



Продажа

## Живи! В Рыбацком Корпус 21

Санкт-Петербург,

поселок Петро-Славянка, Советский пр-кт,

📍 Рыбацкое

💎 **₽ 4 733 366**



Жилой квартал «Живи! В Рыбацком» представляет собой масштабный проект комплексной застройки площадью 65 га. Объект включает в себя 37 кирпично-монолитных корпусов высотой в 12-29 этажей, которые сдаются в 6 очередях. Вентилируемые фасады облицованы кирпичом светлых тонов. В холлах и местах общего пользования выполнена дизайнерская отделка, установлены бесшумные скоростные лифты «OTIS».

Квартиры передаются дольщикам с чистовой отделкой, в которую входят установка металлических входных дверей, обои под покраску, кафель в санузлах и ламинат в коридоре, гостиной и кухнях. Они представлены классическими и европланировками. Спроектированы окна шириной 1,6 метра. Из окон некоторых квартир на верхних этажах открывается вид на Неву.

На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения, в цоколе — подземный паркинг. В состав проекта входят 2 школы на 825 и 1825 мест и 4 детских сада на 160-190 мест и собственный торговый центр. На озелененной территории установлены детские и спортивные площадки, а также гостевые паркинги. До набережной Невы две минуты пешком.

Жилой комплекс расположен в Невском районе СПб. В пешей доступности есть магазины, отделения почты и банков, школы, детские сады. Выезд на КАД находится в 10 минутах транспортом. Метро «Рыбацкое» расположено в 10 минутах транспортом.

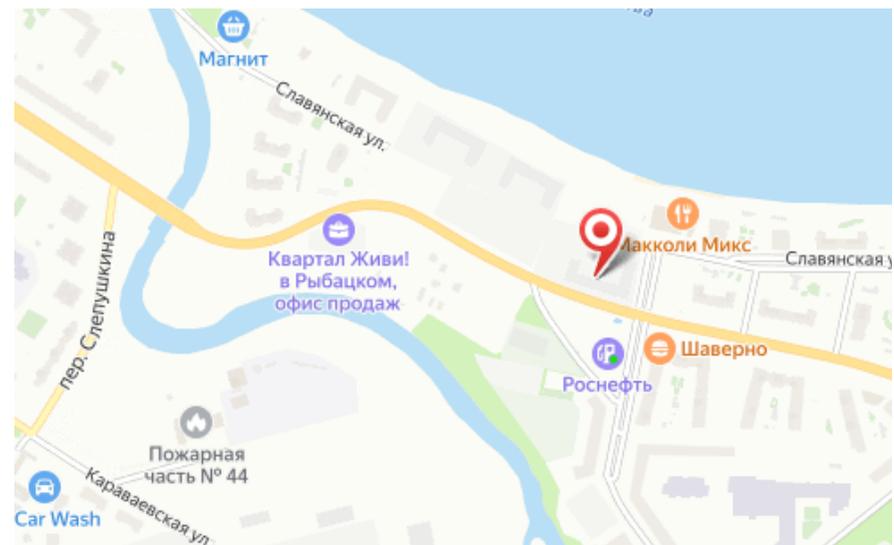




Название ЖК: **Живи! В Рыбацком**

Срок сдачи год: **2025 г.**

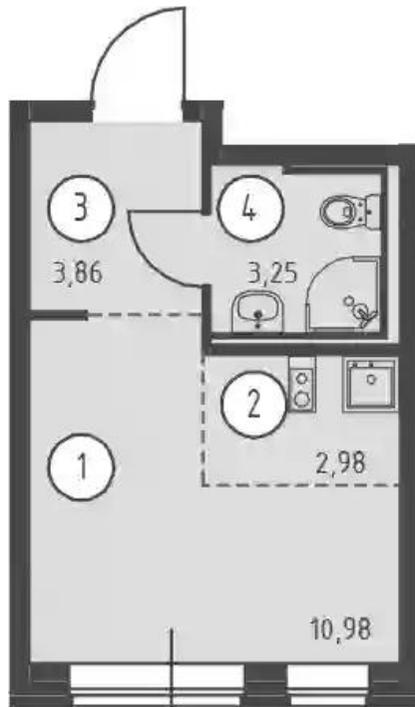
Срок сдачи квартал: **4**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 21**

