Продажа

Наука Корпус 9

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, ул Академика Константинова

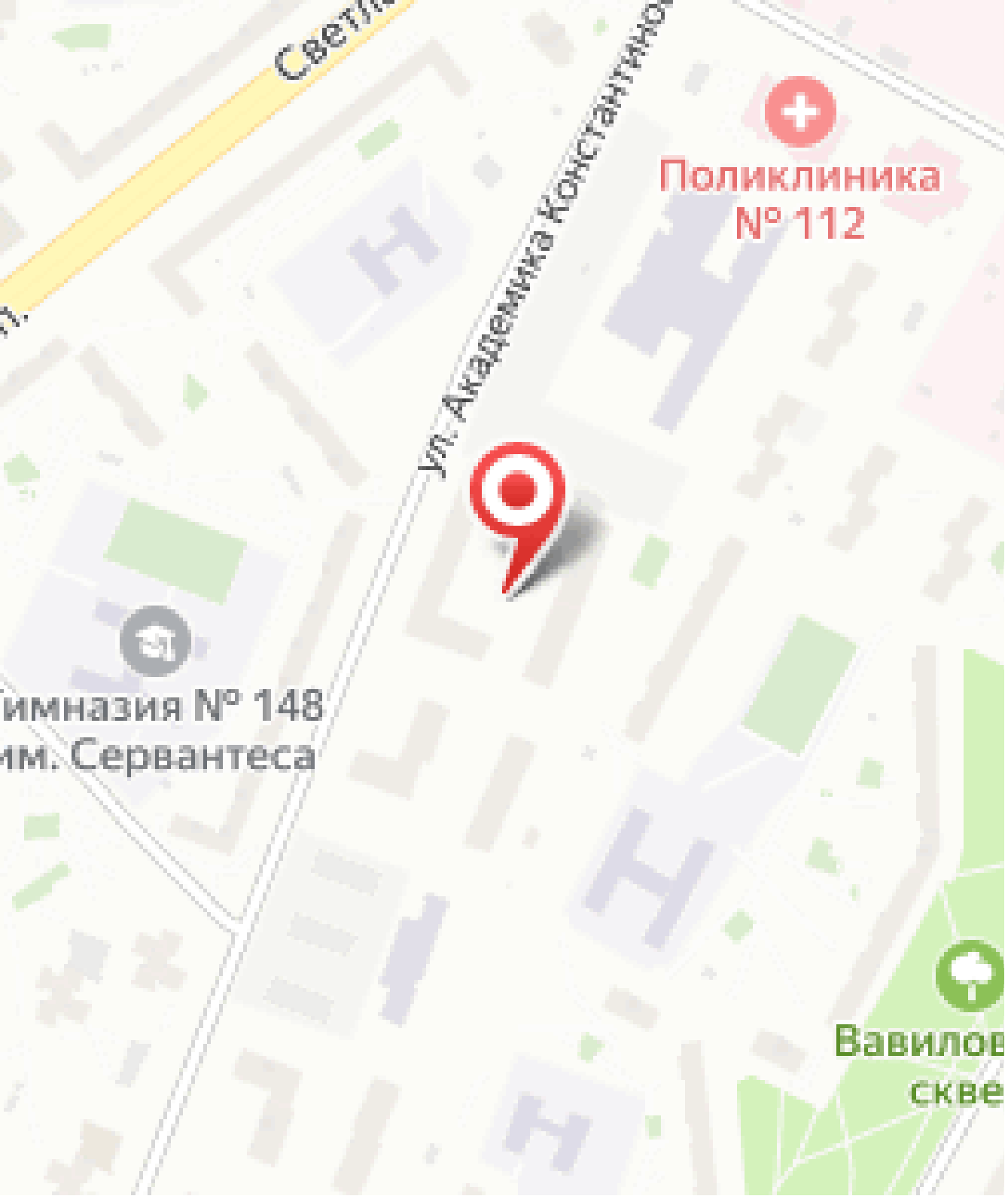
Академическая
Политехническая
Удельная

₽ 9 990 000

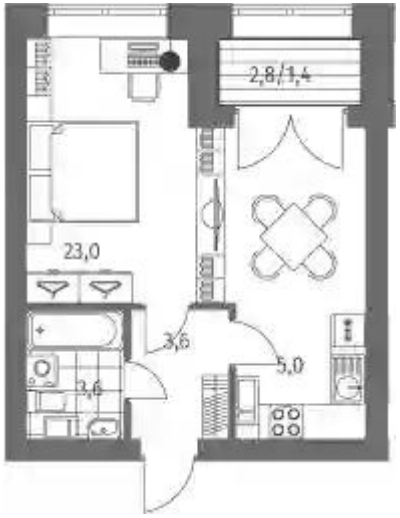
ЖК «Наука» — это дома построенные по долговечной кирпичной технологии переменой этажности: от 11 до 13 этажей. В облицовке стен используется керамогранит и штукатурка. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные лифты и обустроены колясочные.
В ЖК «Наука» представлено множество планировочных решений: от классических однокомнатных до 4-ех комнатных квартир европейского формата. Сдаются они без отделки и потолками высотой 2,72 метра. Можно подобрать квартиру с французским балконом или с панорамным эркером.
Территория проекта «Наука» выполнена по концепции «двор без машин». На первых этажах расположены коммерческие помещения. Во дворах жилого комплекса реализовано единое благоустройство — проект «Фантастический лес» с 8 игровыми зонами и спортивной площадкой. Во дворе первого корпуса расположена большая детская площадка «Крупная рыба». Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг.
