



Продажа

## ЦДС Parkolovo Корпус 3.2

Санкт-Петербург,

поселок Парголово, Михайловская дорога, д 14,  
к 1

🏠 Парнас

🔑 **₽ 6 029 485**



Проект «ЦДС Parkolovo» включает в себя 5 жилых кварталов. Высота домов составляет 14-16 этажей. Входные парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы.

Квартиры представлены как классическими, так и европланировками от студий до трехкомнатных. Квартиры передаются дольщикам с чистовой отделкой и подчистовой отделкой.

В состав комплекса входит 3 детских сада на 110, 280 и 380 места, а также школа на 1550 мест. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. На территории комплекса спроектированы ФОК, ТЦ и поликлиника. Вдоль Михайловской улицы находится одноэтажная торговая галерея с отдельными входами. В подвальном этаже каждой секции запроектированы индивидуальные кладовые помещения. На 1 этаже предусмотрен «комьюнити-центр» с отдельным входом, где жители могут собраться для проведения различных мероприятий. В центре квартала проходит зеленый бульвар с пешеходными и велодорожками, детскими и спортивными площадками, пространствами для отдыха. Протяженность бульвара составляет 1 км. Территория комплекса закрыта от автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен крытый паркинг и наземные стоянки.

ЖК «ЦДС Parkolovo» находится в северной части Выборгского района. В 2 км расположена Ж/Д станция «Парголово». В пешей доступности находятся Шуваловский парк, Новоорловский заказник, Шуваловский карьер, Суздальские озера и Фермерское озеро.



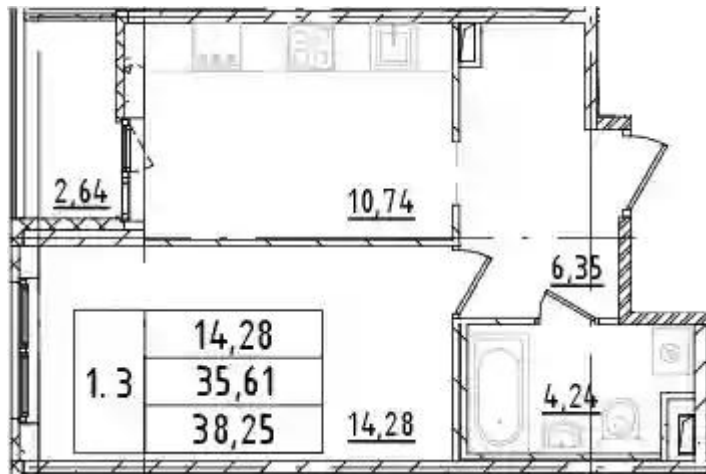


Название ЖК: **ЦДС Parkolovo**  
Срок сдачи год: **2025 г.**  
Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 3.2**  
Тип дома: **Монолитный**  
Срок сдачи квартал: **4**

## Планировки

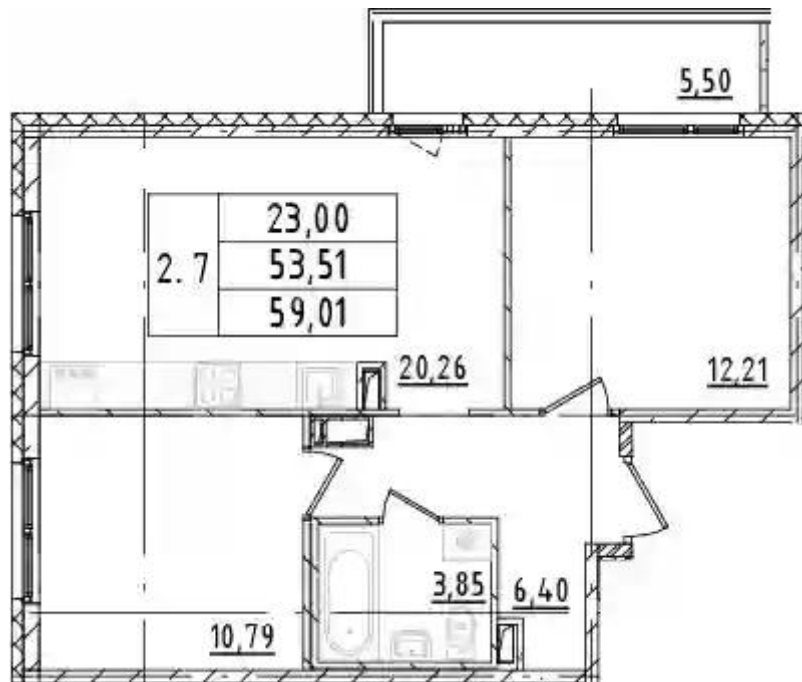


### 1-к.квартира

от **₽ 6 029 485**

Количество комнат	1
Общая площадь	35.61 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 169 320
Жилая площадь	14.28 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10.74 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



## 2-к.квартира

от **₽ 9 704 306**

Количество комнат	2
Общая площадь	53,51 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 181 355
Жилая площадь	23 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	20,26 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный