



Продажа

## Пулковский дом Корпус А

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, поселок Шушары, тер  
Пулковское, ул Соколиная

📍 Шушары

📍 Купчино

💎 **₽ 6 842 857**

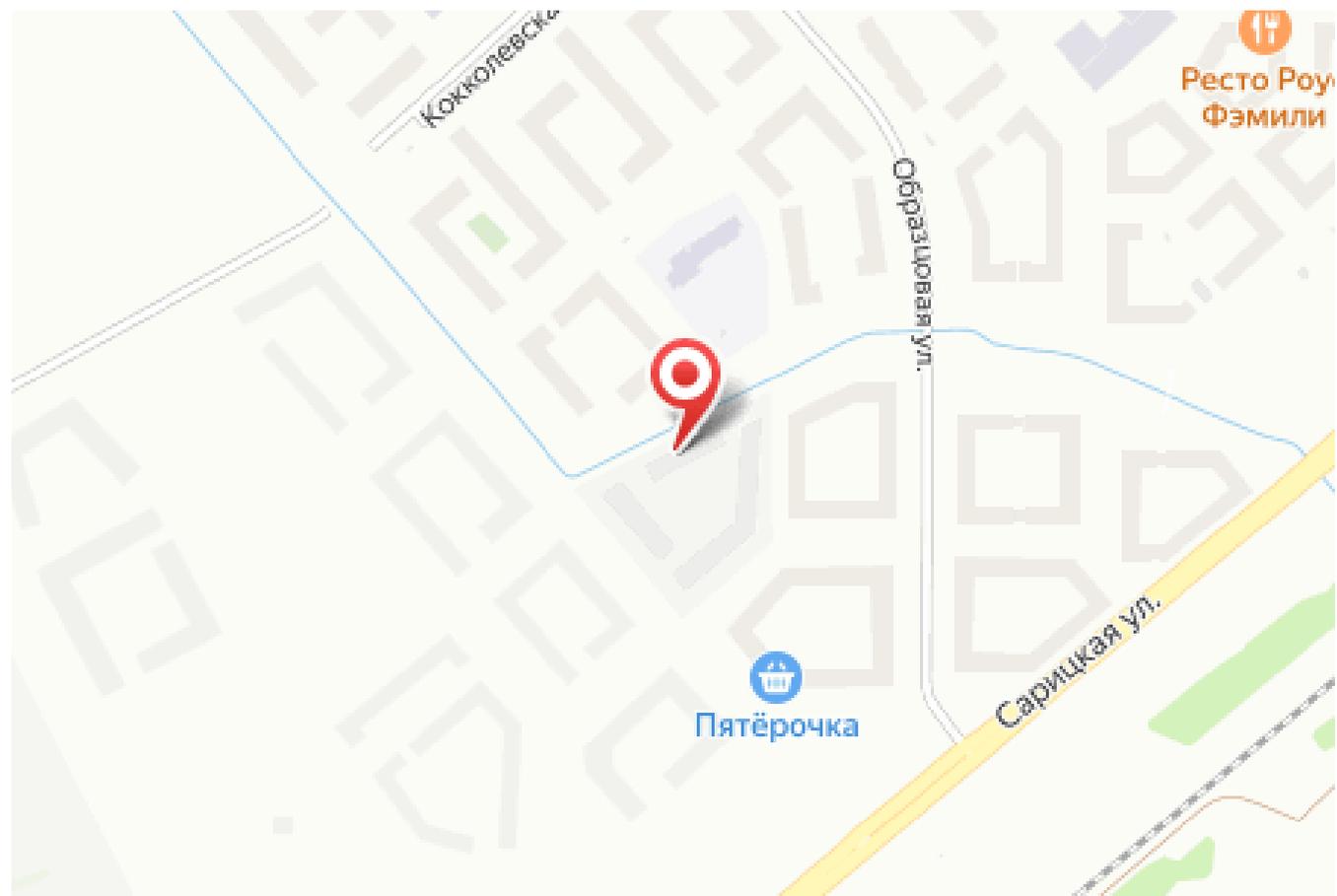


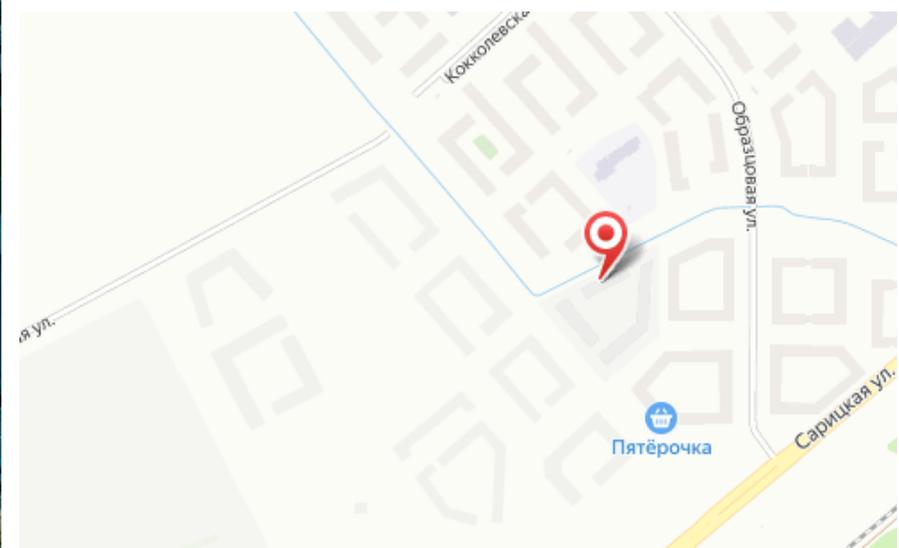
Жилой комплекс «Пулковский дом» — современный монолитный малоэтажный проект. Во всех подъездах предусмотрены места для хранения колясок. Места общего пользования оборудованы безбарьерными входами.

В проекте «Пулковский дом» предусмотрено множество планировочных решений — от студий до 3-комнатных квартир с мастер-спальнями, гардеробными, мансардами и террасами. Высота потолков — до 5,73 метров. Сдаются они без отделки. Для части квартир предоставляется возможность дозаказа чистовой отделки.

