



Продажа

ЖК «БелАрт» 2 очередь

Санкт-Петербург,

пр-кт Полюстровский, оч. 2

🚶 Лесная

💰 **₽ 7 288 054**



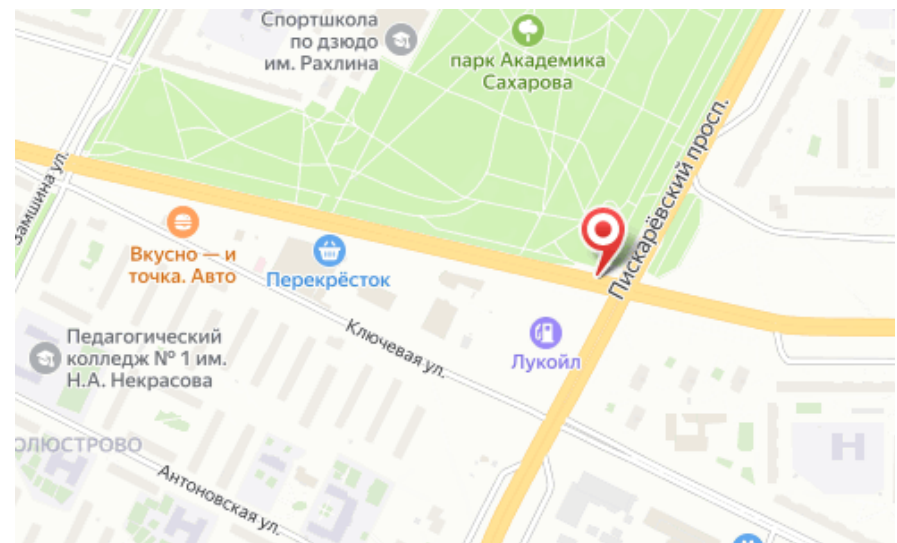
Проект «БелАрт» включает в себя 5 этапов строительства. Концепция комплекса разработана архитектурной мастерской Цыцина. В отделке фасадов используются фиброцементные панели в сочетании со сплошным фасадным остеклением балконов и лоджий, отделка цоколя выполнена камнем грубой обработки. В темное время суток предусмотрена архитектурная подсветка фасадов. Входы в парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы. В каждой секции на 1 этажах предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов. Также в каждой парадной спроектирован гостевой санузел и места для мытья колес и лап домашних животных. Жилой комплекс оснащен современным инженерным оборудованием по системе «Умный дом».

Покупателям в ЖК «БелАрт» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Среди них представлены квартиры с мастер-спальнями и террасами. Покупателям доступны квартиры без отделки, с подчистовой отделкой и чистовой отделкой.

Дворы закрыты для автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, а также открытые стоянки, вынесенные к внешним границам участка. Территория комплекса благоустроена. Дворы каждого корпуса соединены между собой пешеходными маршрутами. Визуальное разнообразие ландшафта достигнуто за счет искусственного холмистого рельефа и групп вечнозелёных растений, формирующих яркий и живой образ двора в любое время года.

Жилой комплекс расположен в Калининском районе. В пешей доступности работают продуктовые магазины, ТРК «Европолис», аптеки, отделения почты и банков, школы и детские сады. В районе находятся Пискаревский парк, парк Ак. Сахарова, Пионерский парк и парк Лесотехнической Академии. Метро «Лесная» расположено в 20 минутах пешком, выезд на КАД – в 10 минутах транспортом.

