



Продажа

БелАрт Корпус 4

Санкт-Петербург,

Санкт-Петербург, пр-кт Маршала Блюхера

📍 Лесная

💎 **₽ 7 961 001**



Проект «БелАрт» включает в себя 5 этапов строительства. Концепция комплекса разработана архитектурной мастерской Цыцина. В отделке фасадов используются фиброцементные панели в сочетании со сплошным фасадным остеклением балконов и лоджий, отделка цоколя выполнена камнем грубой обработки. В темное время суток предусмотрена архитектурная подсветка фасадов. Входы в парадные расположены на уровне земли, без ступеней и пандусов и двумя входами: со двора и улицы. В каждой секции на 1 этажах предусмотрены места для хранения колясок и велосипедов. Также в каждой парадной спроектирован гостевой санузел и места для мытья колес и лап домашних животных. Жилой комплекс оснащен современным инженерным оборудованием по системе «Умный дом».

Покупателям в ЖК «БелАрт» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Среди них представлены квартиры с мастер-спальнями и террасами. Покупателям доступны квартиры без отделки, с подчистовой отделкой и чистовой отделкой. Дворы закрыты для автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг, а также открытые стоянки, вынесенные к внешним границам участка. Территория комплекса благоустроена. Дворы каждого корпуса соединены между собой пешеходными маршрутами. Визуальное разнообразие ландшафта достигнуто за счет искусственного холмистого рельефа и групп вечнозелёных растений, формирующих яркий и живой образ двора в любое время года.

Жилой комплекс расположен в Калининском районе. В пешей доступности работают продуктовые магазины, ТРК «Европолис», аптеки, отделения почты и банков, школы и детские сады. В районе находятся Пискаревский парк, парк Ак. Сахарова, Пионерский парк и парк Лесотехнической Академии. Метро «Лесная» расположено в 20 минутах пешком, выезд на КАД – в 10 минутах транспортом.