Территория комплекса закрытая. Проект предусматривает игровые места для детей, участки для отдыха, пешеходные дорожки и озеленение участка разнообразными растительными посадками. Для автомобилистов имеется парковка на 96 мест, включая места для зарядки электромобилей.

ЖК «Пулковский дом» расположен в Пушкинском районе. В шаровой доступности имеется все необходимое — продовольственные магазины, медицинские учреждения, детские сады и школы, рестораны и кафе.

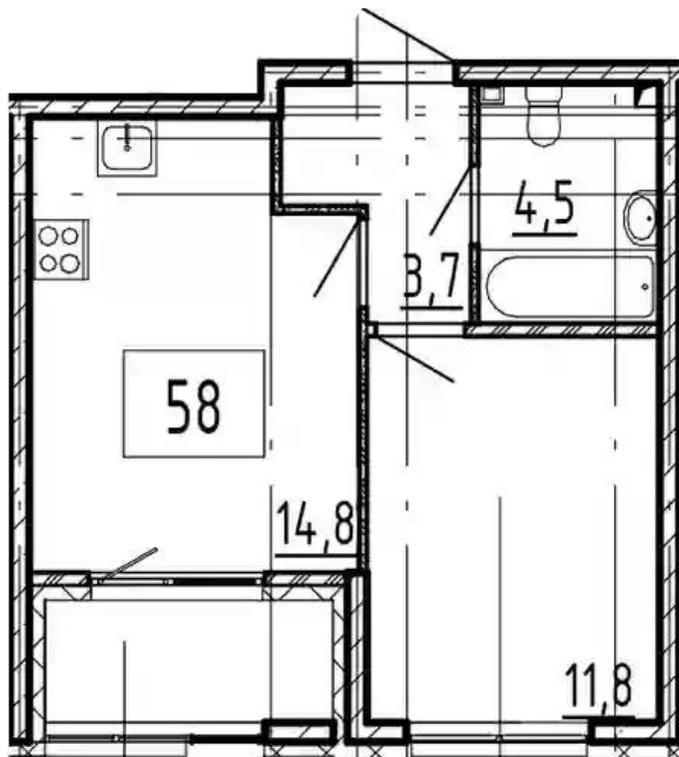




Название ЖК: **Пулковский дом**  
Срок сдачи год: **2025 г.**  
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус А**  
Тип дома: **Монолитный**  
Срок сдачи квартал: **4**

