Продажа

Огни Залива Корпус 8

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, Ленинский пр-кт

Проспект Ветеранов
Ленинский проспект
Автово

₽ 7 151 000

Жилой комплекс «Огни залива» состоит из домов высотой от 10 до 21 этажа. Построены они по долговечной кирпично-монолитной технологии. В оформлении стен зданий используется современный навесной вентилируемый фасад. Все здания отличаются единым архитектурным обликом, разработанным по авторскому проекту, и эффектным внешним оформлением, выполненным в современном стиле.

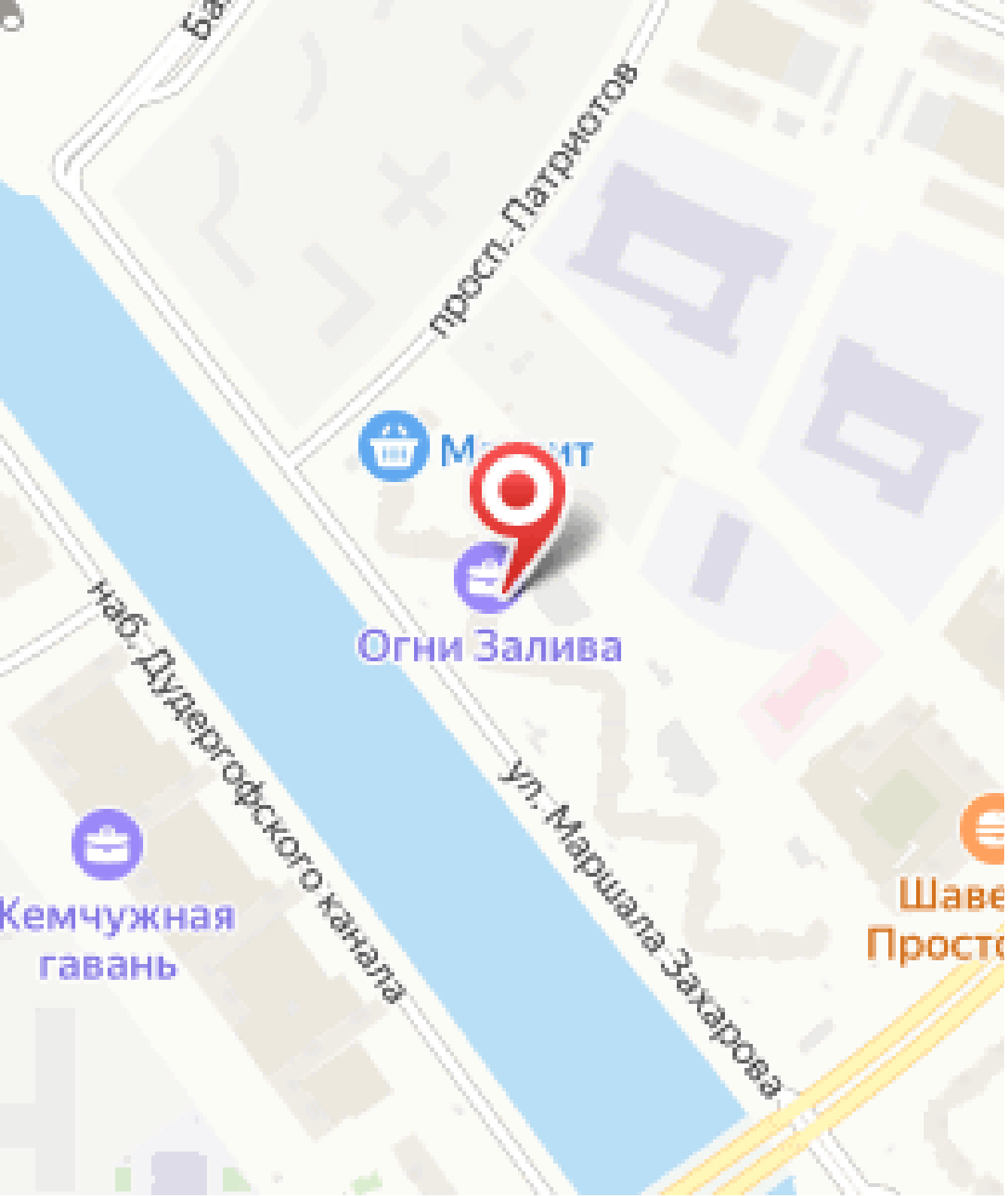
В проекте «Огни залива» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. На площадке расположено от 2 до 5 квартир. Сдаются они без отделки и с чистовой отделкой, высота потолков составляет 2,74 метра. На верхних этажах запроектированы 2-х этажные квартиры с террасами. Из окон квартир открывается прекрасный вид на акваторию Дудергофского и Матисова каналов.

