Продажа

Куинджи Корпус 1

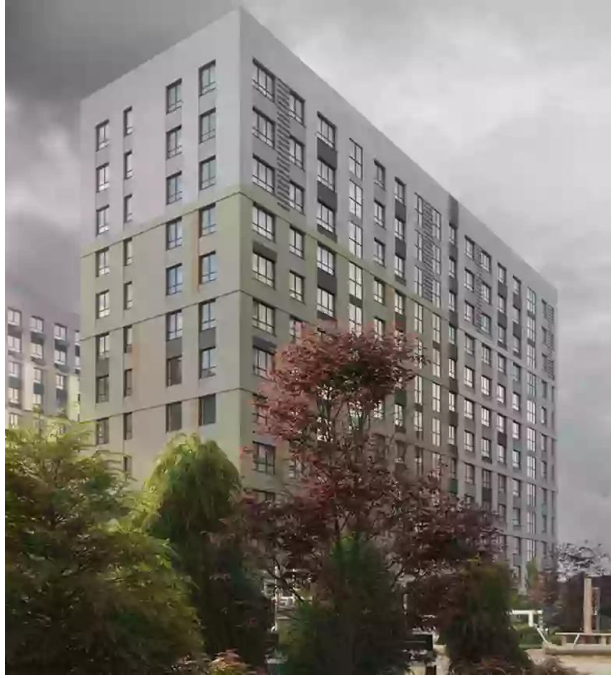
Санкт-Петербург,

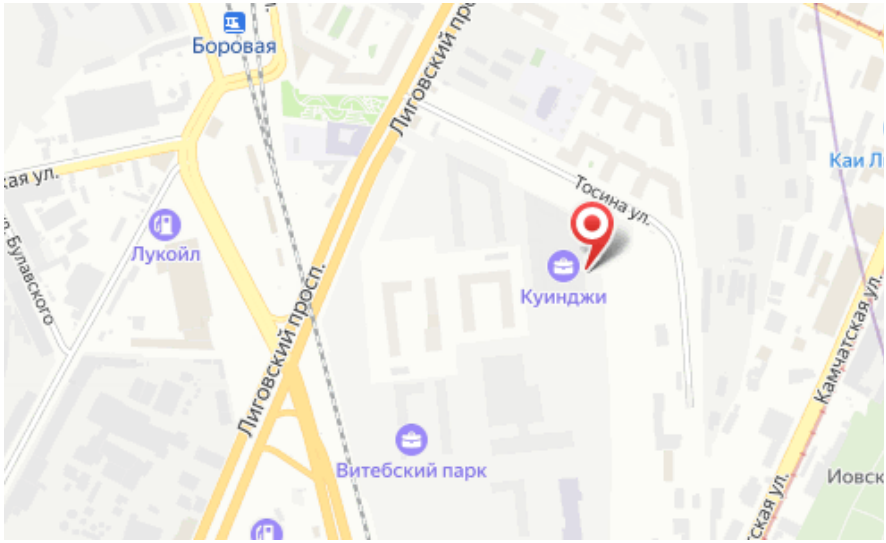
ул Тосина,

Обводный канал

₽ 9 318 806

Жилой комплекс «Куинджи» — современный проект, возведенный по технологии монолитного строительства с комбинированными фасадами теплых оттенков. Входная группа с зоной ресепшен, кофе-поинтом, диванами и коворкингом расположена в отдельной секции комплекса. Первый этаж отведен под коммерческие помещения и паркинг. Вход в парадные осуществляется со внутреннего приватного двора, расположенного на стилобате.
В проекте квартиры распределены по 6 жилым секциям и представляют собой как классические, так и европланировки со стандартными и французскими балконами с видом на живописный двор и пейзажный парк, кухнями-гостиными и гардеробными. Все лоты сдаются с подчистовой отделкой, увеличенными двухкамерными деревянными окнами и высотой потолков до 3,03 метров.
Территория комплекса благоустроена — имеется приватный озелененный двор с ручьем, зоной отдыха с беседкой и шезлонгами, детскими площадками из натуральных материалов и огромными качелями.
Проект «Куинджи» создан в эксклюзивном дизайн-коде, вдохновленном картинами великого художника. Во дворе расположено 3 арт-объекта от резидента музея «Эрарта», Владимира Полякова. Также на территории квартала предусмотрен детский сад.
Жилой комплекс «Куинджи» расположен во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга.
Инфрастуктура района развита очень хорошо: в пешей доступности расположены продовольственные магазины, аптеки, отделения банков, образовательные и медицинские учреждения, кафе и рестораны. Метро «Обводный канал» находится в 5 минутах езды, до Невского проспекта можно добраться за 10 минут на автомобиле.

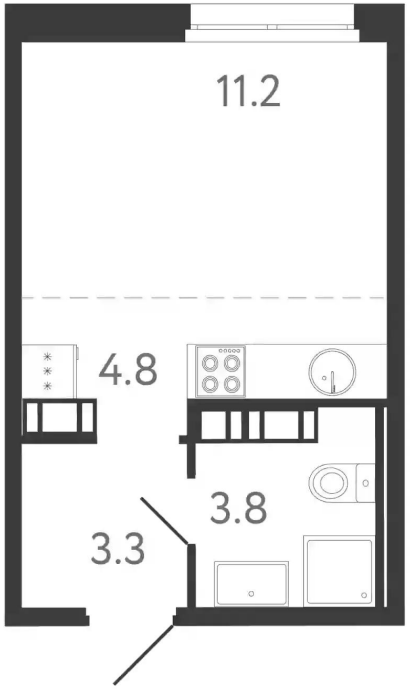




Название ЖК: **Куинджи**
Срок сдачи год: **2026 г.**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**
Тип дома: **Монолитный**
Срок сдачи квартал: **4**

Планировки



Студия

от ₽ 9 318 806

Количество комнат	Студия
Общая площадь	23.1 м²
Стоимость за м²	₽ 403 412
Жилая площадь	16 м²
Этаж	14
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный

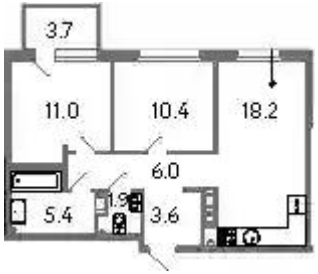
Планировки

1-к.квартира

от ₽ 14 201 795

Количество комнат	1
Общая площадь	45.2 м²
Стоимость за м²	₽ 314 199
Жилая площадь	13.3 м²
Площадь кухни	22.2 м²
Этаж	2
Этажей в доме	14
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

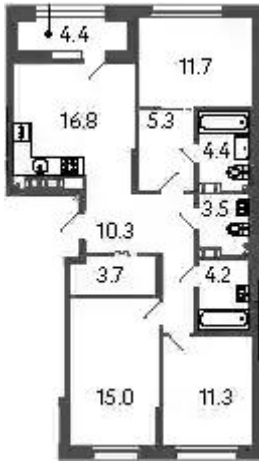


2-к.квартира

от ₽ 17 760 888

Количество комнат	2
Общая площадь	56.5 м²
Стоимость за м²	₽ 314 352
Жилая площадь	21.4 м²
Площадь кухни	18.2 м²
Этаж	7
Этажей в доме	14
Тип санузла	Раздельный

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 23 906 052

Количество комнат	3
Общая площадь	86.2 м²
Стоимость за м²	₽ 277 332
Жилая площадь	38 м²
Площадь кухни	16.8 м²
Этаж	3
Этажей в доме	13
Тип санузла	3