



Продажа

Новая история Корпус 7.2

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, г Сертолово, Выборгское шоссе

📍 Проспект Просвещения

🏠 **₽ 3 611 520**

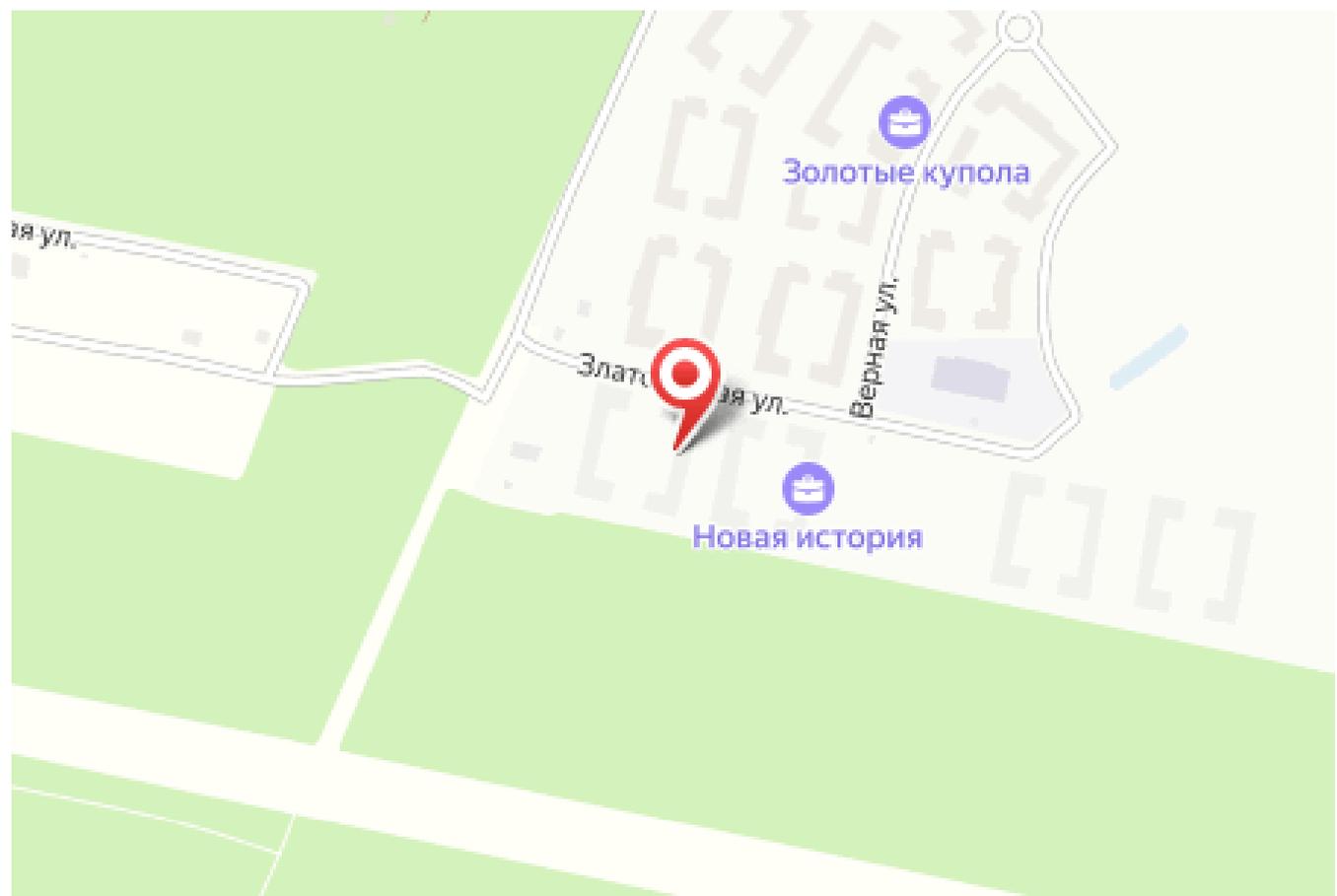


Жилой комплекс «Новая история» — это малоэтажные кирпично-монолитные дома с элегантными, стильными фасадными решениями выполненными из качественных материалов с применением современных инженерных решений. В каждом доме сделана дизайнерская отделка входных групп и предусмотрены грузопассажирские двухсторонние лифты. В каждом подъезде спроектированы колясочные.

В проекте «Новая история» представлено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они без отделки. В корпусах 7.1 и 7.2 дозаказ подчистовой или чистовой отделки обязательный. Высота потолков — от 2,75 до 3 метров. В каждую квартиру предусмотрены система «умная инженерия» и индивидуальная система естественной вентиляции немецкого бренда Schiedel.

