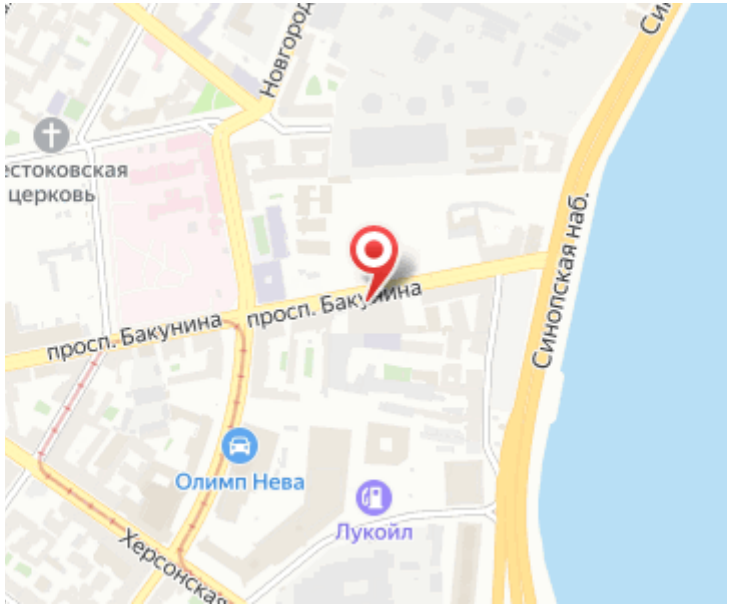


Продажа

BAKUNINA 33 Корпус 1

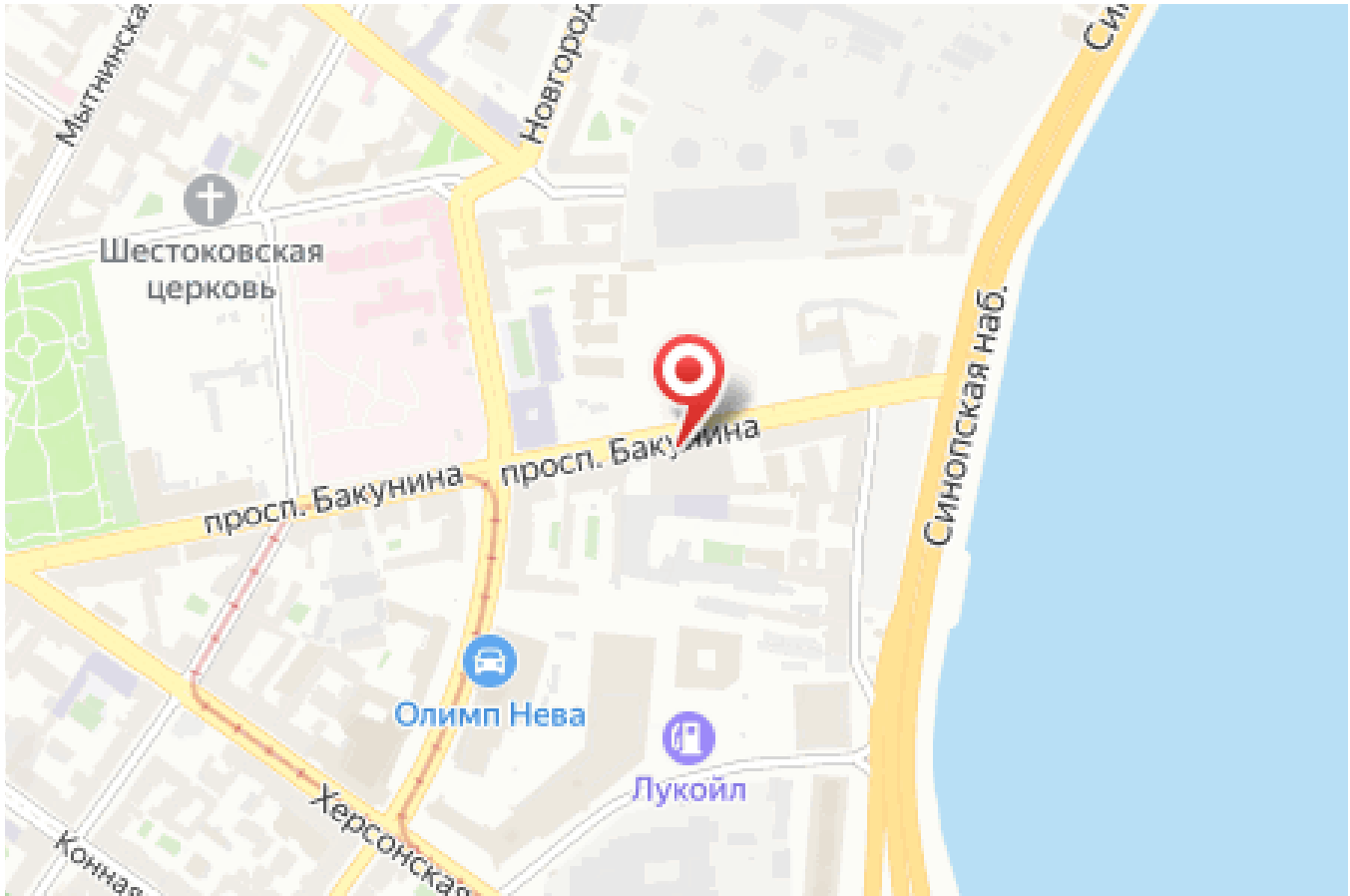
Санкт-Петербург,

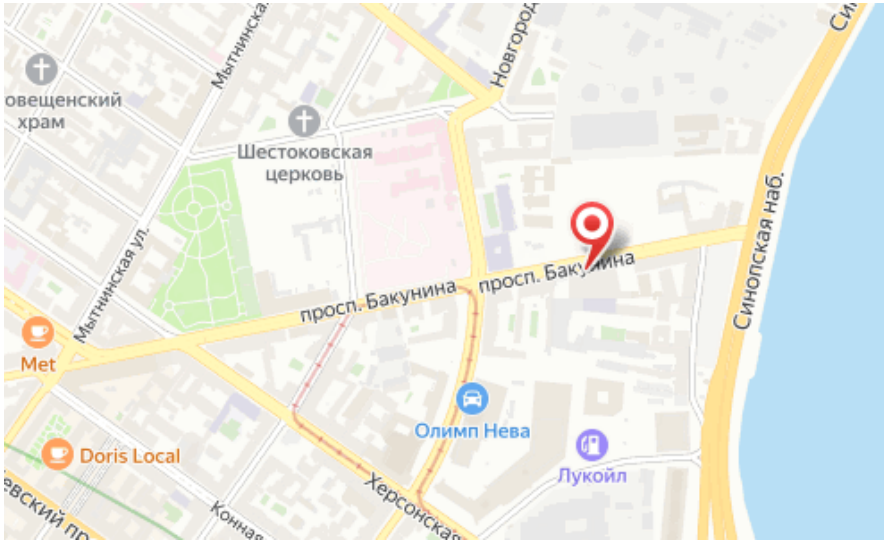
пр-кт Бакунина,

Площадь Ал. Невского - 1
Площадь Восстания
Чернышевская

₽ 22 965 600

Жилой комплекс «BAKUNINA 33» — современный клубный проект на 113 квартир, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с комбинированными фасадами. Первые этажи отведены под коммерческие помещения.
В проекте представлено множество планировочных решений — от 1-комнатных до 4х-комнатных квартир, в том числе с террасами, французскими балконами и эркерами. Все лоты сдаются с базовой отделкой, увеличенными окнами и высотой потолков до 3,5 метров.
Территория комплекса благоустроена. Выполнено ландшафтное озеленение от бюро «Derevo Park», в котором часть дворового пространства обустраивается на кровле подземного паркинга. За счет применения технологии «интенсивной зеленой крыши» создается собственный городской сад.
Жилой комплекс расположен в историческом центре Санкт-Петербурга. В пешей доступности находятся: Эрмитаж, Русский музей, Александринский и Мариинский театры, БДТ, Таврический парк, Казанский собор, Спас на крови и другие достопримечательности города. Для ежедневных пеших и велосипедных прогулок совсем рядом с домом находится Овсянниковский сад с широкими аллеями, оборудованными детскими площадками, теннисным кортом летом и катком зимой. Дорога до Невского проспекта занимает 10 минут пешком.