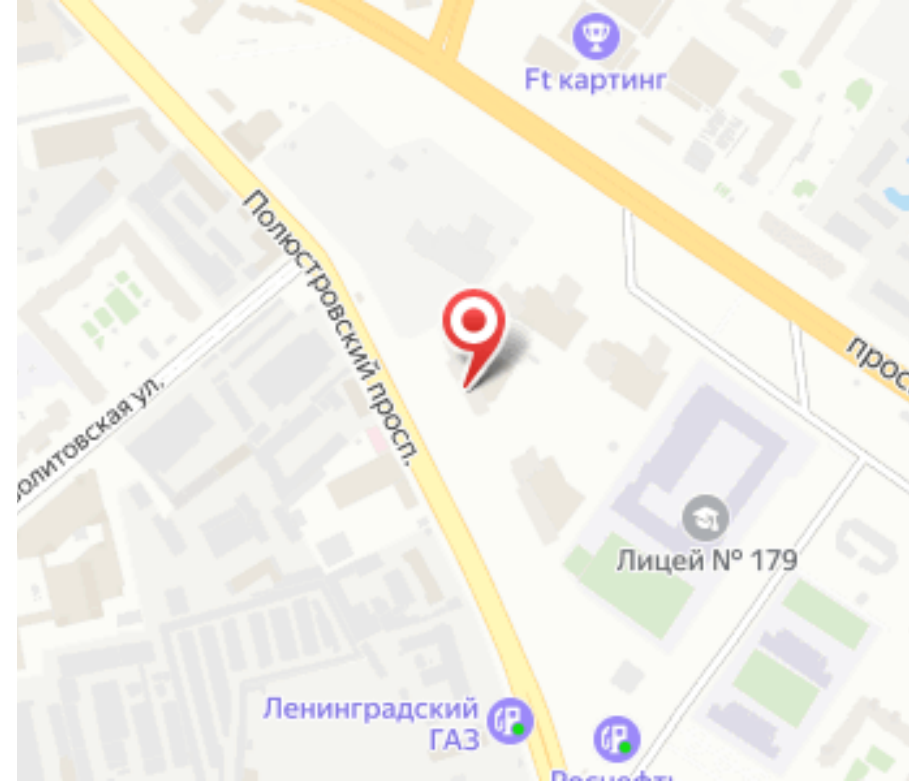




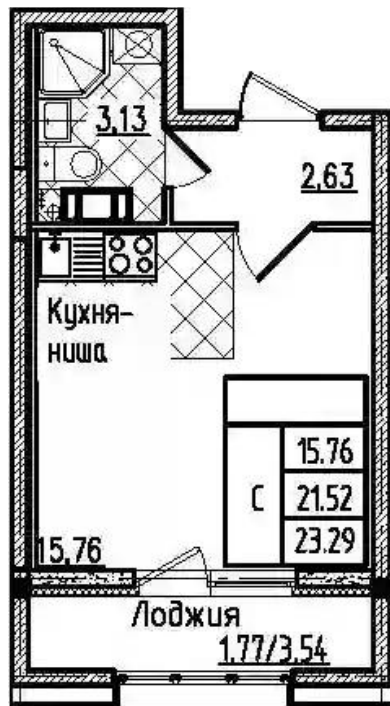
Название ЖК: **БелАрт**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Стадия строительства: **строится**



Идентификатор корпуса ЖК: **Корпус 4**
Тип дома: **Монолитный**
Срок сдачи квартал: **2**



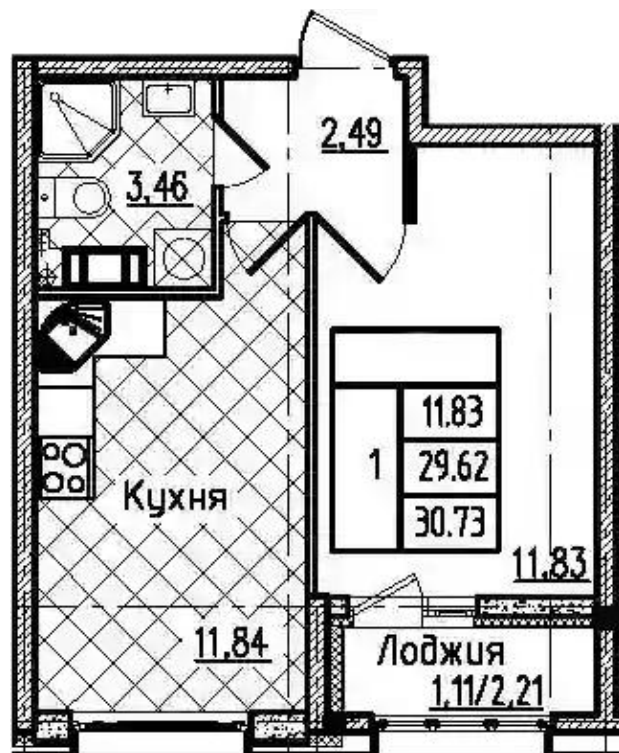
Планировки



Студия

от **₹ 7 961 001**

Количество комнат	Студия
Общая площадь	21.52 м ²
Стоимость за м ²	₹ 369 935
Жилая площадь	15.76 м ²
Этаж	12
Этажей в доме	13
Тип санузла	Совмещенный