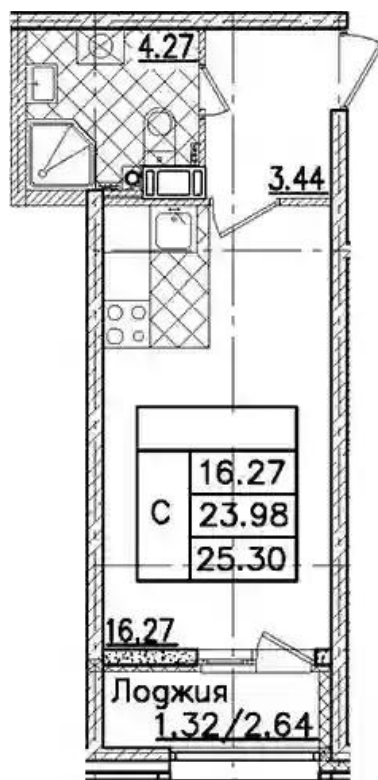




Название ЖК: **ЖК «БелАрт»**
 Срок сдачи год: **2024 г.**
 Тип дома: **Монолитный**
 Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **2 очередь**
 Класс жилья: **Комфорт**
 Тип сделки: **ДДУ**
 Срок сдачи квартал: **2**

Планировки



Студия

от **₽ 7 288 054**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.3 м²
Стоимость за м²	₽ 288 065
Жилая площадь	16.27 м²
Площадь кухни	3 м²
Этаж	5
Этажей в доме	22
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Проект «БелАрт» включает в себя 5 этапов строительства. Концепция комплекса разработана архитектурной мастерской Цыцина. В отделке фасадов используются фибрцементные панели в сочетании со сплошным фасадным остеклением балконов и лоджий, отделка цоколя выполнена камнем грубой обработки. В темное время суток предусмотрена архитектурная подсветка фасадов. Входы в парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы. В каждой секции на 1 этажах предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов. Также в каждой парадной спроектирован гостевой санузел и места для мытья колес и лап домашних животных. Жилой комплекс оснащен современным инженерным оборудованием по системе «Умный дом».

Покупателям в ЖК «БелАрт» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Среди них представлены квартиры с мастер-спальнями и террасами. Покупателям доступны квартиры без отделки, с подчистовой отделкой и чистовой отделкой.

Дворы закрыты для автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, а также открытые стоянки, вынесенные к внешним границам участка. Территория комплекса благоустроена. Дворы каждого корпуса соединены между собой пешеходными маршрутами. Визуальное разнообразие ландшафта достигнуто за счет искусственного холмистого рельефа и групп вечнозелёных растений, формирующих яркий и живой образ двора в любое время года.

Жилой комплекс расположен в Калининском районе. В пешей доступности работают продуктовые магазины, ТРК «Европолис», аптеки, отделения почты и банков, школы и детские сады. В районе находятся Пискаревский парк, парк Ак. Сахарова, Пионерский парк и парк Лесотехнической Академии. Метро «Лесная» расположено в 20 минутах пешком, выезд на КАД – в 10 минутах транспортом.

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 9 344 438**

Количество комнат	1
Общая площадь	33.23 м²
Стоимость за м²	₽ 281 205
Жилая площадь	13.75 м²
Площадь кухни	11.25 м²
Этаж	5
Этажей в доме	22
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

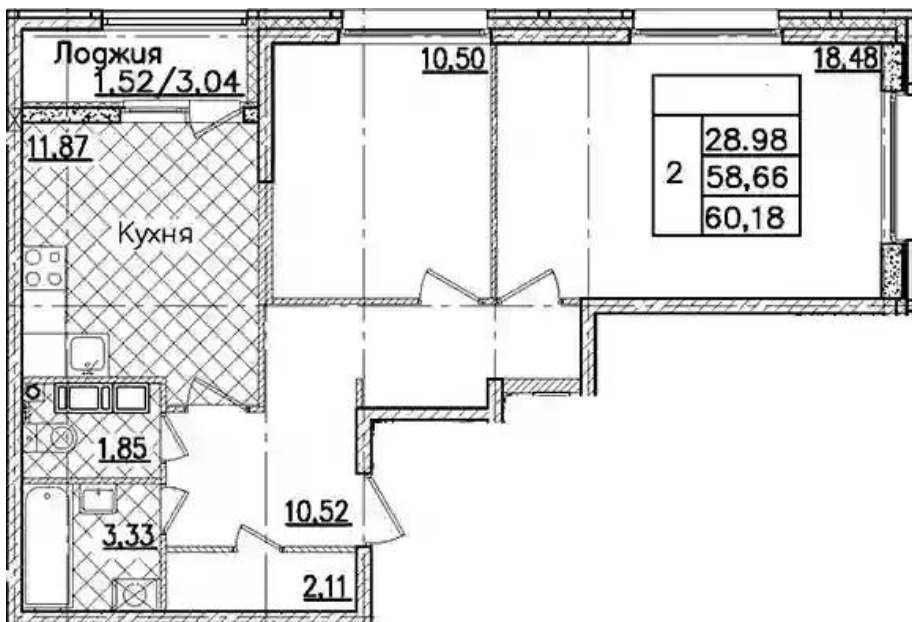
Проект «БелАрт» включает в себя 5 этапов строительства. Концепция комплекса разработана архитектурной мастерской Цыцина. В отделке фасадов используются фибрцементные панели в сочетании со сплошным фасадным остеклением балконов и лоджий, отделка цоколя выполнена камнем грубой обработки. В темное время суток предусмотрена архитектурная подсветка фасадов. Входы в парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы. В каждой секции на 1 этажах предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов. Также в каждой парадной спроектирован гостевой санузел и места для мытья колес и лап домашних животных. Жилой комплекс оснащен современным инженерным оборудованием по системе «Умный дом».

