах составляет 2,67 метра, а в зоне прихожей — 2,47 метра. Окна видовых квартир выходят на лесопитомник.

В проекте «ЛесART» предусматривается благоустройство территории: проезды с асфальтобетонным покрытием и пешеходные тротуары, детские и спортивные площадки, места для отдыха, дорожки с набивным покрытием. На придомовой территории выполнено эффективное озеленение территории: посадка различных пород деревьев и кустарников, формирование различных «мини-ландшафтных» территорий, используя декоративные качества зеленых насаждений. Для владельцев автомобилей предусмотрена стоянка.

Жилой комплекс «ЛесART» находится в Ломоносовском районе. Петергоф с фонтанами и Большим Петергофским дворцом, Стрельна с Константиновским дворцом находятся в радиусе 15 км от комплекса. Вблизи от ЖК расположен Шунгеровский лесопарк с большими пространствами для отдыха и спорта. Вся готовая инфраструктура находится рядом: школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе и рестораны. Торгово-развлекательный центр «Жемчужная плаза» и метро «Проспект Ветеранов» расположены в 15 минутах транспортом.

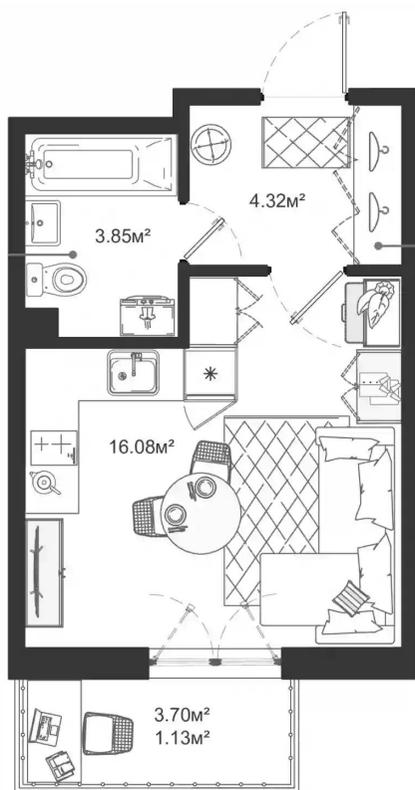




Название ЖК: **ЖК «ЛесART»**
Срок сдачи год: **2023 г.**
Тип дома: **Блочный**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 2 (2 этап)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **3**

Планировки



Студия

от **₽ 4 682 610**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.25 м ²
Стоимость за м ²	₽ 193 097
Жилая площадь	11.8 м ²
Площадь кухни	5 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

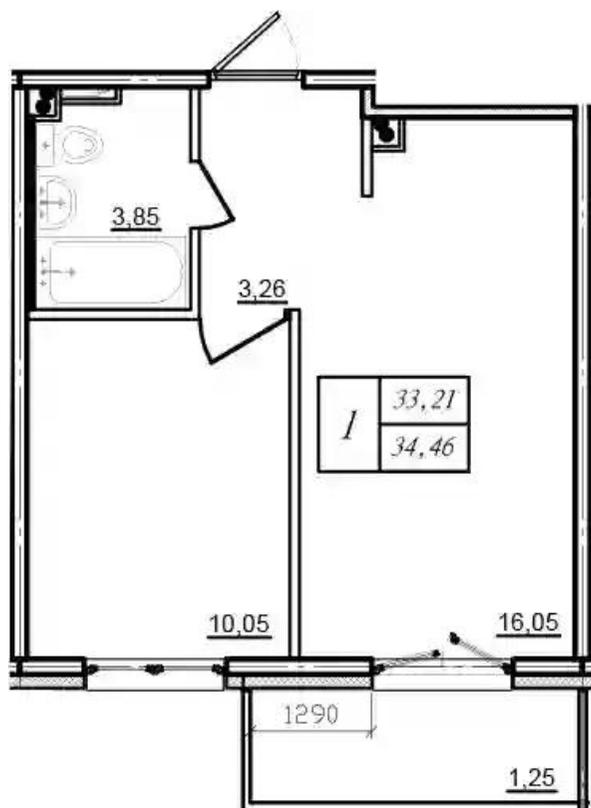
Жилой комплекс «ЛесART» — это 5 высокотехнологичных домов высотой в 12 этажей. В зданиях выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. В корпусах предусмотрены сквозные проходы.

В жилом комплексе «ЛесART» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой и установленной системой «Умный дом». Основная высота потолков в квартирах составляет 2,67 метра, а в зоне прихожей — 2,47 метра. Окна видовых квартир выходят на лесопитомник.

В проекте «ЛесART» предусматривается благоустройство территории: проезды с асфальтобетонным покрытием и пешеходные тротуары, детские и спортивные площадки, места для отдыха, дорожки с набивным покрытием. На придомовой территории выполнено эффективное озеленение территории: посадка различных пород деревьев и кустарников, формирование различных «мини-ландшафтных» территорий, используя декоративные качества зеленых насаждений. Для владельцев автомобилей предусмотрена стоянка.

Жилой комплекс «ЛесART» находится в Ломоносовском районе. Петергоф с фонтанами и Большим Петергофским дворцом, Стрельна с Константиновским дворцом находятся в радиусе 15 км от комплекса. Вблизи от ЖК расположен Шунгеровский лесопарк с большими пространствами для отдыха и спорта. Вся готовая инфраструктура находится рядом: школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе и рестораны. Торгово-развлекательный центр «Жемчужная плаза» и метро «Проспект Ветеранов» расположены в 15 минутах транспортом.

