



**Продажа**

**ЖК «Полис ЛАВрики» Корпус 2**

Мурино,

ул. Романовская, стр. 2



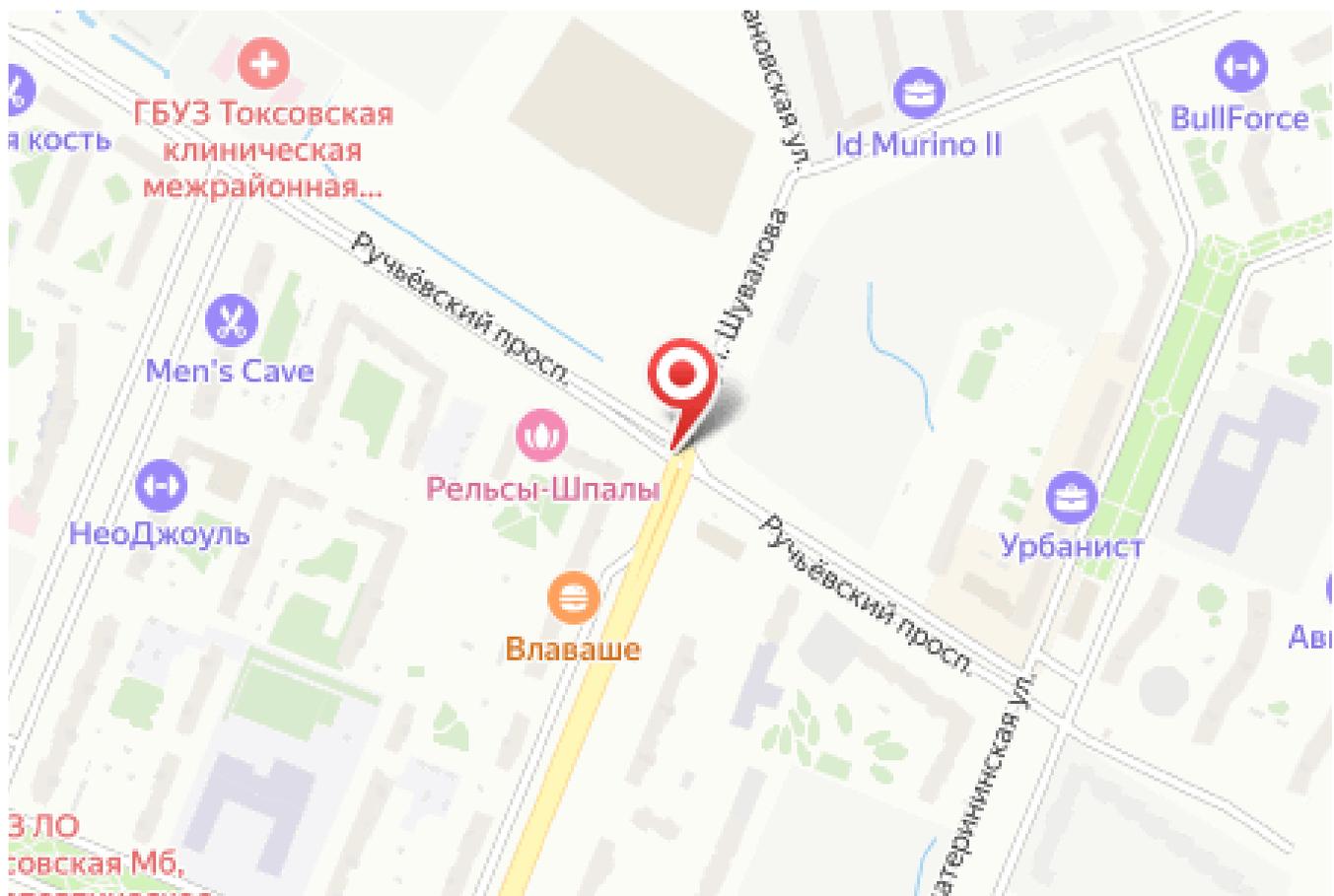
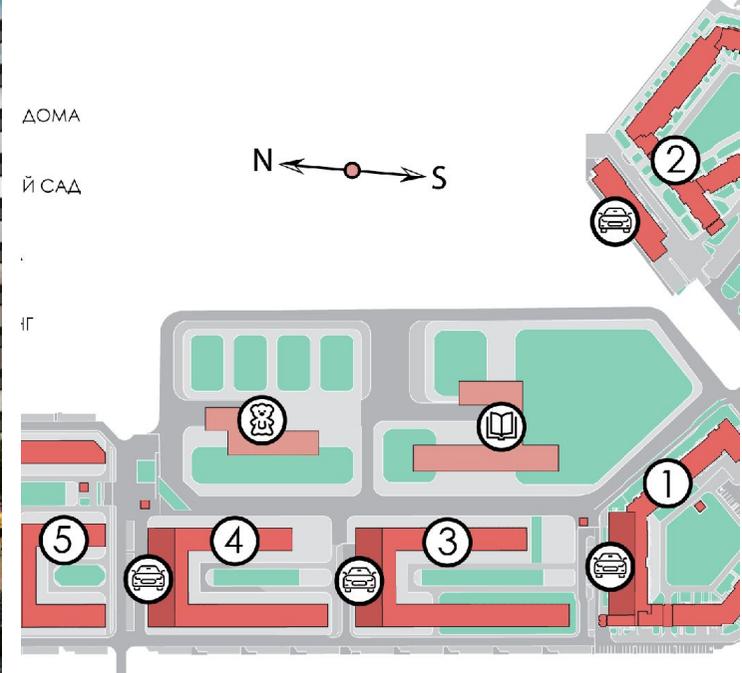
**◆ Р 3 280 977**