Покупателям в ЖК «БелАрт» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Среди них представлены квартиры с мастер-спальнями и террасами. Покупателям доступны квартиры без отделки, с подчистовой отделкой и чистовой отделкой.

Дворы закрыты для автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, а также открытые стоянки, вынесенные к внешним границам участка. Территория комплекса благоустроена. Дворы каждого корпуса соединены между собой пешеходными маршрутами. Визуальное разнообразие ландшафта достигнуто за счет искусственного холмистого рельефа и групп вечнозелёных растений, формирующих яркий и живой образ двора в любое время года.

Жилой комплекс расположен в Калининском районе. В пешей доступности работают продуктовые магазины, ТРК «Европолис», аптеки, отделения почты и банков, школы и детские сады. В районе находятся Пискаревский парк, парк Ак. Сахарова, Пионерский парк и парк Лесотехнической Академии. Метро «Лесная» расположено в 20 минутах пешком, выезд на КАД – в 10 минутах транспортом.

Планировки



2-к.квартира

от **14 951 918**

Количество комнат	2
Общая площадь	60.18 м²
Стоимость за м²	Р 248 453
Жилая площадь	28.98 м²
Площадь кухни	11.87 м²
Этаж	19
Этажей в доме	22
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

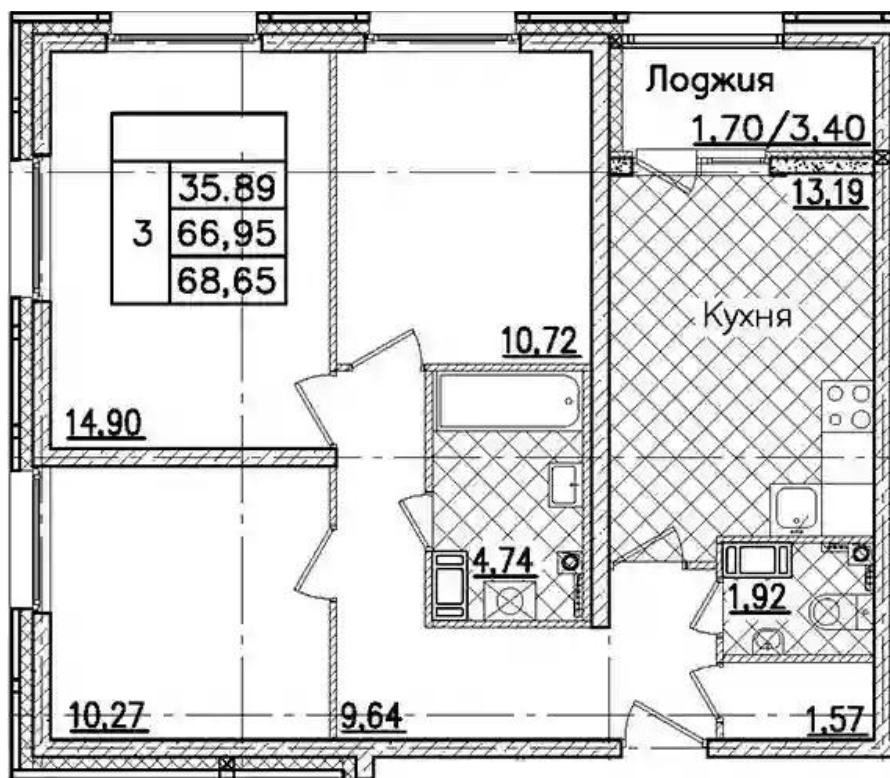
Проект «БелАрт» включает в себя 5 этапов строительства. Концепция комплекса разработана архитектурной мастерской Цыцина. В отделке фасадов используются фибрцементные панели в сочетании со сплошным фасадным остеклением балконов и лоджий, отделка цоколя выполнена камнем грубой обработки. В темное время суток предусмотрена архитектурная подсветка фасадов. Входы в парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы. В каждой секции на 1 этажах предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов. Также в каждой парадной спроектирован гостевой санузел и места для мытья колес и лап домашних животных. Жилой комплекс оснащен современным инженерным оборудованием по системе «Умный дом».

