Продажа

Продажа 1-к.квартиры, 61 м²

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, ул Салова, д 61 стр 1, помещ 3262н

Международная

₽ 12 700 000

Продаются 1-комнатные апартаменты с большой кухней-гостиной ("евро-двушка") в апарт-отеле VALO.
Ваша выгода:
- Полностью готовы к проживанию или сдаче в аренду..
- Высокий этаж (вид, свежий воздух).
- Большая лоджия.
Возможное использование - проживание в комфортных условиях или получение дохода от сдачи в аренду.
Развитая инфраструктура апарт-отеля позволит экономить время, так как всё необходимое есть прямо в здании - рестораны, фитнес с бассейном и спа, коворкинг, салоны красоты, прачечные и пр.
Апартаменты сдаются с полной отделкой с применением европейских материалов высокой износостойкости. Проект и оснащение продуманы для комфортной жизни - большие окна, много розеток и точек освещения, удобное зонирование.
Апартамент можно передать в управление профессиональной УК, либо сдавать в аренду самостоятельно для получения пассивного дохода.
Общая площадь - 55,75 м2 (приведенная, с учетом балкона).
Комната - 16,0 м2.
Кухня - 16,75 м2.
Санузел совмещенный - 6 м2.
Этаж - 17/18.

Продажа по договору купли-продажи, в договоре указывается полная стоимость.
Обременений и ипотеки нет. При заинтересованности предоставлю все необходимые документы.

С уважением, Липатова Татьяна Владимировна, специалист по продаже жилой недвижимости.

Количество комнат: **1**
Общая площадь: **61 м²**
Площадь кухни: **16.7 м²**
Этажей в доме: **18**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **отличное**
Вид из окон: **во двор**
Тип дома: **монолит**
Тип продажи: **Свободная**

Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **16 м²**
Этаж: **17**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **с отделкой**
Наличие мебели: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**
Апартаменты: **да**

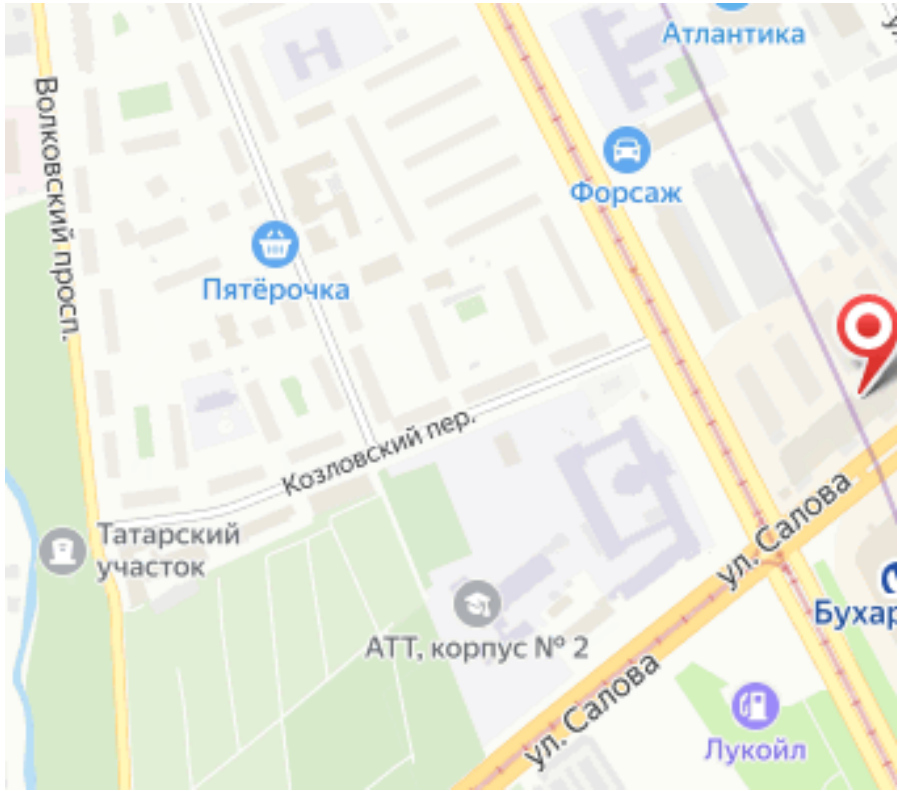
17
этаж
floor
Апартаменты
Apartments
7-1701 – 7-1728

VALO SOUL
VALO Soul
Вход

VALO SOUL

МУЖСКИЕ СТРИЖ
И БРИТЬЕ
VALO

V
A
L
O


Атлантика
Форсаж
Волковский просп.
Пятёрочка
Козловский пер.
Татарский
участок
ул. Салова
АТТ, корпус № 2
ул. Салова
Лукойл