Продажа

Фотограф Корпус 3

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, г Мурино,Ручьевский пр-кт

Девяткино
Парнас

₽ 4 678 876

Жилой комплекс «Фотограф» — это современный проект, сочетающий в себе эстетику урбанизма и философию жизненного комфорта. Дома возводятся по долговечной кирпично-монолитной технологии. Дизайнерские входные группы с витринным остеклением делают пространство более светлым и просторным, а высокие потолки создают ощущение открытости внутреннего пространства. Проход на первые этажи начинается с уровня земли, без лестниц и подъемников. На первом этаже 1 и 3 корпусов располагается отдельное помещение для хранения колясок.

Проектом «Фотограф» предусмотрен большой выбор планировок — от студий до просторных трехкомнатных квартир семейного формата. Среди представленных вариантов — планировки евроформата, лоты с изолированными комнатами, квартиры с мастер-спальнями, гардеробными, двумя санузлами и даже окном в ванной комнате. В квартирах установлены технологичные сенсорные видеодомофоны TRUE IP.

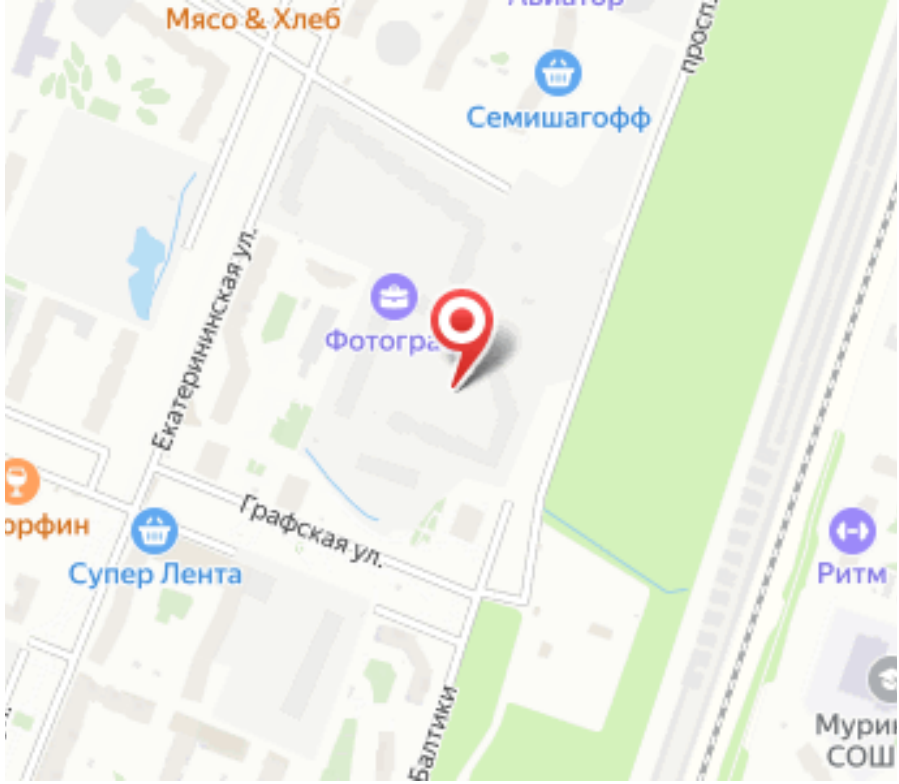
Во дворах жилого комплекса предусмотрены детские площадки с зонированием по возрастным группам, зоны воркаут и столы для игры в настольный теннис, а так же специально оборудованная площадка для паркура. Концептуальной доминантой рекреационной зоны является стильная лаунж-площадка, выполненная в форме объектива фотокамеры. Внутридворовое пространство дополнят удобные подвесные качели. Озеленение в соответствии с концепцией «Сад четырех сезонов» позволяет создать вдохновляющее пространство. Творческая атмосфера комплекса находит отражение в арт-объектах и фотозоне. Скамейки в виде замкнутого круга со светодиодной подсветкой – не только удобные места для отдыха, но и стильная декорация для фотосессии. Еще одна креативная локация — оригинальный тоннель из квадратных арок. На территории комплекса предусмотрен муниципальный детский сад на 220 мест. На первых этажах домов спроектированы встроенные коммерческие помещения.