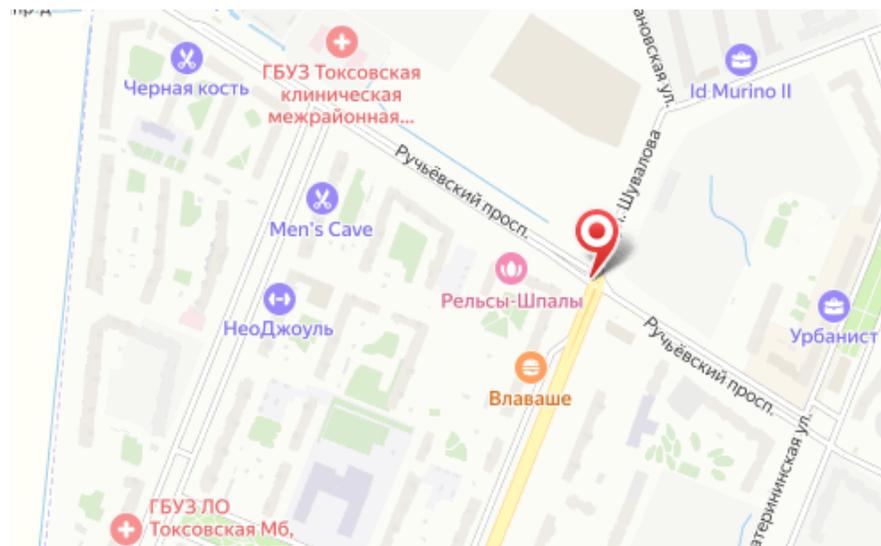
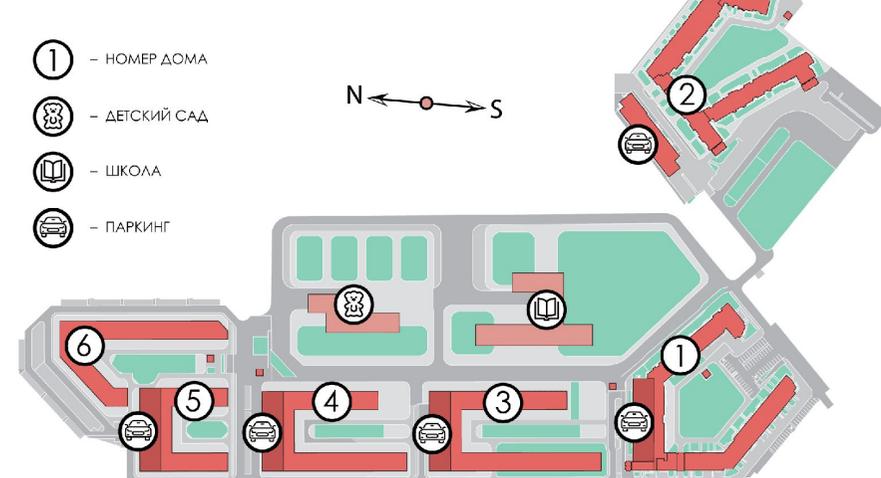
Жилой комплекс «Полис ЛАВрики» спроектирован в модном стиле скандинавского минимализма и отличается сдержанными цветовыми решениями. Хорошая естественная освещенность 12-этажного жилого квартала позволяет создать более уютную атмосферу. Во всех домах сделана дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты.