Покупателям в ЖК «БелАрт» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Среди них представлены квартиры с мастер-спальнями и террасами. Покупателям доступны квартиры без отделки, с подчистовой отделкой и чистовой отделкой.

Дворы закрыты для автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, а также открытые стоянки, вынесенные к внешним границам участка. Территория комплекса благоустроена. Дворы каждого корпуса соединены между собой пешеходными маршрутами. Визуальное разнообразие ландшафта достигнуто за счет искусственного холмистого рельефа и групп вечнозелёных растений, формирующих яркий и живой образ двора в любое время года.

Жилой комплекс расположен в Калининском районе. В пешей доступности работают продуктовые магазины, ТРК «Европолис», аптеки, отделения почты и банков, школы и детские сады. В районе находятся Пискаревский парк, парк Ак. Сахарова, Пионерский парк и парк Лесотехнической Академии. Метро «Лесная» расположено в 20 минутах пешком, выезд на КАД – в 10 минутах транспортом.

Планировки



3-к.квартира от **₽ 16 490 154**

Количество комнат	3
Общая площадь	68.65 м²
Стоимость за м²	₽ 240 206
Жилая площадь	35.86 м²
Площадь кухни	13.19 м²
Этаж	5
Этажей в доме	22
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Проект «БелАрт» включает в себя 5 этапов строительства. Концепция комплекса разработана архитектурной мастерской Цыцина. В отделке фасадов используются фибрцементные панели в сочетании со сплошным фасадным остеклением балконов и лоджий, отделка цоколя выполнена камнем грубой обработки. В темное время суток предусмотрена архитектурная подсветка фасадов. Входы в парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы. В каждой секции на 1 этажах предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов. Также в каждой парадной спроектирован гостевой санузел и места для мытья колес и лап домашних животных. Жилой комплекс оснащен современным инженерным оборудованием по системе «Умный дом».

Покупателям в ЖК «БелАрт» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Среди них представлены квартиры с мастер-спальнями и террасами. Покупателям доступны квартиры без отделки, с подчистовой отделкой и чистовой отделкой.

Дворы закрыты для автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, а также открытые стоянки, вынесенные к внешним границам участка. Территория комплекса благоустроена. Дворы каждого корпуса соединены между собой пешеходными маршрутами. Визуальное разнообразие ландшафта достигнуто за счет искусственного холмистого рельефа и групп вечнозелёных растений, формирующих яркий и живой образ двора в любое время года.

Жилой комплекс расположен в Калининском районе. В пешей доступности работают продуктовые магазины, ТРК «Европолис», аптеки, отделения почты и банков, школы и детские сады. В районе находятся Пискаревский парк, парк Ак. Сахарова, Пионерский парк и парк Лесотехнической Академии. Метро «Лесная» расположено в 20 минутах пешком, выезд на КАД – в 10 минутах транспортом.