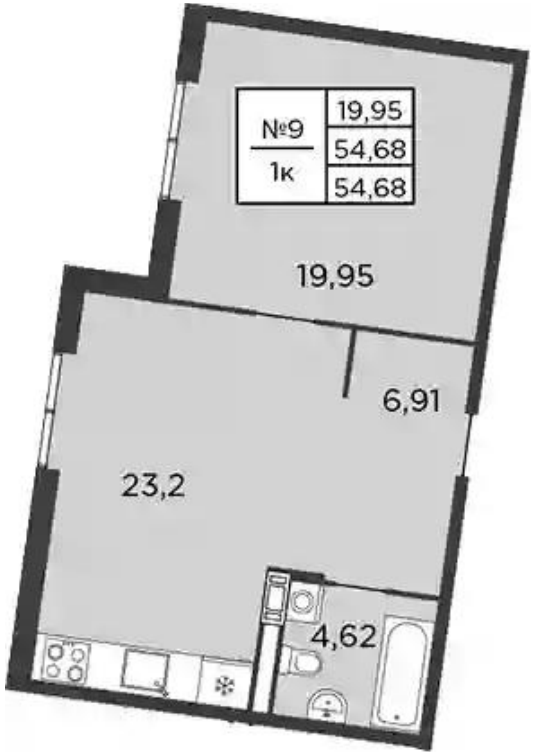




Название ЖК: **BAKUNINA 33**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Срок сдачи квартал: **1**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**
Стадия строительства: **строится**

Планировки

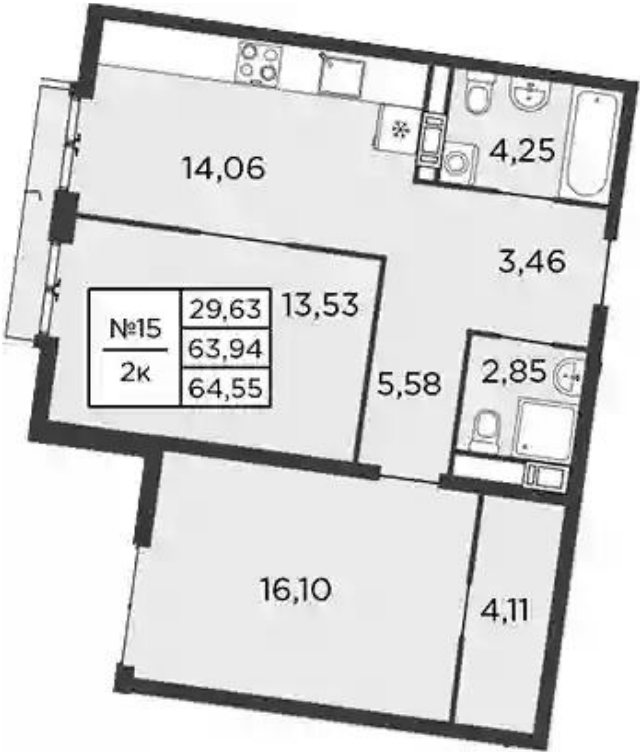


1-к.квартира

от ₽ 22 965 600

Количество комнат	1
Общая площадь	54.68 м²
Стоимость за м²	₽ 420 000
Жилая площадь	19.95 м²
Площадь кухни	23.2 м²
Этаж	3
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

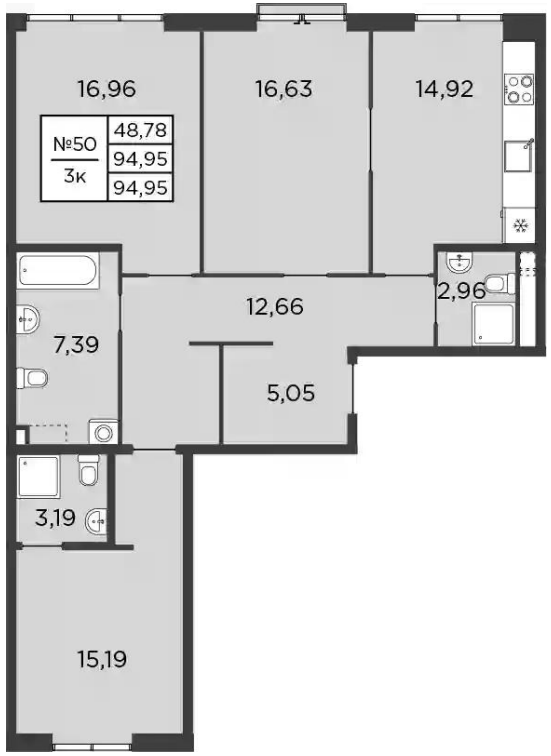


2-к.квартира

от ₽ 25 820 000

Количество комнат	2
Общая площадь	63.94 м²
Стоимость за м²	₽ 403 816
Жилая площадь	29.63 м²
Площадь кухни	14.06 м²
Этаж	4
Этажей в доме	9
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 35 131 500

Количество комнат	3
Общая площадь	94.95 м²
Стоимость за м²	₽ 370 000
Жилая площадь	48.78 м²
Площадь кухни	14.92 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	3

Планировки

4-к.квартира

от ₽ 49 617 000

Количество комнат	4
Общая площадь	134.1 м²
Стоимость за м²	₽ 370 000
Жилая площадь	70.2 м²
Площадь кухни	25.76 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	3