



Продажа

ЖК «МИРЪ» Корпус 1

Санкт-Петербург,

ул. Миргородская, д. 1, лит. А

🚶 Площадь Восстания

🚶 Маяковская

🚶 Площадь Александра Невского 1

💰 **₽ 14 932 739**

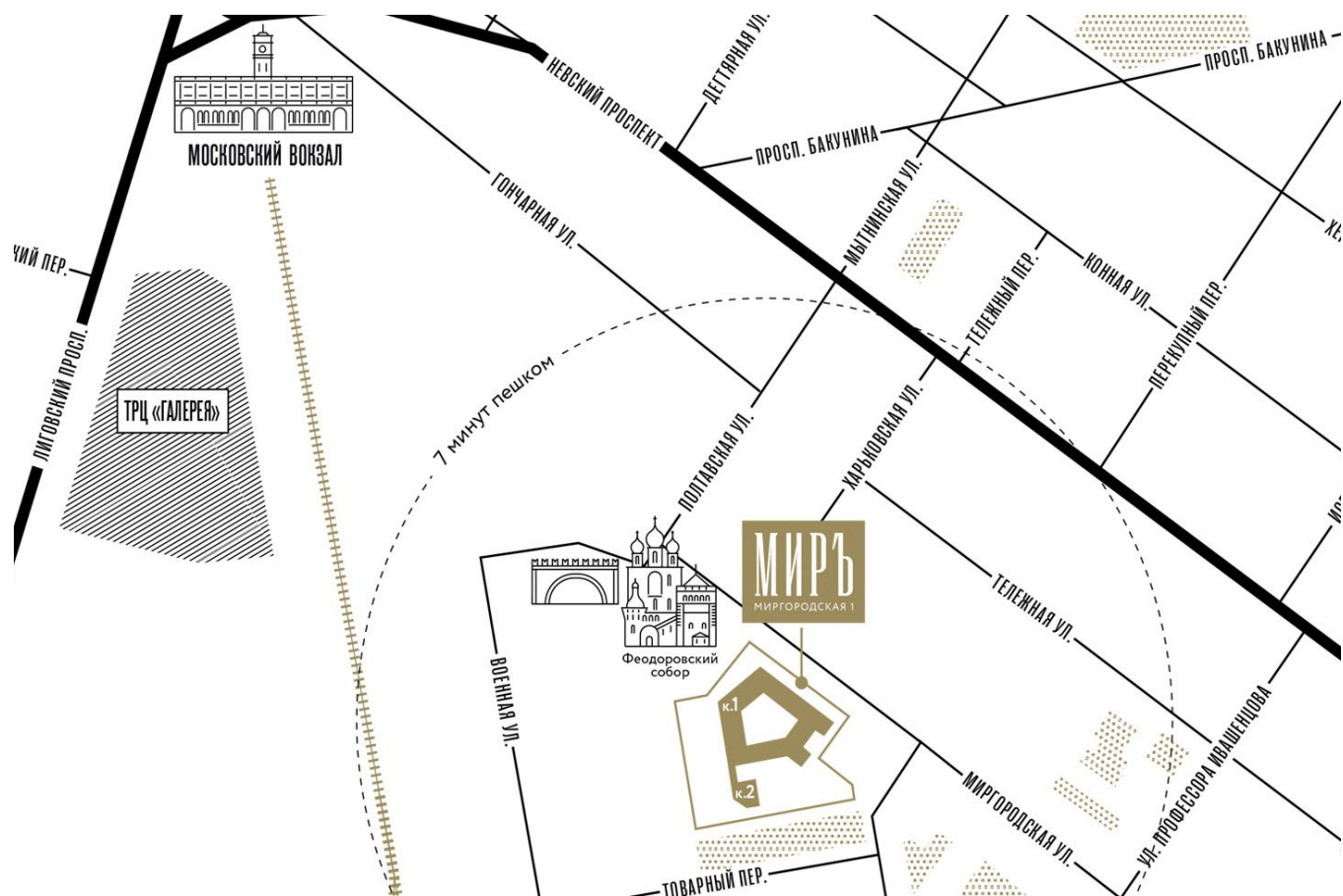


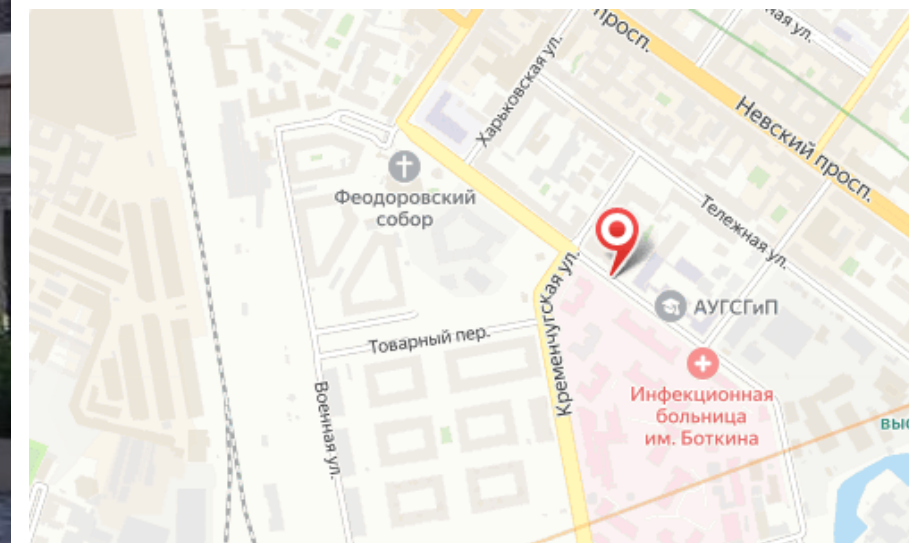
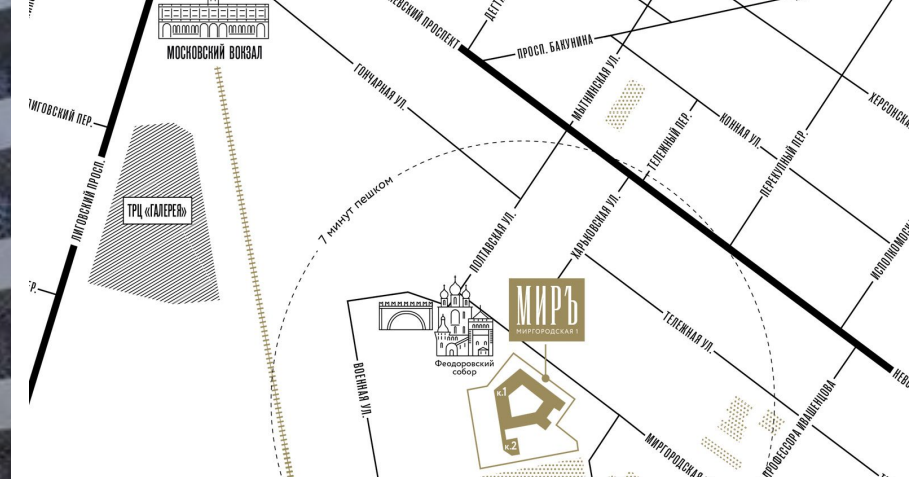
Композиционно комплекс «Дом на Миргородской» состоит из двух корпусов: разновысотного 6-7-8-9 этажей и небольшого 6-этажного. Они объединены между собой парадной аркой и формируют закрытый контур внутреннего двора. Архитектура дома торжественная, с яркими акцентами в неорусском стиле. Дизайн холлов выполнен архитектурным бюро Oleg Klodt. Лобби и холлы украшены произведениями искусств от именитых мастеров. В каждой парадной предусмотрена просторная зона для временного хранения колясок. А для велосипедов продуманы велопарковки на территории. При проектировании дома использована концепция «безбарьерной среды» — количество бордюров и ступенек сведено к минимуму.

