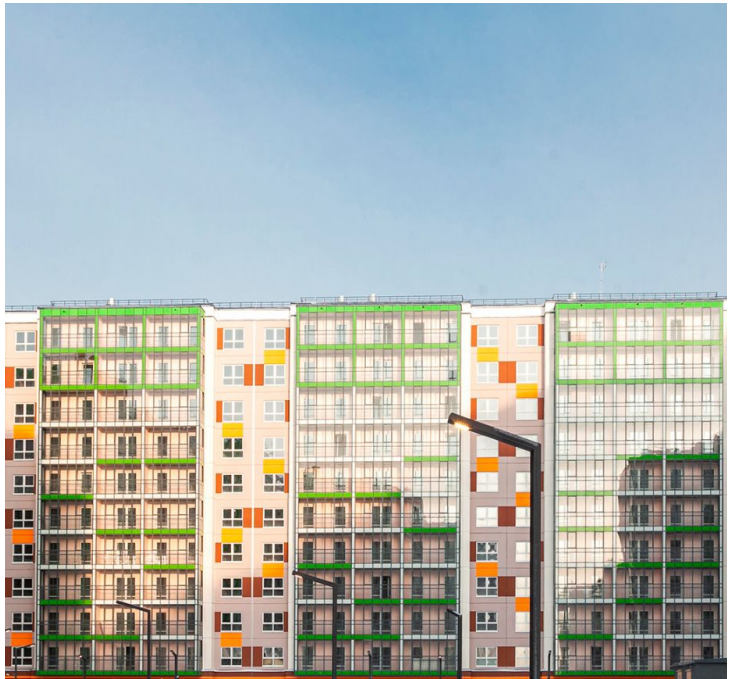


Продажа

Аэросити Корпус 3

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, поселок Шушары, ул Школьная

