





Продажа

3-к.квартира, 110.8 м², 4/5 эт.

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, пр-кт Тореза, д 77 к 1 стр 1

₽ ₽ 81 000 000

Подробное описание в тексте к видео, смотрите. Очарование, Радость, Восхищение, Эйфория чувств от увиденного прекрасного.....Чувства, чувства... Уважаемый покупатель, здравствуйте, добро пожаловать в мир красоты, комфорта и уюта квартиры DELUXE.Шедевр Дизайнерского искусства. Приятные тактильные ощущения от прикосновения ко всему новому и красивому.Два подземных паркинг места рядом, расположенные рядом с лифтом и кладовка 7 кв м, h-3 м, продаются вместе с квартирой за дополнительную плату, цена 13 млн рублей, вся сумма vказывается в договоре.Въезжай и живи! Собственником с семьёй в создание дизайна, атмосферы комфорта в квартире вложено много любви, положительной энергии, и средств. Ремонт создавался по эксклюзивному дизайн проекту, окончание апрель 2024 года, все продумано до мелочей.Вложено в качественный ремонт и полную меблировку более 30 млн рублей.

1 собственник, первая продажа квартиры, в квартире никто не зарегистрирован, вся сумма указывается в договоре.ЖК Сосновка 2019 гп, застройщик "Строительный трест", Бизнескласс, дом кирпичный, расположен рядом с одноимённым парком. Закрытая, охраняемая территория дома,видеонаблюдение. 4/5-эт., дома, лифт. Двухсторонняя планировка. Стеклопакеты с зеркальным напылением. Выполнена шумоизоляция потолков и всех стен. Эксклюзивное дизайнерское освещение. Вся обстановка заказана и привезена с Европейских стран от ведущих мировых про зводителей: Poland, Italy, Germany ,Belgium, Denmark, Finland, Japan, Korea, Russia.110.8 кв м.Встроенная прихожая Орех.h-3.0 м.Прихожая 5.5 кв м, коридор 9.2 кв м.

- кроме хранения одежды есть еще хранение предметов. 4 кондиционера MITSUBISHI.

Вентиляция, сплит система.

Отдельный гардероб 5 кв м.Мебель:

Ванная, с/у и коридор - подогрев пола, датская фирма DEVI. 2 с/у 8.4+1.5 кв м. Сантехника Villeroy & Boch.Ванная из искусственного камня, и душевая с индивидуальным освещением, полы с подогревом, отделка мрамор, керамогранит.

Хоз блок прачечная 4.7 кв м меблирована с бытовой техникой. Постирочная - подогрев пола. Гостинная 16.6 кв м. Мастер спальня 19.6 кв м. Кровать в спальне кожаная.натуральная.

Детская 15.9 кв м.

Кухня 21.2 кв м.

Полы во всей квартире наборный натуральный орех. Звоните с 10 до 22 часов в будние и выходные дни. Менеджер Компании "РУСКОЛ недвижимость" Кузьмин Алексей Владимирович.

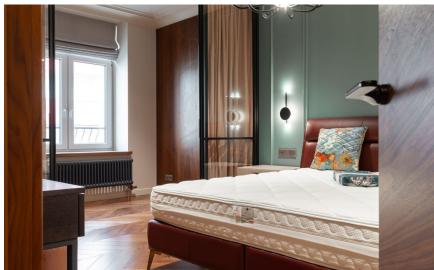












Количество комнат: **3** Общая площадь: **110.8 м²** Площадь кухни: **21 м²**

Этажей в доме: 5

Ремонт: **дизайнерский** Наличие интернета: **да**

Вид из окон: во двор и на улицу

Тип дома: **кирпичный** Тип продажи: **Свободная** Год постройки дома: 2019 г.

Жилая площадь: **51 м²**

Этаж: **4**

Тип санузла: 2

Состояние объекта: отличное

Наличие мебели: да

Высота потолков в метрах: 3.2 м.

Апартаменты: **нет**























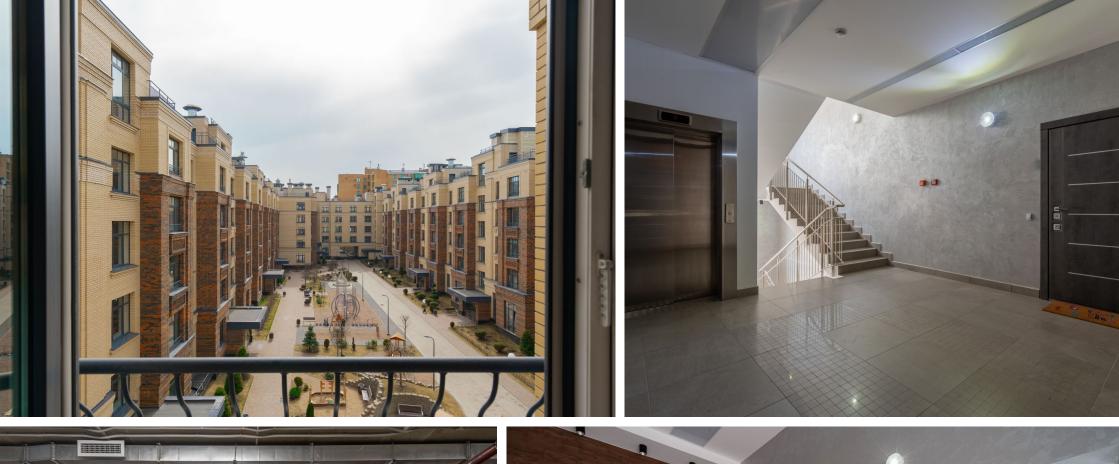






































uboc

ая ул.