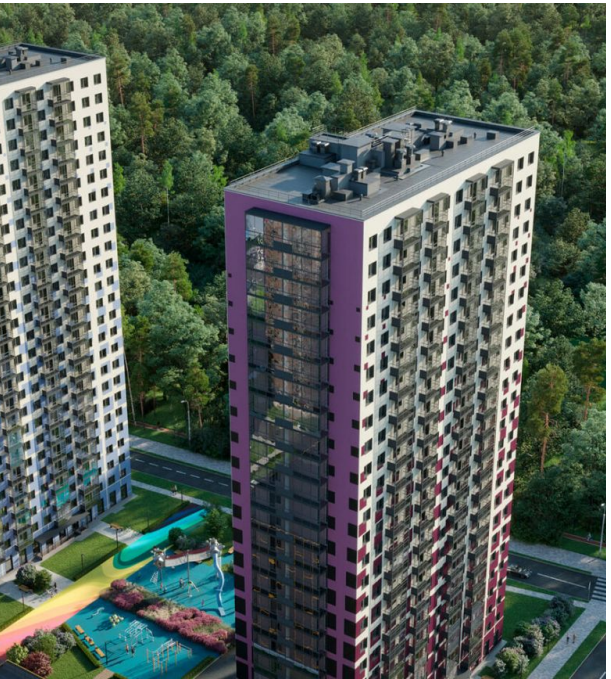


Продажа

Friends Корпус 4.1.2

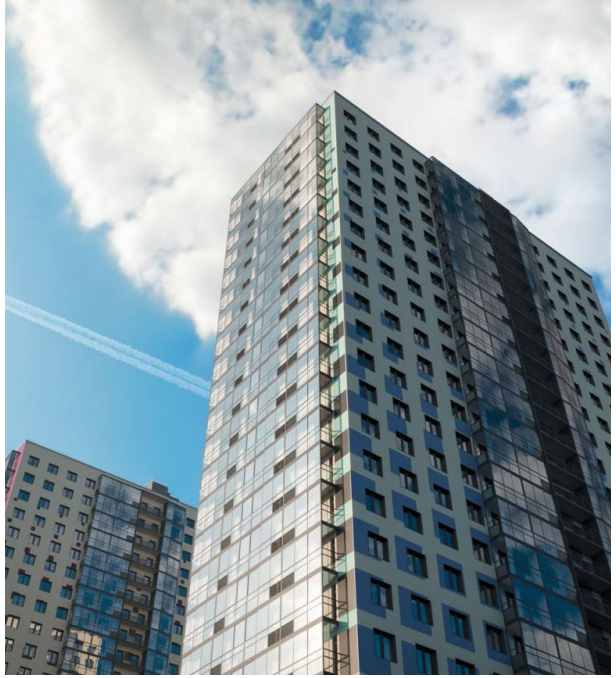
Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, Суздальское шоссе