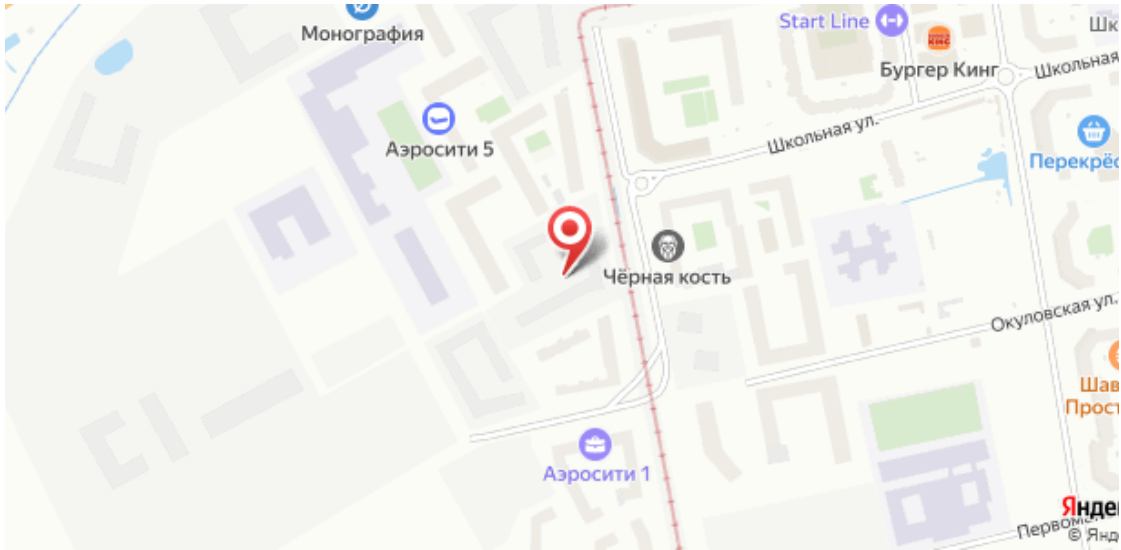
Купчино
Шушары

₽ 3 938 000

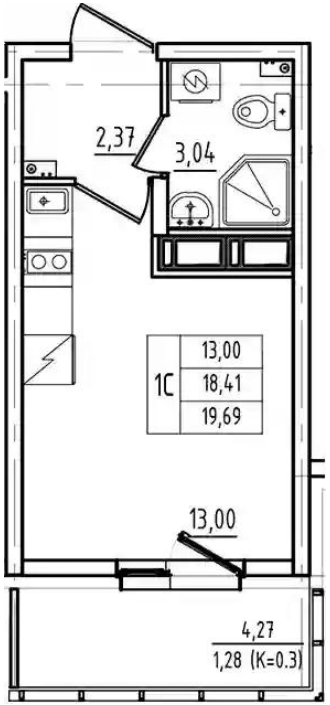
Жилой комплекс «Аэросити» — это комплексная застройка домами высотой в 11 и 12 этажей. Фасады зданий покрыты декоративным защитным слоем штукатурки светлых оттенков с добавлением ярких цветных акцентов. Во всех входных группах выполнена дизайнерская отделка и предусмотрены помещения для консьержей. Велосипеды и коляски можно хранить в специальном помещении на 1-м этаже.
В ЖК «Аэросити» представлены как студии, так и семейные планировки с несколькими санузлами, удобным холлом и грамотно зонированным пространством для кухонного оборудования. Даже в небольших евроднушках есть раздельные санузлы. Есть особые планировки с приватной ванной в спальне или планировки, в которых кухня-гостиная и спальня удобно разнесены в разные части квартиры. Высота потолков в проекте достигает — 2,73 метров. С верхних этажей открывается умиротворяющий вид на Пулковские высоты. Сдаются квартиры с чистовой отделкой и без отделки.
Общественные пространства жилого комплекса благоустроенны и закрыты от посторонних. Во дворах, холлах и лифтах установлено видеонаблюдение, в каждом доме есть собственный пост охраны. На первых этажах домов находятся коммерческие помещения.Дворы разделены на несколько функциональных зон: детские игровые комплексы, спортивные площадки с воркаут и пространство для спокойного отдыха. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с прямым доступом на лифте.
Жилой комплекс «Аэросити» находится в Шушарах. Рядом расположены остановки общественного транспорта, в соседних домах открылись магазины и пекарни. Всего в рамках ближайших перспектив развития квартала предусмотрено 5 детских садов, 4 школы, 2 больших медицинских центра и 4 спортивных комплекса.Метро «Купчино» и выезд на КАД находятся в 15 минутах транспортом. На севере Шушар расположена ж/д станция, от которой можно добраться до Витебского вокзала.

Название ЖК: **Аэросити**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Срок сдачи квартал: **4**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 3**
Стадия строительства: **строится**


Монография
Start Line
Бургер Кинг
Школьная ул.
Аэросити 5
Чёрная кость
Окуловская ул.
Аэросити 1

Планировки

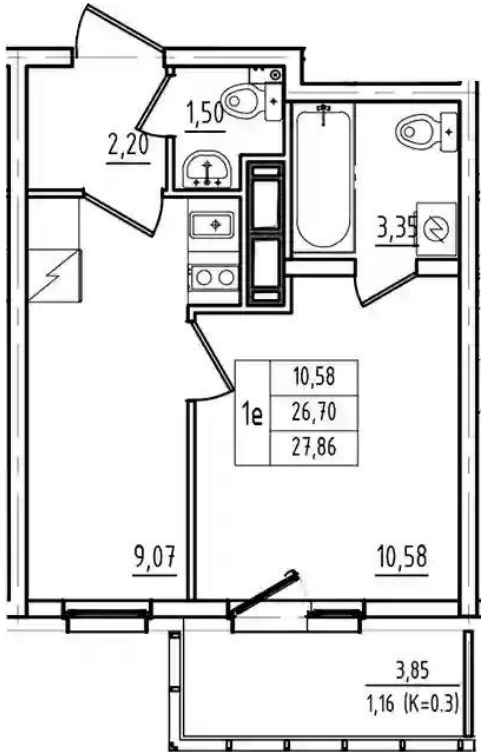


Студия

от ₽ 3 938 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	18.41 м²
Стоимость за м²	₽ 213 905
Жилая площадь	13 м²
Этаж	6
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный

Планировки



1-к.квартира

от ₽ 5 432 700

Количество комнат	1
Общая площадь	26.7 м²
Стоимость за м²	₽ 203 472
Жилая площадь	10.58 м²
Площадь кухни	9.07 м²
Этаж	6
Этажей в доме	12
Тип санузла	3

Планировки

2-к.квартира

от ₽ 8 874 000

Количество комнат	2
Общая площадь	48.29 м²
Стоимость за м²	₽ 183 765
Жилая площадь	22.03 м²
Площадь кухни	18.01 м²
Этаж	5
Этажей в доме	12
Тип санузла	Раздельный