В жилом комплексе «Полис ЛАВрики» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой, высотой потолков от 2,7 метров.

Жилой квартал «Полис ЛАВрики» объединяет 6 домов, детский сад и школу. Корпуса образуют двory закрытой формы с оборудованным пространством для спорта и отдыха. Во дворах расположены игровые площадки для детей разных возрастов, площадки для воркаута и для командных игр, также предусмотрено место для игры в настольный теннис. На первом этаже разместились коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей предусмотрен многоуровневый паркинг.

Жилой квартал «Полис ЛАВрики» находится в западной части Мурино, современном благоустроенном пригороде Петербурга, в живописном месте, неподалеку от реки Охта. Ближайшая станция метро — Девяткино, железнодорожная станция — Лаврики. Удачная локация позволяет быстро добраться до исторического центра города, и в наиболее популярные места загородного отдыха — Охта-парк, Северный склон, Зубровник, озеро Хепоярви и Кавголовское озеро.

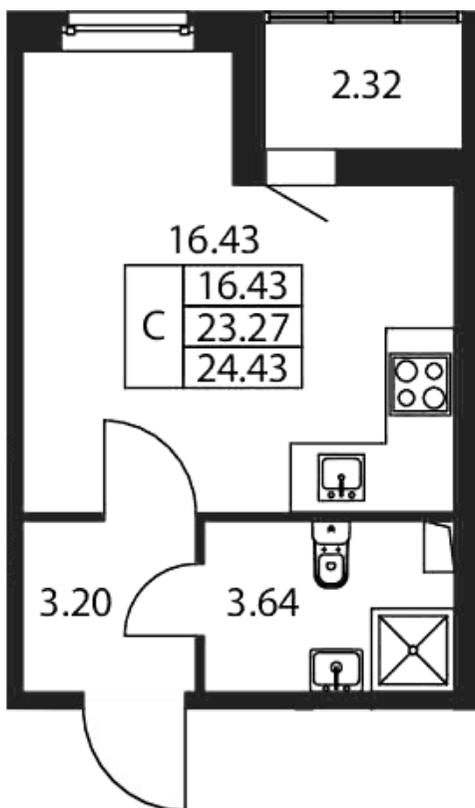




Название ЖК: **ЖК «Полис ЛАВрики»**  
Срок сдачи год: **2025 г.**  
Тип дома: **Монолитный**  
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 2**  
Класс жилья: **Комфорт**  
Тип сделки: **ДДУ**  
Срок сдачи квартал: **2**

## Планировки



### Студия

от **₽ 3 280 977**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.43 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 134 301
Жилая площадь	23.27 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	3 м <sup>2</sup>
Этаж	3
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	балкон

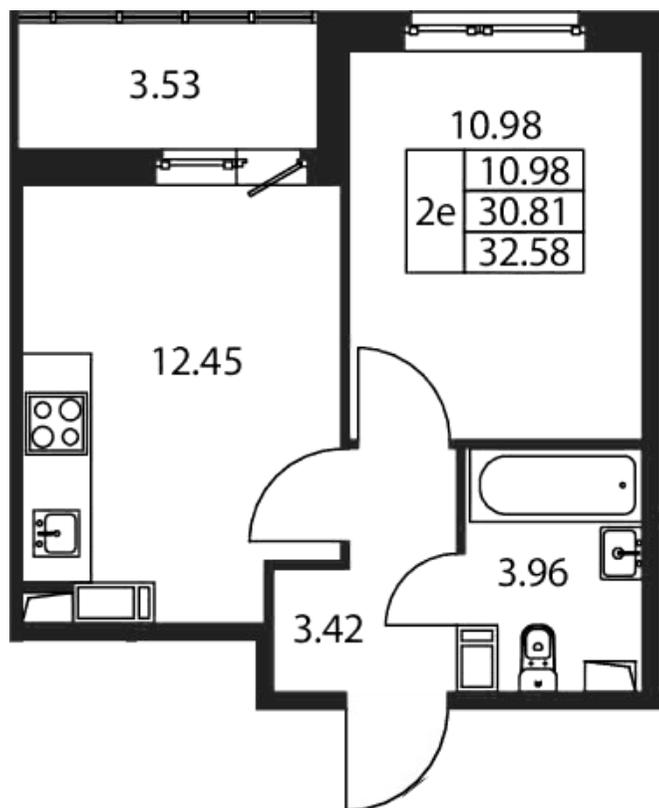
Жилой комплекс «Полис ЛАВрики» спроектирован в модном стиле скандинавского минимализма и отличается сдержанными цветовыми решениями. Хорошая естественная освещенность 12-этажного жилого квартала позволяет создать более уютную атмосферу. Во всех домах сделана дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты.

В жилом комплексе «Полис ЛАВрики» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой, высотой потолков от 2,7 метров.

Жилой квартал «Полис ЛАВрики» объединяет 6 домов, детский сад и школу. Корпуса образуют двory закрытой формы с оборудованным пространством для спорта и отдыха. Во дворах расположены игровые площадки для детей разных возрастов, площадки для воркаута и для командных игр, также предусмотрено место для игры в настольный теннис. На первом этаже разместились коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей предусмотрен многоуровневый паркинг.

Жилой квартал «Полис ЛАВрики» находится в западной части Мурино, современном благоустроенном пригороде Петербурга, в живописном месте, неподалеку от реки Охта. Ближайшая станция метро — Девяткино, железнодорожная станция — Лаврики. Удачная локация позволяет быстро добраться до исторического центра города, и в наиболее популярные места загородного отдыха — Охта-парк, Северный склон, Зубровник, озеро Хепоярви и Кавголовское озеро.

## Планировки



### 1-к.квартира

от **₽ 4 232 062**

Количество комнат	1
Общая площадь	32.58 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 129 898
Жилая площадь	10.98 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	12.45 м <sup>2</sup>
Этаж	5
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

