Продажа

ЦДС Parkolovo Корпус 1

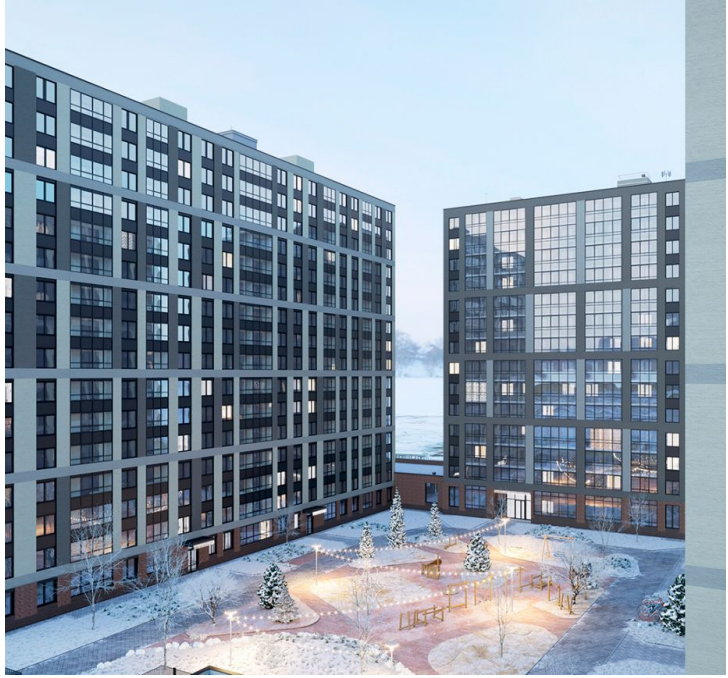
Санкт-Петербург,

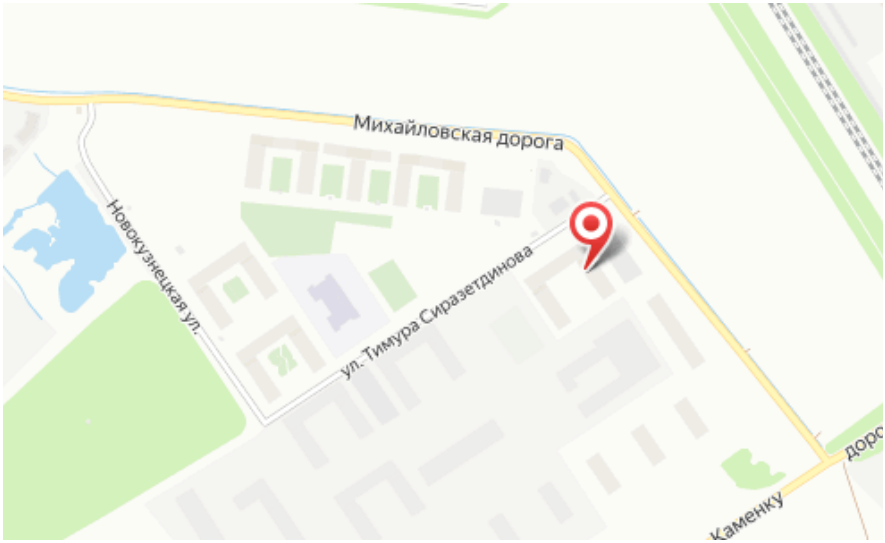
Санкт-Петербург, Михайловская дорога

Парнас

₽ 4 992 388

Проект «ЦДС Parkolovo» включает в себя 5 жилых кварталов. Высота домов составляет 14-16 этажей. Входные парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы.
Квартиры представлены как классическими, так и европланировками от студий до трехкомнатных. Квартиры передаются дольщикам с чистовой отделкой и подчистовой отделкой.
В состав комплекса входит 3 детских сада на 110, 280 и 380 места, а также школа на 1550 мест. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. На территории комплекса спроектированы ФОК, ТЦ и поликлиника. Вдоль Михайловской улицы находится одноэтажная торговая галерея с отдельными входами. В подвальном этаже каждой секции запроектированы индивидуальные кладовые помещения. На 1 этаже предусмотрен «комьюнити-центр» с отдельным входом, где жители могут собраться для проведения различных мероприятий. В центре квартала проходит зеленый бульвар с пешеходными и велодорожками, детскими и спортивными площадками, пространствами для отдыха. Протяженность бульвара составляет 1 км. Территория комплекса закрыта от автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен крытый паркинг и наземные стоянки.
ЖК «ЦДС Parkolovo» находится в северной части Выборгского района. В 2 км расположена Ж/Д станция «Парголово». В пешей доступности находятся Шуваловский парк, Новоорловский заказник, Шуваловский карьер, Суздальские озера и Фермерское озеро.