## Планировки

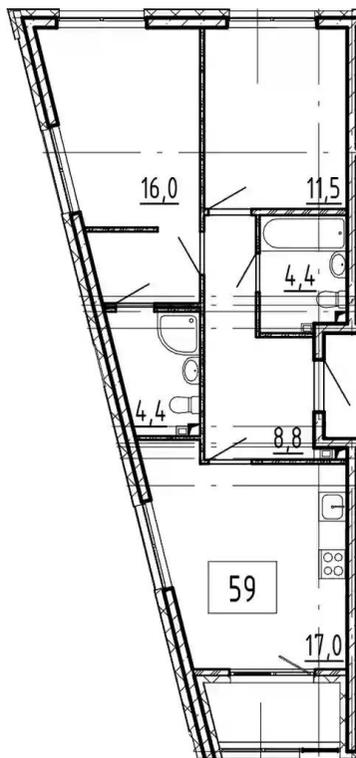


**1-к.квартира, 34.8 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от ₹ 6 842 857**

Количество комнат	1
Общая площадь	34.8 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 196 634
Жилая площадь	11.8 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.8 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

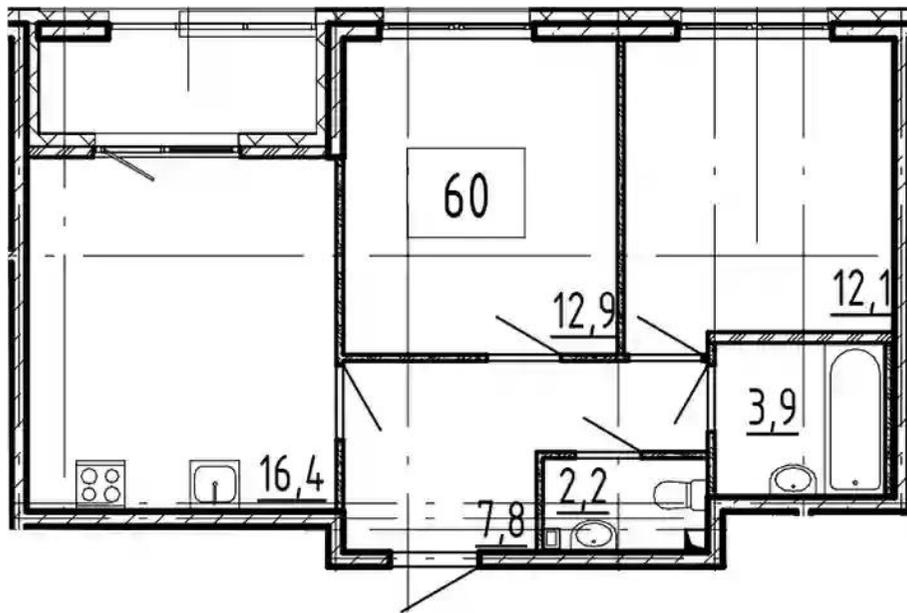


**2-к.квартира, 62.1 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от ₹ 12 040 488**

Количество комнат	2
Общая площадь	62.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 193 889
Жилая площадь	27.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	17 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	3

## Планировки

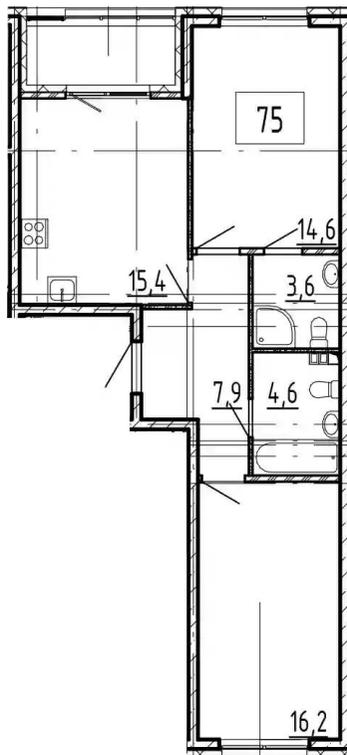


**2-к.квартира, 55.3 м<sup>2</sup>, 2 эт.**

**от  $\text{₽ } 11\,474\,697$**

Количество комнат	2
Общая площадь	55.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 207\,499$
Жилая площадь	25 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	16.4 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный

