



Продажа

ЖК «Аэросити 5» Россия, Санкт-Петербург, Пушкинский район, посёлок Шушары, жилой комплекс Аэросити 5

Санкт-Петербург,

Россия, Санкт-Петербург, Пушкинский район, посёлок Шушары, жилой комплекс Аэросити 5

 Купчино

 Шушары

 **₽ 2 922 000**



Жилой комплекс «Аэросити» — это комплексная застройка домами высотой в 11 и 12 этажей. Фасады зданий покрыты декоративным защитным слоем штукатурки светлых оттенков с добавлением ярких цветных акцентов. Во всех входных группах выполнена дизайнерская отделка и предусмотрены помещения для консьержей. Велосипеды и коляски можно хранить в специальном помещении на 1-м этаже.

В ЖК «Аэросити» представлены как студии, так и семейные планировки с несколькими санузлами, удобным холлом и грамотно зонированным пространством для кухонного оборудования. Даже в небольших еврооднушках есть отдельные санузлы. Есть особые планировки с приватной ванной в спальне или планировки, в которых кухня-гостиная и спальня удобно разнесены в разные части квартиры. Высота потолков в проекте достигает — 2,73 метров. С верхних этажей открывается умиротворяющий вид на Пулковские высоты. Сдаются квартиры с чистовой отделкой и без отделки.

Общественные пространства жилого комплекса благоустроены и закрыты от посторонних. Во дворах, холлах и лифтах установлено видеонаблюдение, в каждом доме есть собственный пост охраны. На первых этажах домов находятся коммерческие помещения. Дворы разделены на несколько функциональных зон: детские игровые комплексы, спортивные площадки с воркаут и пространство для спокойного отдыха. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с прямым доступом на лифте.

Жилой комплекс «Аэросити» находится в Шушарах. Рядом расположены остановки общественного транспорта, в соседних домах открылись магазины и пекарни. Всего в рамках ближайших перспектив развития квартала предусмотрено 5 детских садов, 4 школы, 2 больших медицинских центра и 4 спортивных комплекса. Метро «Купчино» и выезд на КАД находятся в 15 минутах транспортом. На севере Шушар расположена ж/д станция, от которой можно добраться до Витебского вокзала.



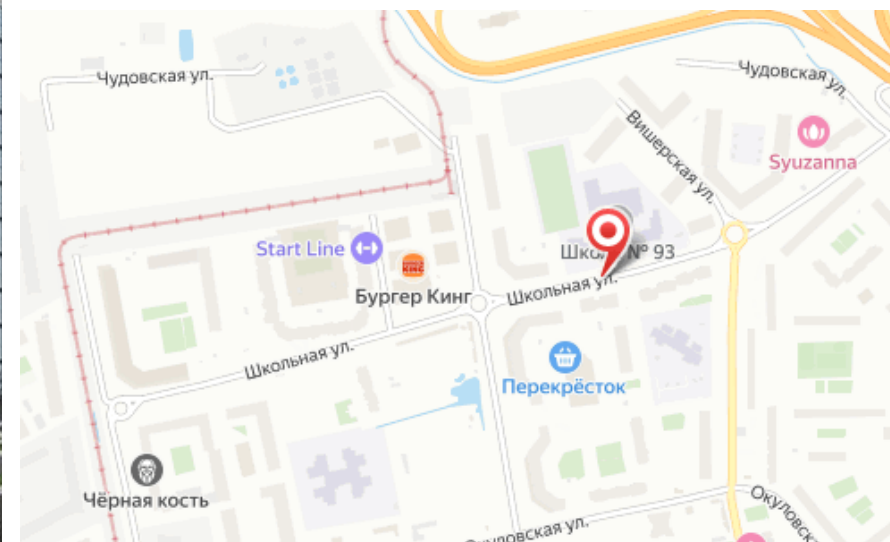


Название ЖК: **ЖК «Аэросити 5»**

Срок сдачи год: **2025 г.**

Тип дома: **Монолитный**

Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **Россия, Санкт-Петербург, Пушкинский район, посёлок Шушары, жилой комплекс Аэросити 5**

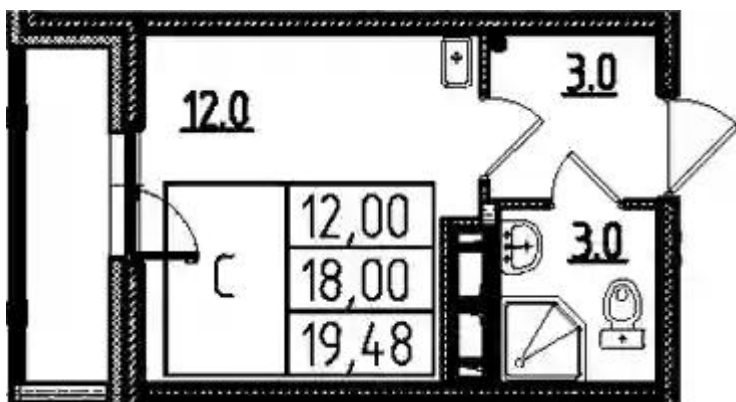
Класс жилья: **Комфорт**

Тип сделки: **ДДУ**

Срок сдачи квартал: **1**

Студия

от **₽ 2 922 000**



Количество комнат	Студия
Общая площадь	19.48 м²
Стоимость за м²	₽ 150 000
Жилая площадь	12 м²
Площадь кухни	35 м²
Этаж	5
Этажей в доме	12
Тип санузла	Совмещенный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