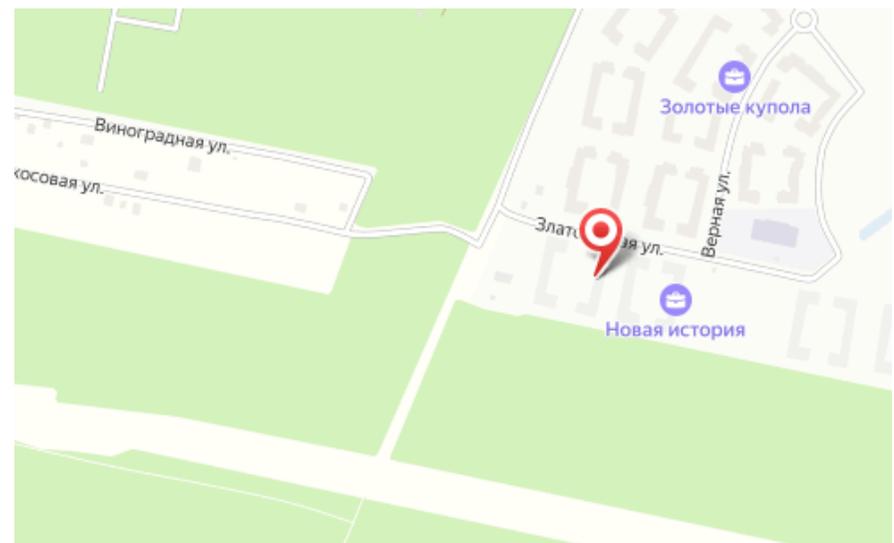
В закрытых дворах жилого комплекса «Новая история» спроектированы бесплатные wi-fi зоны, прогулочные дорожки, детские и спортивные площадки. В проекте обустроена стоянка с зарядкой для электромобилей. В каждом доме и каждом дворе ведется видеонаблюдение с доступом на смартфон.

ЖК «Новая история» расположен во Всеволожском районе в окружении лесных массивов. В 7 минутах транспортом находятся Медное и Сарженское озера. В пешей доступности работают продуктовые магазины, кафе и рестораны, конный клуб, отделения почты и банка. Выезд на КАД находится в 15 минутах транспортом, метро «Проспект Просвещения» — в 30 минутах транспортом. Предлагаем ознакомиться с промо-роликом.



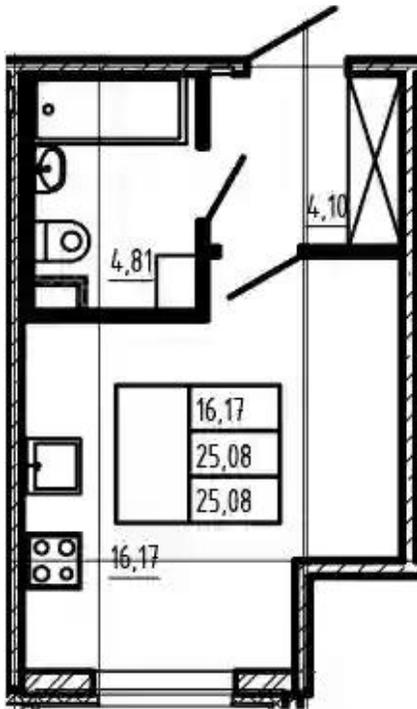


Название ЖК: **Новая история**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Срок сдачи квартал: **3**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 7.2**
Стадия строительства: **строится**

Планировки

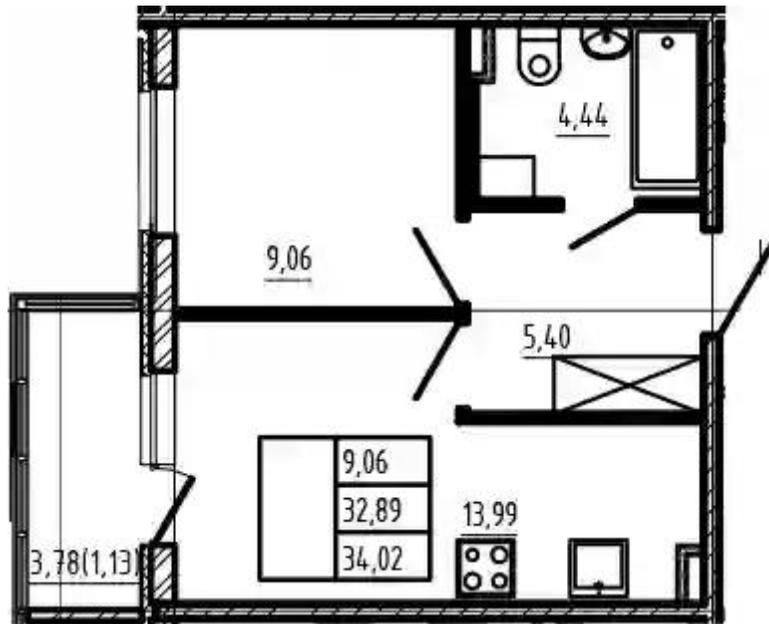


Студия

от **₽ 3 611 520**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	25.08 м ²
Стоимость за м ²	₽ 144 000
Жилая площадь	16.17 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

