



Продажа

ЦДС Parkolovo Корпус 3.3

Санкт-Петербург,

поселок Парголово, Михайловская дорога, д 14,
к 1

🏠 Парнас

💎 **₽ 4 947 945**



Проект «ЦДС Parkolovo» включает в себя 5 жилых кварталов. Высота домов составляет 14-16 этажей. Входные парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы.

Квартиры представлены как классическими, так и европланировками от студий до трехкомнатных. Квартиры передаются дольщикам с чистовой отделкой и подчистовой отделкой.

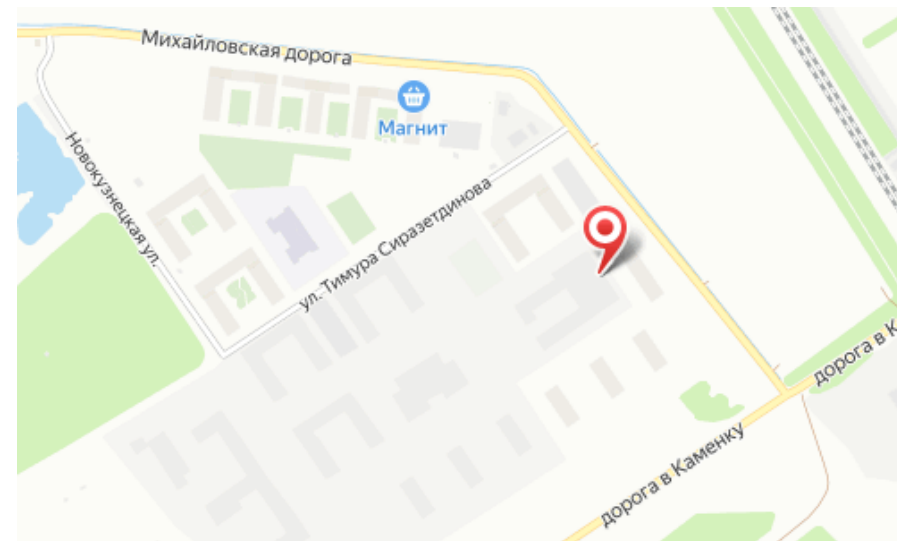
В состав комплекса входит 3 детских сада на 110, 280 и 380 места, а также школа на 1550 мест. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. На территории комплекса спроектированы ФОК, ТЦ и поликлиника. Вдоль Михайловской улицы находится одноэтажная торговая галерея с отдельными входами. В подвальном этаже каждой секции запроектированы индивидуальные кладовые помещения. На 1 этаже предусмотрен «комьюнити-центр» с отдельным входом, где жители могут собраться для проведения различных мероприятий. В центре квартала проходит зеленый бульвар с пешеходными и велодорожками, детскими и спортивными площадками, пространствами для отдыха. Протяженность бульвара составляет 1 км. Территория комплекса закрыта от автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен крытый паркинг и наземные стоянки.

ЖК «ЦДС Parkolovo» находится в северной части Выборгского района. В 2 км расположена Ж/Д станция «Парголово». В пешей доступности находятся Шуваловский парк, Новоорловский заказник, Шуваловский карьер, Суздальские озера и Фермерское озеро.

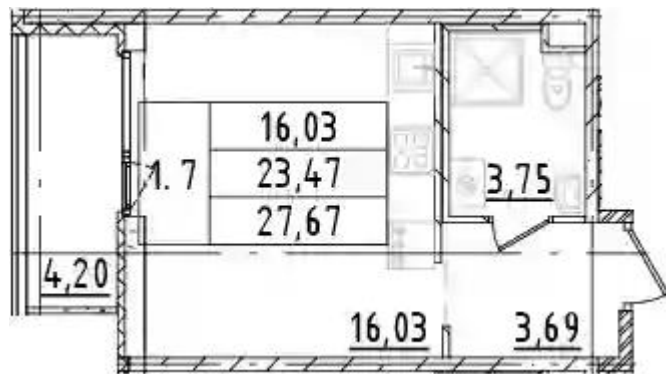




Название ЖК: **ЦДС Parkolovo**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Срок сдачи квартал: **4**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 3.3**
Стадия строительства: **строится**