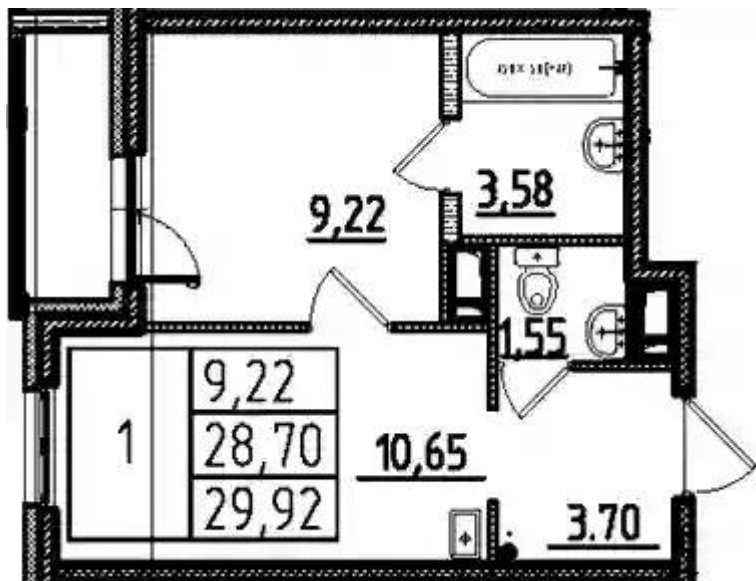
Жилой комплекс «Аэросити» — это комплексная застройка домами высотой в 11 и 12 этажей. Фасады зданий покрыты декоративным защитным слоем штукатурки светлых оттенков с добавлением ярких цветных акцентов. Во всех входных группах выполнена дизайнерская отделка и предусмотрены помещения для консьержей. Велосипеды и коляски можно хранить в специальном помещении на 1-м этаже.

В ЖК «Аэросити» представлены как студии, так и семейные планировки с несколькими санузлами, удобным холлом и грамотно зонированным пространством для кухонного оборудования. Даже в небольших еврооднушках есть отдельные санузлы. Есть особые планировки с приватной ванной в спальне или планировки, в которых кухня-гостиная и спальня удобно разнесены в разные части квартиры. Высота потолков в проекте достигает — 2,73 метров. С верхних этажей открывается умиротворяющий вид на Пулковские высоты. Сдаются квартиры с чистовой отделкой и без отделки.

Общественные пространства жилого комплекса благоустроены и закрыты от посторонних. Во дворах, холлах и лифтах установлено видеонаблюдение, в каждом доме есть собственный пост охраны. На первых этажах домов находятся коммерческие помещения. Дворы разделены на несколько функциональных зон: детские игровые комплексы, спортивные площадки с воркаут и пространство для спокойного отдыха. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с прямым доступом на лифте.

Жилой комплекс «Аэросити» находится в Шушарах. Рядом расположены остановки общественного транспорта, в соседних домах открылись магазины и пекарни. Всего в рамках ближайших перспектив развития квартала предусмотрено 5 детских садов, 4 школы, 2 больших медицинских центра и 4 спортивных комплекса. Метро «Купчино» и выезд на КАД находятся в 15 минутах транспортом. На севере Шушар расположена ж/д станция, от которой можно добраться до Витебского вокзала.

Планировки



1-к.квартира

от **₽ 4 188 800**

Количество комнат	1
Общая площадь	29.92 м²
Стоимость за м²	₽ 140 000
Жилая площадь	9.22 м²
Площадь кухни	10.65 м²
Этаж	12
Этажей в доме	12
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