В ЖК «Дом на Миргородской» всего 263 квартиры площадью от 26 до 146 кв. метров. Большинство квартир имеет европланировку с просторной кухней-гостиной, есть классические планировки, а также квартиры с террасами. Из квартир открываются живописные виды на Федоровский собор, знаменитую «петербургскую кремлёвскую стену», исторический центр и новый квартал бизнес-класса.

Внутренний двор проекта «Дом на Миргородской» утопает в зелени, а для отдыха на свежем воздухе предусмотрены уличные деревянные шезлонги, пространство для встреч под воздушным навесом. Источником вдохновения при создании детской игровой зоны стали природные формы. Все игровые элементы выполнены из экологичных материалов – дерева и металла. В южной части двора располагается амфитеатр из натурального дерева. На территории двора действует свободный WI-FI. А в зоне отдыха установлены уличные обогреватели и дополнительные розетки. В проекте предусмотрен свой фитнес-зал с панорамными окнами и современными тренажерами. Прямо в доме спроектирован детский сад. В проекте выполнена диджитализация всех ключевых процессов: бесконтактный проход/проезд на территорию, заказ гостевых пропусков в виде QR-кодов, видеоконтроль и стриминг-видео жильцам, онлайн-сбор показаний приборов учёта.

Проект «Дом на Миргородской» расположен в Центральном районе. В пешей доступности находятся детские сады, школы, магазины, кафе, рестораны, салоны красоты, медицинские учреждения. ТРЦ «Галерея», Александро-Невская Лавра, метро «Площадь восстания» и «Площадь Ал. Невского» расположены в 10 минутах пешком.





Название ЖК: **ЖК «МИРЬ»**
 Срок сдачи год: **2025 г.**
 Тип дома: **Монолитный**
 Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**
 Класс жилья: **Бизнес**
 Тип сделки: **ДДУ**
 Срок сдачи квартал: **4**

Студия

от **₽ 14 932 739**



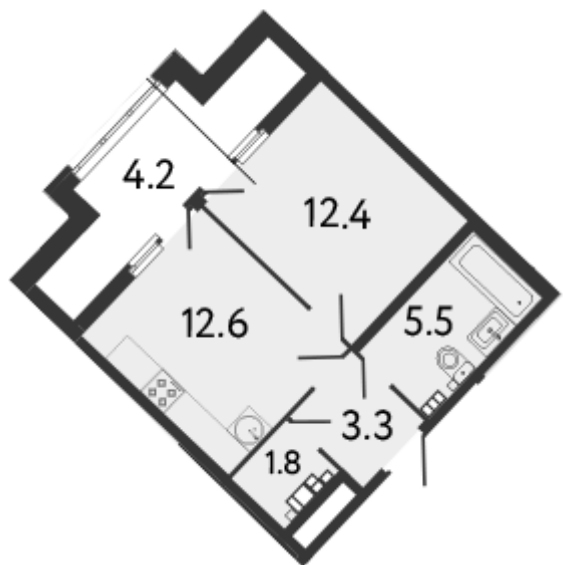
Количество комнат	Студия
Общая площадь	30.1 м²
Стоимость за м²	₽ 496 104
Жилая площадь	11.6 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	3
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

Композиционно комплекс «Дом на Миргородской» состоит из двух корпусов: разновысотного 6-7-8-9 этажей и небольшого 6-этажного. Они объединены между собой парадной аркой и формируют закрытый контур внутреннего двора. Архитектура дома торжественная, с яркими акцентами в неорусском стиле. Дизайн холлов выполнен архитектурным бюро Oleg Klodt. Лобби и холлы украшены произведениями искусств от именитых мастеров. В каждой парадной предусмотрена просторная зона для временного хранения колясок. А для велосипедов продуманы велопарковки на территории. При проектировании дома использована концепция «безбарьерной среды» — количество бордюров и ступенек сведено к минимуму.

