



Продажа

Помещение 960 м2 на пр.  
Большевиков 40

Санкт-Петербург,

г Санкт-Петербург, пр-кт Большевиков, д 40

📍 Улица Дыбенко

💎 **₽ 100 000 000**



Выгодная инвестиция - встроенное нежилое помещение по цене 104,000/м2.

Для Вас предлагается универсальное нежилое помещение под различные цели:

- медицинский центр,
- бытовые услуги,
- офис
- производство.
- склад.

Также возможно производственное или складское использование.

Подключены все коммуникации, в том числе электричество 215 кВт. Помещение оборудовано грузовым лифтом, холодильными камерами. Имеется пандус для погрузки-разгрузки.

Помещение расположено в двухэтажной пристройке. Три входа с улицы и со двора. Вокруг дома удобная парковка

В площадь помещения не входит подвал, который тоже может быть использован.

Вид сделки - продажа акций предприятия.

Звоните в любой день с 10 до 21. Предоставлю по запросу весь пакет документов, организую просмотр в удобное для Вас время.

С уважением, Максим Юрьевич Борцов, специалист с 27-летним стажем (РУСКОЛ Недвижимость) Возм.назначение (Бытовые услуги, Офис, Производство, Торговая площадь), Юр.статус владельца - Собственность; Коммуникации -(Есть - водоснаб электроснаб теплоснаб канализ)





Общая площадь: 960 м<sup>2</sup>  
Этаж: 1



Вид объекта: Помещение свободного назначения  
Этажность дома: 2