На территории жилого комплекса «Огни залива» запроектированы 5 детских садов, 2 школы, детская поликлиника, подземные паркинги, места отдыха, магазины и кафе, велодорожка, детские и спортивные площадки. За чистоту и порядок отвечает собственная управляющая компания.

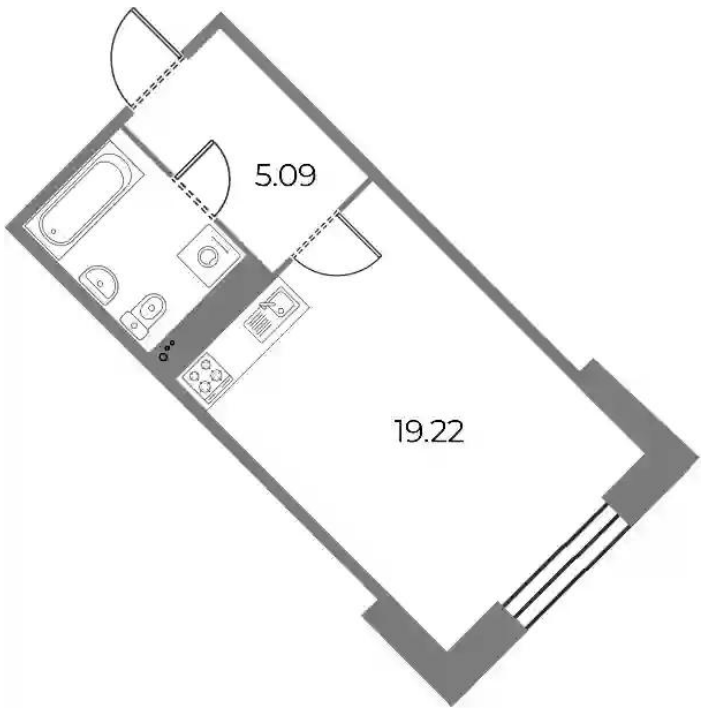
Жилой комплекс расположен в Красносельском районе. В пешей доступности работают школы, детские сады, медицинские центры, яхт-клуб и ТЦ «Жемчужная Плаза». В районе находятся пять парков: Южно-Приморский, «Новознаменка», «Сосновая Поляна», Полежаевский и «Александрино». Выезды на КАД и ЗСД расположены в 10 минутах транспортом, метро «Ленинский проспект» и «Проспект Ветеранов»—в 15 минутах.

Название ЖК: **Огни Залива**
Срок сдачи год: **2023 г.**
Срок сдачи квартал: **4**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 8**
Стадия строительства: **строится**


просп. Патриотов
Огни Залива
наб. Дудергофского канала
ул. Маршала Захарова
Жемчужная
гавань

Планировки



Студия

от ₽ 7 151 000

Количество комнат	Студия
Общая площадь	28.98 м²
Стоимость за м²	₽ 246 756
Жилая площадь	19.22 м²
Этаж	2
Этажей в доме	13
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

1-к.квартира

от ₽ 8 630 000

Количество комнат	1
Общая площадь	36.62 м²
Стоимость за м²	₽ 235 664
Жилая площадь	12.01 м²
Площадь кухни	13.03 м²
Этаж	2
Этажей в доме	13
Тип санузла	3