В ЖК «Дом на Миргородской» всего 263 квартиры площадью от 26 до 146 кв. метров. Большинство квартир имеет европланировку с просторной кухней-гостиной, есть классические планировки, а также квартиры с террасами. Из квартир открываются живописные виды на Федоровский собор, знаменитую «петербургскую кремлёвскую стену», исторический центр и новый квартал бизнес-класса.

Внутренний двор проекта «Дом на Миргородской» утопает в зелени, а для отдыха на свежем воздухе предусмотрены уличные деревянные шезлонги, пространство для встреч под воздушным навесом. Источником вдохновения при создании детской игровой зоны стали природные формы. Все игровые элементы выполнены из экологичных материалов – дерева и металла. В южной части двора располагается амфитеатр из натурального дерева. На территории двора действует свободный WI-FI. А в зоне отдыха установлены уличные обогреватели и дополнительные розетки. В проекте предусмотрен свой фитнес-зал с панорамными окнами и современными тренажерами. Прямо в доме спроектирован детский сад. В проекте выполнена диджитализация всех ключевых процессов: бесконтактный проход/проезд на территорию, заказ гостевых пропусков в виде QR-кодов, видеоконтроль и стриминг-видео жильцам, онлайн-сбор показаний приборов учёта.

Проект «Дом на Миргородской» расположен в Центральном районе. В пешей доступности находятся детские сады, школы, магазины, кафе, рестораны, салоны красоты, медицинские учреждения. ТРЦ «Галерея», Александро-Невская Лавра, метро «Площадь восстания» и «Площадь Ал. Невского» расположены в 10 минутах пешком.



1-к.квартира

от **₽ 18 339 472**

Количество комнат	1
Общая площадь	39.8 м²
Стоимость за м²	₽ 460 791
Жилая площадь	12.4 м²
Площадь кухни	12.6 м²
Этаж	5
Этажей в доме	8
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

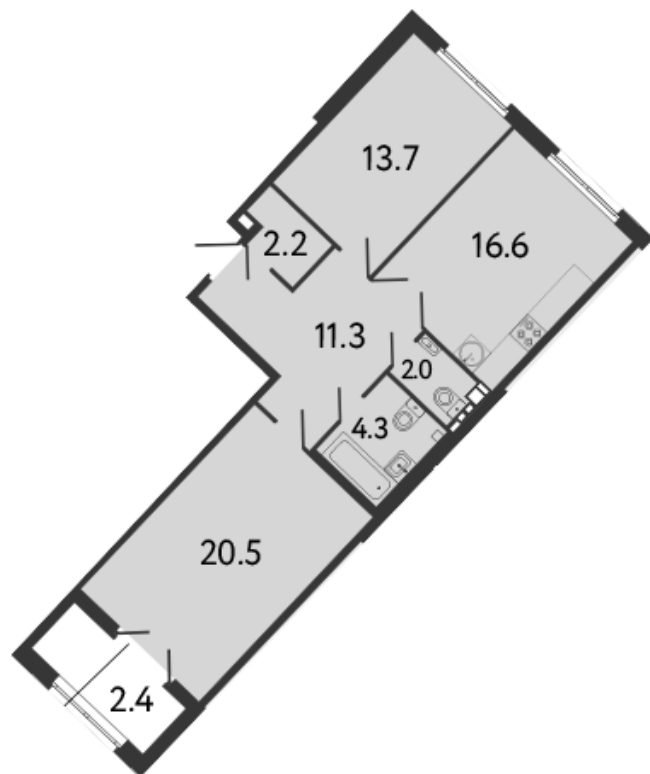
Композиционно комплекс «Дом на Миргородской» состоит из двух корпусов: разновысотного 6-7-8-9 этажей и небольшого 6-этажного. Они объединены между собой парадной аркой и формируют закрытый контур внутреннего двора. Архитектура дома торжественная, с яркими акцентами в неорусском стиле. Дизайн холлов выполнен архитектурным бюро Oleg Klodt. Лобби и холлы украшены произведениями искусств от именитых мастеров. В каждой парадной предусмотрена просторная зона для временного хранения колясок. А для велосипедов продуманы велопарковки на территории. При проектировании дома использована концепция «безбарьерной среды» — количество бордюров и ступенек сведено к минимуму.

