Продажа

Янила Драйв Корпус 1

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, гп Янино-1, ул Голландская

Ладожская

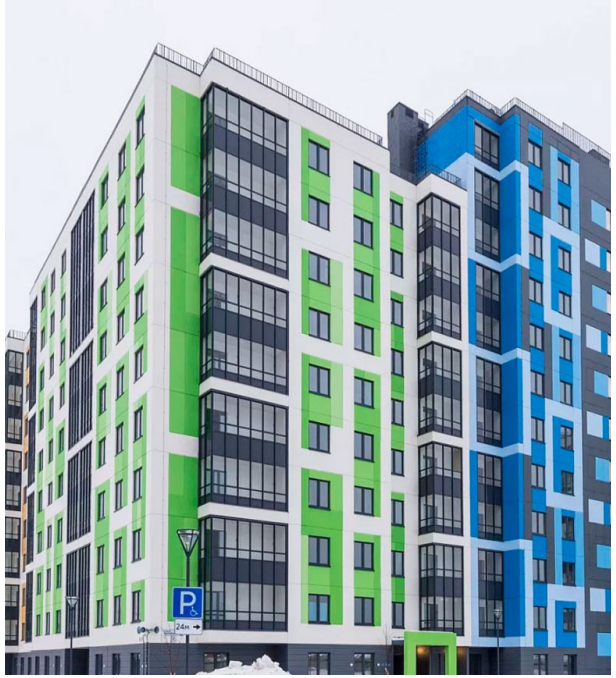
₽ 6 017 254

Жилой комплекс «Янила Драйв» расположен в центре квартала «Янила Кантри». Здания выполнены в скандинавском стиле. В отделке наружных стен применяется штукатурка светлых оттенков с яркими цветными акцентами. Фасады украшены геометрическими орнаментами. Предусмотрена дизайнерская отделка входных групп и мест общего пользования.

В ЖК «Янила Драйв» квартиры имеют более 100 вариантов планировочных решений. В них предусмотрены остекленные балконы и лоджии, в некоторых – окна в ванных комнатах, французские балконы, мастер-спальни и кухни-гостиные. Застройщик передает покупателям квартиры с чистовой отделкой и без отделки.

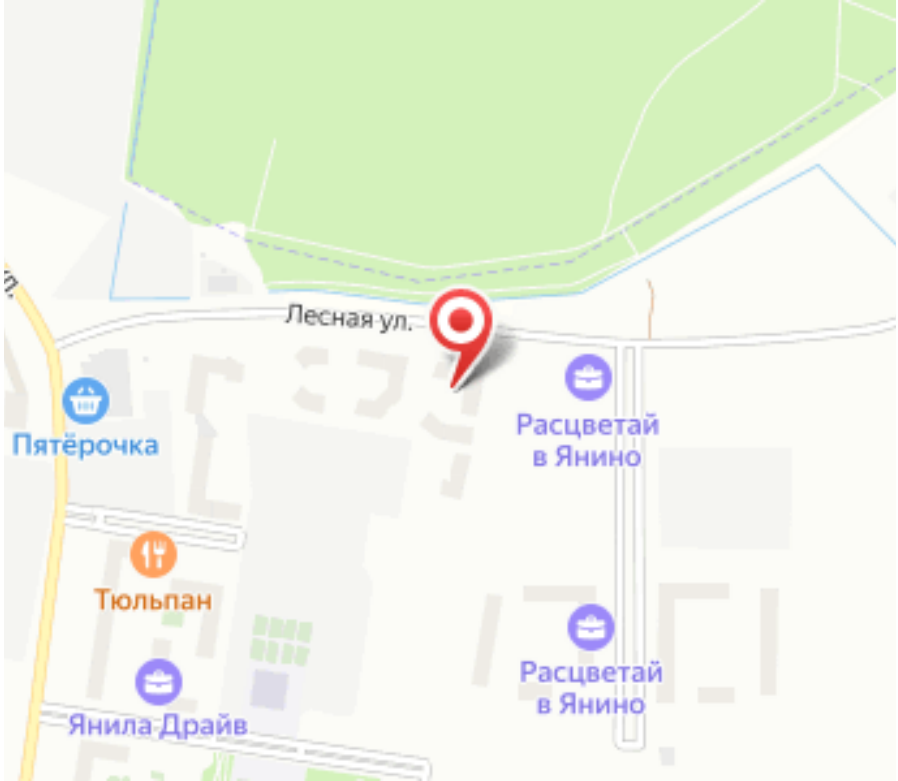
В составе объекта «Янила Драйв» есть кинотеатр на свежем воздухе. На первых этажах находятся коммерческие помещения. Для автовладельцев предусмотрен многоуровневый паркинг на 300 мест. В домах установлены бесшумные скоростные лифты «OTIS» и расположены помещения для хранения колясок и велосипедов. Во дворах установлены детские и спортивные площадки, а также развивающие игровые комплексы. Придомовая территория благоустроена зелеными зонами, местами для прогулок и отдыха, ландшафтным дизайном и малыми архитектурными формами.