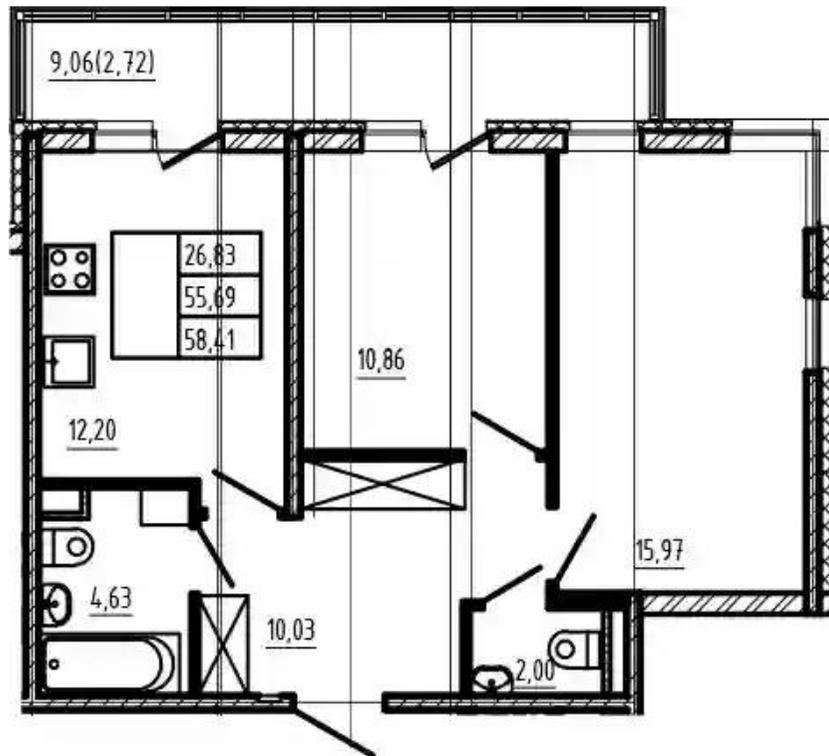
Планировки



1-к.квартира от **₽ 4 643 730**

Количество комнат	1
Общая площадь	32,89 м ²
Стоимость за м ²	₽ 141 190
Жилая площадь	9,06 м ²
Площадь кухни	13,99 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

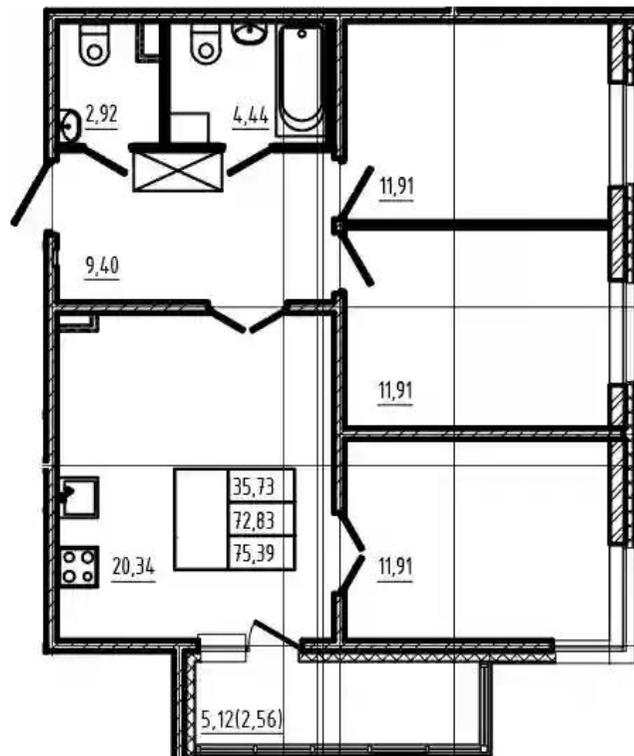


2-к.квартира

от **₽ 7 914 555**

Количество комнат	2
Общая площадь	55,69 м ²
Стоимость за м ²	₽ 142 118
Жилая площадь	26,83 м ²
Площадь кухни	12,2 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	3

Планировки



3-к.квартира

от **₽ 10 026 870**

Количество комнат	3
Общая площадь	72.83 м ²
Стоимость за м ²	₽ 137 675
Жилая площадь	35.73 м ²
Площадь кухни	20.34 м ²
Этаж	1
Этажей в доме	4
Тип санузла	3