



Продажа

БФА в Озерках Корпус 9

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, Суздальское шоссе

🏠 Парнас

💎 **₽ 7 981 000**



Жилой комплекс «БФА в Озерках» это малоэтажный квартал европейского уровня. Дома построены по долговечной кирпично-монолитной технологии, фасады облицованы керамогранитом. Во всех домах сделана дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты.

В проекте «БФА в Озерках» предложено множество планировочных решений. Высота потолков в квартирах до 3,19 метров, предусмотрены просторные лоджии и прихожие в скандинавском стиле, два санузла, в гостиных окна в пол.

На территории ЖК «БФА в Озерках» оборудованы детские и спортивные площадки, имеется собственный многофункциональный стадион и детский сад. Для любителей активного отдыха предусмотрен собственный выход к Суздальским Озерам. Доступ на территорию жилого комплекса для автомобилей осуществляется через КПП, для пешеходов по магнитному ключу, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг с кладовыми.

Жилой комплекс «БФА в Озерках» находится в Выборгском районе. Уютный клубный квартал расположен в прекрасных экологических условиях на берегу Нижнего Большого Суздальского озера. Рядом — зеленые массивы Новоорловского природного заказника и исторического Шуваловского парка. Благодаря удобному местоположению квартала вблизи Суздальского и Выборгского шоссе, добраться до КАД и ЗСД можно на автомобиле за 5-10 минут, за 10 минут — до станций метро «Проспект Просвещения» и «Озерки». До центра города (Финляндский вокзал) электропоезд от железнодорожной станции «Шувалово» идет всего 20 минут. До крупных ТРЦ «МЕГА-Парнас», «Гранд Каньон», «Норд» — 10-15 минут на автомобиле. Детские сады и школы находятся в 5-10 минутах на машине или 20-25 минутах пешей прогулки вдоль озера.

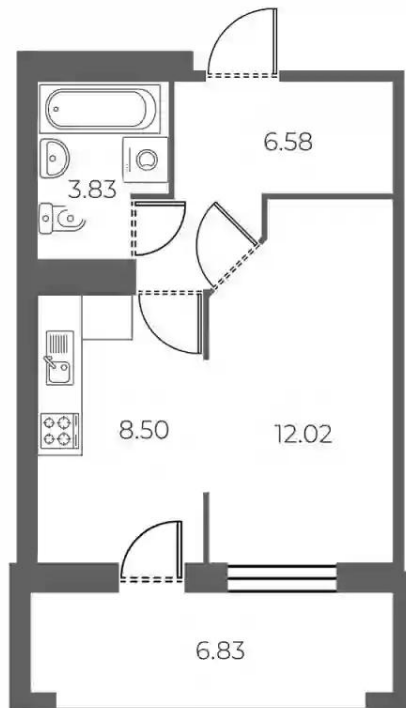




Название ЖК: **БФА в Озерках**
 Срок сдачи год: **2024 г.**
 Срок сдачи квартал: **4**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 9**
 Стадия строительства: **строится**



1-к.квартира

от **₽ 7 981 000**

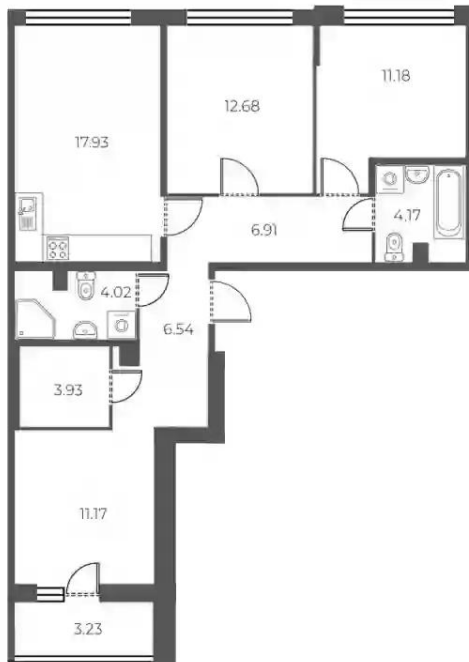
Количество комнат	1
Общая площадь	30.93 м²
Стоимость за м²	₽ 258 034
Жилая площадь	12.02 м²
Площадь кухни	8.5 м²
Этаж	2
Этажей в доме	7
Тип санузла	Совмещенный



2-к.квартира

от **₽ 12 720 000**

Количество комнат	2
Общая площадь	54.31 м²
Стоимость за м²	₽ 234 211
Жилая площадь	27.18 м²
Площадь кухни	13.19 м²
Этаж	2
Этажей в доме	7
Тип санузла	3



3-к.квартира

от **₽ 18 042 000**

Количество комнат	3
Общая площадь	78.53 м ²
Стоимость за м ²	₽ 229 747
Жилая площадь	35.03 м ²
Площадь кухни	17.93 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	7
Тип санузла	3



4-к.квартира

от **₽ 27 313 000**

Количество комнат	4
Общая площадь	114.33 м ²
Стоимость за м ²	₽ 238 896
Жилая площадь	65.74 м ²
Площадь кухни	20.43 м ²
Этаж	2
Этажей в доме	7
Тип санузла	3