Жилой комплекс «Янила Драйв» находится в Янино, где расположены Ржевский лесопарк и река Лапка, работают школы, детские сады, магазины и супермаркеты. Выезд на КАД находится в трех минутах транспортом, до центра города можно доехать по Шоссейной ул. и просп. Косыгина. Метро «Ладожская» расположено в 20 минутах транспортом.

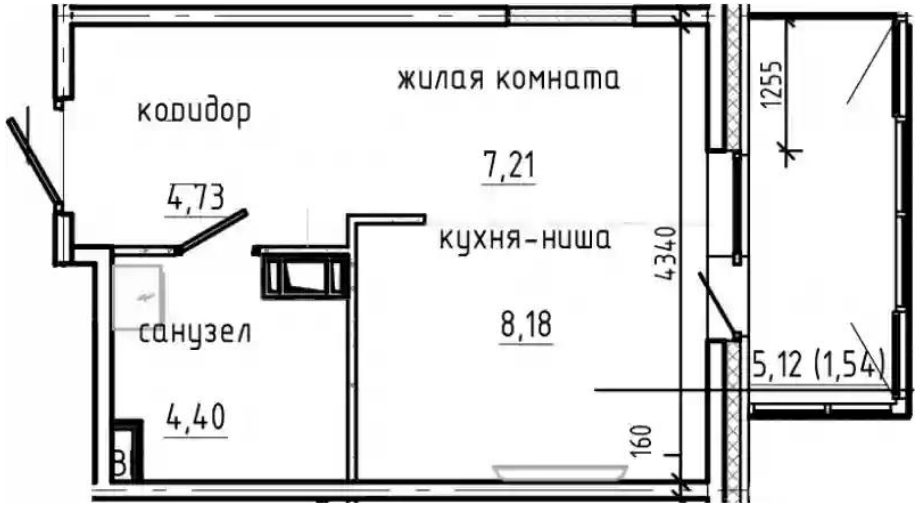


Название ЖК: **Янила Драйв**
Срок сдачи год: **2024 г.**
Стадия строительства: **строится**

Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 1**
Тип дома: **Панельный**
Срок сдачи квартал: **4**


Лесная ул.
Пятёрочка
Расцветай в Янино
Тюльпан
Расцветай в Янино
Янила Драйв

Планировки



Студия

от ₽ 6 017 254

Количество комнат	Студия
Общая площадь	24.52 м²
Стоимость за м²	₽ 245 402
Жилая площадь	15.39 м²
Этаж	2
Этажей в доме	9
Тип санузла	Совмещенный