В ЖК «Дом на Миргородской» всего 263 квартиры площадью от 26 до 146 кв. метров. Большинство квартир имеет европланировку с просторной кухней-гостиной, есть классические планировки, а также квартиры с террасами. Из квартир открываются живописные виды на Федоровский собор, знаменитую «петербургскую кремлёвскую стену», исторический центр и новый квартал бизнес-класса.

Внутренний двор проекта «Дом на Миргородской» утопает в зелени, а для отдыха на свежем воздухе предусмотрены уличные деревянные шезлонги, пространство для встреч под воздушным навесом. Источником вдохновения при создании детской игровой зоны стали природные формы. Все игровые элементы выполнены из экологичных материалов – дерева и металла. В южной части двора располагается амфитеатр из натурального дерева. На территории двора действует свободный Wi-Fi. А в зоне отдыха установлены уличные обогреватели и дополнительные розетки. В проекте предусмотрен свой фитнес-зал с панорамными окнами и современными тренажерами. Прямо в доме спроектирован детский сад. В проекте выполнена диджитализация всех ключевых процессов: бесконтактный проход/проезд на территорию, заказ гостевых пропусков в виде QR-кодов, видеоконтроль и стриминг-видео жильцам, онлайн-сбор показаний приборов учёта.

Проект «Дом на Миргородской» расположен в Центральном районе. В пешей доступности находятся детские сады, школы, магазины, кафе, рестораны, салоны красоты, медицинские учреждения. ТРЦ «Галерея», Александро-Невская Лавра, метро «Площадь восстания» и «Площадь Ал. Невского» расположены в 10 минутах пешком.

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 24 870 255**

Количество комнат	2
Общая площадь	73 м²
Стоимость за м²	₽ 340 688
Жилая площадь	34.2 м²
Площадь кухни	16.6 м²
Этаж	3
Этажей в доме	7
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	балкон

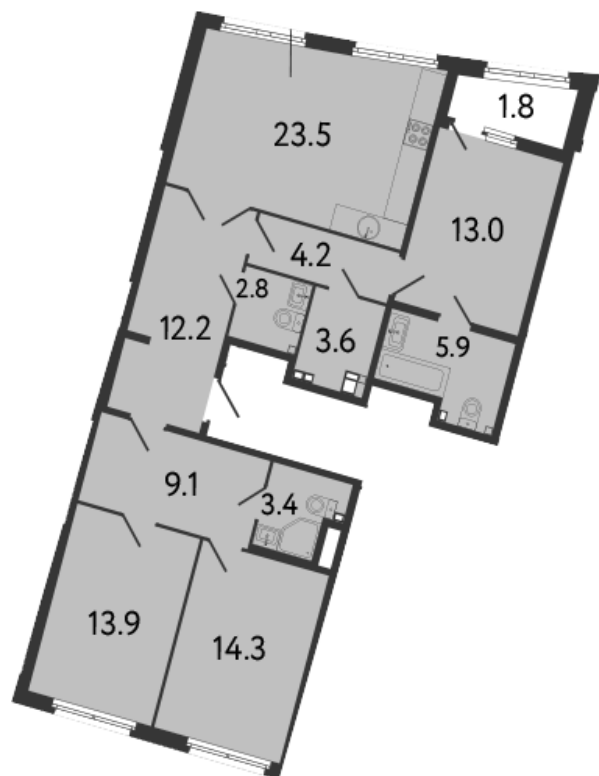
Композиционно комплекс «Дом на Миргородской» состоит из двух корпусов: разновысотного 6-7-8-9 этажей и небольшого 6-этажного. Они объединены между собой парадной аркой и формируют закрытый контур внутреннего двора. Архитектура дома торжественная, с яркими акцентами в неорусском стиле. Дизайн холлов выполнен архитектурным бюро Oleg Klodt. Лобби и холлы украшены произведениями искусств от именитых мастеров. В каждой парадной предусмотрена просторная зона для временного хранения колясок. А для велосипедов продуманы велопарковки на территории. При проектировании дома использована концепция «безбарьерной среды» — количество бордюров и ступенек сведено к минимуму.