Проспект Просвещения

₽ 5 057 026

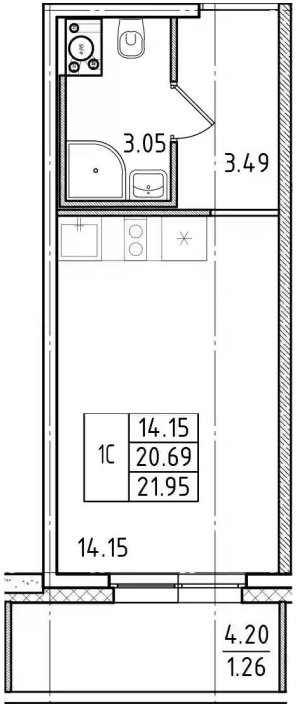
Проект «Friends» включает в себя 4 жилых дома высотой 25 этажей. Над архитектурной концепцией работало бюро Taller de Arquitectura.
В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки, а в некоторых планировках есть места для установки электрических саун. В них предусмотрена высота потолков 2,75 метра, остекленные балконы и лоджии с местами для установки кондиционеров, также предусмотрены келлеры для хранения сезонных вещей. Из окон некоторых квартир открывается вид на Большое Нижнее озеро. Помещения сдаются с чистовой и подчистовой отделкой, либо без отделки.
На первых этажах ЖК Friends размещены коммерческие помещения с индивидуальными входами. Предусмотрен мини-коворкинг и Wi-Fi во дворе. Для автомобилистов спроектировано два наземных семиуровневых паркинга на 540 мест, для гостей комплекса — открытые стоянки. Во дворах появятся 2 воркаут-площадки, 4 детских площадки, 3 площадки для отдыха взрослых, 2 дорожки для катания на роликах и сеть велодорожек. Предусмотрен собственный выход в Новоорловский заказник. Территория комплекса охраняется.
Жилой комплекс «Friends» находится в Приморском районе Санкт-Петербурга. Рядом с ЖК расположены Суздальские озера и Новоорловский заказник, а в 10 минутах езды — Шуваловский парк. Метро «Проспект Просвещения» находится в 15 минутах езды.



Название ЖК: **Friends**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Срок сдачи квартал: **1**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 4.1.2**
Стадия строительства: **строится**

Планировки

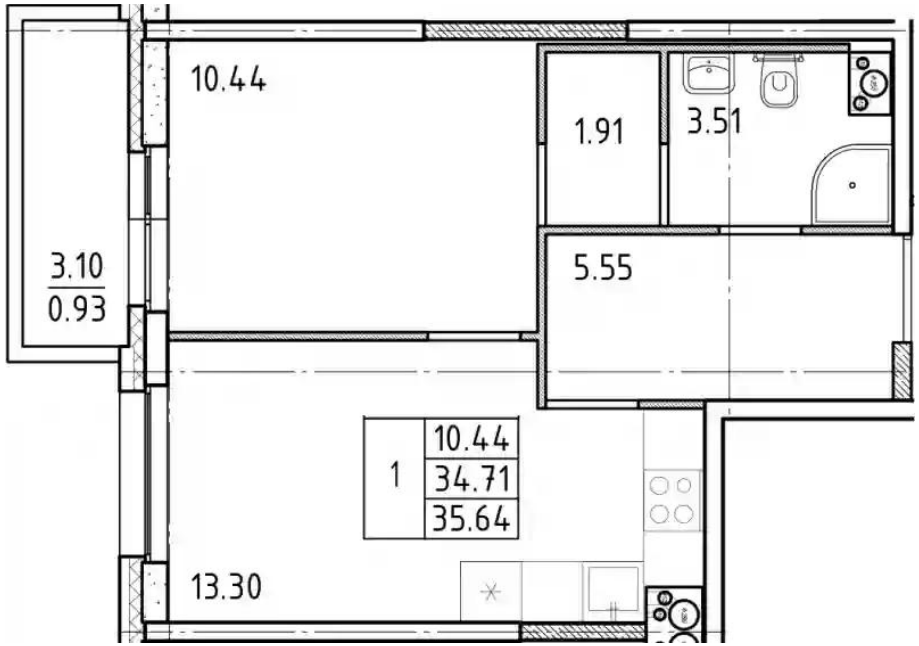


Студия

от ₽ 5 057 026

Количество комнат	Студия
Общая площадь	20.69 м²
Стоимость за м²	₽ 244 419
Жилая площадь	14.15 м²
Этаж	5
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

