



Аренда

## Аренда офисных помещений 307 кв.м.

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, наб Чёрной речки, д 41 к 2

 Чёрная речка

 Чёрная речка

 **₽ 368 400**



Предлагается в аренду помещения офисного назначения площадью 307 кв.м., расположенные на 2 этаже 5-ти этажного Бизнес-центра. Данные помещения имеют свой отдельный вход. На 1-ом этаже -156,74 кв.м.; на 2-ом этаже - 307,01 кв.м. На каждом этаже санузел (с бойлером) , на 2-ом этаже имеется оборудованная мебелью кухня. Смешанная планировка. Открытые пространства и кабинеты. Месторасположение: Станция метро Черная Речка - 300 метров. Ремонт - офисный; Отопление и водоснабжение - центральное; Электричество - в пределах офисных нужд (примерно 25 кВт.); Вентиляция - приточно-вытяжная, имеется также кондиционер. На окнах 1-го этажа установлены роллеты. Въезд с ул. Старобельская в закрытый шлагбаумом двор. Парковка во дворе: 1 парковочное место.







Общая площадь: **307 м<sup>2</sup>**  
Этаж: **2**  
Планировка: **Открытая**



Вид объекта: **Офисное помещение**  
Этажность дома: **5**