В ЖК «Дом на Миргородской» всего 263 квартиры площадью от 26 до 146 кв. метров. Большинство квартир имеет европланировку с просторной кухней-гостиной, есть классические планировки, а также квартиры с террасами. Из квартир открываются живописные виды на Федоровский собор, знаменитую «петербургскую кремлёвскую стену», исторический центр и новый квартал бизнес-класса.

Внутренний двор проекта «Дом на Миргородской» утопает в зелени, а для отдыха на свежем воздухе предусмотрены уличные деревянные шезлонги, пространство для встреч под воздушным навесом. Источником вдохновения при создании детской игровой зоны стали природные формы. Все игровые элементы выполнены из экологичных материалов – дерева и металла. В южной части двора располагается амфитеатр из натурального дерева. На территории двора действует свободный Wi-Fi. А в зоне отдыха установлены уличные обогреватели и дополнительные розетки. В проекте предусмотрен свой фитнес-зал с панорамными окнами и современными тренажерами. Прямо в доме спроектирован детский сад. В проекте выполнена диджитализация всех ключевых процессов: бесконтактный проход/проезд на территорию, заказ гостевых пропусков в виде QR-кодов, видеоконтроль и стриминг-видео жильцам, онлайн-сбор показаний приборов учёта.

Проект «Дом на Миргородской» расположен в Центральном районе. В пешей доступности находятся детские сады, школы, магазины, кафе, рестораны, салоны красоты, медицинские учреждения. ТРЦ «Галерея», Александро-Невская Лавра, метро «Площадь восстания» и «Площадь Ал. Невского» расположены в 10 минутах пешком.

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 33 339 152**

Количество комнат	3
Общая площадь	107.7 м²
Стоимость за м²	₽ 309 556
Жилая площадь	41.2 м²
Площадь кухни	23.5 м²
Этаж	2
Этажей в доме	8
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон

Композиционно комплекс «Дом на Миргородской» состоит из двух корпусов: разновысотного 6-7-8-9 этажей и небольшого 6-этажного. Они объединены между собой парадной аркой и формируют закрытый контур внутреннего двора. Архитектура дома торжественная, с яркими акцентами в неорусском стиле. Дизайн холлов выполнен архитектурным бюро Oleg Klodt. Лобби и холлы украшены произведениями искусств от именитых мастеров. В каждой парадной предусмотрена просторная зона для временного хранения колясок. А для велосипедов продуманы велопарковки на территории. При проектировании дома использована концепция «безбарьерной среды» — количество бордюров и ступенек сведено к минимуму.

В ЖК «Дом на Миргородской» всего 263 квартиры площадью от 26 до 146 кв. метров. Большинство квартир имеет европланировку с просторной кухней-гостиной, есть классические планировки, а также квартиры с террасами. Из квартир открываются живописные виды на Федоровский собор, знаменитую «петербургскую кремлёвскую стену», исторический центр и новый квартал бизнес-класса.

Внутренний двор проекта «Дом на Миргородской» утопает в зелени, а для отдыха на свежем воздухе предусмотрены уличные деревянные шезлонги, пространство для встреч под воздушным навесом. Источником вдохновения при создании детской игровой зоны стали природные формы. Все игровые элементы выполнены из экологичных материалов – дерева и металла. В южной части двора располагается амфитеатр из натурального дерева. На территории двора действует свободный Wi-Fi. А в зоне отдыха установлены уличные обогреватели и дополнительные розетки. В проекте предусмотрен свой фитнес-зал с панорамными окнами и современными тренажерами. Прямо в доме спроектирован детский сад. В проекте выполнена диджитализация всех ключевых процессов: бесконтактный проход/проезд на территорию, заказ гостевых пропусков в виде QR-кодов, видеоконтроль и стриминг-видео жильцам, онлайн-сбор показаний приборов учёта.