Жилой комплекс «Фотограф» располагается в пешей доступности от метро «Девяткино», в районе с развитой инфраструктурой. Хорошую транспортную доступность обеспечивают 2 выезда на КАД, а также ж/д платформа и автовокзал «Северный». В непосредственной близости от комплекса находится благоустроенная Екатерининская улица — многофункциональное общественное пространство.

Название ЖК: **Фотограф**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Срок сдачи квартал: **4**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 3**
Стадия строительства: **строится**

2


Мясо & Хлеб
Семишагофф
Екатерининская ул.
Графская ул.
Супер Лента
Ритм
Балтики

Планировки

Студия

от ₽ 4 678 876

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.22 м²
Стоимость за м²	₽ 165 800
Жилая площадь	21.54 м²
Этаж	1
Этажей в доме	16
Тип санузла	Совмещенный

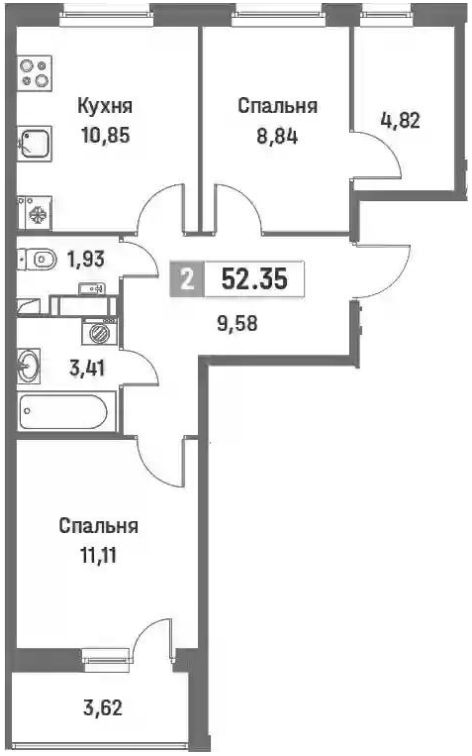
Планировки

1-к.квартира

от ₽ 6 317 070

Количество комнат	1
Общая площадь	39.73 м²
Стоимость за м²	₽ 159 000
Жилая площадь	11.28 м²
Площадь кухни	17.65 м²
Этаж	1
Этажей в доме	16
Тип санузла	Раздельный

Планировки

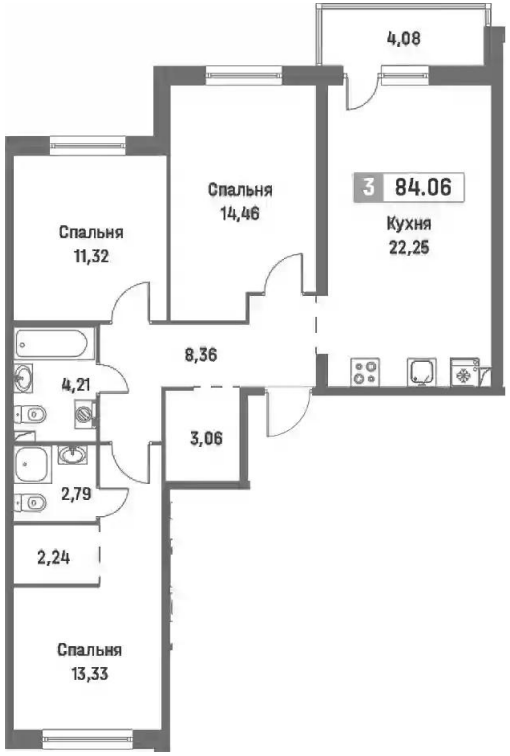


2-к.квартира

от ₽ 9 637 635

Количество комнат	2
Общая площадь	50.54 м²
Стоимость за м²	₽ 190 693
Жилая площадь	19.95 м²
Площадь кухни	10.85 м²
Этаж	12
Этажей в доме	16
Тип санузла	Раздельный

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 12 718 278

Количество комнат	3
Общая площадь	82.02 м²
Стоимость за м²	₽ 155 063
Жилая площадь	39.11 м²
Площадь кухни	22.25 м²
Этаж	2
Этажей в доме	16
Тип санузла	3