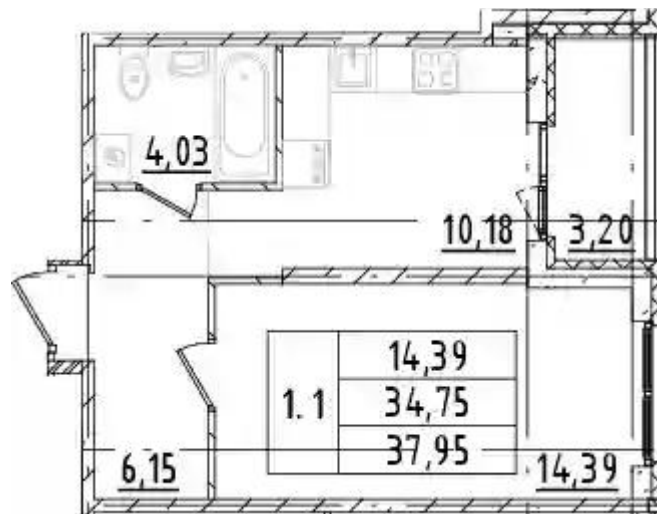


Студия

от **₽ 4 947 945**

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат | Студия |
| Общая площадь | 23.47 м ² |
| Стоимость за м ² | ₽ 210 820 |
| Жилая площадь | 16.03 м ² |
| Этаж | 2 |
| Этажей в доме | 16 |
| Тип санузла | Совмещенный |

Планировки

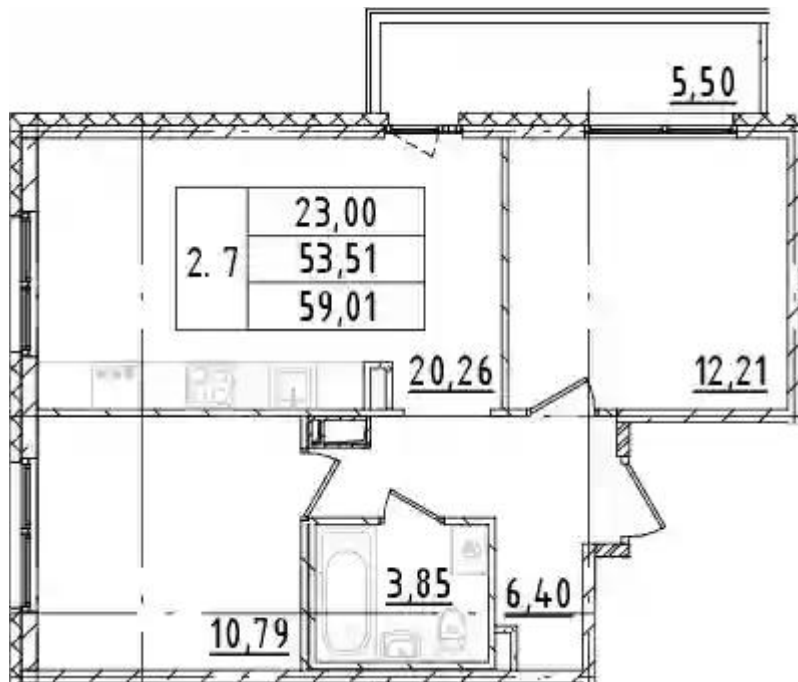


1-к.квартира

от **₽ 6 028 083**

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат | 1 |
| Общая площадь | 34.75 м ² |
| Стоимость за м ² | ₽ 173 470 |
| Жилая площадь | 14.39 м ² |
| Площадь кухни | 10.18 м ² |
| Этаж | 6 |
| Этажей в доме | 16 |
| Тип санузла | Совмещенный |

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 9 659 893**

| | |
|-----------------------------|----------------------|
| Количество комнат | 2 |
| Общая площадь | 53,51 м ² |
| Стоимость за м ² | ₽ 180 525 |
| Жилая площадь | 23 м ² |
| Площадь кухни | 20,26 м ² |
| Этаж | 2 |
| Этажей в доме | 16 |
| Тип санузла | Совмещенный |