Проект «Дом на Миргородской» расположен в Центральном районе. В пешей доступности находятся детские сады, школы, магазины, кафе, рестораны, салоны красоты, медицинские учреждения. ТРЦ «Галерея», Александро-Невская Лавра, метро «Площадь восстания» и «Площадь Ал. Невского» расположены в 10 минутах пешком.

Планировки



4-к.квартира

от **₽ 70 062 985**

Количество комнат	4
Общая площадь	148.5 м²
Стоимость за м²	₽ 471 805
Жилая площадь	63.6 м²
Площадь кухни	32.6 м²
Этаж	7
Этажей в доме	7
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон

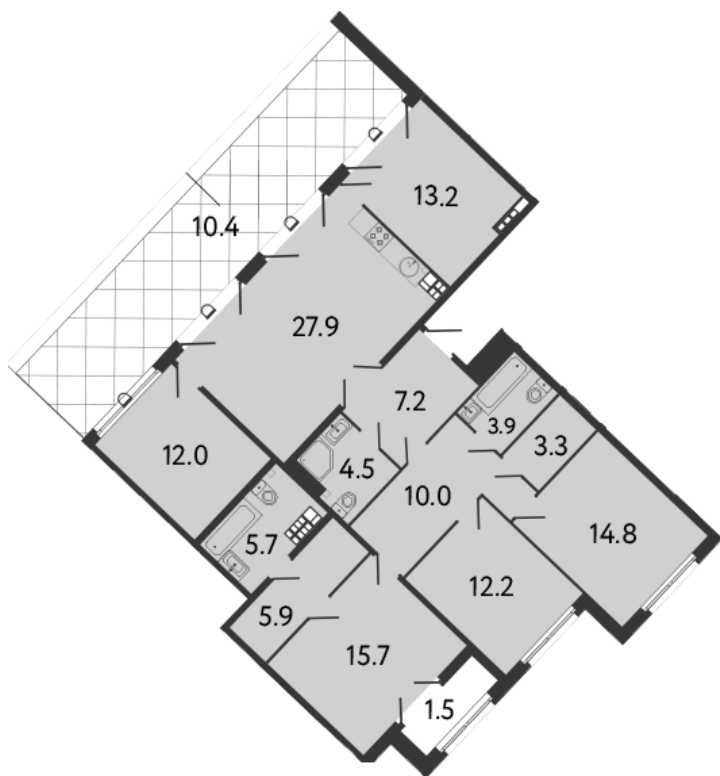
Композиционно комплекс «Дом на Миргородской» состоит из двух корпусов: разновысотного 6-7-8-9 этажей и небольшого 6-этажного. Они объединены между собой парадной аркой и формируют закрытый контур внутреннего двора. Архитектура дома торжественная, с яркими акцентами в неорусском стиле. Дизайн холлов выполнен архитектурным бюро Oleg Klodt. Лобби и холлы украшены произведениями искусств от именитых мастеров. В каждой парадной предусмотрена просторная зона для временного хранения колясок. А для велосипедов продуманы велопарковки на территории. При проектировании дома использована концепция «безбарьерной среды» — количество бордюров и ступенек сведено к минимуму.

В ЖК «Дом на Миргородской» всего 263 квартиры площадью от 26 до 146 кв. метров. Большинство квартир имеет европланировку с просторной кухней-гостиной, есть классические планировки, а также квартиры с террасами. Из квартир открываются живописные виды на Федоровский собор, знаменитую «петербургскую кремлёвскую стену», исторический центр и новый квартал бизнес-класса.