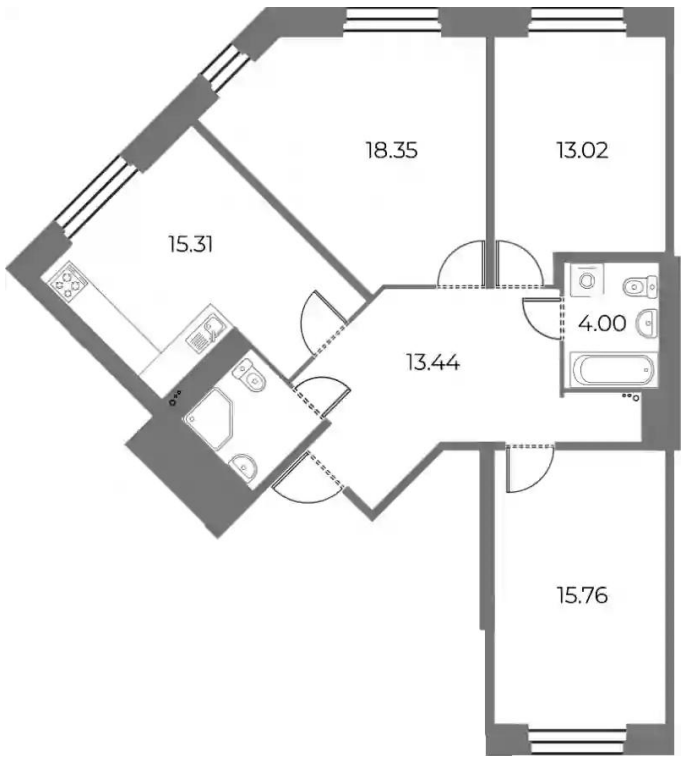
Планировки

2-к.квартира

от ₽ 12 250 000

Количество комнат	2
Общая площадь	52.84 м²
Стоимость за м²	₽ 231 832
Жилая площадь	26.22 м²
Площадь кухни	9.06 м²
Этаж	2
Этажей в доме	18
Тип санузла	Раздельный

Планировки

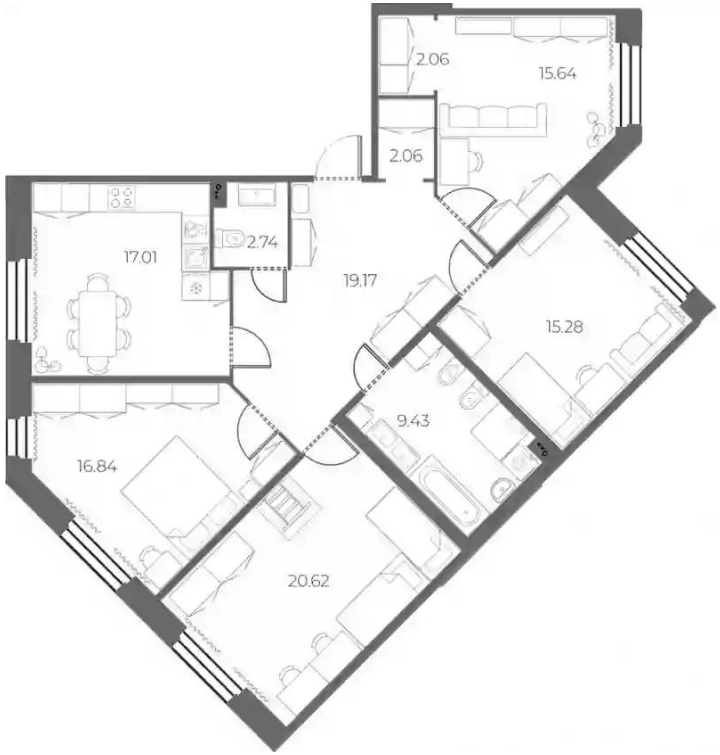


3-к.квартира

от ₽ 18 136 000

Количество комнат	3
Общая площадь	85.18 м²
Стоимость за м²	₽ 212 914
Жилая площадь	47.13 м²
Площадь кухни	15.31 м²
Этаж	2
Этажей в доме	10
Тип санузла	3

Планировки



4-к.квартира

от ₽ 23 719 000

Количество комнат	4
Общая площадь	120.85 м²
Стоимость за м²	₽ 196 268
Жилая площадь	68.38 м²
Площадь кухни	17.01 м²
Этаж	2
Этажей в доме	13
Тип санузла	3