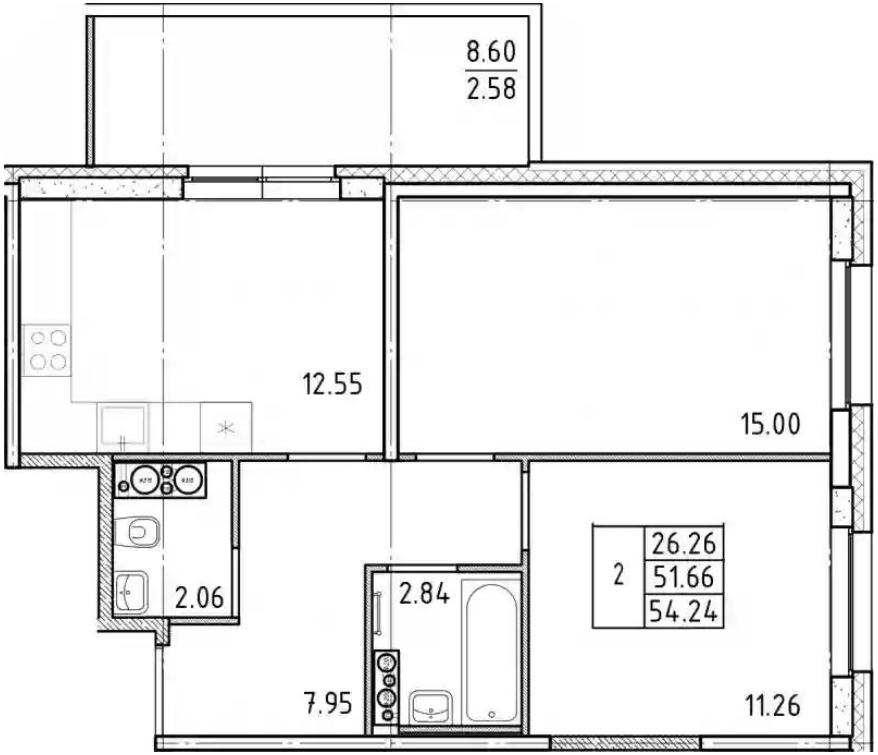


1-к.квартира

от ₽ 7 381 683

Количество комнат	1
Общая площадь	34.71 м²
Стоимость за м²	₽ 212 667
Жилая площадь	10.44 м²
Площадь кухни	13.3 м²
Этаж	4
Этажей в доме	25
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

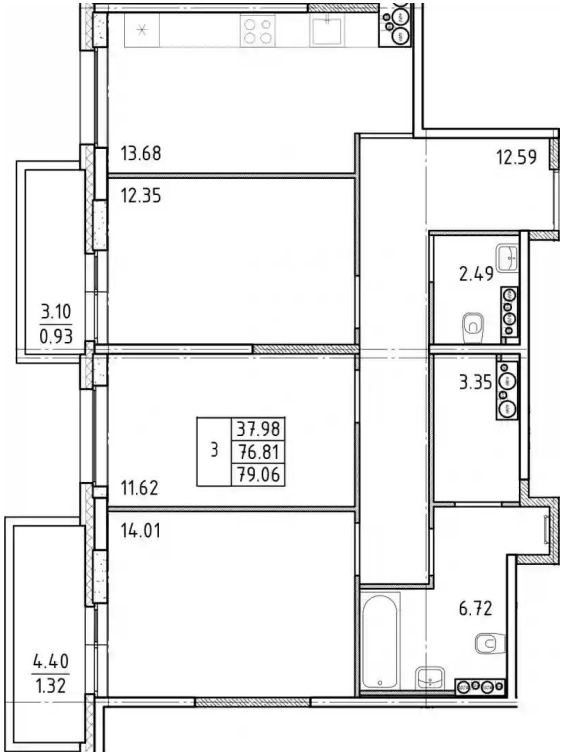


2-к.квартира

от ₽ 11 828 865

Количество комнат	2
Общая площадь	51.66 м²
Стоимость за м²	₽ 228 975
Жилая площадь	26.26 м²
Площадь кухни	12.55 м²
Этаж	19
Этажей в доме	25
Тип санузла	Раздельный

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 15 788 489

Количество комнат	3
Общая площадь	76.81 м²
Стоимость за м²	₽ 205 553
Жилая площадь	37.98 м²
Площадь кухни	13.68 м²
Этаж	18
Этажей в доме	25
Тип санузла	3