Внутренний двор проекта «Дом на Миргородской» утопает в зелени, а для отдыха на свежем воздухе предусмотрены уличные деревянные шезлонги, пространство для встреч под воздушным навесом. Источником вдохновения при создании детской игровой зоны стали природные формы. Все игровые элементы выполнены из экологичных материалов – дерева и металла. В южной части двора располагается амфитеатр из натурального дерева. На территории двора действует свободный Wi-Fi. А в зоне отдыха установлены уличные обогреватели и дополнительные розетки. В проекте предусмотрен свой фитнес-зал с панорамными окнами и современными тренажерами. Прямо в доме спроектирован детский сад. В проекте выполнена диджитализация всех ключевых процессов: бесконтактный проход/проезд на территорию, заказ гостевых пропусков в виде QR-кодов, видеоконтроль и стриминг-видео жильцам, онлайн-сбор показаний приборов учёта.

Проект «Дом на Миргородской» расположен в Центральном районе. В пешей доступности находятся детские сады, школы, магазины, кафе, рестораны, салоны красоты, медицинские учреждения. ТРЦ «Галерея», Александрo-Невская Лавра, метро «Площадь восстания» и «Площадь Ал. Невского» расположены в 10 минутах пешком.

Планировки



5+к.квартира

от **₽ 64 004 456**

Количество комнат	5+
Общая площадь	146.7 м ²
Стоимость за м ²	₽ 436 295
Жилая площадь	67.9 м ²
Площадь кухни	27.9 м ²
Этаж	6
Этажей в доме	8
Тип санузла	3
Наличие балкона/лоджии	балкон

Композиционно комплекс «Дом на Миргородской» состоит из двух корпусов: разновысотного 6-7-8-9 этажей и небольшого 6-этажного. Они объединены между собой парадной аркой и формируют закрытый контур внутреннего двора. Архитектура дома торжественная, с яркими акцентами в неорусском стиле. Дизайн холлов выполнен архитектурным бюро Oleg Klodt. Лобби и холлы украшены произведениями искусств от именитых мастеров. В каждой парадной предусмотрена просторная зона для временного хранения колясок. А для велосипедов продуманы велопарковки на территории. При проектировании дома использована концепция «безбарьерной среды» — количество бордюров и ступенек сведено к минимуму.

В ЖК «Дом на Миргородской» всего 263 квартиры площадью от 26 до 146 кв. метров. Большинство квартир имеет европланировку с просторной кухней-гостиной, есть классические планировки, а также квартиры с террасами. Из квартир открываются живописные виды на Федоровский собор, знаменитую «петербургскую кремлёвскую стену», исторический центр и новый квартал бизнес-класса.

Внутренний двор проекта «Дом на Миргородской» утопает в зелени, а для отдыха на свежем воздухе предусмотрены уличные деревянные шезлонги, пространство для встреч под воздушным навесом. Источником вдохновения при создании детской игровой зоны стали природные формы. Все игровые элементы выполнены из экологичных материалов – дерева и металла. В южной части двора располагается амфитеатр из натурального дерева. На территории двора действует свободный Wi-Fi. А в зоне отдыха установлены уличные обогреватели и дополнительные розетки. В проекте предусмотрен свой фитнес-зал с панорамными окнами и современными тренажерами. Прямо в доме спроектирован детский сад. В проекте выполнена диджитализация всех ключевых процессов: бесконтактный проход/проезд на территорию, заказ гостевых пропусков в виде QR-кодов, видеоконтроль и стриминг-видео жильцам, онлайн-сбор показаний приборов учёта.

Проект «Дом на Миргородской» расположен в Центральном районе. В пешей доступности находятся детские сады, школы, магазины, кафе, рестораны, салоны красоты, медицинские учреждения. ТРЦ «Галерея», Александро-Невская Лавра, метро «Площадь восстания» и «Площадь Ал. Невского» расположены в 10 минутах пешком.