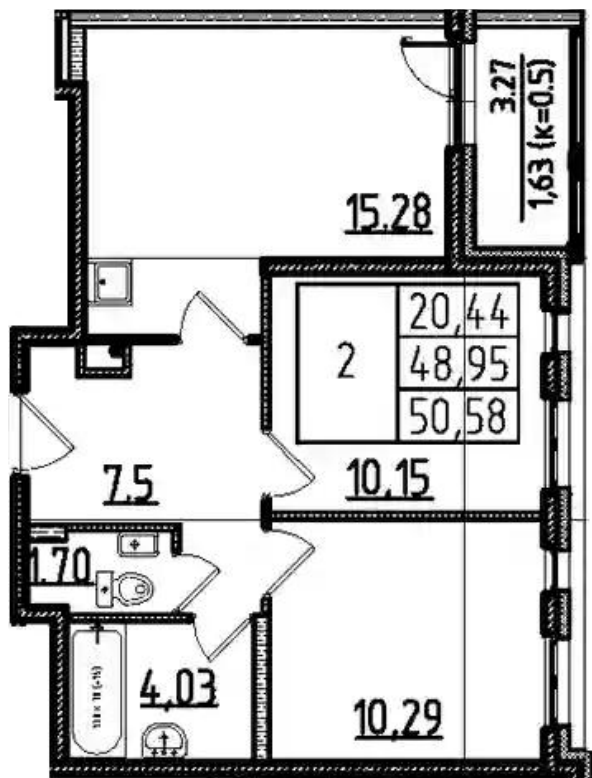
Жилой комплекс «Аэросити» — это комплексная застройка домами высотой в 11 и 12 этажей. Фасады зданий покрыты декоративным защитным слоем штукатурки светлых оттенков с добавлением ярких цветных акцентов. Во всех входных группах выполнена дизайнерская отделка и предусмотрены помещения для консьержей. Велосипеды и коляски можно хранить в специальном помещении на 1-м этаже.

В ЖК «Аэросити» представлены как студии, так и семейные планировки с несколькими санузлами, удобным холлом и грамотно зонированным пространством для кухонного оборудования. Даже в небольших еврооднушках есть раздельные санузлы. Есть особые планировки с приватной ванной в спальне или планировки, в которых кухня-гостиная и спальня удобно разнесены в разные части квартиры. Высота потолков в проекте достигает — 2,73 метров. С верхних этажей открывается умиротворяющий вид на Пулковские высоты. Сдаются квартиры с чистовой отделкой и без отделки.

Общественные пространства жилого комплекса благоустроены и закрыты от посторонних. Во дворах, холлах и лифтах установлено видеонаблюдение, в каждом доме есть собственный пост охраны. На первых этажах домов находятся коммерческие помещения. Дворы разделены на несколько функциональных зон: детские игровые комплексы, спортивные площадки с воркаут и пространство для спокойного отдыха. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с прямым доступом на лифте.

Жилой комплекс «Аэросити» находится в Шушарах. Рядом расположены остановки общественного транспорта, в соседних домах открылись магазины и пекарни. Всего в рамках ближайших перспектив развития квартала предусмотрено 5 детских садов, 4 школы, 2 больших медицинских центра и 4 спортивных комплекса. Метро «Купчино» и выезд на КАД находятся в 15 минутах транспортом. На севере Шушар расположена ж/д станция, от которой можно добраться до Витебского вокзала.

Планировки



2-к.квартира

от **₽ 6 828 300**

Количество комнат	2
Общая площадь	50.58 м²
Стоимость за м²	₽ 135 000
Жилая площадь	20.44 м²
Площадь кухни	15.28 м²
Этаж	2
Этажей в доме	12
Тип санузла	Раздельный
Наличие балкона/лоджии	лоджия

Жилой комплекс «Аэросити» — это комплексная застройка домами высотой в 11 и 12 этажей. Фасады зданий покрыты декоративным защитным слоем штукатурки светлых оттенков с добавлением ярких цветных акцентов. Во всех входных группах выполнена дизайнерская отделка и предусмотрены помещения для консьержей. Велосипеды и коляски можно хранить в специальном помещении на 1-м этаже.

В ЖК «Аэросити» представлены как студии, так и семейные планировки с несколькими санузлами, удобным холлом и грамотно зонированным пространством для кухонного оборудования. Даже в небольших еврооднушках есть раздельные санузлы. Есть особые планировки с приватной ванной в спальне или планировки, в которых кухня-гостиная и спальня удобно разнесены в разные части квартиры. Высота потолков в проекте достигает — 2,73 метров. С верхних этажей открывается умиротворяющий вид на Пулковские высоты. Сдаются квартиры с чистовой отделкой и без отделки.

Общественные пространства жилого комплекса благоустроены и закрыты от посторонних. Во дворах, холлах и лифтах установлено видеонаблюдение, в каждом доме есть собственный пост охраны. На первых этажах домов находятся коммерческие помещения. Дворы разделены на несколько функциональных зон: детские игровые комплексы, спортивные площадки с воркаут и пространство для спокойного отдыха. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг с прямым доступом на лифте.

Жилой комплекс «Аэросити» находится в Шушарах. Рядом расположены остановки общественного транспорта, в соседних домах открылись магазины и пекарни. Всего в рамках ближайших перспектив развития квартала предусмотрено 5 детских садов, 4 школы, 2 больших медицинских центра и 4 спортивных комплекса. Метро «Купчино» и выезд на КАД находятся в 15 минутах транспортом. На севере Шушар расположена ж/д станция, от которой можно добраться до Витебского вокзала.