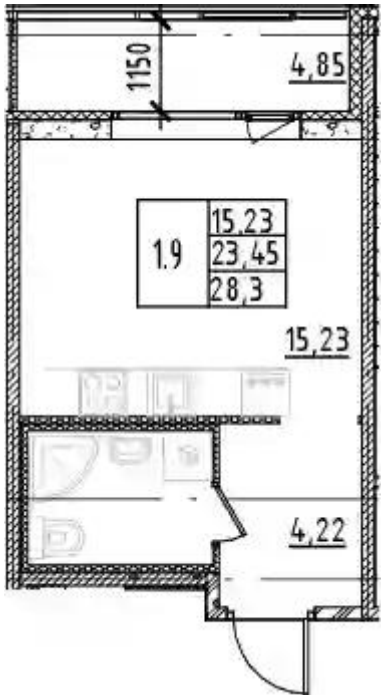




Название ЖК: **ЦДС Parkolovo**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**
Тип дома: **Монолитный**
Срок сдачи квартал: **3**

Планировки

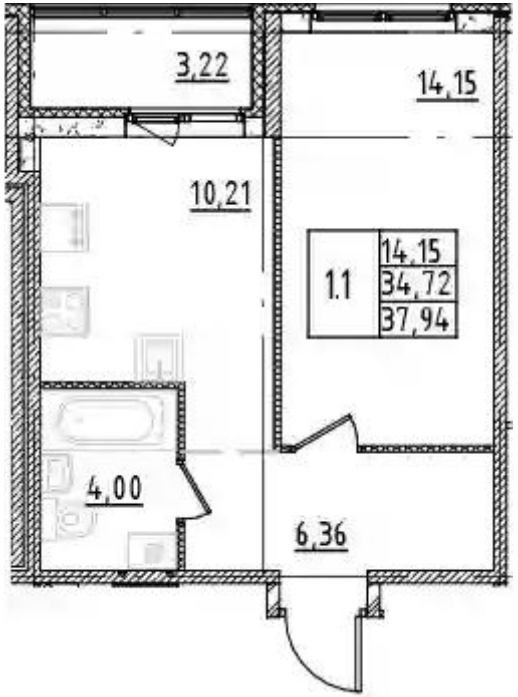


Студия

от ₽ 4 992 388

Количество комнат	Студия
Общая площадь	23.45 м²
Стоимость за м²	₽ 212 895
Жилая площадь	15.23 м²
Этаж	8
Этажей в доме	15
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

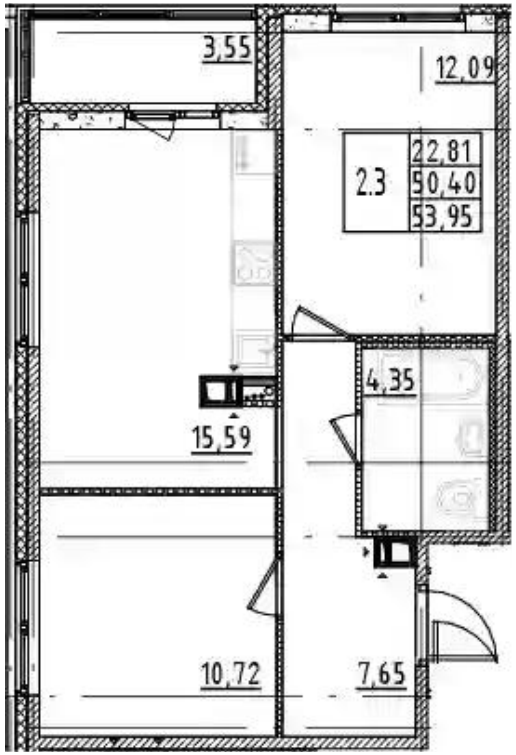


1-к.квартира

от ₽ 6 253 419

Количество комнат	1
Общая площадь	34.72 м²
Стоимость за м²	₽ 180 110
Жилая площадь	14.15 м²
Площадь кухни	10.21 м²
Этаж	4
Этажей в доме	15
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

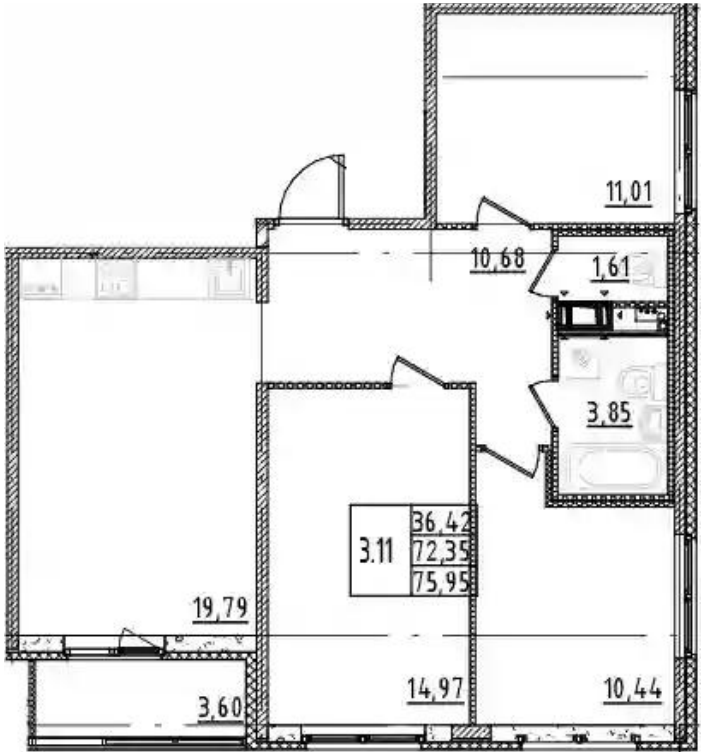


2-к.квартира

от ₽ 9 328 536

Количество комнат	2
Общая площадь	50.4 м²
Стоимость за м²	₽ 185 090
Жилая площадь	22.81 м²
Площадь кухни	15.59 м²
Этаж	2
Этажей в доме	15
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 13 391 261

Количество комнат	3
Общая площадь	72.35 м²
Стоимость за м²	₽ 185 090
Жилая площадь	36.42 м²
Площадь кухни	19.79 м²
Этаж	3
Этажей в доме	15
Тип санузла	3