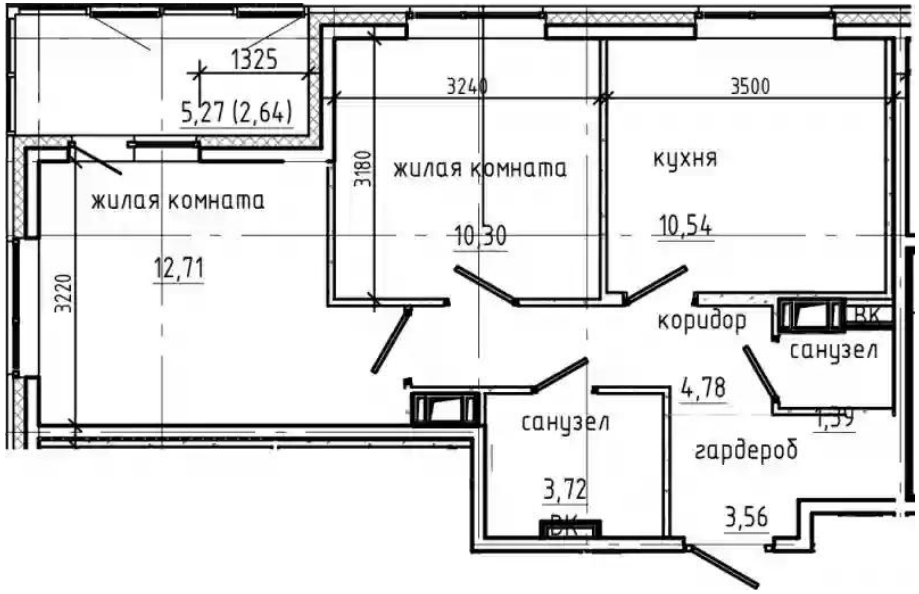
Планировки

1-к.квартира

от ₽ 6 366 738

Количество комнат	1
Общая площадь	31.52 м²
Стоимость за м²	₽ 201 990
Жилая площадь	12.31 м²
Площадь кухни	10.04 м²
Этаж	10
Этажей в доме	11
Тип санузла	Совмещенный

Планировки

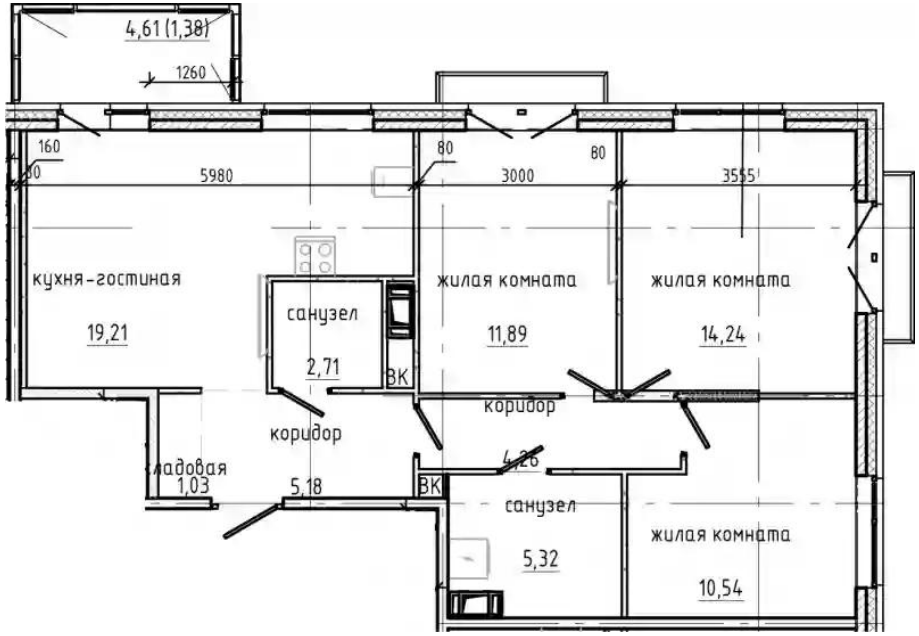


2-к.квартира

от ₽ 8 622 468

Количество комнат	2
Общая площадь	47 м²
Стоимость за м²	₽ 183 457
Жилая площадь	23.01 м²
Площадь кухни	10.54 м²
Этаж	2
Этажей в доме	10
Тип санузла	Раздельный

Планировки



3-к.квартира

от ₽ 12 773 136

Количество комнат	3
Общая площадь	74.38 м²
Стоимость за м²	₽ 171 728
Жилая площадь	36.67 м²
Площадь кухни	19.21 м²
Этаж	2
Этажей в доме	11
Тип санузла	3