## Планировки

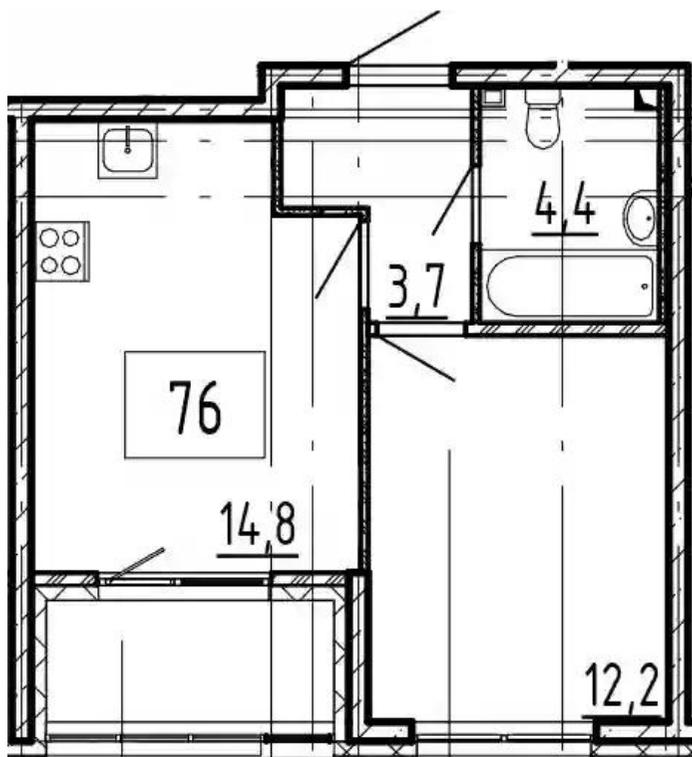


**2-к.квартира, 62.3 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от ₹ 11 873 832**

Количество комнат	2
Общая площадь	62.3 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₹ 190 591
Жилая площадь	30.8 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.4 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	3

## Планировки



**1-к.квартира, 35.1 м<sup>2</sup>, 1 эт.**

**от  $\text{₽ } 7\,077\,215$**

Количество комнат	1
Общая площадь	35.1 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 201\,630$
Жилая площадь	12.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	14.8 м <sup>2</sup>
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки

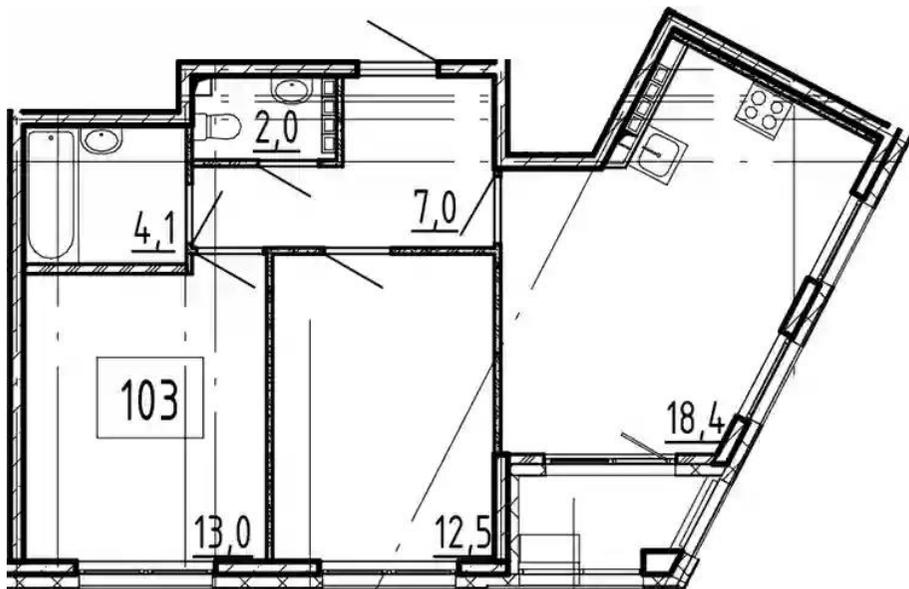


**1-к.квартира, 35.7 м<sup>2</sup>, 3 эт.**

**от  $\text{₽ } 7\,320\,004$**

Количество комнат	1
Общая площадь	35.7 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 205 042
Жилая площадь	12.2 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	15.2 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

## Планировки



**2-к.квартира, 57 м<sup>2</sup>, 4 эт.**

**от  $\text{₽ } 12\,855\,734$**

Количество комнат	2
Общая площадь	57 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	$\text{₽ } 225\,539$
Жилая площадь	25.5 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	18.4 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	4
Тип санузла	Раздельный