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 5 117 310**

Количество комнат	1
Общая площадь	34.46 м ²
Стоимость за м ²	₽ 148 500
Жилая площадь	16.05 м ²
Площадь кухни	10.05 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

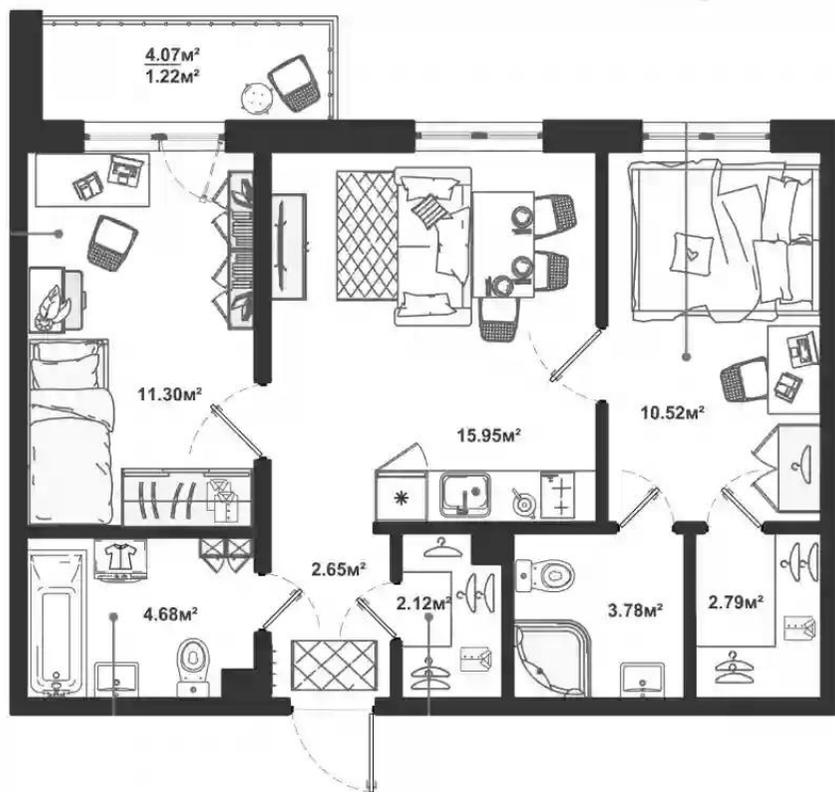
Жилой комплекс «ЛесART» — это 5 высокотехнологичных домов высотой в 12 этажей. В зданиях выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. В корпусах предусмотрены сквозные проходы.

В жилом комплексе «ЛесART» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой и установленной системой «Умный дом». Основная высота потолков в квартирах составляет 2,67 метра, а в зоне прихожей — 2,47 метра. Окна видовых квартир выходят на лесопитомник.

В проекте «ЛесART» предусматривается благоустройство территории: проезды с асфальтобетонным покрытием и пешеходные тротуары, детские и спортивные площадки, места для отдыха, дорожки с набивным покрытием. На придомовой территории выполнено эффективное озеленение территории: посадка различных пород деревьев и кустарников, формирование различных «мини-ландшафтных» территорий, используя декоративные качества зеленых насаждений. Для владельцев автомобилей предусмотрена стоянка.

Жилой комплекс «ЛесART» находится в Ломоносовском районе. Петергоф с фонтанами и Большим Петергофским дворцом, Стрельна с Константиновским дворцом находятся в радиусе 15 км от комплекса. Вблизи от ЖК расположен Шунгеровский лесопарк с большими пространствами для отдыха и спорта. Вся готовая инфраструктура находится рядом: школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе и рестораны. Торгово-развлекательный центр «Жемчужная плаза» и метро «Проспект Ветеранов» расположены в 15 минутах транспортом.

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 7 701 400**

Количество комнат	2
Общая площадь	55.01 м ²
Стоимость за м ²	₽ 140 000
Жилая площадь	21.82 м ²
Площадь кухни	15.95 м ²
Этаж	9
Этажей в доме	12
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон

Жилой комплекс «ЛесART» — это 5 высокотехнологичных домов высотой в 12 этажей. В зданиях выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. В корпусах предусмотрены сквозные проходы.

В жилом комплексе «ЛесART» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой и установленной системой «Умный дом». Основная высота потолков в квартирах составляет 2,67 метра, а в зоне прихожей — 2,47 метра. Окна видовых квартир выходят на лесопитомник.

В проекте «ЛесART» предусматривается благоустройство территории: проезды с асфальтобетонным покрытием и пешеходные тротуары, детские и спортивные площадки, места для отдыха, дорожки с набивным покрытием. На придомовой территории выполнено эффективное озеленение территории: посадка различных пород деревьев и кустарников, формирование различных «мини-ландшафтных» территорий, используя декоративные качества зеленых насаждений. Для владельцев автомобилей предусмотрена стоянка.

Жилой комплекс «ЛесART» находится в Ломоносовском районе. Петергоф с фонтанами и Большим Петергофским дворцом, Стрельна с Константиновским дворцом находятся в радиусе 15 км от комплекса. Вблизи от ЖК расположен Шунгеровский лесопарк с большими пространствами для отдыха и спорта. Вся готовая инфраструктура находится рядом: школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе и рестораны. Торгово-развлекательный центр «Жемчужная плаза» и метро «Проспект Ветеранов» расположены в 15 минутах транспортом.