Стадия строительства: **строится**

## Планировки

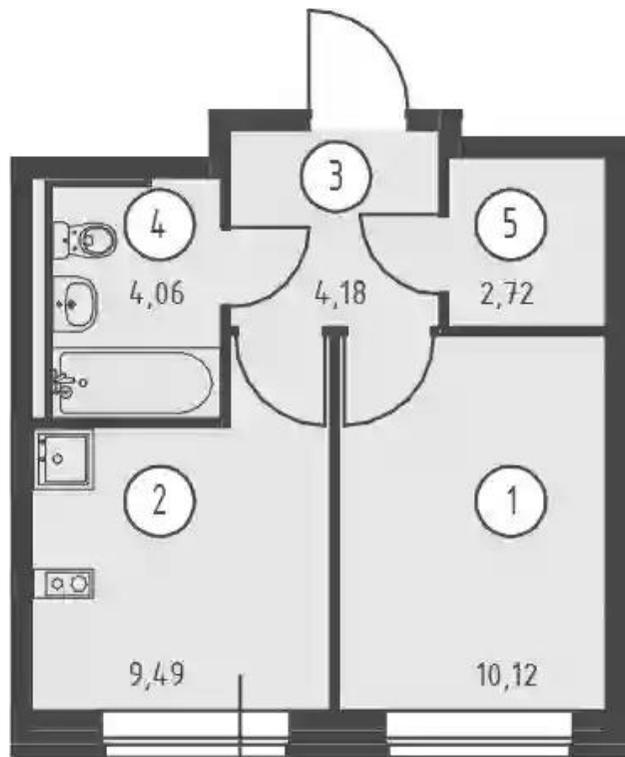


## Студия

от **₽ 4 733 366**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	21.07 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 224 650
Жилая площадь	13.96 м <sup>2</sup>
Этаж	11
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

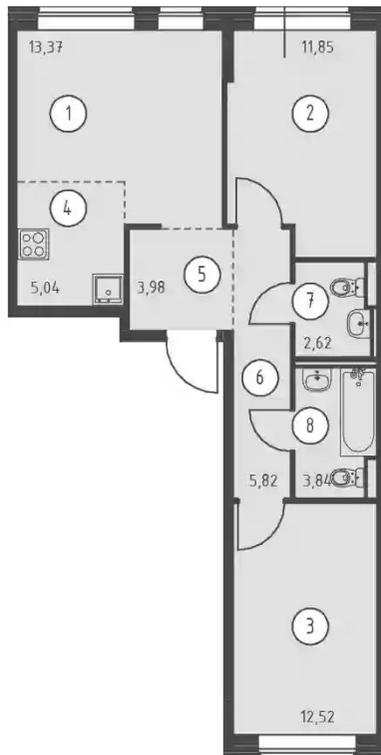


### 1-к.квартира

от **₽ 6 831 258**

Количество комнат	1
Общая площадь	30.57 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 223 463
Жилая площадь	10.12 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	9.49 м <sup>2</sup>
Этаж	15
Этажей в доме	24
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



## 2-к.квартира

от **₽ 10 325 750**

Количество комнат	2
Общая площадь	59.04 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 174 894
Жилая площадь	24.37 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.41 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Этажей в доме	16
Тип санузла	3

## Планировки



### 3-к.квартира

от **₽ 11 526 225**

Количество комнат	3
Общая площадь	65.2 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 176 783
Жилая площадь	35.02 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.42 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	14
Тип санузла	3