



**Продажа**

## **Эко квартал «Новая Дубровка» Дом 8**

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, п. Новая Дубровка, ул.  
Достоевского, д.8

- 📍 Улица Дыбенко
- 📍 Ломоносовская
- 📍 Шушары

💎 **₽ 4 612 500**

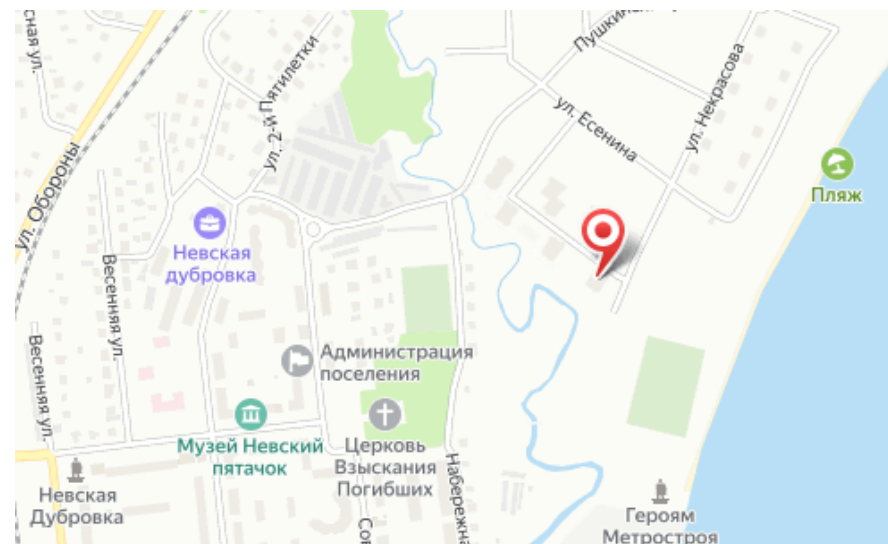


Проект «Эко Квартал «Новая Дубровка» включает в себя 6 жилых домов с максимальной высотой 4 этажа. В каждом корпусе предусмотрен лифт. Всего в ЖК «Эко Квартал «Новая Дубровка» спроектировано 295 квартир. Сдаются они без отделки, а высота потолков составляет 2,78 метров.

В состав проекта «Эко Квартал «Новая Дубровка» входит детский сад и школа. Территория комплекса закрыта для посторонних, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Дворы благоустроены с элементами ландшафтного дизайна и малых архитектурных форм. Оборудованы детские и Workout площадки.

Жилой комплекс «Эко Квартал «Новая Дубровка» расположен в поселке Дубровка. В пешей доступности находятся школа, детский сад, поликлиника, торговый комплекс, сетевые магазины, аптеки и другие объекты социальной значимости. В 350 метрах находится набережная реки Невы, песчаный пляж и места для активного отдыха. Выезд на КАД находится в 30 км, а метро «Улица Дыбенко» — в 35 минутах транспортом.