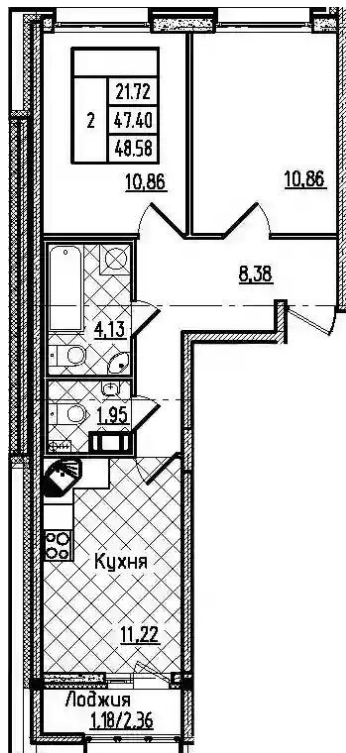


1-к.квартира

от **₽ 9 883 098**

Количество комнат	1
Общая площадь	29.62 м ²
Стоимость за м ²	₽ 333 663
Жилая площадь	11.83 м ²
Площадь кухни	11.84 м ²
Этаж	8
Этажей в доме	13
Тип санузла	Совмещенный

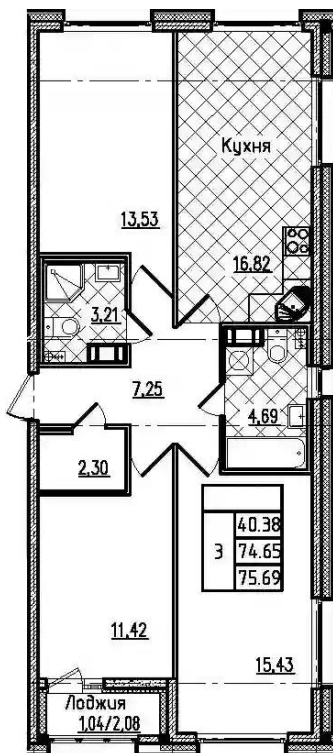
Планировки



2-к.квартира

от **₽ 13 899 821**

Количество комнат	2
Общая площадь	47.4 м ²
Стоимость за м ²	₽ 293 245
Жилая площадь	21.72 м ²
Площадь кухни	11.22 м ²
Этаж	12
Этажей в доме	13
Тип санузла	3

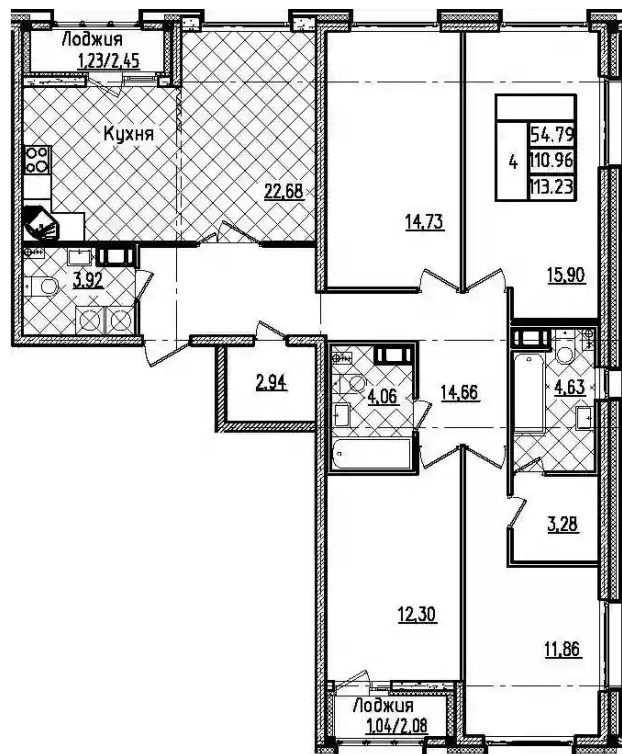


3-к.квартира

от **₽ 19 581 244**

Количество комнат	3
Общая площадь	74.65 м ²
Стоимость за м ²	₽ 262 307
Жилая площадь	40.38 м ²
Площадь кухни	16.82 м ²
Этаж	3
Этажей в доме	14
Тип санузла	3

Планировки



4-к.квартира

от **₽ 34 610 676**

Количество комнат	4
Общая площадь	110.96 м ²
Стоимость за м ²	₽ 311 920
Жилая площадь	54.79 м ²
Площадь кухни	22.68 м ²
Этаж	14
Этажей в доме	14
Тип санузла	3