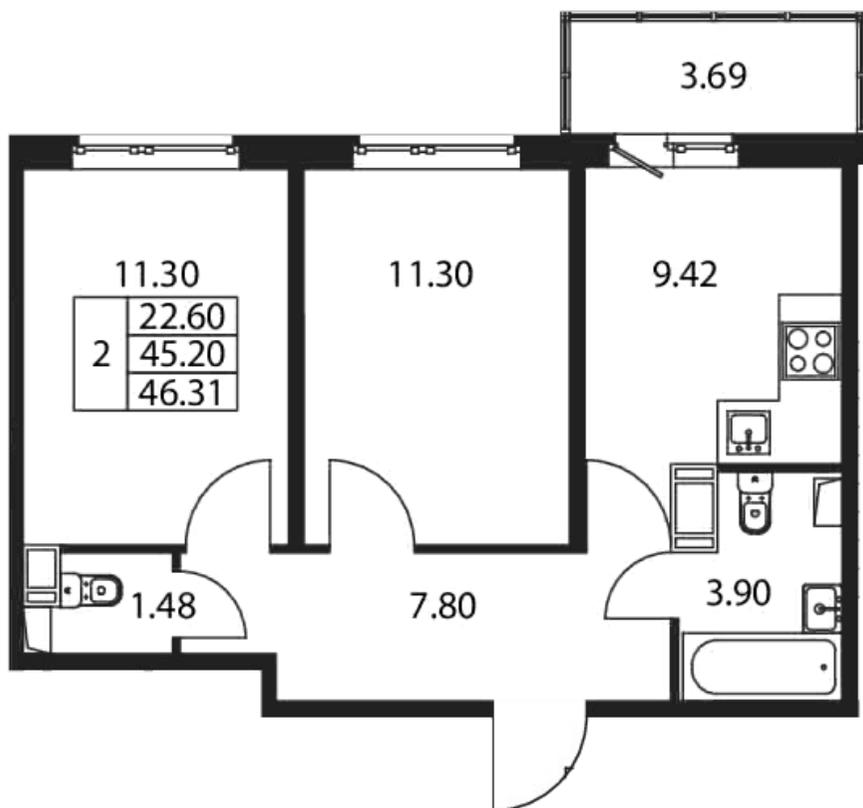
Жилой комплекс «Полис ЛАВрики» спроектирован в модном стиле скандинавского минимализма и отличается сдержанными цветовыми решениями. Хорошая естественная освещенность 12-этажного жилого квартала позволяет создать более уютную атмосферу. Во всех домах сделана дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты.

В жилом комплексе «Полис ЛАВрики» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой, высотой потолков от 2,7 метров.

Жилой квартал «Полис ЛАВрики» объединяет 6 домов, детский сад и школу. Корпуса образуют двory закрытой формы с оборудованным пространством для спорта и отдыха. Во дворах расположены игровые площадки для детей разных возрастов, площадки для воркаута и для командных игр, также предусмотрено место для игры в настольный теннис. На первом этаже разместились коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей предусмотрен многоуровневый паркинг.

Жилой квартал «Полис ЛАВрики» находится в западной части Мурино, современном благоустроенном пригороде Петербурга, в живописном месте, неподалеку от реки Охта. Ближайшая станция метро — Девяткино, железнодорожная станция — Лаврики. Удачная локация позволяет быстро добраться до исторического центра города, и в наиболее популярные места загородного отдыха — Охта-парк, Северный склон, Зубровник, озеро Хепоярви и Кавголовское озеро.

## Планировки



### 2-к.квартира

от **₽ 6 254 342**

Количество комнат	2
Общая площадь	46.31 м <sup>2</sup>
Стоимость за м <sup>2</sup>	₽ 135 054
Жилая площадь	22.6 м <sup>2</sup>
Площадь кухни	9.42 м <sup>2</sup>
Этаж	2
Этажей в доме	12
Тип санузла	2
Наличие балкона/лоджии	балкон

Жилой комплекс «Полис ЛАВрики» спроектирован в модном стиле скандинавского минимализма и отличается сдержанными цветовыми решениями. Хорошая естественная освещенность 12-этажного жилого квартала позволяет создать более уютную атмосферу. Во всех домах сделана дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты.

В жилом комплексе «Полис ЛАВрики» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой, высотой потолков от 2,7 метров.

Жилой квартал «Полис ЛАВрики» объединяет 6 домов, детский сад и школу. Корпуса образуют дворы закрытой формы с оборудованным пространством для спорта и отдыха. Во дворах расположены игровые площадки для детей разных возрастов, площадки для воркаута и для командных игр, также предусмотрено место для игры в настольный теннис. На первом этаже разместились коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей предусмотрен многоуровневый паркинг.

Жилой квартал «Полис ЛАВрики» находится в западной части Мурино, современном благоустроенном пригороде Петербурга, в живописном месте, неподалеку от реки Охта. Ближайшая станция метро — Девяткино, железнодорожная станция — Лаврики. Удачная локация позволяет быстро добраться до исторического центра города, и в наиболее популярные места загородного отдыха — Охта-парк, Северный склон, Зубровник, озеро Хепоярви и Кавголовское озеро.