ЖК «Наука» расположен в Калининском районе. В пешей доступности находятся магазины, школы, детские сады, медицинские учреждения, Вавиловский сквер, сад Бенуа и парк сосновка. До метро «Академическая» и «Политехническая» — 10 минут пешком.

Название ЖК: **Наука**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 9**
Тип дома: **Кирпичный**
Срок сдачи квартал: **4**


Светл
ул. Академика Константино
Поликлиника
№ 112
имназия № 148
им. Сервантеса
Вавилов
скве

Планировки

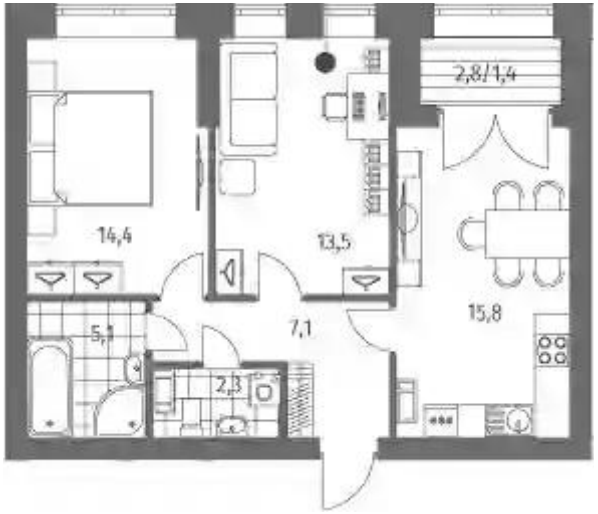


1-к.квартира

от ₽ 9 990 000

Количество комнат	1
Общая площадь	35.2 м²
Стоимость за м²	₽ 283 807
Жилая площадь	23.05 м²
Площадь кухни	5 м²
Этаж	2
Этажей в доме	11
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

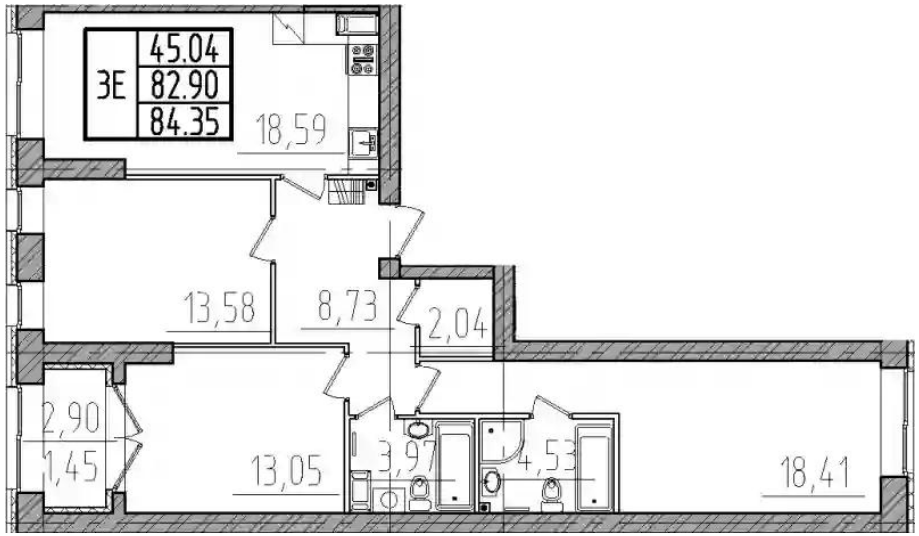


2-к.квартира

от ₽ 15 567 000

Количество комнат	2
Общая площадь	58.22 м²
Стоимость за м²	₽ 267 382
Жилая площадь	27.95 м²
Площадь кухни	15.79 м²
Этаж	2
Этажей в доме	13
Тип санузла	Раздельный

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 21 046 000

Количество комнат	3
Общая площадь	82.9 м²
Стоимость за м²	₽ 253 872
Жилая площадь	45.04 м²
Площадь кухни	18.59 м²
Этаж	2
Этажей в доме	13
Тип санузла	3