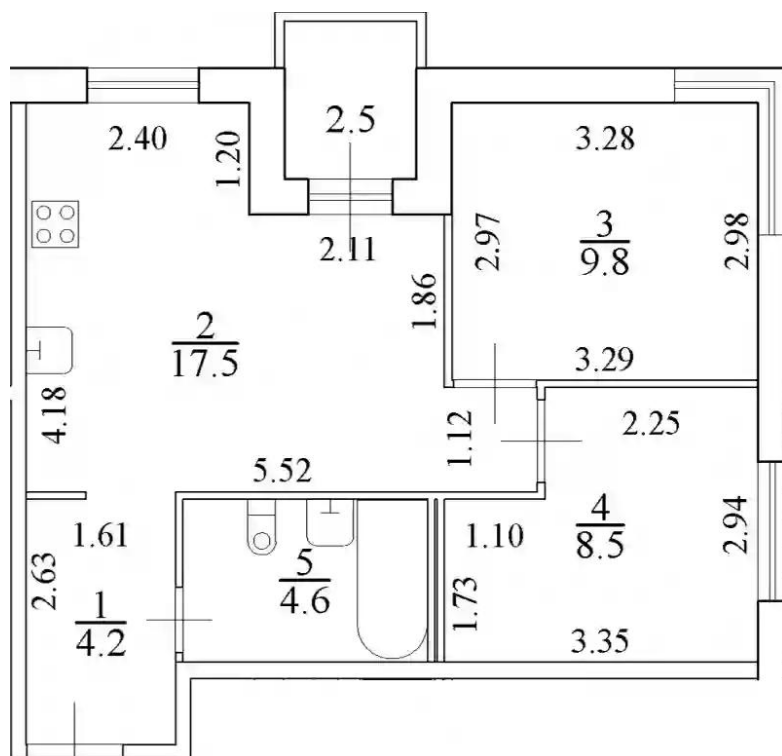




Название ЖК: **Эко квартал «Новая Дубровка»**  
Срок сдачи год: **2020 г.**  
Стадия строительства: **дом построен, но не сдан**

Идентификатор корпуса ЖК: **Дом 8**  
Тип дома: **Панельный**  
Срок сдачи квартал: **2**

## Планировки

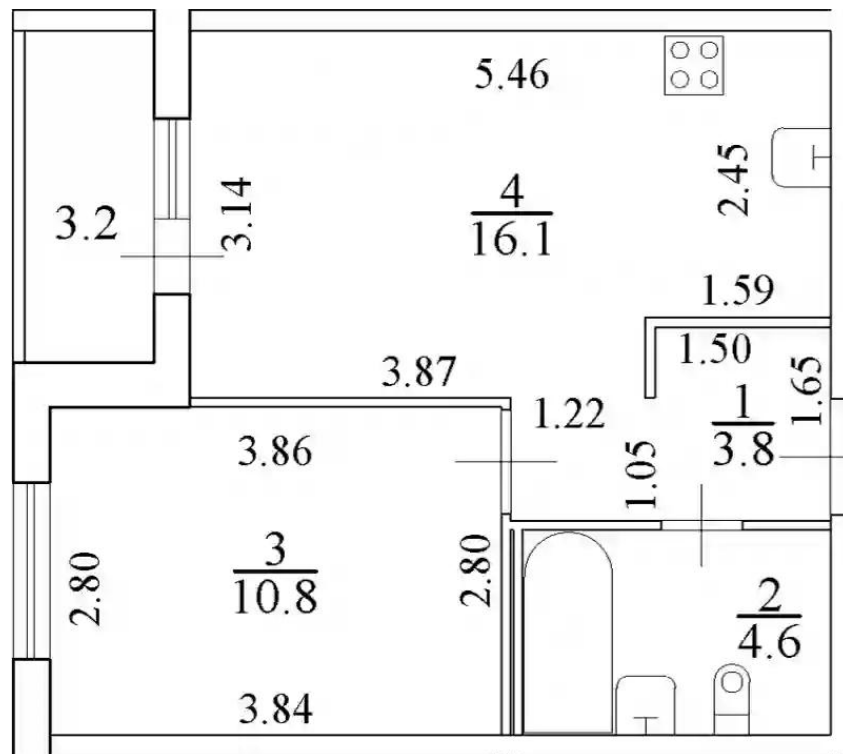


**2-к.квартира, 44.65 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от ₹ 6 196 500**

Количество комнат	2
Общая площадь	44.65 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 138 779
Жилая площадь	18.3 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17.5 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



**1-к.квартира, 35.3 м², 1 эт.**

**от ₹ 4 612 500**

Количество комнат	1
Общая площадь	35.3 м²
Стоимость за м²	₹ 130 666
Жилая площадь	10.8 м²
Площадь кухни	16.1 м²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный