Продажа

NEWПИТЕР Корпус 2.1 (1-3)

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, гп Новоселье, Питерский пр-кт

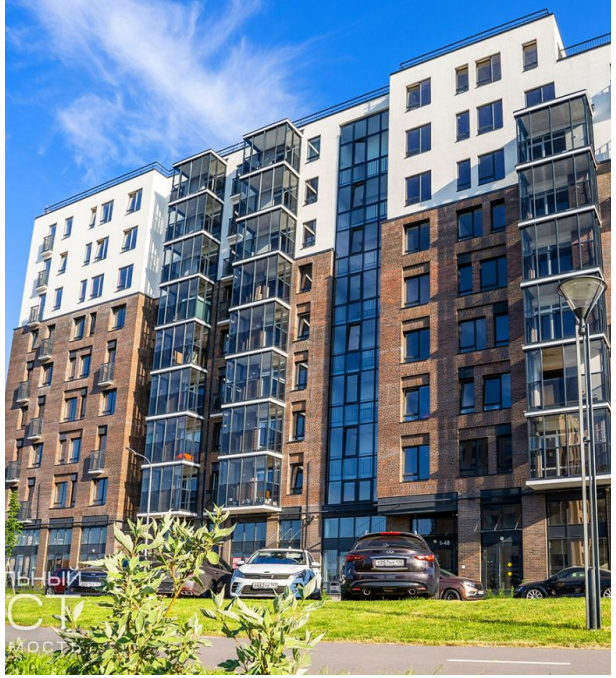
Ленинский проспект
Проспект Ветеранов

₽ 5 151 000

Жилой квартал «NEWПитер» представляет собой проект комплексного освоения территории с развитой собственной инфраструктурой. Объект включает в себя 42 кирпичных корпуса высотой от 6 до 12 этажей. В облицовке фасадов применяется натуральный кирпич светлых и темных оттенков. Отделка мест общего пользования и входных групп выполнена по-авторскому дизайн-проекту в ярких тонах. В каждом корпусе предусмотрены колясочные, и установлены бесшумные скоростные лифты «Schindler» и «Pappas». Квартиры имеют большой метраж и высокие потолки, оснащены скрытыми инженерными коммуникациями, просторными гостиными, спальнями и кухнями. В некоторых из них предусмотрены террасы. По желанию квартиры на первом этаже можно сделать двухуровневыми. Проведено теплое остекление лоджий и балконов.

Внутренние дворы закрыты и свободны от автомобилей: доступ в них возможен только через парадные. Придомовая территория благоустроена зелеными зонами, деревьями и кустарниками, местами для отдыха и прогулок, велосипедными дорожками, скамейками и тематическими детскими площадками. В составе объекта предусмотрены многоуровневые и открытые паркинги, офисные центры, 6 детских садов, 2 школы и фитнес-клуб с бассейном.

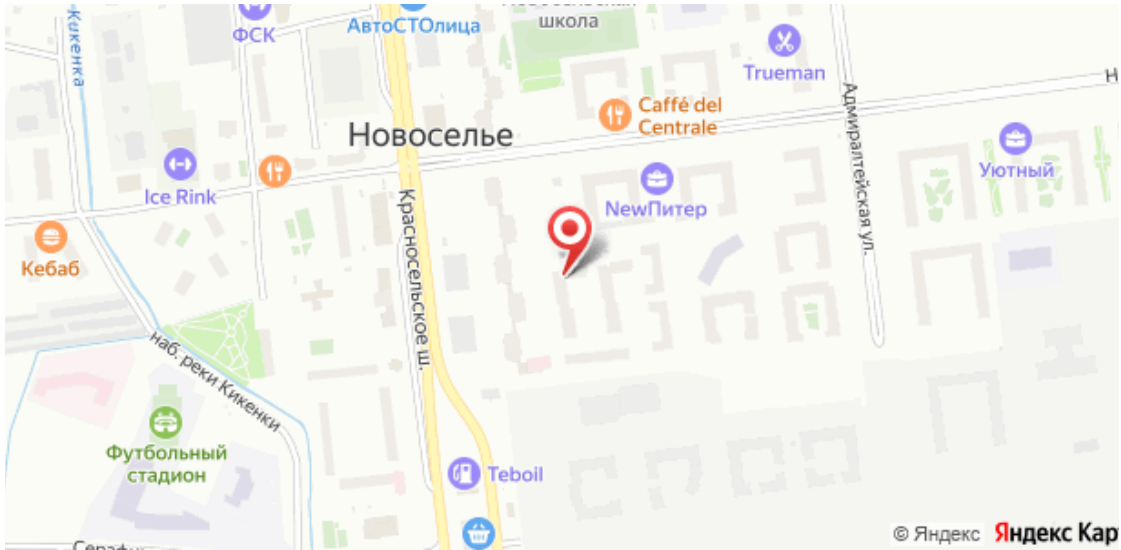
ЖК «NEWПитер» расположен в Ломоносовском районе с развитой сетью автомагистралей и шоссе. В транспортной доступности находятся Финский залив, достопримечательности Стрельны, Петергофа и Ораниенбаума. Квартал окружен лесопарками, реками и озерами. Выезд на КАД расположен в 3 минутах транспортом, метро «Пр. Ветеранов» — в 15 минутах транспортом.



Название ЖК: **NEWПИТЕР**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Срок сдачи квартал: **1**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 2.1 (1-3)**
Стадия строительства: **строится**

СТРОИТЕЛЬНЫЙ
ТРЕСТ
НЕДВИЖИМОСТЬ


ФСК
АвтоСТОлица
школа
Trueman
Кикенка
Новоселье
Caffé del Centrale
Адмиралтейская ул.
Уютный
Ice Rink
NewПитер
Кебаб
Красносельское ш.
наб. реки Кикенки
Футбольный стадион
Teboil
© Яндекс
Яндекс Кар

Планировки

1-к.квартира

от ₽ 5 151 000

Количество комнат	1
Общая площадь	33.4 м²
Стоимость за м²	₽ 154 222
Жилая площадь	11.7 м²
Площадь кухни	13 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

2-к.квартира

от ₽ 8 183 000

Количество комнат	2
Общая площадь	53.7 м²
Стоимость за м²	₽ 152 384
Жилая площадь	20.2 м²
Площадь кухни	19 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	3

Планировки

3-к.квартира

от ₽ 12 484 000

Количество комнат	3
Общая площадь	81 м²
Стоимость за м²	₽ 154 123
Жилая площадь	35 м²
Площадь кухни	34.7 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	3