



Продажа

## ЖК «Графика» Корпус 2

Мурино,

ул. Екатерининская, д. 18/3



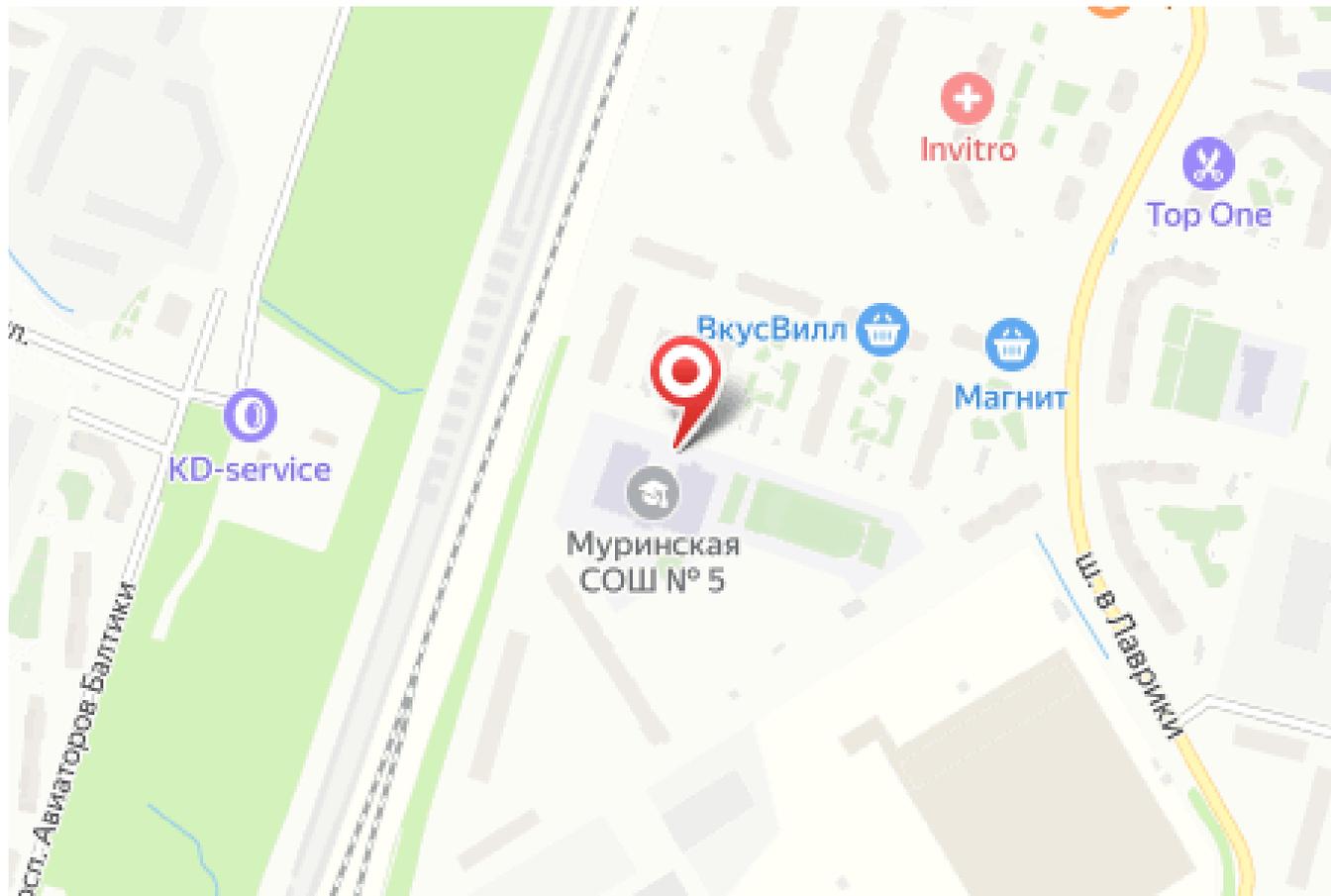
◆ Р 4 544 096

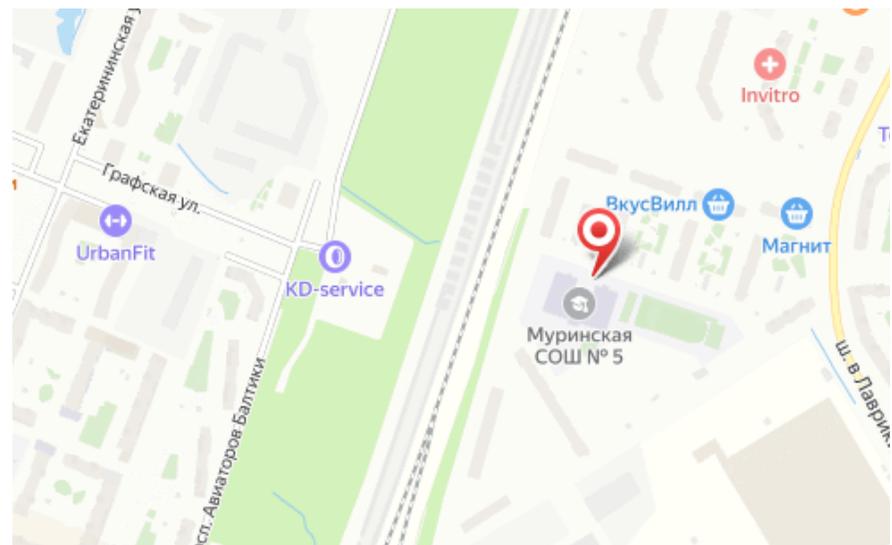
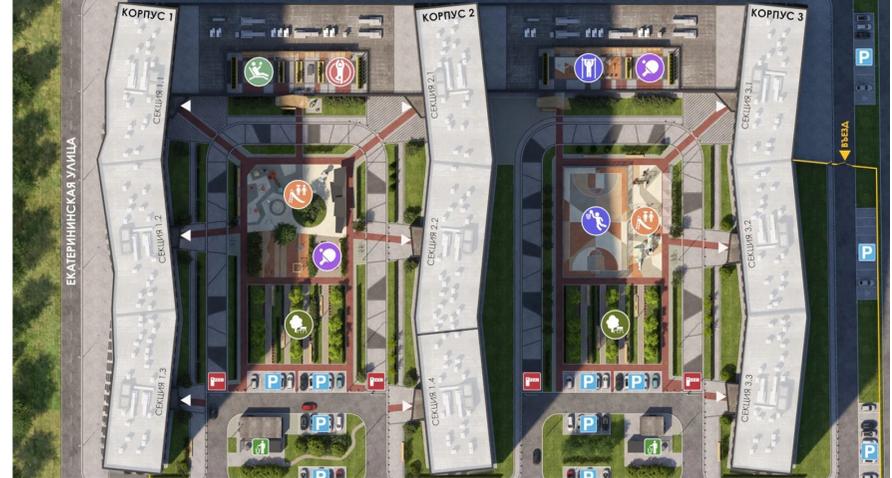
Жилой комплекс «Графика» состоит из 3 кирпично-монолитных корпуса высотой 18 этажей. Фасад выполнен в черно-белой гамме, вход в подъезд спроектирован на уровне земли. В корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп, предусмотрены кладовые и колясочные помещения.

В проекте «Графика» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются квартиры без отделки и с чистовой отделкой, высота потолков 2.73 метра.

В ЖК «Графика» на крыше коммерческих помещений спроектирована зона отдыха с площадкой для йоги, установлены скамейки, шезлонги и беседки. По всей территории комплекса ведется видеонаблюдение. Дворы обустроены по концепции «двор без машин». На придомовой территории проведено озеленение, посажен яблоневый сад, спроектированы современные игровые и спортивные площадки. Для автовладельцев оборудован подземный паркинг.

ЖК «Графика» находится г. Мурино, во Всеволожском районе. Внешняя инфраструктура развита: школы, детские сады, бассейн, футбольная школа, магазины, супермаркет «Лента», Сбербанк. До ТРК «Мега Парнас» и IKEA, 10 минут транспортом. В 15 минутах пешком находится метро «Девяткино».





Название ЖК: **ЖК «Графика»**  
Срок сдачи год: **2024 г.**  
Тип дома: **Монолитный**  
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 2**  
Класс жилья: **Комфорт**  
Тип сделки: **ДДУ**  
Срок сдачи квартал: **2**

## Планировки



### Студия

от **₽ 4 544 096**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.36 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 179 184
Жилая площадь	14.94 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	4 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный

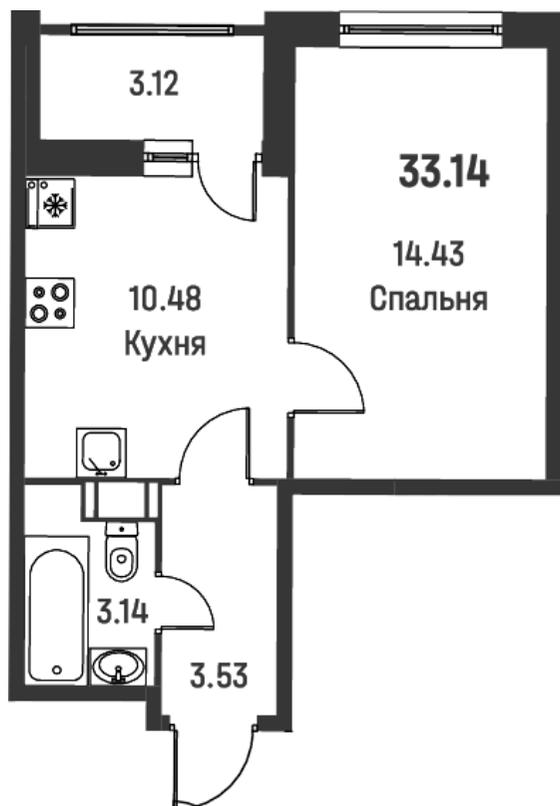
Жилой комплекс «Графика» состоит из 3 кирпично-монолитных корпуса высотой 18 этажей. Фасад выполнен в черно-белой гамме, вход в подъезд спроектирован на уровне земли. В корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп, предусмотрены кладовые и колясочные помещения.

В проекте «Графика» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются квартиры без отделки и с чистовой отделкой, высота потолков 2.73 метра.

В ЖК «Графика» на крыше коммерческих помещений спроектирована зона отдыха с площадкой для йоги, установлены скамейки, шезлонги и беседки. По всей территории комплекса ведется видеонаблюдение. Дворы обустроены по концепции «двор без машин». На придомовой территории проведено озеленение, посажен яблоневый сад, спроектированы современные игровые и спортивные площадки. Для автовладельцев оборудован подземный паркинг.

ЖК «Графика» находится г. Мурино, во Всеволожском районе. Внешняя инфраструктура развита: школы, детские сады, бассейн, футбольная школа, магазины, супермаркет «Лента», Сбербанк. До ТРК «Мега Парнас» и IKEA, 10 минут транспортом. В 15 минутах пешком находится метро «Девяткино».

## Планировки



### 1-к.квартира от **₽ 5 753 104**

Количество комнат	1
Общая площадь	33.14 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 173 600
Жилая площадь	14.43 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	10.48 м <sup>2</sup>
Этаж	4
Этажей в доме	18
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

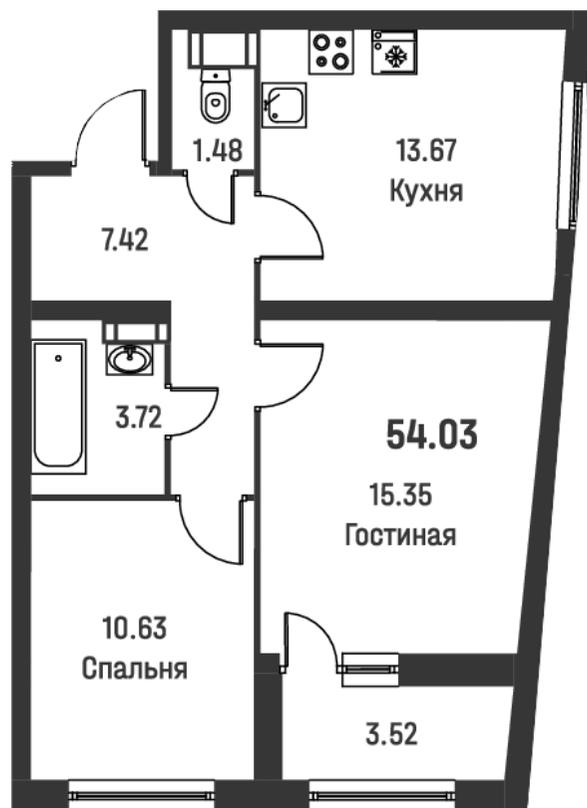
Жилой комплекс «Графика» состоит из 3 кирпично-монолитных корпуса высотой 18 этажей. Фасад выполнен в черно-белой гамме, вход в подъезд спроектирован на уровне земли. В корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп, предусмотрены кладовые и колясочные помещения.

В проекте «Графика» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются квартиры без отделки и с чистовой отделкой, высота потолков 2.73 метра.

В ЖК «Графика» на крыше коммерческих помещений спроектирована зона отдыха с площадкой для йоги, установлены скамейки, шезлонги и беседки. По всей территории комплекса ведется видеонаблюдение. Дворы обустроены по концепции «двор без машин». На придомовой территории проведено озеленение, посажен яблоневый сад, спроектированы современные игровые и спортивные площадки. Для автовладельцев оборудован подземный паркинг.

ЖК «Графика» находится г. Мурино, во Всеволожском районе. Внешняя инфраструктура развита: школы, детские сады, бассейн, футбольная школа, магазины, супермаркет «Лента», Сбербанк. До ТРК «Мега Парнас» и IKEA, 10 минут транспортом. В 15 минутах пешком находится метро «Девяткино».

## Планировки



### 2-к.квартира

от **₽ 9 979 341**

Количество комнат	2
Общая площадь	54.03 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 184 700
Жилая площадь	25.98 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	13.67 м <sup>2</sup>
Этаж	9
Этажей в доме	18
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

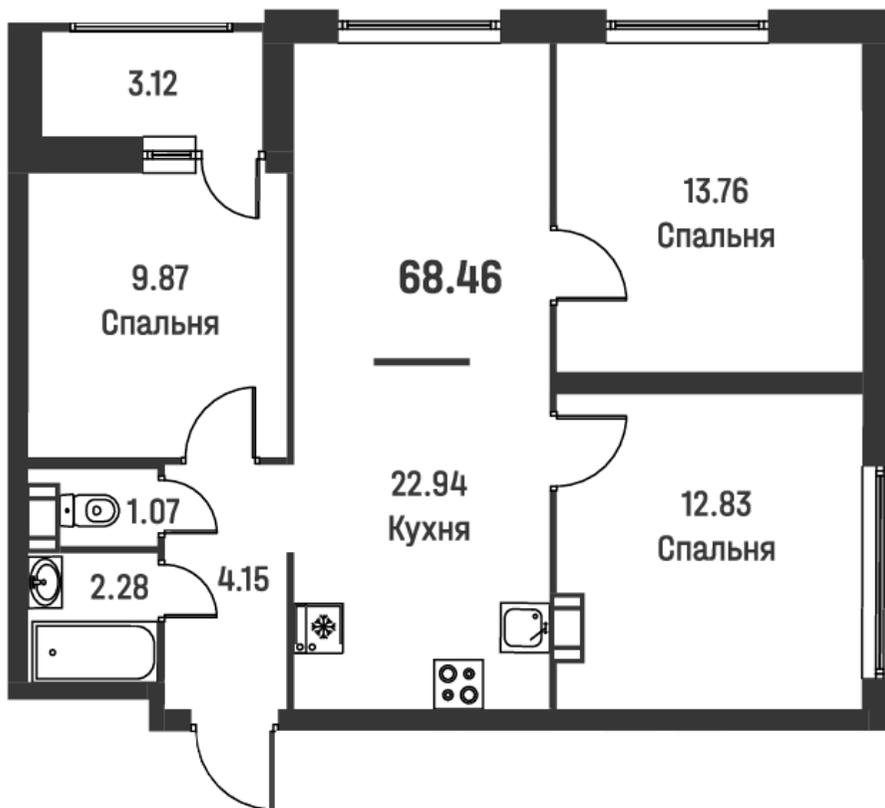
Жилой комплекс «Графика» состоит из 3 кирпично-монолитных корпуса высотой 18 этажей. Фасад выполнен в черно-белой гамме, вход в подъезд спроектирован на уровне земли. В корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп, предусмотрены кладовые и колясочные помещения.

В проекте «Графика» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются квартиры без отделки и с чистовой отделкой, высота потолков 2.73 метра.

В ЖК «Графика» на крыше коммерческих помещений спроектирована зона отдыха с площадкой для йоги, установлены скамейки, шезлонги и беседки. По всей территории комплекса ведется видеонаблюдение. Дворы обустроены по концепции «двор без машин». На придомовой территории проведено озеленение, посажен яблоневый сад, спроектированы современные игровые и спортивные площадки. Для автовладельцев оборудован подземный паркинг.

ЖК «Графика» находится г. Мурино, во Всеволожском районе. Внешняя инфраструктура развита: школы, детские сады, бассейн, футбольная школа, магазины, супермаркет «Лента», Сбербанк. До ТРК «Мега Парнас» и IKEA, 10 минут транспортом. В 15 минутах пешком находится метро «Девяткино».

## Планировки



### 3-к.квартира от **₽ 12 617 178**

Количество комнат	3
Общая площадь	68.46 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 184 300
Жилая площадь	36.46 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	22.94 м <sup>2</sup>
Этаж	13
Этажей в доме	18
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Жилой комплекс «Графика» состоит из 3 кирпично-монолитных корпуса высотой 18 этажей. Фасад выполнен в черно-белой гамме, вход в подъезд спроектирован на уровне земли. В корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп, предусмотрены кладовые и колясочные помещения.

В проекте «Графика» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются квартиры без отделки и с чистовой отделкой, высота потолков 2.73 метра.

В ЖК «Графика» на крыше коммерческих помещений спроектирована зона отдыха с площадкой для йоги, установлены скамейки, шезлонги и беседки. По всей территории комплекса ведется видеонаблюдение. Дворы обустроены по концепции «двор без машин». На придомовой территории проведено озеленение, посажен яблоневый сад, спроектированы современные игровые и спортивные площадки. Для автовладельцев оборудован подземный паркинг.

ЖК «Графика» находится г. Мурино, во Всеволожском районе. Внешняя инфраструктура развита: школы, детские сады, бассейн, футбольная школа, магазины, супермаркет «Лента», Сбербанк. До ТРК «Мега Парнас» и IKEA, 10 минут транспортом. В 15 минутах пешком находится метро «Девяткино».